

Zeitschrift: Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift

Herausgeber: Bauen + Wohnen

Band: 33 (1979)

Heft: 4

Artikel: Wohnbauprojekt "Akademiker-Wohngruppe" in Wien = Projet d'immeuble d'habitation "Habitat collectif d'universitaires" à Vienne = "Akademiker-Wohngruppe" housing project in Vienna

Autor: [s.n.]

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-336289>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 08.02.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

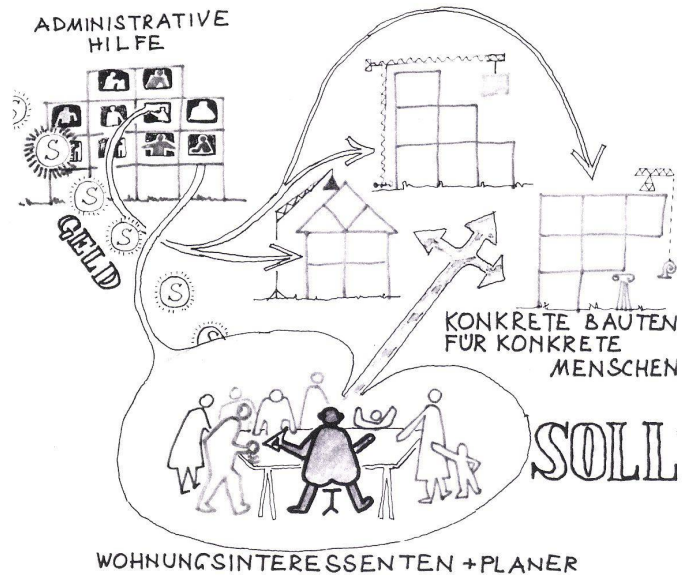
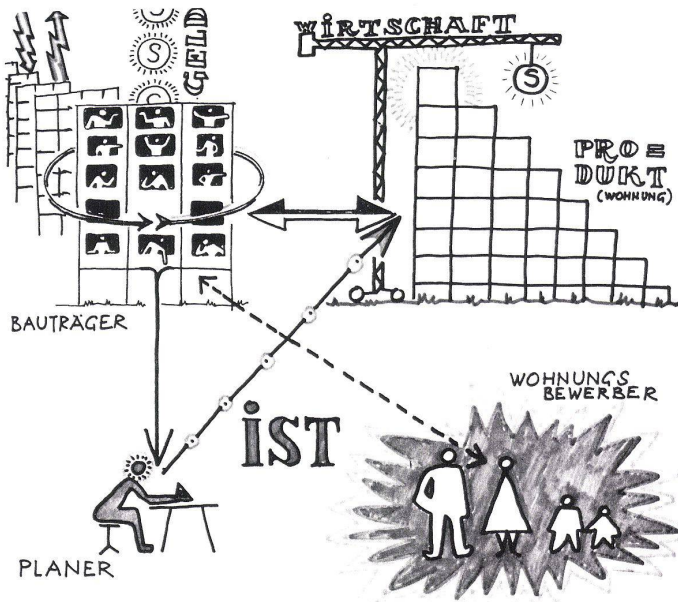
Wohnbauprojekt »Akademiker-Wohngruppe« in Wien

Projet d'immeuble d'habitation «Habitat collectif d'universitaires» à Vienne
"Akademiker-Wohngruppe" housing project in Vienna

Architekten: Atelier P+F, Herbert Prader, Franz Fehringer, Erich Ott; Wien

1
Baukörperstudie mit noch nicht festgelegten Öffnungen.
Etude de volume, les percements ne sont pas encore définis.
Volume study with not yet definitive openings.

2-7
Grundrißvarianten 1:400.
Variantes de plan.
Plan variants.



Das vorliegende Projekt eines Wohnhauses ist das einstweilige Resultat der Zusammenarbeit zwischen vorwiegend Lehrern, Jungakademikern und den Architekten, die das gemeinsame Ziel haben, in einer generationenübergreifenden und kernfamilien-überschreitenden Wohnform zu leben, bzw. gemeinsam die Voraussetzungen dafür zu schaffen.

