

# Wohnungen im Stockwerkeigentum = Appartements à vendre = Private ownership flats

Autor(en): [s.n.]

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home :  
internationale Zeitschrift**

Band (Jahr): **15 (1961)**

Heft 7

PDF erstellt am: **22.07.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-330797>

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Harry Seidler

## Wohnungen im Stockwerkeigentum

Appartements à vendre

Private ownership flats

Entwurf 1958, gebaut 1960

Das an einem Jachthafen in Sydney stehende Gebäude hat 40 3-Zimmer-Wohnungen mit je 89 m<sup>2</sup> Bruttonutzfläche, die von den Bewohnern nicht gemietet, sondern gekauft werden. Die Wohnräume auf der besonnten Nordseite besitzen einen festen Sonnenschutz aus Aluminiumplatten.

Um keine besondere Feuertreppe bauen zu müssen, sind die beiden Treppenhäuser auf jedem 2. Geschoß durch eine Galerie verbunden, die als Fluchtweg dient. Auf jedem Geschoß sind Feuerhydranten und ein vorschrittsgemäßes Feueralarmsystem, das auf erhöhte Lufttemperatur reagiert, eingebaut; ein Wassertank befindet sich zwischen den beiden Maschinenräumen der Aufzüge über dem Hauptdach.

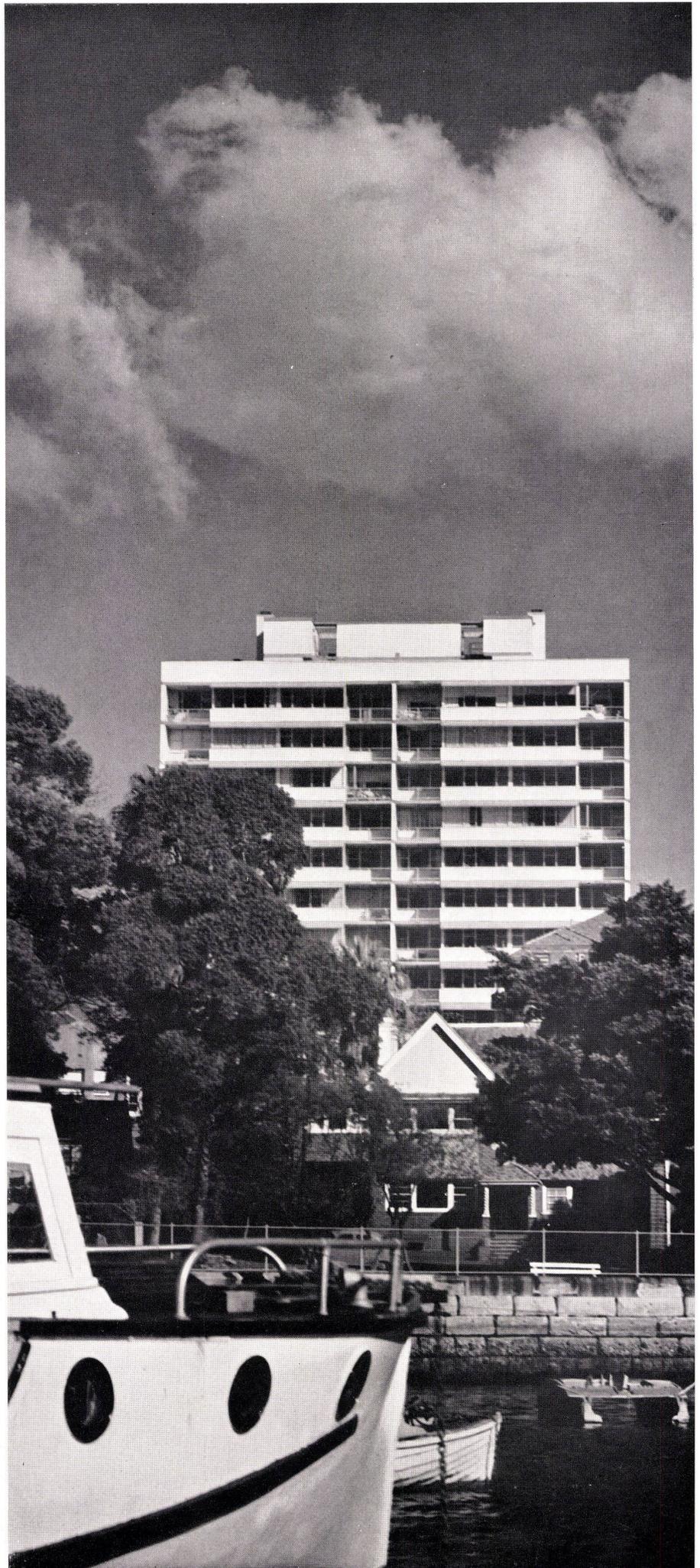
Im Dachgeschoß wurden auch zwei Waschküchen mit automatischen Wasch- und Trocknungsmaschinen eingerichtet.

