

Zeitschrift: Tracés : bulletin technique de la Suisse romande
Herausgeber: Société suisse des ingénieurs et des architectes
Band: 137 (2011)
Heft: 19: Fenêtre sur cour

Rubrik: Actualité

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 08.02.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

ACTUALITÉ

ACTUALITÉ

LANCEMENT DU PREMIER CONCOURS AU PAV

A Genève, le premier concours d'architecture du secteur Praille Acacias Vernets (PAV) est lancé. Après le déclassement de 130 hectares de la zone industrielle de La Praille, adopté à l'unanimité par le Grand Conseil en juin dernier, la première parcelle dont l'Etat a l'entière maîtrise, au lieu-dit La Marbrerie, fait l'objet d'un concours d'architecture international en procédure ouverte. Le lancement d'un concours SIA permet d'anticiper et d'enclencher le processus de mutation du secteur PAV, qui sera formalisé par

un plan directeur de quartier (PDQ) en cours d'élaboration.

Le programme de ce concours, relativement ouvert, comprend de 70 à 90% de logements, dont 2/3 de logements d'utilité publique (LUP), et 30 à 10% d'activités. L'objectif est de favoriser la mixité fonctionnelle et sociale, afin de préfigurer ce qui se passera sur l'ensemble du secteur PAV.

Une grande liberté sera laissée à l'appréciation des concurrents, tant en ce qui concerne la densité, pouvant aller jusqu'à 4, que la hauteur des bâtiments, théoriquement limitée au plafond aérien (175 m). Les projets permettront d'évaluer la formule la plus adéquate entre densité, hauteur et espaces publics, du point de vue de la forme urbaine comme de la faisabilité économique.

Une étude en vue de l'élaboration du PDQ réalisée par Roger Diener, membre du jury, a permis d'identifier un certain nombre d'hypothèses susceptibles de guider les réflexions des concurrents.

Au vu de l'importance de ce premier concours pour le PAV, les projets rendus seront évalués un jury de haute volée¹, comprenant des spécialistes romands et alémaniques reconnus au plan international.

FEU VERT PARTIEL POUR LE CEVA

Le Tribunal fédéral (TF) vient de se prononcer sur les recours qui avaient demandé cet été l'effet suspensif suite à la décision favorable du Tribunal administratif fédéral au sujet du CEVA. Le projet de la future ligne ferroviaire, appelée à relier Cornavin à Annemasse en passant par les Eaux-Vives (voir TRACÉS n° 3/2009), était resté bloqué depuis trois ans.

Le TF donne ainsi un feu vert partiel à l'ouverture du chantier et n'accorde l'effet suspensif que sur la partie du tunnel de Champel. Les maîtres d'ouvrage, l'Etat de Genève et les CFF, se réjouissent de cette décision qui permettra l'ouverture du chantier sur tout le reste du tracé.

D'après un communiqué conjoint de la délégation du Conseil d'Etat au CEVA et des CFF, la mobilisation des entreprises adjudicatrices va débiter ces jours, afin de pouvoir ouvrir le chantier dans les semaines qui viennent. Les travaux préparatoires, qui consistent à dévier les réseaux souterrains et à préparer les zones d'installation de chantier, devraient commencer cette année encore. Les travaux de gros œuvre démarreront début 2012. La durée du chantier, initialement planifiée sur six ans, pourrait se voir prolongée, mais l'objectif d'une mise en service du RER franco-valdo-genevois en décembre 2017 est conservé.

AHO

¹ Membres professionnels : Isabel Girault, Pascale Lorenz, Astrid Staufer, Florian Barro, Andrea Bassi, Francesco Della Casa (prés.), Roger Diener, Gabriele Guscetti, Bruno Marchand, Alain Robbe, Jean-Pierre Stefani

AHO

