

Autor(en): **Clémentçon, Patrick**

Objektyp: **Preface**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **81 (2009)**

Heft 1

PDF erstellt am: **22.07.2024**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

### **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Bonne nouvelle! L'Assemblée fédérale a décidé d'allouer 50 millions de francs à la promotion du logement dans le cadre de ses mesures de stabilisation de l'économie. En accord avec les commissions des Fonds de roulement des associations, ces fonds seront affectés de façon ciblée dans le cadre d'un «Programme spécial 2009 en faveur de l'assainissement énergétique des bâtiments». Une aide bienvenue quand on sait que la majorité des bâtiments du parc immobilier des coopératives d'habitation ont plus de 30 ans et qu'ils ne satisfont plus aux normes énergétiques actuelles. Ne reste plus qu'à espérer que cette aide déclenche un mouvement d'entraînement plus large (p. 28).

Bonne nouvelle aussi avec la SCH La Maison Ouvrière, qui est en train de construire 40 logements à Morges, dans un immeuble qui enjambe une rivière et qui longe les rails des CFF (pp. 12-15) et bonne nouvelle encore, avec la CODHA et le FRUI, qui proposeront bientôt 122 logements et appartements pour étudiants dans l'ancien hôtel Carlton, au centre de Genève, après avoir livré une véritable bataille pour éviter que les bâtiments ne tombent entre les mains de spéculateurs désireux de promouvoir le luxe à tout prix (pp. 16-18).

Le canton de Genève s'est doté d'un outil en vue de créer un nouveau parc de logements sociaux. But à atteindre: 15% du parc locatif, soit 30 000 logements d'ici 2017. Le projet a été doté par l'Etat d'un crédit d'investissement de 300 millions de francs et doit servir à pallier la fin du régime HLM par le développement du Logement d'utilité publique (LUP). Mais ville et canton de Genève ne sont pas forcément sur la même longueur d'ondes, alors pour alimenter le débat, sans tomber dans la polémique, nous avons ouvert nos pages à Michel Burgisser, directeur de l'Office cantonal du logement (OCL) et à Rémy Pagani, Conseiller administratif de la Ville de Genève pour qu'ils puissent présenter chacun leur vision des choses (pp. 26-27).

Last but not least, nous vous présentons également dans ce numéro un article portant sur une nouvelle approche de l'éclairage des bâtiments, un article qui fait toute la lumière sur une pratique en pleine mutation (pp. 30-33).

Très bonne lecture!

**Patrick Cléménçon**

H  
E  
R  
B  
A  
L



SOS&ART – «Animaux», 49x69 cm, 1994.