

Zeitschrift: Schweizer Hotel-Revue = Revue suisse des hotels
Herausgeber: Schweizer Hotelier-Verein
Band: 23 (1914)
Heft: 3

Heft

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 17.05.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>



Dreiundzwanzigster Jahrgang
Erscheint jeden Samstag
Organ und Eigentum des
Schweizer Hotelier-Vereins

Vingt-troisième Année
Paraît tous les Samedis
Organe et Propriété de la
Société Suisse des Hôteliers

Die Vereinsmitglieder erhalten das Blatt gratis. Les Sociétaires reçoivent l'organe gratuitement.

ALLEINIGE INSERTATEN-ANNAHME: RUDOLF MOSSE, Annoncen-Expedition
Zürich, Aarau, Basel, Biel, Bern, Chur, Glarus, Luzern, Montreux, St. Gallen, Schaffhausen, Solothurn, Berlin, Breslau, Chemnitz, Dresden, Düsseldorf, Frankfurt a. M., Hamburg, Köln a. Rh., Leipzig, Magdeburg, Mannheim, München, Nürnberg, Prag, Strassburg i. E., Stuttgart, Wien
sowie durch die Exp. d. Bl.

INSERTIONS-Preis: Pro 7 gespaltene Petitzeile oder deren Raum 25 Cts. für Anzeigen ausl. Ursprungs 35 Cts. Reklamen
Fr. 1.-, per Petitzeile, für Reklamen ausl. Ursprungs Fr. 1.25. Vereinsmitglieder 50% Vergünstigung.

ABONNEMENT: SCHWEIZ: Jährl. Fr. 10.-, halbjährl. Fr. 6.-, vierteljährl. Fr. 3.50, 2 Monate Fr. 2.50, 1 Monat Fr. 1.25. AUSLAND
(inkl. Portozuschlag): Jährl. Fr. 15.-, halbjährl. Fr. 8.50, vierteljährl. Fr. 4.50, 2 Monate Fr. 3.20, 1 Monat Fr. 1.60.

Postcheck- & Giro-Konto No. V. 85 • Redaktion und Expedition: St. Jakobstrasse No. 11, Basel. • • • • • TELEPHONE No. 2406. • • • • • Druck: Schweizerische Verlags-Druckerei G. Böhm, Basel. • • • • • Compte de chèques postaux No. V. 85 •

Siehe Warnungstafel!



A nos Sociétaires.

Nous avons le vif regret de vous faire part de la perte douloureuse que vient de faire notre Société en la personne de

M. Camille Défago
Propriétaire de l'Hôtel de Londres, Montreux

décédé le 15 Janvier 1914, après une courte maladie, à l'âge de 52 ans.

En vous donnant connaissance de ce qui précède, nous vous prions de conserver un souvenir bienveillant de notre défunt collègue.

Au nom du Comité:
Le président:
O. Hauser.

Ablösungen der Neujaars-Gratulationen.
Exonérations des Souhais de Nouvelle Année.

Durch einen Beitrag zugunsten d. Tschumi-Fonds der Fachschule haben sich von den Neujaarsgratulationen entbunden:

Par un don au profit du Fonds Tschumi de l'Ecole professionnelle se sont exonérés des souhaits de nouvelle année:

Vom 10. bis 16. Januar eingegangene Beiträge:
Sommes versées du 10 au 16 janvier:

Société des Hôtels Seiler, Zermatt Fr. 20.—
Hr. Claudio Saratz, Palace Hotel & Steinhof, Pontresina 10.—

Alleinige Konzessionsärin für den in- u. ausländischen Propagandendienst des Schweizer Hotelier-Vereins

ist bekanntlich auf Grund vertraglicher Vereinbarungen die

Annoncen-Expedition Rudolf Mosse
Zürich, Limmatquai 34.

Die Mitglieder handeln in ihrem eigenen und im Vereinsinteresse, wenn sie sich vor Vergabe von Anzeigenaufträgen stets mit unserer Vertragsfirma in Verbindung setzen. Sie sichern sich dadurch eine sorgfältige Beratung und vorteilhafte Bedienung und schützen sich auf diese Weise am besten vor Schaden.

Vorstand des
Schweizer Hotelier-Vereins.

Auszug aus dem Protokoll der Verhandlungen des Vorstandes vom 8. und 9. Januar 1914 im Hotel Suvretta-Haus, St. Moritz.

Anwesend sind:
Herr O. Hauser, Präsident,
A. Bon, Vizepräsident,
E. Cattani, Beisitzer,
H. Haefeli,
A. Riedweg,
E. Stigeler, Sekretär.

Herr Präsident Hauser eröffnet die Sitzung, indem er Herrn Hermann Haefeli, Hotel Schwanen & Rigi, Luzern, als neu gewähltes Vorstandsmitglied begrüsst.

Verhandlungen:

1. Das Protokoll der letzten Sitzung wird genehmigt.

2. Antrag Michel-Genf betr. Normierung der Einzelpreise für Mahlzeiten und Zimmer im Verhältnis zum Pensionspreis. Der Sekretär erstattet Bericht über das Resultat der in dieser Angelegenheit bei den Mitgliedern des Aufsichtsrates und den lokalen Hoteliervereinen veranstalteten Umfrage. Das eingegangene Material wird zur weiteren Prüfung und Antragstellung Herrn Cattani überwiesen, der dem Vorstand in der nächsten Sitzung einen Entwurf für den dem Aufsichtsrat zu unterbreitenden Antrag vorlegen wird.

3. Revision des Schweiz. Zolltarifs. Der Vorort des Schweizerischen Handels- und Industrievereins gelangt mit einem Kreisschreiben an seine Sektionen, in welchem diese ersucht werden, ihre Anträge und Wünsche betr. die bevorstehende Revision des Zolltarifs bis Ende April d. J. einzureichen. Der Sekretär wird beauftragt, hierüber einen Bericht zu Handen der Vorstandsmitglieder zu verfassen, damit in der nächsten Sitzung unsere Stellungnahme in dieser wichtigen Angelegenheit festgelegt werden kann. Für die Ausarbeitung dieses Berichtes werden dem Sekretär bestimmte Richtlinien gegeben.

4. Schweiz. Musikerbund. Dem Entwurf einer Vereinbarung mit dem Schweiz. Musikerbund betr. Vermittlung von ganzen Orchestern und einzelnen Musikern, auch ausländischer Nationalität, wird, vorläufig für ein Jahr, zugestimmt. Die Mitglieder werden auf dem Zirkularwege nähere Mitteilungen über das Abkommen erhalten.

5. Tschumifonds. An Stelle des verstorbenen Herrn Robert Haefeli wird als Kassier des Tschumifonds Herr Hermann Haefeli, Hotel Schwanen & Rigi, Luzern, gewählt.

6. Lehrbrief für Kellnerlehrlinge. Die Anregung eines lokalen Hotelier-Vereins, es möchte ein einheitliches Formular als Ausweis über absolvierte Kellnerlehrezeit geschaffen werden, wird an die seinerzeit bestellte Spezialkommission für Koch- und Kellnerlehrlingswesen zur Bericht- und Antragstellung gewiesen.

7. Schweizer. Unfallversicherungsanstalt, Luzern. Eine Zuschrift betr. freiwillige Versicherung wird zur Kenntnis genommen. Da die Hotels nicht unter das Versicherungsgesetz fallen und wir mit zwei Versicherungsgesellschaften bereits Verträge haben, wird dem Zirkular dermalen keine weitere Folge gegeben.

8. Mitgliederausweis. Ein im Ausland sich aufhaltendes Vereinsmitglied beantragt, der Verein möchte seinen Mitgliedern Ausweiskarten verabfolgen, um sich überall und jederzeit über die Zugehörigkeit zum S. H. V. ausweisen zu können. Da aber der Verein bereits Mitglieder diplome abgibt, erachtet der Vorstand die Erstellung einer Ausweiskarte als nicht empfehlenswert.

9. Neuer Anstellungsvertrag. Anlässlich der letzten Konferenz zwischen den am Normalarbeitsvertrag interessierten Verbänden ist die Frage aufgeworfen worden, ob zukünftig die durch das Zentralbureau zum Verkauf gelangenden Dienstvertragsformulare nicht auch an Nichtmitglieder abgegeben werden sollten, weil der Geltungsbereich des Normalarbeitsvertrags alle Hotel- und Wirtschaftsbetriebe der Schweiz umfassen wird. Es wird beschlossen, am bisherigen Modus festzuhalten und die Vertragsformulare, die am Kopfe die Worte tragen: «Ausgabe des Schweizer Hotelier-Vereins» an Nichtmitglieder nicht abzugeben.

10. Hotelführer. In Nachachtung eines Beschlusses des Verbandes Schweiz. Verkehrsvereine, laut welchem das bessere Broschürenmaterial, um einer Verschleuderung entgegenzutreten, nur gegen ein kleines Entgelt abgegeben werden sollte, hat das Zentralbureau die Frage geprüft, in wie weit es hinsichtlich des Hotelführers möglich wäre, diesem Beschlusse ebenfalls nachzuleben. Die veranlassete Umfrage hat ergeben, dass die Neuerung fast überall sehr begrüsst wurde. Der Vorstand ermächtigt daher das Zentralbureau, auf Zusehen hin und soweit möglich, den Hotelführer nur noch gegen eine geringe Kontrollgebühr durch die Verkehrs- und Reisebureaus abgeben zu lassen. Auf schriftliche Anfragen und Gesuche von auswärts erfolgt die Zusendung des Hotelführers, wie bis anhin, kostenfrei gegen Portovergütung.

Im Hinblick auf die diesjährige Landesausstellung ist eine weitere Vergrößerung der Auflage notwendig. Diese wird auf 36,000 deutsche, 33,000 französische und 36,000 englische, total 105,000 Exemplare festgesetzt.

11. Affiche betr. Nichtannahme von Checks. Um der Annahme von privaten Checks von unbekannten Gästen besser entgegenzutreten zu können, wird die Erstellung einer kleinen Affiche von Vereinswegen angeregt, auf welcher angezeigt wird, dass solche Checks vom Hotel nicht entgegengenommen werden. An der nächsten Sitzung sollen für die Beschlussfassung einige Muster für eine solche Affiche vorgelegt werden.

12. Aufsichtsrat. Am 31. März d. J. geht die dreijährige Amtsdauer des Aufsichtsrates zu Ende. Es wird deshalb beschlossen, im Vereinsorgan sofort einen Aufruf zur Einreichung von Wahlvorschlägen zu erlassen. Darin sollen gleichzeitig diejenigen Mitglieder des Aufsichtsrates, die eine Wiederwahl nicht mehr anzunehmen gedenken, gebeten werden, dem Zentralbureau von ihrem Entschluss vor der Wahl Kenntnis zu geben, damit nachträgliche Ersatzwahlen möglichst vermieden werden können. Wie gewöhnlich, wird die Abstimmung auf schriftlichem Wege im Laufe des Monats Februar stattfinden.

13. Offiz. Reisealbum der Bundesbahnen. Die Schweiz. Bundesbahnen haben der Redaktion unseres Vereinsorgans die Mitteilung gemacht, dass sie die Annoncenexpedition Orell Füssli die Konzession für die Herausgabe eines illustrierten schweizerischen Reisealbums, das

in den Eisenbahnwagen und Wartesälen der Bundesbahnen zur Auflage gelangen soll, übertragen haben. Wie der Vorstand in Erfahrung gebracht hat, ist die Konzessionsgebühr für dieses Reklameunternehmen durch Konkurrenz ausschreiben derart in die Höhe geschraubt worden, dass nun die Verlagsfirma übermäßig hohe Inseratpreise, die in keinem richtigen Verhältnis zum gebotenen Reklamewert stehen, verlangen muss. Das Album entspricht in keiner Weise einer Notwendigkeit. Der Vorstand hat deshalb beschlossen, den Mitgliedern zu empfehlen, für dermalen im offiz. Reisealbum der Schweiz. Bundesbahnen nicht zu inserieren.

In einer ähnlichen Angelegenheit gelangt die A.-G. Buch- und Kunstdruckerei vorm. Colombi in Bellinzona, vertreten durch Herrn B. Pohl-Bünzli, in Luzern, mit einer Eingabe an den Vorstand, worin dieser ersucht wird, er möchte namens des Vereins und gegen bestimmte Leistungen seitens des Antragstellers das von der genannten Firma herauszugebende Werk «Schweiz. Reise-Auskunftsbuch mit den Zufahrtslinien des Deutschen Reiches», das in den Eisenbahn-Coups der nach schweizer. Fremdenplätzen bestimmten deutschen Durchgangswagen, sowie den Wagen verschiedener schweizerischer Privatbahnen aufgelegt werden soll, unterstützen.

