

Zeitschrift: Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

Herausgeber: Société de communication de l'habitat social

Band: 30 (1958)

Heft: 9

Rubrik: Informations

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 16.05.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Informations

Large examen des problèmes du logement dans l'ensemble de l'Europe

Le financement, les tendances et la politique du logement en Europe, le coût de la construction, le développement urbain et l'urbanisme par rapport à celui-ci, l'utilisation de l'espace dans les logements, sont parmi les questions importantes qui ont été examinées par le Comité de l'habitat de la Commission économique pour l'Europe qui s'est réuni à Genève du 18 au 20 juin. Les représentants de cette réunion se sont félicités de l'esprit de coopération qui a présidé au cours des débats et des résultats positifs qui ont été réalisés.

Parmi les points inscrits à son ordre du jour, le comité a examiné notamment:

Le financement du logement. Le comité a pris connaissance de l'ouvrage rédigé à ce sujet selon les renseignements reçus des pays participants et en a souligné toute l'importance. Ce rapport, qui sera publié au cours de l'année par le secrétariat, est consacré à l'ensemble du problème du financement du logement. Il comprend cinq chapitres dont le dernier est particulièrement consacré aux problèmes de politique économique auxquels doivent faire face les pouvoirs publics. Plusieurs représentants du comité ont demandé qu'une enquête distincte soit faite sur le marché hypothécaire du logement et le rôle qui sera dévolu à l'avenir aux particuliers fournisseurs de logements à louer, et notamment sur les facteurs particuliers dont dépendent ces possibilités dans les différents pays.

La standardisation et la coordination modulaire. Le comité a décidé de convoquer une réunion spéciale pour étudier cette question particulière. Cette réunion, qui se tiendrait éventuellement en juin 1959, traiterait de l'application pratique de la standardisation et de la coordination modulaire, dans le cadre des politiques gouvernementales en matière de construction, par les métiers et les industries du bâtiment, y compris les producteurs des matériaux et d'éléments de construction. Un des objectifs essentiels de cette réunion serait de développer les échanges internationaux de matériaux et d'éléments de construction.

Les tendances et la politique du logement en Europe en 1957. A ce sujet, de nombreux représentants ont tenu à signaler les changements

importants qu'a subis récemment dans leur pays la politique du logement.

Le comité a examiné une étude provisoire sur l'établissement des programmes de construction de logement dans les différents pays d'Europe. Cette étude, préparée par plusieurs rapporteurs gouvernementaux, sera publiée prochainement comme partie de l'Etude sur le logement en Europe en 1957 - tendances et politique.

La politique des gouvernements et coût de la construction. Dans le cadre de l'enquête faite à ce sujet et dont ont été déjà étudiés les effets des mesures prises par les gouvernements en matière de développement technique dans l'industrie du bâtiment et sur le coût de la construction, il a été décidé que doit être également étudiée la tendance de la productivité dans l'industrie du bâtiment et les moyens d'accroître la productivité afin que soient réunies quelques indications sur l'emploi de nouveaux matériaux, comme les matières plastiques, le béton léger, les métaux légers et les profilés légers d'acier.

Le développement urbain et l'urbanisme, en relation avec le coût de la construction. Il a été décidé d'entreprendre un examen de certains problèmes d'urbanisme et d'aménagement des agglomérations urbaines, eu égard au coût de la construction. Cette œuvre portera principalement sur l'influence des différentes dispositions adoptées pour l'aménagement des sites à bâtir, sur le coût du logement pour les occupants et les pouvoirs publics. Il a également été décidé que pour le moment l'étude ne devrait porter que sur les questions des services publics à fournir, bien qu'il faille tenir compte du coût des divers services dont une collectivité a besoin.

