

Zeitschrift: Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat
Herausgeber: Société de communication de l'habitat social
Band: 91 (2019)
Heft: 3

Inhaltsverzeichnis

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 17.05.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

06



Le 3^e Forum fribourgeois du logement

Depuis 2016, le Forum fribourgeois du logement s'est bien ancré dans le paysage immobilier du canton. L'édition 2019 sera guidée par le thème Adéquation de l'offre et de la demande en matière de logement.

11



La ville de Lausanne soutient les MOUP

Conformément au programme de développement urbain Métamorphose, les premières constructions de l'écoquartier des Plaines-du-Loup, qui concernent de nombreux MOUP, vont commencer cet hiver. Interview avec la municipale Natacha Litzistorf.

15



Petits logements à petit prix: un marché prometteur

Dans le contexte du changement démographique et de la pénurie de logements, des formes d'habitat destinées aux petits ménages, telles les micro-appartements ou logements de type «cluster», pourraient servir de modèle pour le futur.

19



Réduire les îlots de chaleur en ville

Les épisodes caniculaires se multiplient et s'allongent avec le changement climatique. Les villes sont particulièrement touchées, leurs températures affichent en moyenne 10 degrés de plus qu'en périphérie.

- 04 Formation ARMOUP
- 24 La coopérative d'habitation La Maison d'Ici
- 26 La coopérative d'habitation Le Champ des Fontaines
- 28 Des projets ambitieux à Berlin
- 34 Le Programme Bâtiments
- 38 Eco-21: un ambitieux programme d'économies d'énergie
- 42 GeniLac: Rafraîchir et chauffer Genève grâce à l'eau du lac Léman
- 46 Portrait d'un communicateur passionné
- 48 Le canton du Jura frileux avec les MOUP
- 50 Brèves
- 53 Agenda ARMOUP

Cours Armoup

FORMATION 2019-2020

2020

Formation en 8 modules :

1 Mercredi 30 octobre 2019

Caractéristiques et particularités
des coopératives d'habitation et autres
maîtres d'ouvrage d'utilité publique
Droit des coopératives - Lois fédérale et
cantonales sur le logement

2 Mercredi 27 novembre 2019

Fondation de la coopérative - statuts -
organes - responsabilités
Conciergerie - droit du travail - salaires
Gouvernance d'entreprise

2019

Financement
Règlement de coopérative
Rénovations
Mesures énergétiques
Assurances
Aides cantonales
Analyses

Droit de bail
Gestion du parc
Vie de la coopérative
Appartements protégés
Etat locatif
Chauffage
Aspects fiscaux
Constitution d'une coopérative
Aides fédérales

3 Mercredi 18 mars 2020

Achat, construction, rénovation d'un immeuble
Mesures énergétiques liées au bâtiment
Assurances

4 Mercredi 29 avril 2020

Sécurité - mesures spécifiques et prévention
Gestion et entretien du parc immobilier
Gestion des locaux communs, communication,
médiation
Coopératives participatives - principes de
fonctionnement et participation des habitants

5 Mercredi 27 mai 2020

Droit du bail - spécificité de la LOG
Les différents types de baux à loyer
Décomptes de frais accessoires
Décomptes de chauffage
Informations sur les examens et modalités
du travail personnel

6 Mercredi 17 juin 2020

Droit de superficie - DDP
Appartements Senior ou protégés
Référé sociale
Locataire-sociétaire & règlement de la
coopérative

7 Mercredi 28 octobre 2020

Financement - les fonds à disposition
Etat locatif prévisionnel
Aspects fiscaux

8 Mercredi 27 novembre 2020

Outils financiers - tableau de bord
et ratios de gestion
Gestion financière - lecture des comptes
Analyse et mesures à prendre

Module d'un jour
Horaire de 9 h à 16 h 30
Restauration sur place

Lieu :
Lausanne
Salle St-Exupéry
Chemin de Messidor 5-7

Découvrez notre nouveau programme et
conditions d'inscription sur notre site :

www.armoup.ch



1920-2020 ARMOURP

Dates :

Module 1	Mercredi 30 octobre 2019
Module 2	Mercredi 27 novembre 2019
Module 3	Mercredi 18 mars 2020
Module 4	Mercredi 29 avril 2020
Module 5	Mercredi 27 mai 2020
Module 6	Mercredi 17 juin 2020
Module 7	Mercredi 28 octobre 2020
Module 8	Mercredi 27 novembre 2020

Conditions financières :

Tarifs membre :

Cours complet (8 modules)	Fr. 2'140.-
Par module d'un jour	Fr. 320.-
Finance supplémentaire en cas d'examen de rattrapage	Fr. 300.-

Tarifs non-membre :

Cours complet (8 modules)	Fr. 2'890.-
Par module d'un jour	Fr. 450.-
Finance supplémentaire en cas d'examen de rattrapage	Fr. 300.-

Réduction :

10% pour 3 à 4 participants inscrits
15% dès 5 participants inscrits

Non compris

Frais de repas et boissons



association **romande**
des maîtres d'ouvrage d'utilité publique