Den Kern dieser Interessentengruppe, die nie mehr als 18 Personen bzw. Familien umfaßte, bildeten vier Mittelschullehrer-Familien, die zusammen eine Etage bewohnen wollten, und zwar in der Form, daß vier Kernfamilienwohnungen mit gemeinschaftlich genützten Räumen entstehen sollten. Ein anderer Hauptpunkt des Projektes, das in bisher 12 Zusammenkünften entstand, war der Wunsch, verschieden große und zusammengesetzte Wohnverbände – teilweise unter Integration von Kleinwohnungen für Elternteile – entsprechend den Wünschen und Bedürfnissen der einzelnen Interessenten zu bilden. Eine weitere Idee der Kerngruppe war auch, eine Großwohneinheit für 6 bis 8 Studenten in das Haus zu integrieren.

Nachdem der bauwilligen Interessentengruppe ein lange Zeit in Aussicht stehendes Grundstück in Wien-Hütteldorf wegen eines anderen geplanten Großprojektes auf nicht ganz durchsichtige Weise verlustig ging, ist die Gruppe wieder auf der Suche nach einem passenden Grundstück, was für sie eine arge Belastung darstellt.

Ce projet d'immeuble d'habitation est le résultat atteint présentement par la collaboration d'enseignants, de jeunes universitaires et d'architectes ayant l'objectif commun d'expérimenter une forme d'habitat, ou d'en créer les conditions, permettant aux générations de cohabiter et de déborder les limites de la cellule familiale.

Le noyau de ce groupe d'intérêt, qui n'a jamais réuni plus de 18 personnes (resp. 18 familles), était composé de quatre familles de professeurs qui voulaient cohabiter dans un étage et ceci sous forme de quatre logements pour cellule familiale avec des pièces utilisables en commun. Un autre point essentiel du projet, dont la mise sur pied a jusqu'à présent réclamé douze séances de travail collectives, était de pouvoir créer des groupes d'habitat d'importances et de compositions diverses en y intégrant parfois de petits logements destinés aux parents, conformément aux souhaits et besoins de chaque groupe d'intérêt. Le noyau du groupe se proposait aussi d'intégrer à l'immeuble une grande commune destinée à 6 ou 8 étudiants.

Le groupe d'intérêt candidat à la construction avait un terrain en vue depuis longtemps à Vienne-Hütteldorf. Mais, pour des raisons obscures, celui-ci leur échappa au bénéfice d'un autre grand projet et le groupe dut reprendre la quête d'un autre terrain convenable, ce qui fut une source de soucis supplémentaires.

The present project for a residence is the unique result of collaboration between mainly teachers, young academic people and the architects, all with the common goal of wishing to live in a milieu that transcends the limits of the generations and of the family in the narrow sense, or of creating together the basis for such a life.

The core of this group of interested people, which never comprised more than 18 persons or families, was made up of four secondary school teachers and their families who wanted to occupy one floor together, with four core-family flats and jointly used premises. Another main feature of the project, which has emerged from up to now 12 meetings, was the requirement to form residence units of varying sizes and compositions – in part integrating small flats for parents – in keeping with the wishes and needs of the individuals involved. Still another idea of the core group was the integration of a large-scale residence unit for 6 to 8 students in the house.

After the group, which was ready to build, were unable to obtain possession of a site they had had their eyes on in Vienna-Hütteldorf, owing to another large-scale project, under circumstances that were not made entirely clear, they are now once more in quest of a suitable site, this being a considerable imposition on them.

2
 Aufbau der Gebäudestruktur.
 Constitution de la structure du bâtiment.
 Composition of the building structure.

3
 Normal-Grundrißaufteilung für 6 Wohnungen.
 Distribution de plan courante pour 6 logements.
 Standard plan division for 6 flats.