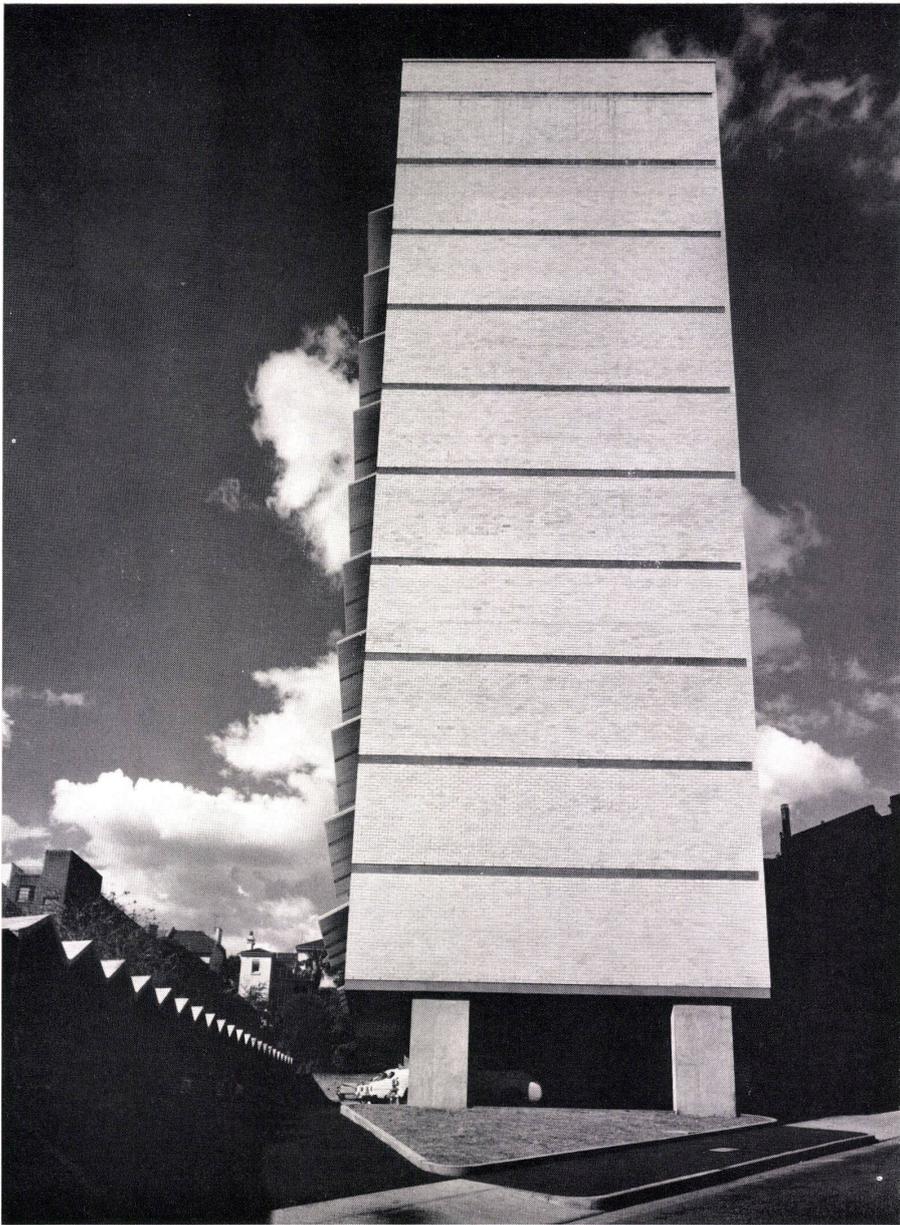
Die Tragkonstruktion besteht aus Stahlbetonsäulen, die in der einen Richtung 25 cm breit sind und in der andern Richtung verschiedene Abmessungen aufweisen.

Der Architekt hat für sich und seine Frau im obersten Geschoß eine eigene Wohnung eingerichtet. üe

Die Nordfassade des 11geschossigen Gebäudes vom Hafen aus gesehen.

La façade nord du bâtiment de 11 étages vu du port.  
North elevation of the 11-storey building seen from the harbour.





1

Westansicht. Die Wagen werden in das Säulengeschoß oder in die überdeckte Halle auf der Nordseite gestellt. Die Einstellhalle auf der Nordseite ist mit einem Faltdach aus 7,5 cm dickem Stahlbeton überdeckt.

Élévation ouest. Les voitures sont parquées sous le portique ou dans la halle couverte sur le côté nord. La halle à parking est couverte d'une dalle de béton pliée de 7,5 cm.

