

**Zeitschrift:** Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat  
**Herausgeber:** Société de communication de l'habitat social  
**Band:** 60 (1987)  
**Heft:** 4

**Vereinsnachrichten:** Neuchâtel

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 16.05.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## La construction de logements dans les villes de Suisse romande a augmenté en 1986 de plus de 2%

En 1986, 21 075 logements, en Suisse, ont été construits dans les 234 communes comportant plus de 5000 habitants. Comparativement à l'année précédente, cela représente une diminution de 307 unités, ou de 1,4%. Quant au nombre de

permis de construire délivrés, il s'est inscrit à 20 450. Il a progressé de 862 unités, ou de 4,4%, par rapport au résultat noté un an plus tôt. En Suisse romande, la situation est juste inversée, comme on le constatera par le tableau suivant:

|                   | Permis de construire<br>(nombre de logements) |      | Nouveaux logements |      |
|-------------------|-----------------------------------------------|------|--------------------|------|
|                   | 1985                                          | 1986 | 1985               | 1986 |
| Carouge           | 44                                            | 107  | 355                | 108  |
| La Chaux-de-Fonds | 4                                             | 140  | 56                 | 73   |
| Delémont          | 21                                            | 38   | 82                 | 68   |
| Fribourg          | 200                                           | 153  | 23                 | 287  |
| Genève            | 430                                           | 671  | 969                | 852  |
| Lancy             | 64                                            | 9    | 145                | 55   |
| Lausanne          | 631                                           | 371  | 271                | 434  |
| Le Locle          | 3                                             | 5    | 2                  | 1    |
| Martigny          | 80                                            | 113  | 11                 | 91   |
| Meyrin            | 67                                            | 5    | 38                 | 157  |
| Monthey           | 180                                           | 220  | 49                 | 355  |
| Montreux          | 365                                           | 327  | 304                | 217  |
| Morges            | 90                                            | 43   | 60                 | 27   |
| Neuchâtel         | 146                                           | 36   | 138                | 68   |
| Nyon              | 112                                           | 45   | 75                 | 28   |
| Onex              | 18                                            | 3    | 14                 | 16   |
| Prilly            | 52                                            | 18   | 83                 | 30   |
| Pully             | 132                                           | 134  | 51                 | 97   |
| Renens            | 140                                           | 74   | 242                | 254  |
| Sierre            | 103                                           | 128  | 58                 | 80   |
| Sion              | 379                                           | 675  | 412                | 147  |
| Vernier           | 313                                           | 17   | 19                 | 2    |
| Vevey             | 89                                            | 96   | 88                 | 52   |
| Yverdon-les-Bains | 325                                           | 310  | 130                | 246  |
| Totaux:           | 3988                                          | 3738 | 3675               | 3745 |

En effet, les nouveaux logements en 1986 ont augmenté dans les villes de plus de 10 000 habitants de 70 unités, ou de 2%. Quant aux permis

de construire, ils ont diminué de 250 unités, ou de 6%.

HAB.

## Coûts de la construction de logements

|                                            |                  | 1984  | 1985  | 1986  | 1987<br>janvier |
|--------------------------------------------|------------------|-------|-------|-------|-----------------|
| Indice à Zurich                            | Avril 1977 = 100 | 130,0 | 132,2 | 136,1 | 137,5           |
| dont travaux de l'entreprise de maçonnerie | Avril 1977 = 100 | 126,9 | 128,0 | 131,3 | 132,8           |
| Indice à Berne                             | Juin 1977 = 100  | 127,3 | 128,1 | 131,8 | 132,6           |
| dont travaux de l'entreprise de maçonnerie | Juin 1977 = 100  | 125,9 | 122,7 | 124,2 | 124,0           |
| Indice à Lucerne                           | Avril 1977 = 100 | 133,7 | 136,5 | 140,2 | 141,3           |
| dont travaux de l'entreprise de maçonnerie | Avril 1977 = 100 | 130,5 | 134,1 | 137,8 | 138,6           |

A quand un indice en Suisse romande?

P. L.

## NEUCHÂTEL

Dans le N° 1/2 de la revue *Habitation*, nous avons signalé à propos de l'aide au logement dans le canton de Neuchâtel qu'un règlement d'application serait édicté par le Conseil d'Etat dans ce domaine.

Nous nous permettons de signaler que ce règlement d'exécution de la loi sur l'aide au logement vient de paraître et qu'il comporte des précisions importantes. C'est ainsi que le règlement considère comme personnes de condition modeste celles dont le revenu et la fortune ne sont pas supérieurs aux montants suivants:

a) Revenu:

— personne seule: 26 000 fr., cette limite étant relevée de 4000 fr. pour chaque enfant;

— couple: 41 000 fr., cette limite étant relevée de 4000 fr. pour chaque enfant.

b) Fortune:

— 110 000 fr., cette limite étant relevée de 13 000 fr. pour chaque enfant.

(L'enfant est pris en considération pour le relèvement des limites aussi longtemps que sa formation professionnelle n'est pas achevée.)

Il est clair que la notion de revenu est celle qui est prévue dans la loi sur les contributions directes, s'agissant de l'ensemble des occupants de l'appartement. Il faut naturellement ajouter qu'une réduction proportionnelle de l'aide est prévue lorsque les limites de revenu et de fortune sont dépassées.

HAB.