Der Vorstand findet, dass auch dieses Werk sich nicht für die Reklame der Vereinsmitglieder eigne und dass zudem die Verlagsfirma sich Ungenauigkeiten in den Angaben habe zu Schulden kommen lassen. Er rät deshalb den Mitgliedern auch von der Benützung dieses Reklamemittels ab.

14. Fachschule. Der von der Schulkommision vorgelegte Entwurf eines Unterrichtsplans für den einzuführenden neuen höheren Fachkurs, sowie der neue Schulreglements-entwurf werden an die Herren Riedweg und Haefeli zur Prüfung und Antragstellung gewiesen.

15. Verkehrsbureau St. Petersburg. Eine dem Verkehrsbureau in St. Petersburg gemachte Offerte eines Arztes, es möchte den von diesem bearbeiteten schweizer. Bäder-almanach in russischer Sprache in seinen Verlag nehmen, wird im Hinblick auf die in Aussicht stehende neue russische Auflage des vom Verbands schweizer. Verkehrsvereine herausgegebenen Führers «Die Schweiz», in welcher die balneologischen Verhältnisse bessere Berücksichtigung finden werden, abgelehnt.

16. Internation. Hotelführer der Kollektiv-reklame-Vereinigung. Eine «Kollektivreklame-Vereinigung internationaler Hotels» mit Sitz in Luzern gibt ein Hotelverzeichnis heraus, dessen Aufmachung genau dem vom S. H. V. herausgegebenen und gesetzlich geschützten Führer «Die Hotels der Schweiz» nachgebildet ist. Es wird beschlossen, diesbezüglich bei der genannten Vereinigung vorstellig zu werden und, da eine Anzahl der Inserenten Mitglied des S. H. V. ist, die Angelegenheit behufs weiterer Verfügungen dem Aufsichtsrat und der Generalversammlung zu unterbreiten.

17. Eidg. Gewerbegesetzgebung. Die Antwort des Schweiz. Gewerbevereins auf unsere Eingabe i. S. eidg. Gewerbegesetzentwurf wird zur Kenntnis genommen. Der Vorstand wird die Angelegenheit weiter verfolgen.

18. Normalarbeitsvertrag. Es wird mit Genugtuung davon Kenntnis genommen, dass in einer letzten Konferenz zwischen den Delegierten des S. H. V., des Schweiz. Wirtvereins und dem Kartell der Hotelangestellten-Ver-

bände in der Schweiz in allen vom Schweizer. Wirtverein beim eidg. Industrie- und Handelsdepartement geltend gemachten Differenzpunkten eine Einigung erzielt werden konnte. Die drei Verbände haben deshalb mit gemeinsamer Eingabe beim Bundesrat das Gesuch gestellt, er möchte den Normalarbeitsvertrag für die Schweiz, Hotelindustrie und das schweiz. Wirtschaftsgewerbe unverzüglich in Kraft treten lassen. Damit würde der Geltungsbereich des Normalarbeitsvertrages alle Betriebe in ihrem vollen Umfang umfassen, die im Besitze des Rechtes der Beherbergung, bezw. der Ausübung des Wirtschaftsgewerbes sind.

19. Landesausstellung; Statistik. Dem vorgelegten Entwurf für die Darstellung des statistischen Materials an der Landesausstellung wird im Prinzip beigestimmt und das Zentralbureau mit der Weiterarbeit beauftragt.

20. Diverses und Mitteilungen. Zu Handen des Protokolls wird von folgenden Mitteilungen Vormerkung genommen:

a) Die vom Vorstand bestellte Spezialkommission zur Regelung des Koch- und Kellerlehrwesens hat sich im Spätherbst zu einer ersten Sitzung zusammengefunden. Sobald die benötigten Vorarbeiten beendet sind, wird eine weitere Sitzung stattfinden können.

b) Zwischen den im Bezirke Zürich bestehenden Arbeitgeber- und Arbeitnehmerorganisationen des Wirtschaftsgewerbes ist ein Kartellvertrag über die Arbeitsverhältnisse abgeschlossen worden, dem seitens des Vorstandes des S. H. V. die Genehmigung erteilt worden ist.

c) Der Vorort des Verbandes Schweizer. Verkehrsvereine gibt dem Vorstand seine Vorschläge für die Bestellung der Expertenkommission i. S. Eidg. Verkehrsamt bekannt.

d) Bei der Postverwaltung sind Schritte unternommen worden, damit in den Hotels, die dies wünschen sollen, offizielle Briefkasten aufgestellt werden können, die vom Postpersonal geleert werden.

e) Der *Fédération Universelle des Sociétés d'Hôteliers* sind folgende zwei Verbände beigetreten: 1) *The Incorporated Association of Hotels and Restaurants, in London*, und 2) *L'Auberge, Association régionale des Hôteliers du Centre Auvérge*.

f) Dem Vorort des Schweiz. Handels- und Industrie-Vereins ist mitgeteilt worden, dass der Vorstand beschlossen hat, sich von Vereinswegen nicht an der Panama Pacific International Exposition in San Francisco, U. S. A., die im Jahre 1915 stattfinden soll, zu beteiligen.

Der Präsident: **O. Hauser.**
Der Sekretär: **E. Stigeler.**

Extrait du procès-verbal des délibérations du Comité

8 et 9 janvier 1914
à l'Hôtel Survetta House, St-Moritz.

Sont présents:

- M. O. Hauser, président;
- A. Bon, vice-président;
- E. Cattani, suppléant;
- H. Haefeli,
- A. Riedweg,
- E. Stigeler, secrétaire.

Monsieur Hauser, président, ouvre la séance en souhaitant la bienvenue à Monsieur Hermann Haefeli, Hôtel Schwanen & Rigi, Lucerne, nouveau membre du Comité.

Délibérations:

1° Le procès-verbal de la dernière séance est approuvé.

2° Proposition Michel-Genève concernant la fixation des prix pour les repas et pour la chambre par rapport au prix de pension. Le secrétaire donne lecture du résultat de l'enquête faite à ce sujet auprès des membres du Conseil de surveillance ainsi qu'auprès des Sociétés locales d'hôteliers. Les renseignements obtenus sont remis à Mr. Cattani pour examen ultérieur. A la prochaine séance du Comité, Mr. Cattani présentera un projet de proposition à soumettre au Conseil de surveillance.

3° Revision du tarif douanier. Le Comité central de la Société suisse des Commerçants et des Industriels adresse à ses sections une circulaire dans laquelle celles-ci sont invitées à présenter jusqu'à fin avril de cette année leurs propositions et leur désir en ce qui concerne la revision prochaine du tarif douanier. Le secrétaire est chargé par le Comité de lui remettre un rapport sur cette question, afin que dans la prochaine séance la Société puisse prendre position dans cette affaire si importante. Pour l'élaboration de ce rapport, des indications précises sont données au secrétaire.

4° Union suisse des Musiciens. Le projet d'un accord avec l'Union suisse des Musiciens, concernant l'engagement d'orchestres complets ou de musiciens isolés, de nationalités étrangères y compris, est approuvé pour cette année. Par voie de circulaire, les sociétaires recevront sur cet arrangement de plus amples informations.

5° Fonds Tschumi. Mr. Hermann Haefeli, Lucerne, est nommé caissier du Fonds Tschumi, en remplacement de Mr. Robert Haefeli, décédé.

6° Certificat d'apprentissage pour apprentis-sommelier. La proposition d'une société locale d'hôteliers, tendant à la création d'un formulaire uniforme de certificat d'apprentissage pour sommeliers, est renvoyée pour

rapport et proposition à la commission spéciale pour l'apprentissage des cuisiniers et sommeliers, précédemment formée.

7° Société suisse d'assurances contre les accidents, Lucerne. Il est donné connaissance d'une correspondance concernant l'assurance libre. Les hôtels ne tombant pas sous la loi des assurances et notre Société ayant déjà des contrats avec deux sociétés d'assurances, il n'est pas donné suite à cet offre pour le moment.

8° Carte de légitimation pour sociétaires. Un sociétaire, résident à l'étranger, propose que la Société remette aux sociétaires une carte de légitimation, afin que ceux-ci puissent en tout lieu et en tout temps se légitimer comme faisant partie de la Société suisse des Hôteliers. Etant donné que la Société délivre déjà des diplômes de membres, le Comité ne considère pas l'établissement d'une carte de légitimation comme recommandable.

9° Nouveau contrat de travail. A l'occasion de la dernière conférence entre les sociétés intéressées au contrat-type de travail, la question a été soulevée de savoir si, à l'avenir, les formulaires de service mis en vente par le Bureau central pouvaient être remis à des personnes ne faisant pas partie de la Société, puisque le contrat-type de travail sera valable pour l'hôtellerie ainsi que pour les cafetiers de la Suisse. Il est décidé de s'en tenir à la méthode suivie jusqu'ici et de ne pas distribuer à des personnes étrangères à la Société nos formulaires de contrat, ceux-ci portant comme en-tête: «Publié par la Société suisse des Hôteliers».

10° Guide des Hôtels. En considération d'une décision de l'Union suisse des Sociétés de développement, d'après laquelle les brochures, guides, etc., de toute espèce ne peuvent être délivrés que moyennant paiement d'une légère finance — ceci seulement afin d'éviter une dilapidation de ces imprimés — le Bureau central a examiné la question de savoir jusqu'à quel point il serait possible d'appliquer cette décision à notre Guide des Hôtels. L'enquête faite a indiqué que presque partout cette innovation serait vue avec plaisir. En conséquence, le Comité donne l'autorisation au Bureau central, pour l'instant et pour autant que cela est possible, de ne laisser distribuer le Guide des Hôtels par les bureaux de renseignements et les bureaux de voyage, sur demande écrite du dehors, l'envoi du Guide aura lieu comme jusqu'ici sans autres frais que le remboursement du port.

Vu l'exposition nationale de cette année, une nouvelle augmentation de l'édition est nécessaire. Celle-ci est fixée à 36,000 exemplaires en langue allemande, 33,000 en français et 36,000 en anglais, total 105,000 exemplaires.

11° Affiche concernant la non-acceptation de chèques. Afin de pouvoir lutter avec plus d'efficacité contre l'acceptation de chèques privés provenant de clients inconnus, l'établissement par la Société d'une petite affiche sur laquelle il sera indiqué que les chèques en question ne seront pas acceptés, est envisagée en principe. A la prochaine séance, des modèles seront présentés et une décision viendra prise.

12° Conseil de surveillance. Avec le 31 mars de cette année, la durée triennale des fonctions du Conseil de surveillance va prendre fin. Il est décidé de lancer immédiatement dans l'organe de la Société un appel pour inviter à l'envoi de propositions électorales. En même temps, les membres du Conseil de surveillance qui songeraient à décliner une réélection seront priés de bien vouloir informer le Bureau central de leur décision (avant l'élection), afin d'éviter si possible des élections complémentaires. Ainsi que d'usage, l'élection aura lieu par l'intermédiaire de la poste dans le courant de février.

13° Album officiel de voyage des Chemins de fer fédéraux. Les Chemins de fer fédéraux ont informé la rédaction de l'organe de notre Société de ce que la maison d'annonces Orell Füssli avait obtenu d'eux la concession pour la publication d'un album de voyages illustré, à entreposer dans les salles d'attente et dans les wagons des Chemins de fer fédéraux. Ainsi que l'a appris le Comité, la finance de concession pour cette entreprise de réclame, est devenue, par suite de mise au concours, tellement élevée que la maison d'édition se voit obligée de demander des prix d'insertion exorbitants et plus du tout en rapport avec la valeur de la réclame offerte. Cet album, en aucune façon, ne correspond à une nécessité. En conséquence, le Comité a décidé de recommander à tous les sociétaires, pour cette fois, de ne pas insérer dans l'album officiel des Chemins de fer fédéraux.

Pour une affaire semblable, la S. A. d'imprimerie et d'arts graphiques, ci-devant Colombi, Bellinzona, représentée par Mr. Pohl-Bünzli, à Lucerne, adresse au Comité une requête par laquelle elle le prie d'encourager, moyennant certains engagements de la part du recourant, l'ouvrage que médite d'éditer cette maison «Livre suisse de renseignements de voyage avec les lignes d'accès de l'empire allemand». Ce livre sera entreposé dans les coupés de chemins de fer des wagons allemands à destination de places suisses de tourisme, ainsi que dans les wagons de différents chemins de fer privés de Suisse.

Le Comité estime que ce livre non plus n'est pas propice à la réclame des sociétaires; en outre, la maison d'édition s'est rendue coupable de quelques incorrections dans ses indications. Ensuite de cela, le Comité déconseille aux sociétaires l'usage de ce moyen de réclame.