West view. Cars are parked under the portico or in the roofed hall on the north side. The parking hall on the north side is roofed with a corrugated concrete cover 3" thick.

2

Nordfassade.

Façade nord.

North elevation.

3

Grundriß eines Wohngeschosses 1:350. In den Grundriß der unteren Wohnung ist die Möblierung eingezeichnet, wie sie sich der Architekt selbst eingerichtet hat.

Plan d'un étage des appartements. Sur le plan de l'appartement inférieur, indication des meubles; l'appartement en question est projeté pour l'architecte même.

Plan of a living floor. In the plan of the lower flat the furniture is indicated, just as the architect himself arranged it.

1 Treppenhaus / Cage d'escalier / Stairwell

2 Verbindungsgalerie zwischen den beiden Treppenhäusern auf jedem 2. Geschoß / Galerie de communication entre les deux cages d'escalier tous les deux étages / Connecting gallery between the two stairwells on every other floor.

3 Feuertreppe / Escalier de secours / Fire stair

4 Aufzug / Ascenseur / Lift

5 Wohnraum / Salle de séjour / Living-room

6 Eßraum / Salle à manger / Dining-room

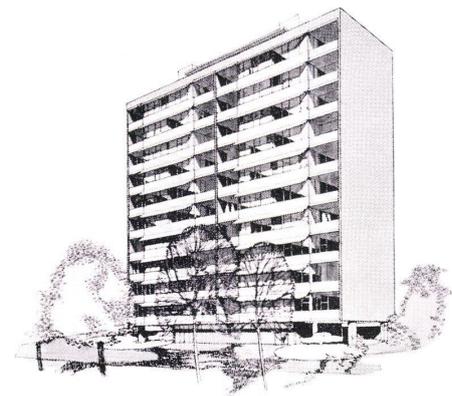
7 Küche / Cuisine / Kitchen

8 Badezimmer / Salle de bain / Bathroom

9 Schlafzimmer / Chambre à coucher / Bedroom

10 Elternzimmer / Chambre des parents / Parents' room

11 Balkon / Balcon / Balcony



2

a Verbindungsgalerie im darüberliegenden Geschoß / Galerie de communication à l'étage supérieur / Connecting gallery on the floor immediately above

b Gas- und Wassermesser / Compteur à gaz et à eau / Gas and water meter

c Aschenabwurf / Récipient à cendre / Incinerator

d Kühlschrank / Frigidaire / Refrigerator

e Kehrriechtschacht / Service des ordures / Garbage disposal

f Frühstückstheke / Bar de cuisine / Breakfast bar

g Wäscheschrank / Armoire à linge / Linen cupboard

h Dusche / Douche / Shower

i Sonnenschutz / Brise-soleil / Sunshade

4

Querschnitt 1:350. Auf dem Dach zwischen den beiden Maschinenräumen der Aufzüge befindet sich ein Wassertank.

Section. Sur le toit, entre les deux superstructures des machines des ascenseurs, tank d'eau.

Cross section. On the roof between the two rooms housing the lift machinery is a water tank.





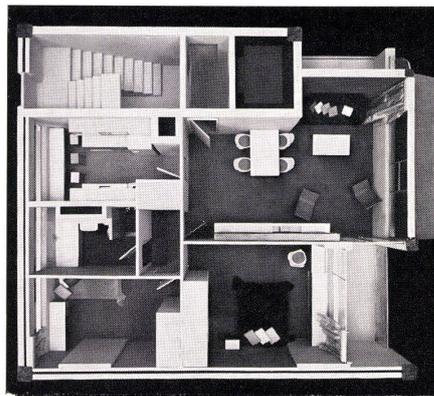
1

1—6  
Die Wohnung, wie sie sich der Architekt mit seiner Frau selbst eingerichtet hat.  
L'appartement, tel que l'architecte l'a crée pour lui et sa femme.  
The flat, as furnished by the architect himself with his wife.

