

Zeitschrift: Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift
Herausgeber: Bauen + Wohnen
Band: 7 (1953)
Heft: 5

Sonstiges

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 08.02.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Bauen + Wohnen 5/1953

Construction + Habitation

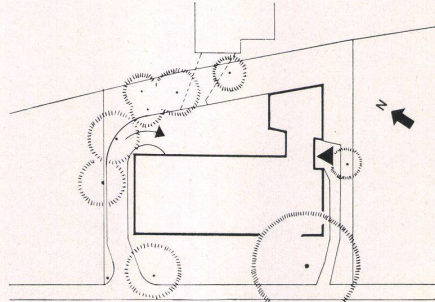
Building + Home

Mehrfamilienhaus mit Ateliers in Zürich

Maison à plusieurs appartements avec ateliers à Zurich
Block of flats with workshops in Zurich

Architekt: Walter Niehus BSA/SIA
Zürich
Mitarbeiter: G. Albisetti, Architekt SIA,
Zürich
Ingenieur: Heinz Ritter SIA,
Zürich

Situation 1: 800



Blick von der Straße mit der Eingangsseite rechts.
Vue prise de la rue avec le côté des entrées à droite.
View from the street with the entrance side on the right.

Aufgabe
Überbauung eines Grundstückes an guter Wohnlage des Zürichberges mit einem Renditenhaus.

Lösung
Erstellung eines Laubenganghauses mit 1- bis 4½-Zimmer-Wohnungen, drei Ateliers und Garagen.

Die Bauordnung gestattete den Bau von drei Vollgeschossen und einem Dachstock mit Aufbauten auf drei Fünftel der Fassadenlänge. Das große Verständnis der Bauherrschaft für die Bauaufgabe erlaubte es, an Stelle des ausgebauten Dachstockes eine 5-Zimmer-Wohnung mit Dachterrasse zu projektieren.

Das Gebäude gliedert sich in zwei voneinander getrennte Teile: in ein Wohnhaus mit einer gegen Süden und die Straße gerichteten Längsfront und in ein Atelierhaus mit Hauptfront gegen Norden auf dem hinteren, bergseitigen Teile des Grundstückes. Zwischen diesen beiden Gebäudeteilen liegt das Treppenhaus mit Lift, als durchsichtiges Verbindungsglied, eingefügt.

Das Wohnhaus ist als Laubenganghaus ausgebildet, wobei die größeren Wohnungen an den beiden Schmalseiten, die kleineren in der Hausmitte liegen. Erdgeschoß, 1. und 2. Obergeschoß enthalten je eine Wohnung mit 1, 2, 3½ und 4½ Zimmern, Küche und Bad. Eine 5-Zimmer-Wohnung in Verbindung mit einer durchgehenden Dachterrasse bildet den Ab-

Verlag Bauen + Wohnen GmbH,
Zürich
Herausgeber Adolf Pfau, Zürich
Redaktion Dreikönigstr. 34, Zürich 2
Telefon (051) 237208
J. Schader, Architekt BSA/SIA
R. P. Lohse SWB
E. Zietzschmann, Architekt SIA
Gestaltung R. P. Lohse SWB, Zürich
Inserate G. Pfau jun., Zürich
Administration Bauen + Wohnen GmbH,
Frauenfeld, Promadenstr. 16
Telefon (054) 71901
Postscheckkonto VIIIc 10
Preise Abonnement für 6 Hefte Fr. 26.—
Einzelnummer Fr. 4.80

Ausgabe Oktober 1953