14° Ecole professionnelle. Le projet de plan d'enseignement présenté par la Commission scolaire pour les nouveaux cours supérieurs professionnels à introduire ainsi que le nouveau projet de règlement scolaire sont transmis à Messieurs Riedweg et Haefeli pour examen et proposition.

15° Bureau de renseignements, St-Petersbourg. Une offre faite par un médecin au bureau de renseignements de St-Petersbourg pour que ce dernier s'occupe de l'édition élaborée par lui d'un almanach des bains suisses, en langue russe, n'est pas acceptée en raison de la publication prochaine en langue russe de la nouvelle édition du guide «La Suisse» dans lequel les conditions balnéologiques de la Suisse ont rencontré plus de considération qu'auparavant.

16° Guide international des hôtels de l'association collective pour la réclame. Une association collective pour la réclame d'hôtels internationaux, avec siège à Lucerne, publie une liste d'hôtels en tout pareille au «Guide des Hôtels de la Suisse» édité par la Société suisse des Hôteliers et qui est protégé par la loi. Il est décidé d'intervenir à ce sujet auprès de l'association susnommée et, comme un certain nombre d'insérents sont membres de notre Société de soumettre cette affaire au Conseil de surveillance et à l'Assemblée générale pour décisions ultérieures.

17° Législation fédérale sur les métiers. Il est pris connaissance de la réponse de la Société suisse des Arts et Métiers à notre requête concernant le projet de loi fédérale sur les métiers. Le Comité ne perdra pas de vue cette importante affaire.

18° Contrat-type de travail. Il est pris connaissance, avec satisfaction, que dans une dernière conférence entre les déléguées de notre Société, ceux de la Société suisse des Cafetiers et du Cartel des sociétés d'employés d'hôtel en Suisse et pour toutes les contestations présentées par la Société suisse des Cafetiers auprès du Département fédéral de l'Industrie, une entente a pu être conclue. Ensuite de cette entente, les trois associations ont présenté au Conseil fédéral une requête commune dans laquelle le désir est exprimé par les recourants de voir le contrat-type de travail pour l'industrie hôtelière et l'industrie des auberges entrer immédiatement en vigueur. De la sorte, tous les établissements ayant le droit d'hébergement ou d'exercer le métier d'aubergiste tomberont sans exception sous les prescriptions du contrat-type de travail.

19° Exposition nationale; statistique. Le projet soumis pour la démonstration de notre statistique à l'exposition nationale est accepté en principe, et le Bureau central chargé de la continuation du travail.

20° Divers et communications. Il est pris note des communications suivantes pour inscription au procès-verbal:

a) La Commission spéciale désignée par le Comité pour la réglementation de l'apprentissage des apprentis-cuisiniers et sommeliers s'est réunie en séance vers la fin de l'automne. Aussitôt les travaux préparatoires terminés, une deuxième séance sera convoquée.

b) Entre les organisations d'employeurs et d'employés des cafés-restaurants du district de Zurich, un contrat a été conclu au sujet des conditions de travail. Le Comité de la Société suisse des Hôteliers a donné à ce contrat son approbation.

c) La direction de l'Union des sociétés suisse de développement donne connaissance au Comité de ses propositions pour la nomination de la Commission des experts à l'Office fédéral du Tourisme.

d) Des démarches ont été faites auprès de l'administration des postes afin que dans les hôtels qui en manifesteraient le désir des boîtes à lettre officielles qui seront levées par le personnel postal soient placées.

e) Les deux associations suivantes ont été acceptées dans le sein de la Fédération Universelle des Sociétés d'Hôteliers: 1) *The Incorporated Association of Hotels and Restaurants à Londres*, et 2) *L'Auberge, association régionale des Hôteliers du Centre Auvérge*.

f) Il a été fait savoir à la direction de la Société suisse des Industriels et des Commerçants que le Comité avait décidé de ne pas participer officiellement à la «Panama Pacific International Exhibition, à San Francisco, U. S. A.» qui aura lieu en 1915.

Le Président: **O. Hauser.**
Le Secrétaire: **E. Stigeler.**

Richtigstellung!

Im Leitartikel unserer letzten Nummer haben wir u. a. einen Fall von rücksichtsloser Behandlung eines Reisenden, begangen durch den Inhaber eines schweizer. Bahnhofbuffets. Nun geht uns von jenem Bahnhofrestaurant eine Erklärung zu, die den Sachverhalt wesentlich anders darstellt. Danach hat der Gast, obschon er erst elf Minuten vor Abfahrt seines Zuges im Buffet erschien und überdies noch mit dem Hotelportier abrechnen hatte, entgegen dem Rate des Kellners darauf bestanden, eine warme Speise serviert zu erhalten. Diese ist ihm in der kürzesten Frist (innerhalb drei Minuten — und man kann dies als sehr prompte Bedienung bezeichnen) vorgesetzt worden, also nicht erst fünf Minuten vor Zugsabfahrt, wie im «Merkur» behauptet wird. Trotzdem verweigerte der Reisende Annahme und Bezahlung, wie endlich auch gegenüber dem diensttuenden Perronbeamten die Nennung seines Namens. Erst auf diese Weigerung hin ist übrigens der Detektiv beigezogen worden, um die Identität des Mannes festzustellen; von Fahrverweigerung oder Verhaftung sei aber nicht die Rede gewesen, wie der Bericht des Detektivs an das kantonale Polizeikommando beweise. Dem Bahnhofrestauranteur war es auch weniger um den kleinen Betrag zu tun, als vielmehr das Prinzip: «dass jeder Kunde bezahle, was er bestelle», zu wahren und gegenüber dem schnoddrigen Auftreten des Reisenden auf seinem guten Recht zu bestehen.

Nach dieser Darstellung muss also das Vorgehen des Restauranteurs als völlig korrekt bezeichnet werden. Da aber die Meldung in dem angesehenen Fachblatt «Merkur» mit solcher Bestimmtheit auftrat, wir daher an ihrer Richtigkeit nicht zweifeln konnten, so durften wir den Vorfall in unserem Organ nicht übergehen, da wir auch den Beschwerden des Reisepublikums Gehör zu schenken haben. Stellt sich indes hinterher die Nichtigkeit der Anklagen heraus, so sind wir natürlich jederzeit bereit, wie in diesem Falle, auch in Zukunft «der Wahrheit die Ehre zu geben». Immerhin ist es bedauerlich, dass genanntes Blatt der Beschwerde ohne eingehende Prüfung des Sachverhaltes Aufnahme gewährte. Wo der Ruf eines angesehenen Gewerbestandes in Frage kommt, dürfte man mit leichtfertigen Anschuldigungen schon etwas vorsichtiger umgehen, gemäss dem Wahlspruch *adiutur et altera pars*, — höre auch die Gegenpartei!

Aus andern Vereinen.

Verkehrsverein Spilgen - Bernhardin. (Mitgl.) Die Generalversammlung des Vereins wurde am 4. dies in Spilgen abgehalten und war stark besucht. Der Präsident des Vereins, Herr Dr. Bandli von Ander, gab zuerst einen Überblick über die Tätigkeit des Vereins im verflossenen Jahre, worauf die Rechnungsbilanz erfolgte. Aus dem aufgestellten Programm für das kommende Berichtsjahr ist zu erwähnen, dass der Vorstand beauftragt wurde, energisch dahin zu wirken, dass die Telephonnetze der Mesolcina bezw. des Tessins durch eine Leitung über den St. Bernhard mit den bündnerischen Netzen verbunden werde. Sodann wurde beschlossen, dass auf der ganzen Route Thuis-Spizien-Chiavenna auf Spilgen-Mesocco kinematographische Aufnahmen gemacht werden, um dieselben an der diesjährigen Landesausstellung vorzuführen. Nächsten Winter soll man mit den Filmen in den ausländischen Grossstädten für unsere Route Propaganda gemacht werden. Eine Anregung aus der Mitte der Versammlung, eine Risikokarte für das Vereinsgebiet erstellen zu lassen, wurde dem Vorstand zur Prüfung und Berichterstattung überwiesen. Es wurde dann noch Bericht über die Tätigkeit des Vorjahres vom Verein eingesendet. Der Vorstand hat die Konzeptionsgesuche für die Linie Mesocco-Thuis verlangt. Eine Antwort ist bis heute noch nicht eingelangt, doch deuten alle Anzeichen darauf hin, dass das Konzeptionsgesuch in nächster Zeit erledigt werde.

Kleine Chronik.

Baar. Der Gasthof zum Adler ist durch Kauf um die Summe von 39,000 Fr. an Herrn Joseph Schnieper von Rain übergegangen.

Absehung der Fremdenliste in München. Der Verband Münchner Hotelbesitzer hat beschlossen, vom 1. Januar an die Namen der hier ankommenden Fremden nicht mehr zu veröffentlichen.

Baden-Baden. Das Hotel zur alten Post wurde in der Versteigerung am 22. Dezember für den Preis von 194,000 Mk. der Brauerei Franz in Rastatt zugeschlagen.

Königsstein i. Taunus. Auf Antrag der Kurkommission beschloss die Stadtverordnetenversammlung, einen grösseren Landkomplex für die Erbauung eines städtischen Kurhauses anzukaufen.

Villeneuve. Die S. A. Hotel Byron erzielte im letzten Geschäftsjahre einen Reingewinn von 16,146 Franken, der, wie im Vorjahr, auf neue Rechnung vorgetragen wird.

Bern. Am 12. Jan. wurde hier in der Effingerstrasse das Hotel garni Lötschberg & International eröffnet. Das Haus gehört Herrn Lappert-Isler (früher im Hotel Jura in Lugano), ist heimlich eingerichtet und mit allem Komfort ausgestattet.

Budapest. Die Britannia-Hotel-Akt.-Ges., die im Jahre 1912 mit einem Aktienkapital von Kr. 600,000 gegründet wurde, befindet sich in Zahlungsschwierigkeiten. Zurzeit sollen Verhandlungen schweben, um ein mehrjähriges Moratorium zu erhalten.

Flüelen. In der Nacht vom 5. auf 6. ds. brach im Hotel National Feuer aus und es ist nur dem raschen und energischen Eingreifen der hiesigen Feuerwehr zu verdanken, dass kein Grossfeuer entstand. Der Feuerschaden ist immerhin erheblich.

Lana (Tirol). Herr Tobias Kreier, der Besitzer des Hotel Royal, hat dieses an die Gebr. Ruez von Mais um 400,000 Kr. verkauft. Herr Kreier wird das am Achensee abgebrannte Hotel Scholastika wieder aufbauen.

Lugano. Das Grand Hotel Europe au lac ist in letzter Zeit völlig modernisiert und namentlich die Zahl der Zimmer mit Privatbad und eigener Toilette vermehrt worden. Das Haus wird am 15. Februar nächsthin wieder eröffnet.

Hauptpflicht der Italienischen Hoteliers. In der italienischen Kammer ist kürzlich von einer Anzahl Deputierter ein Gesetzentwurf eingebracht worden, der die Hauptpflicht des Hoteliers bei Diebstahl nach den Nachteilen von Hotelgästen auf 1000 Fr. festsetzt.

San Francisco. Die Hotelier-Vereine Californiens haben beschlossen, während der Weltausstellung die Preise für Logis und Verpflegung nicht zu erhöhen. Es soll eine strenge Kontrolle eingeführt werden, um Zuwiderhandlungen gegen diesen Beschluss zu verhüten.

Château d'Oex. Durch den regnerischen Sommer und den schneearmen Winter 1912/13 ist das Rechnungsergebnis der hiesigen Hotels sehr ungünstig beeinflusst worden; so bleibt das Aktienkapital der A. G. Hotel d'Oex ohne Verzinzung. Die letzte Dividende erfolgte für das Jahr 1908/09 mit 4 Prozent.

Kreuznach. Das neue Kurhaus und das Palace-Hotel sind auf zehn Jahre an Herrn A. Intra aus Aachen verpachtet worden. Die Pachtsumme wurde für das erste Jahr auf 75,000 Mk. und vom zweiten Jahre an auf jährlich 80,000 Mk. festgesetzt. Zu Beginn der nächsten Saison wird auch der gesamte Hotelbetrieb aufgenommen.

Minulo-Locarno. Das Aktienkapital der A.G. Kurhaus Esplanade bleibt für das erste Betriebsjahr, das nur zwei Monate umfasste — die Eröffnung des Etablissements hat im Februar 1913 stattgefunden — ohne Verzinsung. Die Frequenz des laufenden Geschäftsjahres soll bis jetzt eine befriedigende sein. Einnahmen im ganzen Jahre 1913: Fr. 55,245.45 (1912: Fr. 50,721.25).