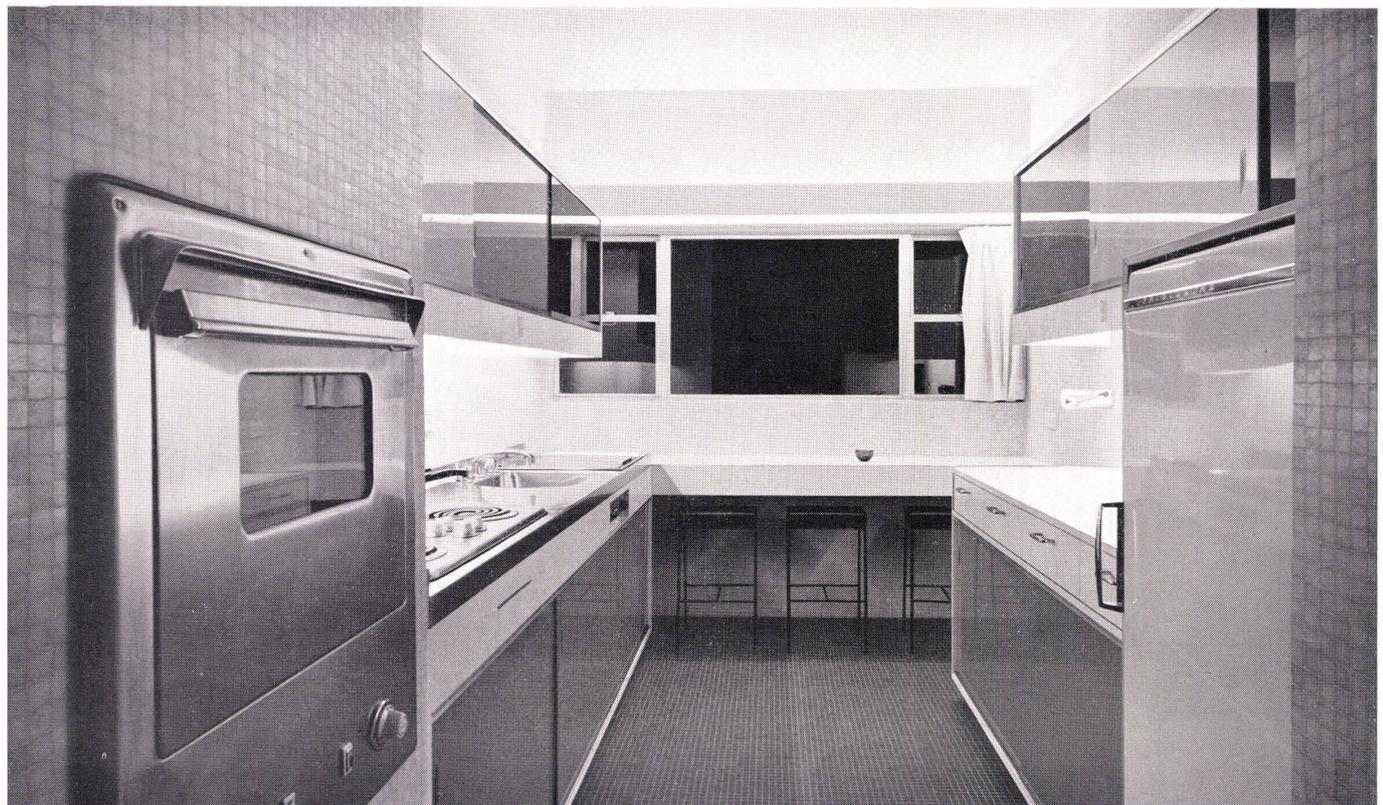
1  
Eß- und Wohnraum.  
Salle à manger et de séjour.  
Dining-room and living-room.

2  
Das Modell der Wohnung und der Wohnungseinrichtung.  
Maquette de l'appartement et ameublement.  
The model of the flat and the furniture lay-out.

3  
Die Küche.  
La cuisine.  
The kitchen.



2



3



4 Der Wohnraum. Im Hintergrund links der Ausgang zum Balkon.

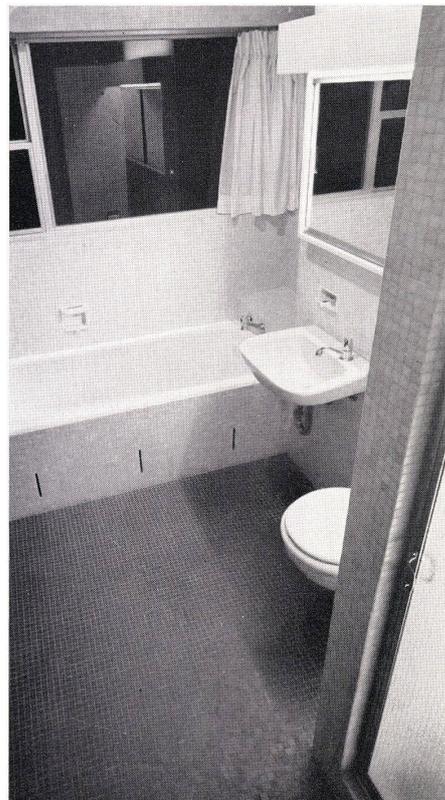
Salle de séjour. A l'arrière-plan, à gauche, la sortie vers le balcon.

The living-room. In the background, left, the exit to the balcony.

5 Badezimmer. Rechts hinter der Drahtglastüre der Duscherraum.

Salle de bain. A droite de la porte de verre armé, la douche.

Bathroom. Right, behind the reinforced glass door, the shower booth.



5

6 Elternschlafzimmer. Chambre des parents. Parents' room.



6