

# Nouvelle de Belgique : les crédits à la construction accordés par la CECA

Autor(en): [s.n.]

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **36 (1964)**

Heft 5

PDF erstellt am: **22.07.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-125592>

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## Les crédits à la construction accordés par la CECA

32

*A l'heure où la Belgique est constamment citée en exemple pour avoir récemment libéré les logements du contrôle que le gouvernement exerçait jusqu'ici, il est intéressant de voir dans quelle importante mesure les pouvoirs publics continuent à soutenir l'édification des logements à but social. Et il ne s'agit ici que du secteur des mineurs et des sidérurgistes! Parler de la fin du contrôle et taire la longue action officielle de soutien, comme le font chez nous les adversaires de toute intervention des pouvoirs publics, est une manière peu loyale de pratiquer l'information*

Réd.

Pour 1963, la CECA, Communauté européenne du charbon et de l'acier, a mis à la disposition des sociétés de crédit de la Caisse générale d'épargne et de retraite un montant de 50 millions de francs belges pour l'octroi de prêts à des ouvriers mineurs et sidérurgistes désireux soit de construire, soit d'acquérir une habitation à édifier par une société agréée par la Société nationale du logement. Conformément à un accord passé entre la Haute Autorité de la CECA et la CGER, le Comité belge de coordination des programmes d'aide financière de la CECA pour le logement – au sein duquel l'Institut national du logement est représenté – a été chargé d'élaborer un projet de répartition de la somme de 50 millions de francs.

Défalcation faite, provisoirement, d'un montant de six millions à réserver aux mineurs et sidérurgistes frontaliers, le Comité de coordination avait donc pour tâche de dresser un projet de répartition d'une somme de 44 millions, en tenant compte de la recommandation expresse de la Haute Autorité de consacrer principalement le crédit au logement des sidérurgistes. Au terme de ces travaux et compte tenu de cet impératif, le comité s'est rallié au système de ventilation ci-après.

Il sera tout d'abord procédé à une répartition géographique du crédit en trois parts égales de 14,7 millions chacune, affectées respectivement:

aux sociétés de crédit fonctionnant dans les provinces de Hainaut et de Brabant;

aux sociétés fonctionnant dans les provinces de Liège et de Luxembourg;

aux sociétés fonctionnant dans les provinces de Limbourg, d'Anvers et de Flandre orientale.

Pour chaque part, il sera procédé ensuite à une sous-répartition fondée sur la prépondérance régionale de l'une ou l'autre des industries intéressées:

Hainaut et Brabant: 50% en faveur des mineurs; 50% en faveur des sidérurgistes;

Liège et Luxembourg: 1/3 en faveur des mineurs; 2/3 en faveur des sidérurgistes;

Limbourg, Anvers et Flandre orientale: 90% en faveur des mineurs; 10% en faveur des sidérurgistes.

D'autre part, une enquête auprès des sociétés de crédit avait établi le nombre des demandes de prêts pour construction dont chaque société était saisie de la part d'ouvriers mineurs et sidérurgistes. La somme de 14,7 millions attribuée à une zone pourra donc être équitablement répartie entre les sociétés de crédit qui en relèvent, en fonction de l'importance des demandes de prêts.

Quant aux bénéficiaires des prêts, ils seront normalement choisis par les sociétés de crédit, dans l'ordre de leur inscription.

D'après des renseignements fournis par le Ministère de la santé publique et de la famille en réponse à une question parlementaire, le crédit de 44 millions serait réparti par province, de la manière suivante:

	Mineurs		Sidérurgistes		Total du crédit à distribuer
	Montant des demandes	Montants accordés	Montant des demandes	Montants accordés	
	En milliers de francs				
Hainaut	5 510	5 130	4 469	4 277	9 407
Brabant	3 165	2 442	3 186	2 926	5 368
Liège	12 350	3 882	23 201	10 191	14 073
Luxembourg	—	—	820	820	820
Limbourg	118 397	12 134	2 345	724	12 858
Anvers	12 543	1 445	300	—	1 445
Flandre orientale	206	206	—	—	206
Totaux généraux	152 165	25 239	34 321	18 938	44 177