Neuhäuser. Das Hotel Schweizerhof gelangte am 4. dies auf die zweite Konkurssteigerung. Mit dem höchsten Angebot von Fr. 516,000 erhielt ein Konsortium aus angesehenen Männern der Genossenschaft Neuhäuser und Schaffhäuser den Zuschlag. Bei dem Preise von Fr. 516,000 sind unter Einrechnung der bestehenden Bürgschaften sämtliche Hypothekargläubiger gedeckt.

Spiez. (Korr.) Es hat den Anschein, dass die Nachfrage im Hotelwesen anzunehmen beginnt. Diese Tage wurde die weithin bekannte Hotelbesitzerin Viktoria-Faulenbach bei Spiez durch freihändigen Kauf erworben von Herrn Hans Affolter aus Schönenwerd. Herr Affolter bietet für facheitliche Führung gute Gewähr, da er bereits in den Badeorten tätig war, und ihm ein guter Ruf als Fachmann voraussetzt.

Bad Dürrenhorn (Schwarzwald). Das vor nahezu zehn Jahren erbaute Kur- und Salinohotel steht zurzeit in Verkaufsunterhandlungen mit der Ortskrankenkasse Stuttgart, die das 140 Zimmer umfassende Anwesen für ein weibliches Genesungsheim ihrer Versicherungspflichten verwenden will. Bereits sind einige Neubauten des gleichen Umfanges in den reichlich vorhandenen Baugebiet geplant. Die Ortskrankenkasse Stuttgart beabsichtigt auch Winterbetrieb; von ärztlicher Seite ist der Wert der Winterkuren gerade hier schon wiederholt betont worden. Der Bau eines Konversationshauses ist geplant, denn die Zahl der Erholungsuchenden nimmt von Jahr zu Jahr zu. Der Staat hat in diesem Jahre ein neues Inhalatorium und einen neuen Bahnhof.

Die Konkurrenz mehr sich für und für. Zur Heranziehung des Verkehrs aus dem Ausland in die deutschen Bäderorte ist beschlossen worden, der auf Anregung des Bundes deutscher Verkehrsvereine kürzlich in Paris eröffneten amtlichen Auskunftsstelle der deutschen Staatseisenbahnen noch weitere amtliche deutsche Verkehrsvereine in wichtigen Verkehrszentren des Auslandes folgen zu lassen, so z. B. bereits Ende des Jahres in London. Es ist ferner beabsichtigt, in Verbindung mit der Gesellschaft für den Betrieb der Niederländischen Staatseisenbahn in Holland acht Auskunftstellen dieser Gesellschaft dem deutschen Verkehrsinteresse bis zum Frühjahr 1914 dienstbar zu machen, und zwar durch Einrichtung von besonderen Schaltern für Auskunft über Deutschland; diese deutschen Bahnschalter sollen einem deutschen Oberbeamten zur Kontrolle unterstehen.

Verkehrswesen.

Die **Gilon-Rochers de Naye-Bahn** beförderte im Dez. 1913 3,348 (1912: 3,033) Personen. Total der Transporteinnahmen Fr. 15,260.09 (1912: Fr. 16,038.01).

Die **Territet-Gilon-Bahn** hat im verflossenen Monat 10,921 (1912: 8,189) Personen befördert. Die Transporteinnahmen betrugen Fr. 6,332.23 (1912: Fr. 5,180.97).

Die **Vitana-Rig-Bahn** beförderte im Jahre 1913 142,222 Personen gegenüber 138,840 im Jahre 1912. Durch die Personentransporte wurde eine Einnahme von Fr. 520,264 erzielt oder rund Fr. 16,000 mehr als im Vorjahr.

Stanserhornbahn. Das Betriebsjahr 1913 erbrachte diesem Unternehmen eine Einnahme von rund 94,000 Fr. gegen 72,500 Fr. in 1912. In Berücksichtigung der regnerischen Witterung des letzten Sommers ist diese Verkehrsentwicklung doppelt beachtenswert.

Schmalspurbahn Ligerz-Tessenberg. Der Jahresabschluss dieses Unternehmens zeigt für 1913 folgende Zahlen: Beförderte Personen 54,837, Güter 647 Tonnen, Jahreseinnahmen Fr. 29,930. Dieses Resultat zeugt für die Existenzfähigkeit der Bahn, die ausserdem durch die wirtschaftliche Erschliessung des schönen Tessenberges ein kulturelles Werk vollbringt. Die bei der Finanzierung des Unternehmens durch den Staat Bern geleistete Hilfe (Einnahmen von 60,000 Franken) darf in jeder Hinsicht als wohlbegründet erklärt werden. Wenn einmal die Entwässerung der Mäse des Tessenberges durchgeführt sein wird, wird die wirtschaftliche Bedeutung der Gegend noch grösser werden, namentlich die Milchwirtschaft wird sich noch erheblich entwickeln.

Postalische Neuerungen. Die Postverwaltung wird vom Bundesrat ermächtigt, folgende Neuerungen einzuführen: 1. Beschränkung des Schallerdienstes an den Sonn- und Feiertagen auf eine halbe Stunde, wobei da, wo besondere Verhältnisse es erheischen, der Schalter länger offen zu halten ist. 2. Aufhebung der Leertung der Briefeinwürfe am Vormittag an den Sonn- und Feiertagen auf eine halbe Stunde, wobei da, wo besondere Verhältnisse es erheischen, der Schalter länger offen zu halten ist. 3. Ausschluss: a) der uneingeschriebenen Drucksachen mit Ausnahme von Todesanzeigen, und b) der gewöhnlichen Warenmuster von der Verbringung an Sonn- und Feiertagen. 4. Nichtbeförderung der Personalsachen an den Sonn- und Feiertagen.

Neubehaltung der Rhone-Schiffahrt zu touristischen Zwecken. Vom Mai dieses Jahres ab, gleich bei der Eröffnung der Lyoner Ausstellung wird ein neuer Vergnügungsdienst auf der Rhone eingerichtet. Das Boot für diesen, die «Ville de Lyon», wird eine kräftige Natur, zugleich ein vorzüglich trainierter und abgeklärter Sportsmann, wurde das Opfer einer Erkrankung, die in akute Lungenentzündung ausartete und nach 24 Stunden seinen Tod herbeiführte. Seit beinahe 2 Jahren hatte der Verstorbene die Leitung des Palace-Hotel inne, das er durch unermüdete, zielbewusste Arbeit, durch grösste Aufopferung, unter sehr schwierigen Verhältnissen, reorganisierte. Unter seiner Leitung wurde das Haus auch zweckmässig umgebaut. Herr Günther war früher eine Reihe von Jahren im Kurhaus Davos-Platz tätig, ebenso später im Hotel Victoria St. Moritz-Bad, in leitender Stellung auch im Hotel Tivoli und im Hotel Beau-Rivage, Luzern. Das Palace Hotel in Montana hat in ihm einen seiner tüchtigsten, leidenschaftlichsten, seine Freunde einen treuen stets hilfsbereiten Freund, seine Untergebenen einen liebenswürdigen und gerechten Vorgesetzten. Das Bedauern um den tüchtigen Mann ist allgemein und alle, die ihn kannten, werden ihm ein gutes Andenken bewahren.

Geladene elektrische Bahn. Ueber die Versuche mit einer geladenen elektrischen Bahn berichtet ein Schweizer Ingenieur aus Dieppe (Westfrankreich): «Hier wurden mit einer geladenen elektrischen Bahn Versuche gemacht, die den Verkehr in der Stadt sowie mit den Vororten vermitteln. Die Reisenden, die sich um 9 Uhr morgens in Lyon einschiffen, werden gegen 5 Uhr unter den Wälen von Avignon aussteigen können. Vereinbarungen mit der Paris-Lyon-Mittelmeer-Eisenbahngesellschaft gestatten den Touristen eine Kombination von Schienen- und Flußfahrt. Zur Abkürzung der Dauer der Fahrt ist nur eine einzige Anhaltstelle vorgesehen, nämlich Valence. Das neue Unternehmen wird wieder den Transiweg zum Leben erwecken, der in der Geschichte so oft benutzt wurde.

ner die Installationskosten auf fast die Hälfte vermindert; es hat sich dadurch die Gesellschaft mit relativ kleinem Kapital ein in der Sommersaison des französischen Bäderortes sehr gut rentierendes Tramnetz installieren können. Eine Schwierigkeit bildete die Stromzuführung auf den Drehbrücken, die die Verbindung zwischen den durch die Bassins geteilten Stadtteile herstellen. Es ist jedoch dem leitenden Ingenieur gelungen, durch einen mit Drehen der Brücke automatisch wirkenden Apparat das Hindernis zu umgehen. Endlich ist noch zu erwähnen, dass die Kraftzentrale noch eine Spezialität aufweist, indem die Generatoren, die den Strom für den Tramverkehr und das Lichtnetz liefern, von modernen, schnelllaufenden Saugmaschinen angetrieben werden. Die von England herkommende billige Anthrazitkohle kann vom Dampfer direkt auf die Gasgeneratoren verteilt werden. Es ist vorauszusetzen, dass die Installation der Stadt Dieppe als Vorbild besonders für solche Gemeinden gelten wird, die wegen zu grossen Unkosten der ersten Installation noch nicht ein Tramnetz haben realisieren können. Sämtliche Projekte der Anlage sind von einem Schweizer Ingenieur entworfen und die Arbeiten unter seiner Leitung ausgeführt worden.

Totentafel.

Wohlsen. Am 15. Januar starb hier im Alter von 66 Jahren Herr Fr. Zemp, Wirt zur Krone. **Hotel-Direktor Hermann Günther, Davos.** Am 3. Januar 1914 verschied in Montana-Vermont (Wallis), Herr H. Günther, Direktor des Palace-Hotel (A.-G. Lunn, London). Herr Günther war eine kräftige Natur, zugleich ein vorzüglich trainierter und abgeklärter Sportsmann, wurde das Opfer einer Erkrankung, die in akute Lungenentzündung ausartete und nach 24 Stunden seinen Tod herbeiführte. Seit beinahe 2 Jahren hatte der Verstorbene die Leitung des Palace-Hotel inne, das er durch unermüdete, zielbewusste Arbeit, durch grösste Aufopferung, unter sehr schwierigen Verhältnissen, reorganisierte. Unter seiner Leitung wurde das Haus auch zweckmässig umgebaut. Herr Günther war früher eine Reihe von Jahren im Kurhaus Davos-Platz tätig, ebenso später im Hotel Victoria St. Moritz-Bad, in leitender Stellung auch im Hotel Tivoli und im Hotel Beau-Rivage, Luzern. Das Palace Hotel in Montana hat in ihm einen seiner tüchtigsten, leidenschaftlichsten, seine Freunde einen treuen stets hilfsbereiten Freund, seine Untergebenen einen liebenswürdigen und gerechten Vorgesetzten. Das Bedauern um den tüchtigen Mann ist allgemein und alle, die ihn kannten, werden ihm ein gutes Andenken bewahren.

Briefkasten.

An die Fragesteller betr. Reise-Auskunftsbuch Colombi. Hier liegt offenbar eine Verwechslung vor. Das von der A.-G. Buch- und Kunstverlag, vorm. Colombi, in der Schweiz herausgegebene Reise-Auskunftsbuch ist nicht identisch mit dem im Verlage der Annoncen-Expedition Orell Füssli erscheinenden offiziellen Reisealbum der Schweiz. Bundesbahnen. Es handelt sich um zwei ganz verschiedene Unternehmen. Wir verweisen Sie auf den S. 1 dieses Blattes erscheinenden Protokollauszug der Verhandlungen unseres Vorstandes. Sie werden dort unter No. 13 nähere Mitteilungen finden, warum der Vorstand den Mitgliedern empfiehlt, auch diesem Unternehmen keine Annoncen aufzugeben.

Erste Schweizer Reise- und Verkehrszeitung. Basel. Auf die zahlreichen Anfragen, welche Bedeutung diesem Blatte als Insertionsorgan für die Hotelindustrie wohl zukomme, diene als Antwort, dass wir der «Schweizer Reise- und Verkehrs-

zeitung» keinen Reklamewert beimessen. Das Blatt wird täglich an den Bahnhöfen in Basel und Zürich an jedermann verteilt, sowie in den Zügen der Badischen Staatseisenbahnen aufgelegt; es enthält auch eine Unmasse von Annoncen aller Geschäftsbranchen und namentlich kleinerer Hotels, die aber von niemand beachtet werden. Jedemfalls kann die Zeitung für unsere Mitglieder als Propagandaorgan nicht empfohlen werden.

Warnungstafel.