Parmi les autres questions traitées par le Comité de l'habitat de la CEE, il peut citer:

- le rapport provisoire sur le logement des invalides, présenté par la Fédération mondiale des anciens combattants; le comité a estimé que cette étude était une utile contribution à la solution d'un problème social important;
- l'utilisation de l'espace dans les logements.
- l'habitat rural - la version complète du rapport sur ce sujet sera probablement examinée par le comité à sa première session de 1959;
- la suppression des logements impropres à l'habitation humaine;
- la coopération technique et contacts entre tous les pays d'Europe. A ce sujet, le comité a reconnu qu'il faudrait encourager non seulement les



FLOW KOTE*

(usage intérieur)

La peinture murale à base de latex

lavable - sèche en 30 minutes

S'emploie sur le bois, le papier, le plâtre
ou le crépi fin

Couleurs modernes

AUTOLAC S. A. GENÈVE 9

De meilleurs produits, davantage de bien-être... grâce à la chimie

* Marque déposée

visites de groupes, mais aussi celles de spécialistes chargés de l'étude de questions particulières pendant un temps suffisamment long, ces visites pouvant être organisées directement par les pays intéressés, sur le plan bilatéral ou multilatéral;

- statistiques du logement et de la construction. Le comité a adopté le rapport de son groupe de travail des statistiques du logement et de la construction. Ayant maintenant étudié la plus grande partie des questions inscrites à son programme de travail et renvoyé d'autres questions pour examen à la Conférence des statisticiens européens, à savoir la question des enquêtes par sondage sur la situation du logement et celle des indices des loyers, le groupe de travail se réunira moins fréquemment;
- la situation du logement dans les pays moins industrialisés.

Prochaine réunion. La prochaine série de réunions consacrées à l'habitat au sein de la CEE aura lieu du 10 au 14 novembre prochain. Elle sera suivie d'une brève visite de groupe à Stuttgart.

Participation. Ont participé à cette session des représentants de l'Autriche, de la Belgique, de la Bulgarie, du Danemark, des Etats-Unis d'Amérique, de l'Espagne, de la Finlande, de la France, de la Grèce, de la Hongrie, de l'Irlande, de l'Italie, du Luxembourg, de la Norvège, des Pays-Bas, de la Pologne, de la République fédérale d'Allemagne, de la République socialiste soviétique de Biélorussie, de la République socialiste soviétique d'Ukraine, du Royaume-Uni, de la Suède, de la Suisse, de la Tchécoslovaquie, de la Turquie, de l'Union des Républiques socialistes soviétiques, de la zone orientale d'Allemagne et de la Yougoslavie. Israël était représenté à titre consultatif, conformément aux dispositions du paragraphe 11 du mandat de la Commission économique pour l'Europe. Les institutions spécialisées ci-après étaient représentées: l'Organisation internationale du travail (OIT), l'Organisation mondiale de la santé (OMS). Des membres du Secrétariat de la Haute Autorité de la Communauté européenne du charbon et de l'acier et de l'Agence européenne de productivité de l'OECE étaient également présents. Les organismes internationaux ci-après étaient aussi représentés: le Centre international d'aménagement des territoires (ICRPD), la Confédération internationale des syndicats libres (CISL), le Conseil international du bâtiment pour la recherche, l'étude et la documentation (CIB); la Fédération internationale du bâtiment et des travaux publics (FIBTP); la Fédération internationale des travailleurs du bâtiment et du bois (IFBWW); la Fédération internationale des administrateurs de biens - conseils immobiliers (FIABCI); l'Union internationale des architectes (UIA); l'International Union of Building Societies and Savings and Loan Associations; la Fédération syndicale mondiale (FSM) et la Fédération mondiale des anciens combattants (FMAC).

M. C. Bonnome (France) et M. Y. Cervenka (Tchécoslovaquie) ont été élus respectivement président et vice-président du comité.

(Commission économique pour l'Europe)
Palais des Nations, Genève.

Les grandes ambitions

Un milliardaire américain voulait acheter la Tour de Pise

Il y a quelques années, un astucieux Hollandais vendit à ses compatriotes la Tour Eiffel en montant une mirifique société par actions. Les dupes furent nombreuses, jusqu'au moment où la police néerlandaise, alertée par ses collègues parisiens, surpris des exigences d'un des «propriétaires» venu sur place admirer son bien, mit fin aux activités de ce curieux homme d'affaires.

