

# Uni 3e âge : architecture, urbanisme et vieillissement

Objekttyp: **Group**

Zeitschrift: **Aînés : mensuel pour une retraite plus heureuse**

Band (Jahr): **19 (1989)**

Heft 10

PDF erstellt am: **22.07.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Il y a un certain temps, nous avons présenté les résultats d'une enquête menée en 1985 à Genève par l'Université du 3<sup>e</sup> âge, sous la direction du professeur Posternak, et portant sur l'habitat des personnes âgées. Il nous semble intéressant de revenir sur ce problème et de signaler qu'une étude du même genre a été conduite auprès de 300 étudiants inscrits à l'Université du 3<sup>e</sup> âge de Toulouse et à celle de Créteil (Val de Marne). Les personnes responsables de ce travail, de fait un groupe de recherche pluridisciplinaire intitulé «Architecture, Urbanisme et Vieillesse», visaient un triple objectif:

1. Déterminer les types de logements souhaités par les personnes âgées.
2. Préciser l'aménagement intérieur du logement.
3. Connaître les vœux en matière d'environnement urbain et d'urbanisme, et notamment l'aménagement du quartier habité.

Sans entrer dans trop de détails (le questionnaire portait sur 112 points), les conclusions de cette enquête, publiées par Patrick Vellas\*, méritent qu'on s'y arrête.

1. Les personnes âgées (moyenne de 68 ans à Toulouse et de 63 ans à Créteil) préfèrent très clairement un logement indépendant de celui de leurs enfants (95%). Mais 87% souhaitent pourtant habiter à proximité, dans le même quartier ou dans le même immeuble. Même en cas de perte d'autonomie, 10% seulement voudraient habiter chez leurs enfants. Pour la grande majorité, l'idéal consiste à continuer à vivre dans leur logement (si possible

celui où ils ont habité toute leur vie), mais avec des aides à domicile. L'entrée en institution n'est envisagée que par 25%. Quoiqu'il en soit, en cas de maintien à domicile, en raison des handicaps dus à l'âge, il est indispensable d'envisager des aménagements de l'habitat permettant aux intéressés de conserver une certaine autonomie et de continuer à vivre dans une sécurité et un confort suffisants.

2. Dans le domaine de l'aménagement intérieur du logement, les vœux les plus fréquemment exprimés sont les suivants:

- une insonorisation suffisante 96%
- une vue étendue (fenêtre, balcon, terrasse) 93%
- une température de 20 degrés 73%
- des couleurs claires
- une installation téléphonique et un système de télévigilance.

PROF. R. JEANNERET  
UNI 3<sup>e</sup> ÂGE

3. Enfin, sur le plan de l'urbanisme, 85% des personnes âgées souhaitent que leur logement soit situé dans une zone tranquille, mais à proximité d'une rue passagère. Les zones piétonnes, les jardins et les espaces verts, équipés de bancs ou de chaises, ont la faveur de la presque totalité des étudiants ayant répondu au questionnaire (93%). Ces personnes, en outre, voudraient entendre les cloches d'une église et pouvoir disposer dans leur quartier d'un marché traditionnel et de petits commerçants, sans oublier la présence d'enfants (91%) et d'adolescents (79%).

Tous ces problèmes, auxquels architectes, urbanistes, gérontes et sociologues sont de plus en plus sensibles, n'ont pas encore trouvé de solution satisfaisante. Les Universités du 3<sup>e</sup> âge s'en préoccupent également, dans la mesure de leurs moyens. Signalons à ce propos qu'un groupe de travail, associant des chercheurs toulousains et neuchâtelois, a entrepris une recherche portant sur le thème: Habitat, vieillissement et handicaps. Nous aurons l'occasion d'y revenir.

R.J.

\* Patrick Vellas: Architecture, Bien-Etre et réduction des Coûts sociaux, in Espaces de solidarité sociale, Année gérontologique 1988, éd. Maloine.