Die in Hotelkreisen des In- und Auslandes berühmte **Champagner-Firma Louis Haeusser & Co., Paris**, deren fragwürdige Geschäftskniffe in der gesamten Fachpresse wiederholt gebrandmarkt wurden, scheint es in letzter Zeit neuerdings auf die Schweiz. Hoteliers abgesehen zu haben. Durch Zirkular vom 31. Dezember 1913 bringt sie ihren bisherigen Kunden zur Kenntnis, dass sie auf Beginn des laufenden Jahres den Alleinvertrieb ihrer «Original-Französischen Sektkniffe», der Schweiz. **Sektervertrieb- und Sport-Aktiengesellschaft «Sport Union A.-G., Luzern**, übertragen habe und offeriert den Hoteliers bei Abnahme von 10 Flaschen weitere 20 Flaschen ihres Produktes, falls das Hotel die Verpflichtung eingeht, den Haeusser-Champagner in der Weinkarte durch Feltdruck hervorzuheben. Diese Generosität wird angeblich zu Propagandazwecken betätigt, doch dürfte man allem, was über die Firma Haeusser & Co. bekannt ist, auch dieser «Reklame-Sekt» ihre Abnehmer teuer zu stehen kommen. Denn es gibt in unserem Lande eine Anzahl Hoteliers, die ihren früheren Misserfolg mit dem Pariser Haus noch heute beklagen, weshalb man vor den Anträgen Haeussers nicht genug warnen kann.

BASEL, Hotel Jura

Grösstes Hotel II. Ranges, gegenüber dem Bundesbahnhof. Zentralheizung, 120 Betten, v. Fr. 2.50 an.

NIZZA Hotel National

Mod. Komfort, 2 Minuten vom Bahnhof an der Avenue de la Gare. Mässige Preise. Bes.: Emil Bessner. (1700)

Nizza Terminus-Hotel

gegenüber Bahnhof. I. Ranges, Ganzjährig geöffnet. 150 Zimmer, Höchster Komfort. - Besitzer: Henri Morlock. -

FRIBOURG Terminus Hotel u. Zähringerhof

1er ordre. - Vacuum-Cleaner. - Garage avec fosse

Louis Tschopp, propriétaire. Mg. (1880)

Veltliner Weine

der besten Lagen und Jahrgänge (821)

offert sehr preiswürdig

Erhard Gredig, Davos-Dorf

Spezialität: Feinste Flaschenweine.

Henneberg's Ballseiden in allen modernen Geweben — einfach und doppelt breit — von Fr. 1.15 bis Fr. 12.80 p. Meter franco in die Wohnung. Muster umgeben. — Eigene Damen-Schneiderei im Hause. — Zürich

Geblidete Dame, mit der der Wunsch sich an gutgehender, alleinegeführter Pension
in der Schweiz oder Süddeutschland aktiv zu betätigen.
Gebl. Offerten unter Chiffre Z. K. 210 an die Annoncen-Expedition Rudolf Mosse, Zürich, Limmattal 34. (81)

Hotel-Direktion
Ank. Hotel, Pension, gr. bew. Rest., Saalgeb., Café, bar, etc. etc. an besten durchgehenden, deutschen Stellen, von Koll. empfohlen. Spezialist: F. B. Moser, Berlin W 97

Deckel-Schnecken
ca. 10,000 Stück, allererster Qualität billig zu verkaufen.
Anfragen mit Angabe des erwünschten Quantums unter Chiffre Z. K. 98 an die Annoncen-Expedition Rudolf Mosse, Zürich. (46)

Rideaux
Jalousies, Stores, etc. etc. F. Stähli & Co. St. Gallen

Serviteur voyageur
homme de toute confiance, cherche engagement pour quelques jours, semaines ou mois. Il trait dans tous les pays. S'adresser à «Südtour» Case postale No. 15134 Berne (adresse de télégramme). (76)

Erste Aktienbrennerei
Basel und St. Ludwig.
Cognac, Rum, Kirsch, Himbeere.
Vertretung erster Marken in Rhein- und Moselweinen, Bordeaux, Burgunder usw. 1226

Daily Mail
CONTINENTAL EDITION
Gives all the News Many Hours in Advance of any other English Journal circulating on the Continent.
HEAD OFFICE: 36, Rue du Sentier, PARIS. (174)

MONTREUX
EAU DE TABLE PAR EXCELLENCE
EAU MINÉRALE ALCALINE
Sté des Eaux de Montreux

Buchführung.
Abschlüsse, Nachtragungen, Neuerrichtung, Inventuren, Ordnen vernachlässigter Buchhaltungen, besorgt gewissenhaft
Albertine Bär, Zürich II, Rietstr. 69.
Fernsprecher No. 6392.
Komme auswärt. Sämtliche Bücher vorrätig.

HEIZÖFEN
für jeden Bedarf
Grösste Ofenfabrik der Schweiz.
Eigene bewährte Konstruktionen.

Gerante-Directice
energieich, selbständig, im Hotelfach durchaus bewandert, der engl. Hauptsprache in Wort u. Schrift mächtig, sucht passendes Engagement auf Monat April oder Mai. Jahresstelle nicht ausgeschlossen. Prima Referenzen. - Offert unter Z. N. 263 an die Annoncen-Expedition Rudolf Mosse, Zürich. (86)

PROPRÄ REKAME AUF PROPRÄ ZUCKER
CULMANNSTRASSE 33 ZÜRICH. (14)

Occasion.
Schöner, silberner Becher, ganz neu, prächtige, klassische Handarbeit, sehr passend als Sport-Preisbecher
ist für Fr. 75.— zu verkaufen.
Gebl. Offerten unter Z. E. 360 an die Annoncen-Expedition Rudolf Mosse, Zürich. (105)

Sekretär-Volontär
18 Jahre alt
sucht passende Stelle in der franz. Schweiz oder Frankreich. Eintritt jederzeit. In erstklassigem Hotels tätig gewesen, sehr gute Zeugnisse zur Verfügung.
Gebl. Offerten unter F. V. K. 2280 an Rudolf Mosse, Frankfurt a. M. (108)

ROHRMÖBEL
FÜR VERANDEN WINTERGÄRTEN LANDHÄUSER ETC. ETC.
INKÜNSTLERISCHER AUSFÜHRUNG-UNERREICHTER QUALITÄT
J. MINNET
FABRIKANT
CLARENS-MONTREUX
KEINE FILIALEN KEINE AGENTEN

Massiv goldene Ketten
18 Karat, eidgenössisch kontrolliert, für Damen und Herren. Neueste Muster in reicher Auswahl enthält unser Gratis-Katalog 1914 (ca. 1800 photogr. Abbildg.). Ebenso gediegene Neuheiten in Goldschmied, goldplattiert, Tula- u. Weiss-Silber als hübsche u. praktische Geschenke zu vortheilhaften Preisen.
E. Leicht-Mayer & Co., Luzern, Kurplatz No. 64

Sekretär-Volontär.
In das Hotelfach eingeführt zu werden sucht Kaufmann der Weinbranche, gesetztes Alters, 8 Sprachen, perf. Buchhalter, Absolvent eines 2 monatigen Hotel-Sekretär-Kurses, durch Stelle im Bureau eines gutgeführten Hotels. Grössere Kautions zum Vortheil erhalten.
Gebl. Offert unter Chiffre B. T. 1307 an Rudolf Mosse, Basel. (Zar. B. 1307)

Hotel-Sekretär-Kurse.
Gründliche und praktische Ausbildung in allen kommerz. Fächern (Bureau- und Verwaltungsdienst) der modernen Hotel- und Restaurantbetriebe. Freie Wahl der Fächer. Monat beginnen neue Kurse. Modernes eigenes Schulhaus. Kostenlose Stellensmittlung. Man verlange Hotelprospekt von Gademann's Fachschule, Zürich, Cesserallee 32. (1303)

Chef de Réception - Direktor
Jüngerer Fachmann, Schweizer, im Winter in grösserem erstklassigen Hause Italiens tätig
sucht passenden Posten für den Sommer.
Offerten unter Chiffre Z. O. 139 an die Annoncen-Expedition Rudolf Mosse, Zürich erbeten.

Direktion oder Pacht
(mit Vorkaufrecht) einer Hotel-Pension suchen Fachleute, gebildet und durchaus erfahren vier Sprachen. — Gebl. Offerten unter Chiffre Z. W. 272 an die Annoncen-Exp. Rudolf Mosse, Zürich. (85)

Trockenluft-Kühlanlagen

(D. R. G. M. No. 460177 :-: + Patent angemeldet)

vollständig massiv, innen mit Plättchen verkleidet, unter Garantie für reine, trockene Luft beim geringsten Eisverbrauch baut als langjährige Spezialität:

Michael Keim, Basel
Florastrasse 44 ☛ ☛ ☛ Telephone 5548

Egi, Glor & Co
• Basel •
Spezialgeschäft
für

Erstellung von Plättliböden, Plättliwänden,
Plättliwandbrunnen u. Plättlicheimées etc.

Weinhandlung
Albert Bächler & Cie
Kreuzlingen
GEGRÜNDET 1893
Spezialität:
FEINE OSTSCHWEIZER- & TIROLER-WEINE

GENERALAGENTUREN FÜR DIE SCHWEIZ VON
J. CALVET & Co, BORDEAUX
FÜR BORDEAUXWEINE
:: BEAUNE - CÔTE D'OR ::
FÜR BURGUNDERWEINE
: COGNAC :
FÜR COGNAC
HERM. TRAPET, BONN/RHEIN
FÜR RHEIN- & MOSEL-WEINE.



Metallfadenlampen

Wegen Übernahme und Liquidation eines Lagers sind, solange Vorrat, abgegeben:

Metallfadenlampen

16, 20, 25, 35, 40 und 50 Kerzen, Birnform hell, normal, Edison- oder Bayonet-Sockel für 110, 115, 120, 125, 130 und 135 Volt bei Bestellungen von wenigstens 25 Stück à 60 Cts. netto franko gegen bar oder Nachnahme. (Zag. B. 42).

Bestellungen und weitere Mitteilungen erbittet
Spillmann-Gattiker, Kaufmann, Zürich-Wipkingen.

Klub-Möbel
anerkannt erstklassige Ausführung in tadellos gearbeiteten Antik- und modernen, ohne Zwischenhandel zu Fabrikpreisen.
C. J. Angerer, Wälfraß
Rheinland
Leder- und Möbelfabrik. (1927)
Musterbuch D 12 und Lederprobe kostenlos.

Hotels, Pensionen, Restaurants, Landgasthöfe

Geschäfte jeder Art und Größe in grosser Auswahl, in der ganzen Schweiz, hat zum Verkauf in Kommission, erteilt Käufen kostenfreie Auskünfte und nimmt sofort empfehlenswerte Objekte jeder Art zum Verkauf und Verpacht in Kommission.
Die Liegenschaftsagentur Hugentobler-Labhart, Bern
Kornhausplatz 16 — Eingang Zeughausgasse No. 1.
Gegründet 1897. (1812)

Schweizerische Fischereigesellschaft „Nordsee“
Basel, Streitgasse 11.
Billigste und vorteilhafteste Bezugsquelle
frische Seefische
täglich frische Zufuhr in eigenen
Eisenbahn-Kühlwaggons. (1825)

Telephon 325

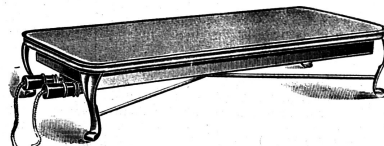
Mappin & Webb LAUSANNE RUE DE LA PAIX

SPECIALITÉ POUR HOTELS ET RESTAURANTS

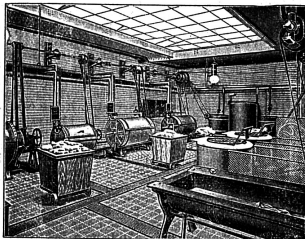
ARGENTERIE DE TABLE

COUVERTURE DE SHEFFIELD

GRAND CHOIX DE NOUVEAUTÉS POUR COTILLONS ET SOUVENIRS



RÉCHAUDS A LAMPES ET ÉLECTRIQUES
— ENVOI D'ÉCHANTILLONS SUR DEMANDE —



Hotel-Wäscherei-Einrichtungen

für Hand- oder Kraftbetrieb, mit und ohne Aufstellung eines Dampfkessels (Hochdruck oder Niederdruck), sowie Desinfektionsanlagen etc. liefert seit Jahrzehnten in erstklassiger Ausführung

Forster Wäscherei-Maschinenfabrik
Rumlich & Hammer, Forst-Laufitz
Filiale: Berlin S. W. 48, Friedrichstrasse 235

In Zürich vertreten durch Herrn
Philipp Klug, Weinbergstrasse 91

Prospekte und Empfehlungskarten

in moderner und geschmackvoller Aus-
führung bei zivilen Preisen empfiehlt

Schweiz. Verlags-Druckerei G. Böhm :: Basel.