- 1 2 bis 4 Personen mit 75 m² Wohnfläche / De 2 à 4 personnes, surf. hab. 75 m² / 2 to 4 persons with living area of 75 m²
- 2 1 bis 2 Personen mit 30 m² Wohnfläche / De 1 à 2 personnes, surf. hab. 30 m² / 1 or 2 persons with living area of 30 m²
- 3 3 bis 6 Personen mit 95 m² Wohnfläche / De 3 à 6 personnes, surf. hab. 95 m² / 3 to 6 persons with living area of 95 m²

4
 Grundrißaufteilung für 5 Wohnungen.
 Distribution de plan pour 5 logements.
 Plan division for 5 flats.

- 1 Pensioniertes Ehepaar / Couple de retraités / Retired married couple
- 2 Beidberufstätiges Lehrerehepaar mit 2 Kleinkindern / Couple d'enseignants avec 2 enfants en bas âge / Married couple, both teachers, with 2 small children
- 3 Alleinstehende Angestellte / Employé célibataire / Single woman, office employee
- 4 Großeltern mit Zugang zur Wohnung 6 / Grands parents avec accès au logement 6 / Grandparents with access to flat 6
- 5 Angestellten Ehepaar, Frau im Haushalt tätig, 2 Kinder und 1 Student / Couple d'employés, l'épouse tient le ménage, 2 enfants et 1 étudiant / Married couple office employees, wife doing the housework, 2 children and 1 student

5
 Grundrißaufteilung für 5 Wohnungen.
 Distribution du plan pour 5 logements.
 Plan division for 5 flats.

- 1 Vierpersonen-Wohnung mit Zugang zur Wohnung 3 / Logement pour 4 personnes avec accès au logement 3 / Flat for 4 persons with access to flat 3
- 2 Vierpersonen-Wohnung / Logement pour 4 personnes / Flat for 4 persons
- 3 Großmutter mit Zugang zur Wohnung 1 / Grand-mère avec accès au logement 1 / Grandmother's residence with access to flat 1
- 4 Alleinstehende Frau / Femme seule / Single woman
- 5 Vierpersonen-Wohnung / Logement pour quatre personnes / Flat for four persons
- 6 Sechspersonen-Wohnung / Logement pour six personnes / Flat for six persons

6
 Grundrißaufteilung für Kernfamilien- und Wohngruppen.
 Distribution pour cellules familiales et communautés d'habitat
 Plan division for core families and residence groups.

- 1 Studenten-Wohngruppe mit Gemeinschaftseinrichtungen / Commune d'étudiants avec équipements collectifs / Students' commune with joint facilities
- 2 Jugendlichen-Wohnung / Logement pour jeunes / Flat for young people
- 3 Kernfamilie A / Cellule familiale A / Core family A
- 4 Kernfamilie B / Cellule familiale B / Core family B
- 5 Gemeinschaftsraum / Salle communautaire / Common room
- 6 Kinderspielraum / Salle de jeu des enfants / Children's playroom

7
 Grundrißaufteilung für Wohngruppen.
 Distribution de plan pour groupes d'habitat.
 Plan division for residence groups.

- 1 Kernfamilie A, 2 bis 4 Personen / Cellule familiale A, de 2 à 4 personnes / Core family A, 2 to 4 persons

- 2 Kernfamilie B, 2 bis 4 Personen / Cellule familiale B, de 2 à 4 personnes / Core family B, 2 to 4 persons
- 3 Gemeinsamer Freizeit- und Fernsehraum / Salle commune pour les loisirs et la télévision / Common leisure and TV room
- 4 Alten-Wohnung / Logement pour personnes âgées / Flat for aged persons
- 5 Jugend-Wohnung / Logement des jeunes / Flat for young people
- 6 Kernfamilie C, 3 bis 6 Personen / Cellule familiale C, de 3 à 6 personnes / Core family C, 3 to 6 persons
- 7 Kernfamilie D, 3 bis 6 Personen / Cellule familiale D, de 3 à 6 personnes / Core family D, 3 to 6 persons
- 8 Gemeinsamer Kinderspielraum- und Diskutiererraum / Salle commune pour les enfants et les discussions / Common room for children and for discussions

