

Éditorial

Autor(en): **Clémentçon, Patrick**

Objekttyp: **Preface**

Zeitschrift: **Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat**

Band (Jahr): **94 (2022)**

Heft 1

PDF erstellt am: **22.07.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Chères lectrices, chers lecteurs,

«Seules les utopies nous aident à avancer et les grandes révolutions ont souvent été le fruit d'utopies. Nous avons en effet un peu trop tendance dans nos comportements et nos actions à être raisonnables et réalistes, alors qu'il faudrait plutôt être fous et idéalistes.» Ce n'est pas moi qui le dit, mais je suis tout à fait d'accord avec Michel Loriaux, professeur à l'Institut de démographie de l'Université catholique de Louvain en Belgique, qui a écrit ces lignes.

Donner un peu de place aux utopies permet aussi de sortir un moment de l'atmosphère plombée produite conjointement par la pandémie Covid-19, le dérèglement climatique, les va-t-en-guerre de tous poils et autres conspirationnistes hallucinés, dont certains croient même encore que la terre est plate! Donner un peu de place aux utopies peut nous libérer l'esprit des entraves idéologiques, des biais de confirmation, et nous permet de faire un saut mental «out of the box». Donner un peu de place aux utopies permet de respirer un bon coup et de faire ce que nous proposait Albert Einstein, quand il disait qu'on ne peut pas trouver des solutions à un problème dans un système qui a fait naître le problème. De l'utopie, en voici un brin avec un trio composé de la coopérative de logement pour personnes en formation La Ciguë, de la coopérative mixte d'activité et d'habitation participative L'Habrik et de l'atelier d'architecture Face à Face, à Genève (page 18). En explorant les vertus expérimentales et écologiques de l'habitat modulaire, ils font œuvre de pionniers tant en matière de développement urbain qu'en matière de technique constructive. Le tout à l'aune du changement de paradigme constructif qui pointe eu égard aux objectifs climatiques de la Confédération. A cette bulle d'utopie libératrice, nous avons

joint un gros pavé de réalisme bien terre à terre, lié à l'urgence de la rénovation énergétique des bâtiments: au rythme actuel, il nous faudrait 100 ans pour rénover l'ensemble du parc immobilier énergétiquement obsolète en Suisse. Une catastrophe. Un scandale. Des initiatives poussent heureusement enfin dans le bon sens, avec un programme spécial du Fonds de roulement, déployé jusqu'à fin 2023 et qui permet de financer de manière avantageuse des rénovations énergétiques complètes, sans hausse massive des loyers (page 6). Et pour motiver encore plus les MOUP à se lancer dans d'ambitieux programmes de rénovation énergétique, nous vous proposons une série de bonnes pratiques qui devraient pouvoir inciter les plus réticents à prendre le taureau par les cornes (pages 9-17).

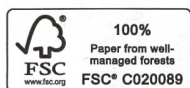
Très bonne lecture, et à bientôt, pour suivre les actualités sur www.habitation.ch

Patrick Cléménçon

La Société coopérative de communication de l'habitat social (SOCOMHAS) invite ses membres à son **assemblée générale ordinaire le 1^{er} juin 2022 à 13 h 30 dans les locaux de la SCHL, route des Plaines-du-Loup 32 à Lausanne.**

C'est une année de renouvellement des organes et les personnes intéressées sont priées de se manifester jusqu'au 25 avril 2022 au plus tard auprès du Président, Georges Baehler: georges.baehler@bluewin.ch.

Les détails de l'ordre du jour statutaire seront communiqués en temps utile sur: habitation.ch/actualite



IMPRESSUM

La revue Habitation (ISSN 0017-6419) est la revue trimestrielle de l'Association romande des maîtres d'ouvrage d'utilité publique (ARMOUP), membre de la fédération coopératives d'habitation Suisse Editeur: SOCOMHAS, c/o ARMOUP, CP 227, 1000 Lausanne 22, socomhas@habitation.ch Rédacteur en chef: Patrick Cléménçon Rédaction: route du Grand-Torrey 29, CH-1700 Fribourg, téléphone: 079 617 74 92, redaction@habitation.ch Ont participé à ce numéro: Felix Walder, Pascal Steiner, Jean-Louis Emmenegger, Isabelle del Rizzo et Patrick Cléménçon Abonnements: abonnement@habitation.ch ou téléphone 021 648 39 00 Graphisme, préresse et impression: media f Parutions: mi-mars, mi-juin, mi-septembre début décembre. Tirage: 7000 exemplaires Couverture: Image du concept de la construction modulaire, conçue pour le concours LabelCo. © Atelier d'architecture Face à face @Tabea Ott

RÉGIE PUBLICITAIRE

Jean-Louis Emmenegger, tél. 078 784 34 56, jl.emmenegger@gmail.com. Données média: habitation.ch/publicite Site internet: www.habitation.ch



IFTOIREB

Depuis 1963

**ENTREPRISE FAMILIALE
À TAILLE HUMAINE**