Schwer Verfilberte Bestecke
und **TAFEL-GERÄTE** der Weltmarken
WMF & Christofle
Besichtigen Sie unser reichsortiertes Lager. Kein Kaufzwang.
Bahnhofstr. No. 26.



Massenimportation (jährlicher Import ca. 30 Waggons) von allen Arten
Palmen u. Lorbeer-Bäumen
Kronen und Pyramiden
Tisch- und Kollektationspflanzen für jeden Zweck in reichster Auswahl
Vorrat ca. 1500 Paar prima Lorbeer-Bäume zu konkurrenzlosen Preisen
Für Besichtigung meiner Massen-Kulturen sind Interess. eingeladen
Fort während grösste Treiberei von blühenden Dekorationspflanzen u. abgeschnittenen Blumen. Beste u. zuverlässigste Verpackung bei jeder Jahreszeit.
Massenanpflanzung von sämtlichen Gruppen- und Teppichpflanzen inkl. aller guten erprobten Neheiten. Vorrat circa 50.000 Pflanzen in allen Grössen.
G. Baur, Grossversandgärtnerei, Zürich-Albisrieden
Erstes Geschäft der Schweiz und Süddeutschlands
Illustrierter Katalog und Preisverzeichnis gratis und franko.
N. Kulturverlässe: 46 Kreuzbühlstrasse, 14. Tel. 21 u. 1400
Zürich-Spaldingstr. 3000, Bahnhofstr. 11, Zürich.
Telephon 2575
Tramhaltestelle: Albisriedenstrasse

Demme & Krebs, Bern

Gegründet 1864 Export Telephone No. 1887

Spezialitäten: Kirschwasser, Enzian, Reckholder, Trusen, Zwetschenwasser, Magenbitter, Heidelbeerbranntwein, süsse Liqueurs, div. Sirops etc.
Direkt. Import: v. Cognac, Rhum, Arac, Torino, Malaga Madère, Sherry, Portwein, Sherry-Brandy, Chartreuse, Bénédiktine etc.

CHAMPAGNER WEINE

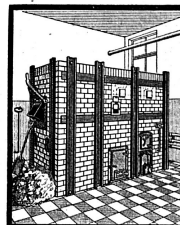
☐ Goldene Medaillen und Diplome: ☐
741) Zürich, Melbourne, Paris, Bern, Gené etc.

Elektro-Hotel-Omnibus

8-10 plätzig, mit Reservabatterie, in tadellosem Zustande, ist wegen Aenderung des Betriebes

zu verkaufen.

Die Ladestation kann mitgeliefert werden. — Interessenten wollen sich melden unter Chiffre B. V. 1206 an **Rudolf Mosse, Basel.** Mg. (Zag. B. 1906.)



Müllverbrennungs-Öfen

(System Ruppmann)
für grössere Hotelbetriebe
Sanatorien etc.
projektiert und baut
Wilhelm Ruppmann, Stuttgart
Referenz: Caux Palace Hotel

Vertreter: **Th. Studer, Civil-Ingenieur, Zürich.**

Meyer's echte Freiburger Brezeln und Bierstengel

zu Bier, Wein und Käse, monatlang haltbar
600 Stück Brezeln Fr. 9.50 / Kilo, 1000 gegen Nach-
1200 Bierstengel „ 10. — / Kilo, 1000 gegen Nach-
Freib. Brezelnfabr. Fr. Meyer-Martha, Freiburg (reisig) S.

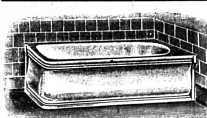


HARRISON TEE

„Der Champagner der Tee-Ernte“

Anerkannt feinste und vorteilhafteste Teemischungen.
Direkter Versand ab London in Kisten von 3-50 kg. franko und zollfrei ins Haus. Preise per Kilo: Mk. 3.50, Kr. 5.75, Fr. 3.50 und höher. Preisliste und Gratismuster werden mit Vergnügen gesandt.

Harrison Tea Colonial Produce Co.
32 Fenchurch Street, LONDON E. C.



Fewertonwannen

mit kleinen und grösseren
Schneidefehlern zu günstigen Preisen abzugeben.
Offert. unter F. Z. G. 629 an
Rud. Mosse, Berlin S. W. 19. (1905)

Hotel-Verkauf.

Komfortabel eingerichtetes Hotel mit bester Kundschaft an einem bekannten

Sommer- u. Wintersportplatz

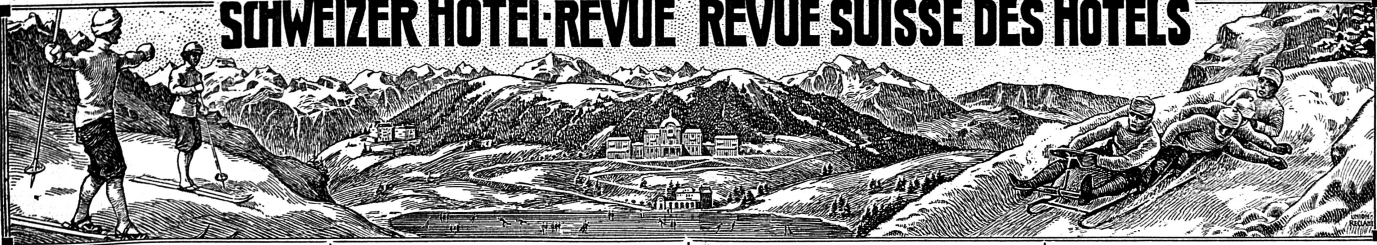
ist unter sehr günstigen Bedingungen zu verkaufen.
Offerten unter Z. A. 24201 an die Annoncen-Expedition **Rudolf Mosse, Zürich.** (2006)

HUILES
MAISON FONDÉE EN 1854
MARSEILLE

A. MOLINIER

AGENT GÉNÉRAL POUR LA SUISSE:
FRITZ MAURER, BASEL

SCHWEIZER HOTEL-REVUE REVUE SUISSE DES HOTELS



Pro memoria.

Die tit. Mitglieder werden hiemit ersucht, aus dem ihnen zum Gebrauch übermittelten statistischen Heft betr. Fremdenfrequenz, die für unser Zentralbureau bestimmte

Kopie der Rekapitulation

im Laufe dieses Monats einzusenden.

Das Zentralbureau.

Von den bis jetzt eingegangenen Kopien der Fremdenstatistik sind verschiedene Exemplare ohne Angabe der Bettenzahl und daher wertlos; wir ersuchen deshalb dringend, nicht zu vergessen, die Bettenzahl zu notieren.

MM. les Sociétaires sont priés d'envoyer au Bureau central, dans le courant de ce mois, la

Copie de la récapitulation

du Cahier de statistique des étrangers qui leur a été envoyé en son temps.

Le Bureau central.

Parmi les copies de la statistique des étrangers reçues jusqu'à ce jour, il y en a quelques-unes sur lesquelles manque l'indication du nombre de lits et qui, de ce chef, sont sans valeur aucune. Prière de ne pas omettre de noter le nombre de lits.

La vente rompt-elle le bail?

Dans notre numéro 42, nous avons informé nos lecteurs d'un jugement du Tribunal fédéral relatif au bail à louer et à la résiliation par le propriétaire avant l'expiration du bail. Ce jugement est pour l'hôtellerie d'une extrême importance aussi tenons-nous, étant actuellement en possession de tous les considérants qui l'ont motivé, de les porter à la connaissance de ceux de nos membres qui pourraient avoir maille à partir — chose qui arrive hélas assez fréquemment — avec un propriétaire totalement dénué de scrupules de conscience autres que ceux ayant trait à la sauvegarde de ses intérêts personnels.

Voici la chose, sans en omettre un iota.

Bail à louer. En cas d'aliénation de la chose louée, la résiliation doit émaner non du vendeur mais de l'acheteur et elle ne peut avoir lieu qu'une fois le transfert de propriété opéré. Acceptation de la résiliation? Doit? Calcul de l'indemnité.

Par acte de bail du 3 septembre 1909 J. a loué à dame C. et à ses enfants l'hôtel C. à X. dont il était propriétaire. Le bail était fait pour une durée de six ans, soit du 20 septembre 1909 au 20 septembre 1915 avec faculté pour le preneur de le résilier moyennant un an d'avertissement pour la fin de la première période triennale, soit pour le 20 septembre 1912. Le prix du bail était de 14,000 fr. pour la première année, 16,000 fr. pour les deux années suivantes; quant aux trois années suivantes, l'art. III stipule que le prix du loyer à fixer ultérieurement ne pourrait être supérieur à 20,000 fr., le défaut d'entente du prix du bail avant le 20 septembre 1911 emportant résiliation pour le 20 septembre 1912.

L'article V prévoit que «cont compris dans le bail l'ameublement, la verrerie et la coutellerie de tous les locaux de l'hôtel d'après un inventaire qui en sera dressé contradictoirement», que «la mise en état et l'entretien du mobilier sont à la charge du preneur» et que «les frais de polissage des meubles seront supportés par moitié; il en sera de même de la couverture du mobilier».

Aux termes de l'art. IX: «à prix égal, la vente de l'hôtel se fera de préférence au preneur, M. J. ayant l'obligation d'aviser celui-ci des offres que le propriétaire prendrait en considération».

Enfin l'art. XIII prévoyait que toutes difficultés relatives au contrat seraient tranchées souverainement par le Juge de Paix de l'endroit.

La famille C., composée de huit personnes, est entrée en possession de l'hôtel C. Il a été dressé inventaire des objets composant le mobilier de l'hôtel.

Le 23 novembre 1910, l'avocat J. a avisé les C. au nom de J. que celui-ci avait une offre de 395,000 fr. pour la vente de l'hôtel et les a priés de lui faire savoir s'ils entendaient faire usage de la faculté d'acheter à prix égal; en cas de réponse négative, J. les pria de lui dire s'ils étaient disposés à continuer le bail pour la seconde période triennale pour le prix de 20,000 fr. par an.

Les C. ont répondu qu'ils s'en tenaient à l'art. III du bail et qu'ils entendaient faire usage de la faculté que leur donne le dit article. Après pourparlers avec J., ils lui ont écrit le 3 décembre: «Quoique n'étant nullement tenus à vous répondre au sujet de la question qui vous intéresse, nous frères C. étant au bénéfice d'un bail avec vous, pour vous être agréables cependant nous sommes décidés à continuer le bail pour la seconde partie triennale à raison de 18,000 fr. par an».

Par lettre recommandée du 9 décembre 1910, J. leur a écrit: «... Je me vois obligé de vendre mon immeuble, Hôtel C. Les nouveaux propriétaires refusent de continuer le bail conclu entre vous et moi, vous voudrez donc considérer notre bail résilié pour le 1^{er} mai 1911».

En effet le 8 décembre J. avait promis-ventu son immeuble à G. pour le prix de 405,000 fr.; la promesse de vente portant que «l'immeuble est cédé libre de bail...» et que l'entrée en propriété et jouissance est fixée au 9 mai 1911. Cette promesse de vente est le résultat de pourparlers qui avaient commencé déjà avant la signature du bail avec les C. et qui avaient repris au commencement de l'année 1910.

Le 11 décembre 1910, le Journal l'Impartial a annoncé la vente de l'hôtel, en ajoutant que les tenanciers actuels étaient au bénéfice d'un bail ayant encore une durée de six ans et qu'une transaction devrait forcément intervenir entre eux et J.

Le 12 décembre le même journal a publié une lettre de J. annonçant que le bail avait été résilié et que l'exploitation de l'hôtel se ferait jusqu'au 1^{er} mai 1911 et une lettre des C. remerciant le public de la sympathie qu'il leur a témoignée et exprimant l'espoir qu'ils conservaient son appui jusqu'à leur départ; cette lettre se terminait comme suit: «Le bail est fait pour une durée de six ans dès le 20 septembre 1909 au 20 septembre 1915. Pour la période triennale 1912-1915, le bailleur était lié par un prix maximum et nous avions jusqu'au 20 septembre 1911 pour nous prononcer sur ce prix. On voit donc que nous sommes en situation de réserver nos droits».

Le 20 février 1911, G. disant avoir entendu que les C. ne consentaient pas à quitter l'hôtel le 1^{er} mai ont écrit à J. pour insister sur l'entrée en jouissance à cette date et pour l'inviter à faire les démarches nécessaires pour l'évacuation de l'hôtel. J. leur a répondu que les C. ayant admis tacitement la résiliation pour le 1^{er} mai l'entrée en jouissance pourrait avoir lieu à la date convenue.

Le 10 mars 1911, les C. ont écrit à un de leurs fournisseurs, le sieur L., pour le prier «vu leur état précaire à X. l'hôtel étant vendu» de reprendre du vin qu'il leur avait livré.

