Zeitschrift: Aînés : mensuel pour une retraite plus heureuse

Herausgeber: Aînés

Band: 19 (1989)

Heft: 10

Rubrik: Uni 3e âge : architecture, urbanisme et vieillissement

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

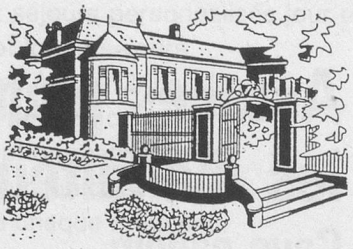
L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 16.07.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch



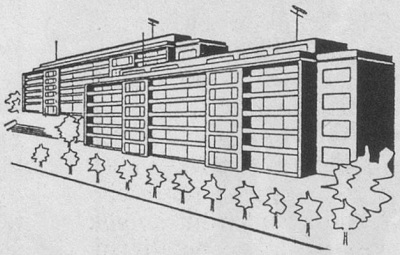
PROF. R. JEANNERET

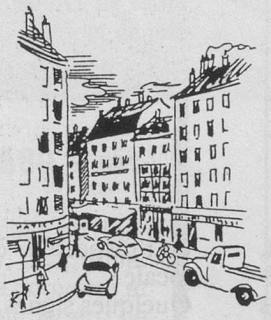
UNI 3e ÂGE

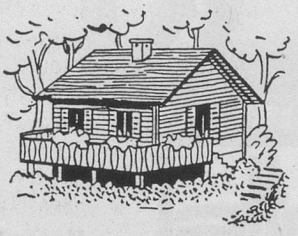
Architecture, urbanisme et vieillissement

Il y a un certain temps, nous avons présenté les résultats d'une enquête menée en 1985 à Genève par l'Université du 3e âge, sous la direction du professeur Posternak, et portant sur l'habitat des personnes âgées. Il nous semble intéressant de revenir sur ce problème et de signaler qu'une étude du même genre a été conduite auprès de 300 étudiants inscrits à l'Université du 3e âge de Toulouse et à celle de Créteil (Val de Marne). Les personnes responsables de ce travail, de fait un groupe de recherche pluridisciplinaire intitulé «Architecture, Urbanisme et Vieillissement», visaient un triple objectif:

1. **Déterminer les types de logements souhaités par les personnes âgées.**
2. **Préciser l'aménagement intérieur du logement.**
3. **Connaître les vœux en matière d'environnement urbain et d'urbanisme, et notamment l'aménagement du quartier habité.**







Sans entrer dans trop de détails (le questionnaire portait sur 112 points), les conclusions de cette enquête, publiées par Patrick Vellas*, méritent qu'on s'y arrête.

1. Les personnes âgées (moyenne de 68 ans à Toulouse et de 63 ans à Créteil) préfèrent très clairement un logement indépendant de celui de leurs enfants (95%). Mais 87% souhaitent pourtant habiter à proximité, dans le même quartier ou dans le même immeuble. Même en cas de perte d'autonomie, 10% seulement voudraient habiter chez leurs enfants. Pour la grande majorité, l'idéal consiste à continuer à vivre dans leur logement (si possible celui où ils ont habité toute leur vie), mais avec des aides à domicile. L'entrée en institution n'est envisagée que par 25%. Quoi qu'il en soit, en cas de maintien à domicile, en raison des handicaps dus à l'âge, il est indispensable d'envisager des aménagements de l'habitat permettant aux intéressés de conserver une certaine autonomie et de continuer à vivre dans une sécurité et un confort suffisants.

2. Dans le domaine de l'aménagement intérieur du logement, les vœux les plus fréquemment exprimés sont les suivants:
- une insonorisation suffisante 96%
- une vue étendue (fenêtre, balcon, terrasse) 93%
- une température de 20 degrés 73%
- des couleurs claires
- une installation téléphonique et un système de télévigilance.

3. Enfin, sur le plan de l'urbanisme, 85% des personnes âgées souhaitent que leur logement soit situé dans une zone tranquille, mais à proximité d'une rue passagère. Les zones piétonnes, les jardins et les espaces verts, équipés de bancs ou de chaises, ont la faveur de la presque totalité des étudiants ayant répondu au questionnaire (93%). Ces personnes, en outre, voudraient entendre les cloches d'une église et pouvoir disposer dans leur quartier d'un marché traditionnel et de petits commerçants, sans oublier la présence d'enfants (91%) et d'adolescents (79%).

Tous ces problèmes, auxquels architectes, urbanistes, gériatres et sociologues sont de plus en plus sensibles, n'ont pas encore trouvé de solution satisfaisante. Les Universités du 3e âge s'en préoccupent également, dans la mesure de leurs moyens. Signalons à ce propos qu'un groupe de travail, associant des chercheurs toulousains et neuchâtelois, a entrepris une recherche portant sur le thème: Habitat, vieillissement et handicaps. Nous aurons l'occasion d'y revenir.

R.J.

* Patrick Vellas: Architecture, Bien-Etre et réduction des Coûts sociaux, in Espaces de solidarité sociale, Année gérontologique 1988, éd. Maloine.