S'il n'existe pas régulièrement des individus d'un tel genre, il n'empêche que des hommes présumés sérieux ont parfois des idées assez saugrenues, procédant d'un état d'esprit assez semblable.

En effet, M. Bruce Lambert, milliardaire américain, vient d'arriver à Pise avec l'intention très nette d'acheter la fameuse tour penchée. Il ne s'agit nullement d'ailleurs d'un escroc, mais d'une personnalité des plus honnêtes, émue de connaître le destin qui menace le fameux bâtiment et supposant que la Municipalité de cette ville italienne n'a pas les moyens d'entretenir ses monuments. Dans ces conditions, il faut y remédier et transporter la tour dans sa ville natale de Deerplec (Massachusetts).

Cet homme d'affaires s'était fait d'ailleurs précéder d'une lettre dans laquelle il faisait des propositions pour la signature d'un contrat régulier. Il y prévoyait dans le détail les opérations de démontage et de reconstruction outre-Atlantique, «de telle sorte, précisait-il, qu'aucun dommage ne soit causé au célèbre monument».

L'offre, est-il utile de le préciser, n'a pas été prise en considération, ce qui a fortement étonné ce bon M. Lambert. Comment faire comprendre à un Américain qu'une tour aussi penchée puisse être sérieusement aimée par les édiles la laissant dans un tel état?

De toute façon, signalons à ce propos que la tour a encore augmenté d'un centimètre son inclinaison au cours de cette année.

Qui boit du lait ?

Par les moyens d'un sondage, l'Inscoc vient de rechercher ce que les Belges pensent du lait.

Voici les résultats de cette enquête:

80,1 % des ménages consomment du lait à peu près tous les jours.

11,3 % en consomment souvent.

6,4 %, rarement.

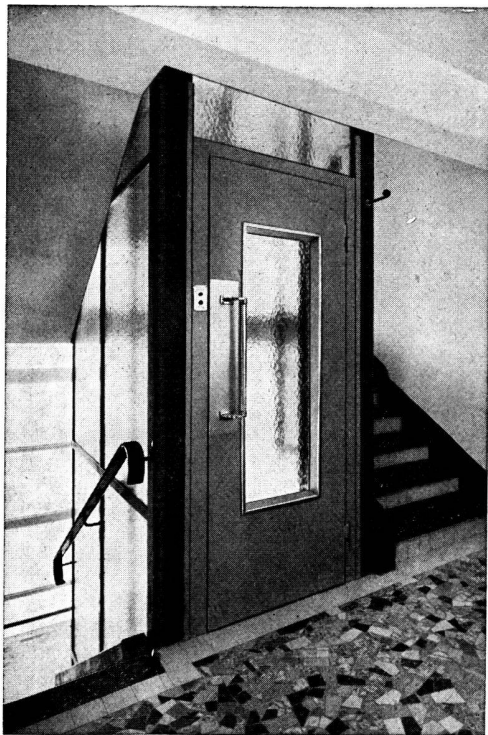
2,2 % n'en consomment jamais.

C'est dans les milieux industriels que l'on consomme le moins de lait. De plus, la consommation de lait diminue avec l'âge.

65,9 % des adultes boivent du lait à peu près tous les jours.

13,6 % en consomment rarement.

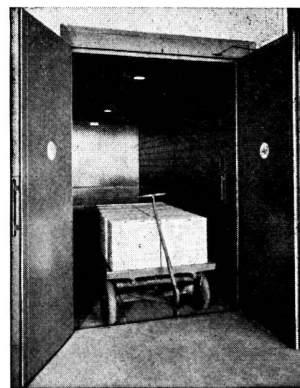
5,3 % n'en consomment jamais.



Ascenseurs

Monte-charge

Monte-plats



Gendre S.A.

Avenue du Midi

Fribourg

Tél. (037) 2 43 42