Le 10 avril 1911 J., accompagné de trois personnes, s'est rendu à l'hôtel et a montré à celles-ci le mobilier. Le lendemain les C. lui ont écrit pour lui faire observer que leur bail n'est pas résilié et ne peut l'être par lui avant le 20 septembre 1915; qu'en cas de vente le tiers acquéreur pourrait, il est vrai, donner congé aux preneurs en observant le délai de congé de six mois (art. 309 C.O.), mais qu'actuellement la vente n'est pas encore faite et que les locataires n'ont dans tous les cas reçu encore aucun avis d'un tiers acquéreur.

J. a répondu que les C. ayant accepté le contenu de sa lettre du 9 décembre, il avait disposé pour le 1^{er} mai du mobilier de l'hôtel et de tous les locaux. Les C. ont immédiatement protesté, contestant avoir jamais accepté la résiliation.

Le 27 avril 1911 l'acte définitif de vente a été passé entre J. et G. Le même jour ceux-ci ont signifié aux C. de quitter l'hôtel le 1^{er} mai 1911; une requête d'expulsion formulée par eux a été écartée par le Président du Tribunal. Il a également écarté une demande de mesures provisionnelles formées par le sieur B. se disant propriétaire du mobilier de l'hôtel et en demandant la remise immédiate.

Le 16 mai 1911 G. ont donné congé aux C. pour le plus prochain terme légal, soit pour le 31 octobre 1911. Les C. lui ont répondu qu'ils acceptaient le congé, mais pour le 17 novembre seulement, le bail étant un bail à ferme et non un bail à louer. Leur point de vue a été admis par le Tribunal cantonal auquel la question a été soumise par G.

Des pourparlers d'arrangement amiables se sont engagés entre parties, mais ont échoué. Le 9 novembre 1911 J. a requis une expertise du mobilier de l'hôtel. Cette expertise a eu lieu les 14 et 15 novembre en présence des parties et du Juge de Paix. A cette même occasion a eu lieu le recensement de l'inventaire du dit mobilier: il a été constaté que des objets représentant une valeur de 2083.40 fr. faisaient défaut.

Le 9 septembre 1911 J. avait fait notifier aux C. un commandement de payer de francs 5777.55 pour loyer du 20 décembre 1910 au 30 avril 1911. Les demandeurs ont fait opposition, vu la contre-réclamation qu'ils avaient à faire valoir. Ils ont consigné en mains de l'office le 9 novembre la somme de 5777.55 fr. jusqu'à droit connu.

Ils ont quitté l'hôtel C. le 17 novembre 1911, date à laquelle G. en ont pris possession. Par compromis du 9 décembre 1911, les parties ont convenu de soumettre directement au Tribunal fédéral conformément à l'art. 52 O.J.F. «toutes les difficultés de quelque nature qu'elles soient qui ont trait au bail conclu entre elles le 3 septembre 1909».

C. — Par demande adressée au Tribunal fédéral le 6 janvier 1912 les C. ont pris contre J. les conclusions suivantes:

1^o Donner acte à J., bailleur, que C. preneurs reconnaissent lui devoir pour fermage de l'hôtel C. du 20 décembre 1910 au 17 novembre 1911, la somme de 14,551.65 fr., sans intérêts.

2^o Condamner J., bailleur, à payer à C., preneurs et demandeurs à la présente action, la somme de 96,000 fr., intérêts 5% l'an dès l'introduction de la demande.

3^o Etablir la compensation entre les sommes dues à J., défendeur, pour fermage, et celles reconnues à C., demandeurs à titre de dommages-intérêts.

La somme de 96,000 fr. est calculée par eux comme suit:

a) diminution de bénéfice sur l'exploitation en 1910 et 1911	fr. 18,000
b) privation de bénéfice pour quatre années de l'exploitation de l'hôtel, 1911 à 1915, à raison de 40,500 fr. par an	162,000
c) perte sur mobilier, impenses faites et installations diverses	10,000
d) perte sur vins en cave	4,000
e) frais de voyage, de déménagement et de nouv. installation	6,000
total	fr. 200,000

D'autre part, les demandeurs portent en déduction la somme de 104,000 fr. qui représente le gain qu'ils pourraient éventuellement réaliser après reprise une nouvelle affaire pendant les quatre années d'exécution du contrat, soit 26,000 fr. par an.

D. — Le défendeur a conclu à libération et a pris reconventionnellement les conclusions suivantes:

- 100,000 fr. ou toute autre somme à fixer par le Tribunal, avec intérêts à 5% l'an dès ce jour;
- 4263 fr. avec intérêts à 5% l'an dès ce jour;
- 1066.10 fr., avec intérêts à 5% l'an dès ce jour;
- 2038.40 fr., avec intérêts à 5% l'an dès ce jour;
- 1000 fr. avec intérêts à 5% l'an dès ce jour;
- 5836.25 fr.

2^o Prononcer que J. est en droit de retirer le montant de la consignation de 5777.75 fr., opérée par les C. en mains de l'Office des Poursuites de X., le 9 novembre 1911, sur la poursuite No. 2231, plus les intérêts de la dite somme et que le montant de 5777.75 fr. sera imputé sur la somme de 5836.25 fr. objet de la conclusion 1^o lit. f.

3^o Réserver les droits de J. contre les C. pour tout dommage qui ne serait pas encore suffisamment déterminé et que le Tribunal ne prendrait pas en considération pour ce motif.

Ces demandes d'indemnité sont motivées en substance comme suit:

Ad. a: Ou C. ont consenti à la résiliation du bail pour le 1^{er} mai 1911; ou ils se sont rendus coupables de dol en calculant leur attitude de façon à faire croire à J. qu'ils avaient accepté la résiliation pour cette date. Dans les deux cas ils sont responsables du dommage que cause à J. le fait qu'il n'a pu mettre ses acquéreurs en possession à la date du 1^{er} mai 1911. Les G. lui réclament de ce chef 100,000 fr.; il est en droit d'exiger des C. cette même somme qui représente en outre les ennuis qu'ils lui ont occasionnés et le dommage qu'ils lui ont causé en ne lui achetant pas du linge et des tapis comme ils s'étaient engagés à le faire par l'art. VI du contrat de bail.

Ad. b: Les C. ont violé leur obligation de mettre en état le mobilier et de pourvoir au polissage. D'après l'expert, les frais qu'ils auraient été tenus de faire dans ce but s'élèvent à 4263 fr.

Ad. c: En outre, ils ont par leur faute fait échouer la vente du mobilier conclue avec B., ce qui a entraîné pour J. un préjudice de 1066.10 fr.

Ad. d: Les objets mobiliers qui ont fait défaut lors de la cessation du bail, représentaient une valeur de 2083.40 fr.

Ad. e: Enfin J. est leur créancier de 1000 fr., solde d'une créance de 2000 fr. que le précédent tenancier lui a cédée contre les C.

E. — En réponse à la demande reconventionnelle, les C. ont reconnu devoir la somme de 1000 fr. mentionnée ci-dessus. Ils ont conclu pour le surplus à libération.

Il y a eu échange de réplique et de duplique. J. a dénoncé le litige, d'une part, à G., d'autre part à M^{re} A., avocat, lesquels ont l'un et l'autre refusé de prendre part au présent procès.

Il a été procédé à l'interrogatoire de témoins et à une expertise, confiée à la Société fiduciaire suisse et à J. Sumser, hôtelier à Lausanne. Les résultats de cette instruction seront indiqués ci-dessous.

(A suivre.)

Il y a un bon tourisme

par M. Sinturel, inspecteur des eaux et forêts.

Le bon touriste ne fait pas le bon hôtelier, mais l'encourage et par là mérite quelque intérêt.

Le bon touriste est aimable, poli, discret, plein de tact, soucieux d'hygiène et de propreté. Sa manière de se présenter dit d'ailleurs bien vite sa nature.

Une bonne pensée pour les épaules des employés lui a fait limiter au strict minimum le poids de ses bagages. Au mot accueillant de l'hôtelier, il répond par un mot aimable. Aux gens de service, il ne donne point d'ordres, mais paraît exprimer des désirs. S'il arrive poussiéreux, crotté, à la porte en entrant, il laisse la boue et la poussière. Dans sa chambre, à chaque objet, il conserve sa destination. Il sait que la modeste cuvette ne supplée pas à une piscine et que ses ablutions ne doivent éblouir ni les meubles ni les murs. Il n'ignore pas davantage que les serviettes restent réservées à sa toilette et non à celle de ses chaussures (ce n'est là que simple question de peaux, mais il y a bête et bête). Il ne tient pas la chaise, le fauteuil, voire même le lit pour étagères à souliers. S'il use de la table de travail, c'est à seule fin d'y noircir du papier et non de la maculer de taches d'encre ou d'arabesques diverses. Son soin d'éviter les dégradations lui indique même que les porte-manteaux, pour être du bois, ne souffrent pas moins de charges trop lourdes.

Et si l'indiscrétion n'était grande de le suivre en un lieu que l'on veut très discret, on le verrait encore attentivement observer les règles de formules aussi générales qu'heureuses (si vous ne les connaissez pas, le Touring Club les tient gratuitement à votre disposition).

En un mot, il a conscience que d'autres le suivront, useront de la même chambre, des mêmes meubles, du même lit (je ne fais pas l'injure de dire au bon hôtelier: peut-être des mêmes draps...) et il s'attache à leur ménage autant de propreté qu'il en trouve lui-même.

Il ne se limite point à ce seul souci d'hygiène; dans sa chambre encore, il se rappelle à l'occasion les règles de bienséance.

L'hôtel est un abri pour vaste compagnie; les compagnons s'ignorent, mais les fragiles cloisons qui les isolent la nuit, ne laissent ignorer aucune parole, aucun bruit! Aussi, pour ne point troubler le repos et les rêves de ses voisins, le bon touriste parle à voix basse, marche à pas timides, ne clique point les portes, ne déplace point les meubles, s'empêche vite du cri d'un vieux tiroir arraché trop brusquement du sein d'une commode surannée. Il évite les scènes bruyantes de ménage et très discrètement voile de silence comme d'ombre d'après scènes plus intimes, de ménage, toujours.

Hors de sa chambre, sa politesse, son tact s'exercent encore de façon fort heureuse.

A la table, il s'estime satisfait d'une nourriture saine et convenablement présentée, complimenter à l'occasion et ne rend point le maître d'hôtel responsable d'une erreur de cuisine (la cuisine est humaine et se tromper est humain), ou de la parcimonie de l'hôtelier. Il n'est point féroce de marottes culinaires qui refusent toute valeur à une bouillabaisse du Nord ou à un canard de Marseille. S'il désire bonne chère, prend plaisir aux jouissances de certains plats, sa gourmandise n'est pas égoïste et connaît une réserve de bon ton. Il se souvient de ce funèbre glas: *Consummatum est*, sonné si souvent sur des menus alléchants, et le souvenir lui commande la raison.

Il redoute la compagnie des voisins discolours, il la subit, mais il ne souffre point celle d'autres commensaux: les petits chiens bien propres. Une bête fidèle serait-elle son

meilleur compagnon, il ne croit point devoir lui faire l'honneur de partager sa table. D'ailleurs, au banquet de l'office, il la sait suffisamment heureuse. A son départ, enfin, ses pourboires reconnaissent les prévenances: un mot aimable les accompagne: la façon de donner vaut mieux que ce qu'on donne.

Je n'expose pas plus longuement quelques-uns de ces riens qui définissent «le bon touriste», mais pour conclure, comme il convient à l'occasion d'Etats généraux qui veulent établir une charte du tourisme, j'exprimerai le vœu que «les bons hôteliers» sachent reconnaître sur leurs additions tout l'intérêt qu'ils lui portent: La prime au bon touriste.

Le Matin.

Die Pfandhaft des Gasthofmobiliars als Zugehör nach dem Ubergangsrecht des ZGB.

Herr Dr. K. Pfeiffer, Rechtsanwalt, Zürich, schreibt in der «Schweiz. Juristen-Zeitung»:

Im Anschluss an meinen Aufsatz in der S.J.Z. 9, 297 ff. 1. April 1913* sei weiter untersucht, wie sich heute die Stellung des Pfandgläubigers gestaltet, dem vor dem Inkrafttreten des ZGB. Gasthofmobiliar als vertragliche Zugehör mit der Liegenschaft verpfändet wurde. Wenn nach kantonomalem Recht, z. B. gemäss § 52, 65 ZüPrG., Gasthofmobiliar durch Vertrag als Zugehör mit dem Grundstück verpfändet wurde, so haftete es ausschliesslich dem Gläubiger, zu dessen Gunsten die vertragliche Zugehörsverpfändung erfolgt war. Grundpfandgläubiger in vorgehendem Rang, die bei der Versteigerung aus dem Grundstück nicht gedeckt wurden, hatten keinen Anspruch auf den Erlös der vertraglichen Zugehör, selbst dann nicht, wenn sich für den Gläubiger, dem das Gasthofmobiliar speziell verschrieben war, ein Ueberschuss ergeben hätte; dieser Ueberschuss fiel dem zu, der ein nachgehendes Pfandrecht auf das Gasthofmobiliar hatte, oder wenn eine nachgehende Verpfändung nicht errichtet war, so fiel der Ueberschuss an den Eigentümer resp. dessen Konkursmasse. Die gesetzliche Zugehör des ZGB. hingegen haftet den Gläubigern gemäss Art. 892 wie die Pfandsache, d. h. einfach nach dem Rang des Pfandrechts.

