

Actualité du logement

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **56 (1983)**

Heft 5

PDF erstellt am: **22.07.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Actualité du logement

Conjoncture

Selon les résultats de la dernière enquête sur la conjoncture de la Société suisse des entrepreneurs (SSE), il apparaît que la situation est caractérisée par un recul de la demande. Si, en 1982, le volume global des activités du secteur de la construction a été d'environ 13,4 milliards de francs, occupant ainsi

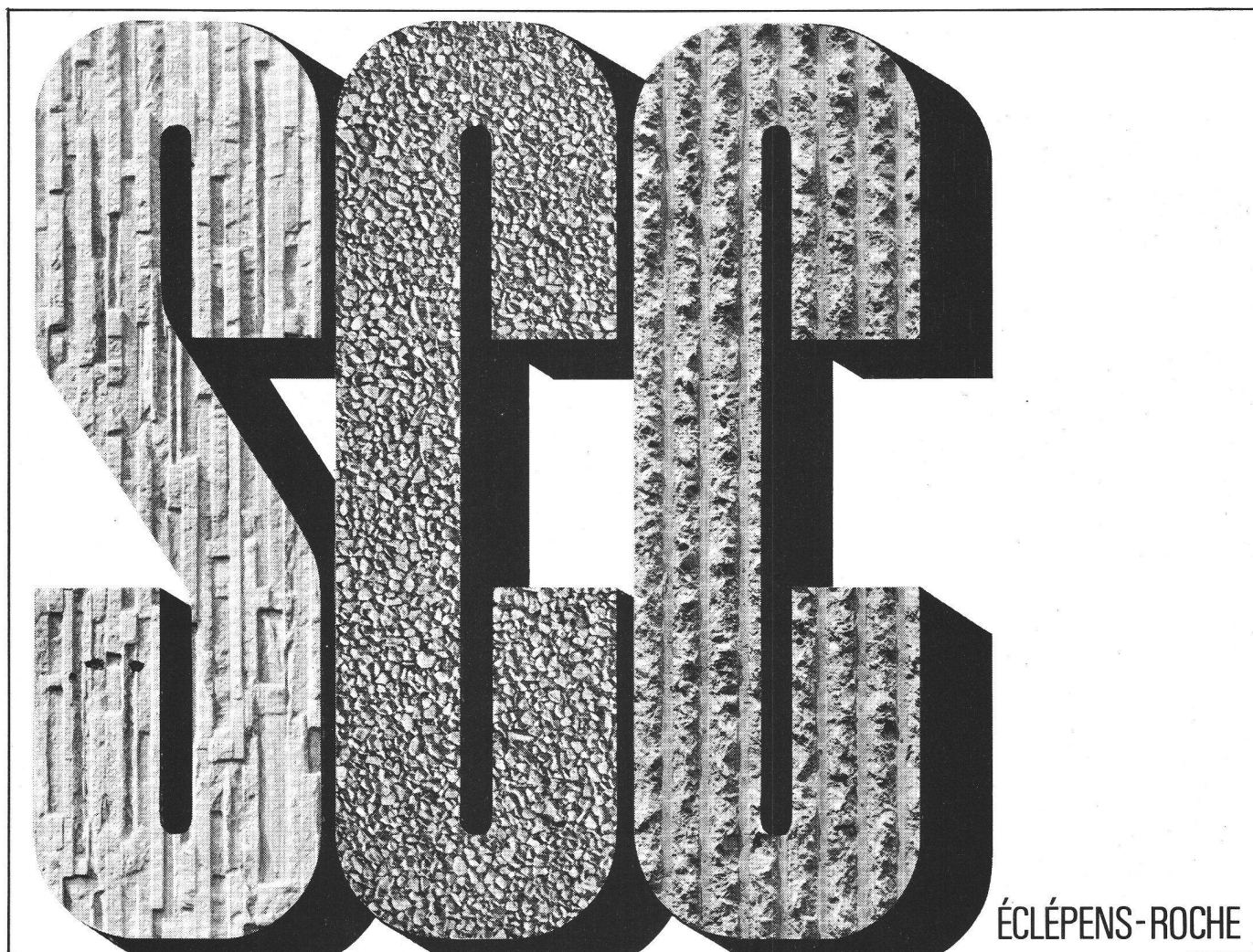
141 000 employés et ouvriers, il faut s'attendre pour 1983 à une persistance du recul de la production. Cela est dû à une baisse du nombre de logements construits, ainsi qu'à une diminution de la construction dans le secteur public (en particulier construction de routes).

Loyers urbains

Entre 1979 et 1982, le taux des intérêts hypothécaires est grimpé de 4% à 6%. Durant la même période, les loyers ont augmenté, en moyenne suisse, de 20%, selon l'indice officiel. Cette hausse a été due notamment à l'évolution des intérêts hypothécaires, à des travaux de modernisation ainsi qu'à la prise

en compte dans le calcul de l'indice d'immeubles nouvellement mis sur le marché. L'évolution a cependant été très variable dans les grandes villes, comme le montre notre graphique.

Dans *L'Ordre professionnel*
du 18.3.1983.



ÉCLÉPENS-ROCHE

ISOVER

Isolation thermique, phonique... économique!

Anciennement VETROFLEX

FIBRIVER - 1001 Lausanne