Art. 25 SchT. z. ZGB. sagt, dass das Pfandrecht an Gegenständen, die der Gläubiger kraft besonderer Abrede mit dem Grundstück verpfändet erhalten hat, in Kraft bleibe. Es ist zweifellos, dass der Gesetzgeber bei Aufstellung dieser Bestimmung in erster Linie an die vertragliche Bestellung der Zugehör gedacht hat und deren Weiterbestand unberührt vom ZGB. anordnen wollte (vgl. auch Reichel, Komm., Bem. 5 zu Art. 25 SchT.).

Nach dem klaren Wortlaut des Gesetzes steht also fest, dass die unter der Herrschaft des kantonalen Rechts entstandene Pfandhaft vertraglich bestellter Zugehör mit dem Inkrafttreten des ZGB. nicht untergegangen ist, sondern weiterbesteht. Wie gestaltet sich aber die Rechtslage des Gläubigers, dem die Zugehör vertraglich verschrieben wurde, sofern die gleichen Gegenstände auch nach ZGB. als Zugehör zu betrachten sind? Gasthofmobiliar kann nach ZGB. Zugehör sein, und zwar, weil das ZGB. eben keine andere Art kennt, gesetzliche Zugehör. In den Kantonen, in denen das Hotelmobiliar bisher als gesetzliche Zugehör galt, wie z. B. in Freiburg, hat es gemäss Art. 644, Abs. 2, ZGB. diese Eigenschaft ohne weiteres beibehalten; in diesen Kantonen ist natürlich eine Kollision gar nicht möglich.

In den meisten Kantonen galt das Hotelmobiliar aber nicht als gesetzliche Zugehör, konnte jedoch mancherorts durch einen auf Vertrag beruhenden Akt als Zugehör erklärt u. mit dem Grundstück verpfändet werden; so vor allem in den Kantonen der Zürcher Rechtsgruppe. In diesen Kantonen ist das Hotelmobiliar unter der Herrschaft des ZGB. nicht ohne weiteres Zugehör, sondern nur dann, wenn die in Art. 644, Abs. 2, neben der am Orte üblichen Auffassung als Entstehungsart vorgesehene klare Willensäußerung des Eigentümers vorhanden ist, das Gasthofmobiliar dauernd für die Bewirtschaftung der Liegenschaft zu bestimmen.

Kann nun die nach Zürcher Recht erfolgte Zugehörsverpfändung als klarer Wille des Eigentümers betrachtet werden, das Gasthofmobiliar dauernd für die Bewirtschaftung der Liegenschaft zu bestimmen, und wirkt diese Erklärung auch unter der Herrschaft des neuen Rechtes weiter? Diese Frage ist zu bejahen. Die in Art. 644, Abs. 2, erwähnte klare Willensäußerung des Eigentümers ist an keinerlei Formen gebunden. Durch Anmerkung im Grundbuch kann der Eigentümer gemäss Art. 805 ZGB. seiner Willensäußerung eine besondere Wirkung verleihen, indem dann diejenigen, welche das Nichtvorhandensein der Zugehörsverpfändung behaupten, die Beweislast trifft: diese Anmerkung ist aber nicht konstitutiv, sie ist für die Begründung der Zugehörsverpfändung von Hotelmobiliar nicht unbedingt erforderlich. Der Gastwirt, der nach Zürcher Recht das Hotelmobiliar einem Grundpfandgläubiger mitverpfändet, gab damit zu erkennen, wie es in § 52 ZüPrG. heisst, dass das Mobiliar als Zugehör behandelt werden sollte; der im Grundprotokoll und im Tenor des betreffenden Schuldbriefes aufgenommene Wortlaut des Verpfändungssaktes ging regelmässig dahin, dass die verpfändeten Möbel dem Betrieb des Gasthofes zu dienen bestimmt seien. Durch die Tatsache der Ver-

pfändung selbst gibt der Eigentümer zu erkennen, dass er das Gasthofmobiliar dauernd für den Betrieb des Gasthofes verwenden will, denn eine Wegschaffung aus der Liegenschaft oder Veräußerung während des Bestandes des Pfandrechts wäre Pfandunterschlagung. Die Voraussetzungen des Art. 644 ZGB. für die Entstehung von Zugehör sind somit im Zeitpunkt der Schaffung der vertraglichen Zugehör nach Zürcher Recht gegeben gewesen; aber solange die Pfandverschreibung und der Eintrag im Grundbuch zu Recht bestehen, muss auch der Wille des Eigentümers, das Mobiliar für die Bewirtschaftung des Hotels zu verwenden, als weiterbestehend angenommen werden, und daher ist alles Gasthofmobiliar, das zur Zeit des Inkrafttretens des ZGB. als vertragliche Zugehör verpfändet war, zu gesetzlicher Zugehör im Sinne des Art. 644 geworden. Es muss sogar weitergehend der gemäss § 55 ZüPrG. zur Mitverpfändung von Gasthofmobiliar erforderliche, protokollierte Verpfändungsakt, worin ein genaues amtlich nachgeprüftes Verzeichnis der Gasthofmöbel zu hinterlegen war, als Erfüllung der in Art. 805 ZGB. zur Verstärkung des Willensdruckes des Eigentümers freigestellte Anmerkung der Zugehör betrachtet werden. Die Anmerkungen im Grundbuch erreichen keine besondere Form; für die Anmerkung von Zugehör nach Art. 805 ZGB. genügt es, wenn sich aus dem Wortlaut der Eintragung der Wille des Eigentümers ergibt, gewisse Gegenstände als Zugehör zu behandeln und wenn ein Verzeichnis dieser Gegenstände zu den Belegen des Grundbuches eingereicht worden ist. Diese Form ist in der schwereren des § 55 ZüPrG. enthalten und eines neuen Eintrages bedarf es daher nicht; die heute noch bestehenden Einträge der vertraglichen Bestellung von Zugehör können daher nur noch mit Zustimmung sämtlicher aus dem Grundbuch ersichtlichen Berechtigten gestrichen werden (Art. 946 Abs. 2 ZGB.), d. h. nur mit Zustimmung sämtlicher Pfandgläubiger und der weiteren Personen, die an der Feststellung der Zugehörsqualität ein Interesse haben, wie Nutzniesser, Kaufs- und Vorkaufsberechtigte etc.

Denkbar ist auch, dass der Eigentümer, der bereits unter dem alten Recht das Gasthofmobiliar als vertragliche Zugehör verpfändet hat, unter der Herrschaft des neuen Rechtes bei Bestellung eines weiteren Grundpfandes das gleiche Mobiliar als Zugehör anmerken lässt; unserer Auffassung nach ändert er damit an der bereits bestehenden Rechtslage nichts mehr, da die vertraglich bestellte Zugehör mit dem 1. Januar 1912 selbsttätig ihre Natur geändert hat und Zugehör im Sinne des ZGB. geworden ist.

Hat nun der Gläubiger, dem nach altem Recht mit dem Grundstück Hotelmobiliar verpfändet worden ist, durch die Umwandlung von dessen Rechtsnatur seinen Anspruch auf Sonderbefriedigung verloren? Das wirtschaftliche Ergebnis einer solchen Auffassung wäre total unbefriedigend. Zur Verpfändung des Gasthofmobiliars schritt man regelmässig erst dann, wenn die Liegenschaft für eine weitere Belastung nicht mehr genügend Sicherheit bot, und der Geldgeber, der den hintersten Brief an ein Hotel übernahm, d. h. in der Regel die Brauerei, tat dies nur mit Rücksicht darauf, dass ihm das Mobiliar als Spezialpfand verschrieben wurde. Wenn das Recht dieser Gläubiger auf Spezialbefriedigung aus dem Hotelmobiliar durch das Inkrafttreten des ZGB. beseitigt worden wäre, so wären sie heute in zahllosen Fällen, in denen früher genügende Deckung für ihre Forderung vorhanden war, vollständig ungedeckt; in einem mir gerade vorliegenden Fall, der mich zur Niederschrift dieser Zeilen veranlasst, betrug die Schatzung des Hotelmobiliars Fr. 50,000 und unter Verschreibung desselben als Zugehör gab die Brauerei im letzten Rang auf die Liegenschaft Fr. 30,000. Die Deckung aus der Liegenschaft selbst reicht hingegen nicht einmal für den vorgehenden Grundpfandgläubiger aus, so dass bei einer Zwangsverwertung, bei der die früher bestehende Sonderstellung der Brauerei nicht anerkannt würde, dieselbe voraussichtlich gänzlich zu Verlust käme. Wenn die Grundpfandgläubiger, denen bisher die Sonderbefriedigung aus dem mitverpfändeten Gasthofmobiliar zustand, auf den Verlust ihres Anspruches aufmerksam würden, so hätte das zur Folge, dass binnen kurzer Zeit eine massenweise Aufkündigung derartiger Grundpfandrechte stattfände, ohne dass es dem Grundstückseigentümer möglich wäre, im gleichen Rang anderweitig Geld zu bekommen.

Die Lösung, die dem praktischen Bedürfnis allein gerecht wird, muss in der Richtung gesucht werden, dass das unter altem Recht errichtete Pfandrecht an vertraglicher Zugehör nicht nur, wie Art. 25 SchT. dies bestimmt, in Kraft bleibe, sondern dass es weitergehend gegenüber unter der Herrschaft des neuen Rechtes an den gleichen Gegenständen entstandenen Rechten vorgehender Grundpfandgläubiger den Vorrang besitzt. Diese an sich über den Wortlaut des Art. 25 SchT. hinausgehende Interpretation steht auch durchaus im Einklang mit den allgemeinen Grundsätzen, die im Schlussfötel des ZGB. aufgestellt worden sind. Der Anspruch auf Sonderbefriedigung aus einem Unterpfand ist ein fertiger, wohl erworbener Rechtsanspruch, nicht bloss ein solcher, der erst in der Zukunft entstehen wird; der Grundpfandgläubiger hat sich bei Hingabe des Darlehens auf den rechtsgültigen Erwerb dieses Anspruches verlassen, und es ist daher Art. 1 SchT. zur Anwendung zu bringen, der grundsätzlich die Nichtrückwirkung des ZGB. bezüglich der rechtlichen Wirkungen von Tat-

sachen, die vor dem Inkrafttreten des neuen Rechtes eingetreten sind, statuiert. Von den sachenrechtlichen Einführungsbestimmungen ist Art. 17 Abs. 1 heranzuziehen, wonach die beim Inkrafttreten des ZGB. bestehenden dinglichen Rechte unter dem neuen Recht anerkannt bleiben und speziell Art. 17 Abs. 3, wonach die alten dinglichen Rechte auch dem Inhalt nach unter dem bisherigen Recht bleiben, wenn ihre Errichtung nach dem neuen Recht nicht mehr möglich wäre. Nun ist zwar die Errichtung eines Grundpfandrechts an Zugehör nach altem Recht möglich, aber die Errichtung eines Grundpfandrechts an vertraglicher Zugehör mit dem jener Verpfändungsart eigentümlichen Anspruch auf Sonderbefriedigung ist nicht mehr möglich; deshalb rechtfertigt es sich, die bestehenden Pfandrechte an vertraglicher Zugehör als eine besondere, dem ZGB. fremde Pfandrechtsform zu betrachten, die zufolge dessen auch inhaltlich heute noch dem alten Recht untersteht.

Die rechtlichen Wirkungen unserer Auffassung sind folgende: Die Versteigerung von Gasthofmobiliar, das unter altem Recht als vertragliche Zugehör verpfändet wurde, hat auch heute noch in der früher üblichen Form zu erfolgen, d. h. es hat eine Ausscheidung des Erlöses für die Liegenschaft und für die Zugehör stattzufinden. Der Erlös des Gasthofmobiliars ist in erster Linie dem Grundpfandgläubiger zuzuteilen, der Inhaber der Verschreibung vertraglicher Zugehör ist; wird dieser Grundpfandgläubiger aber bereits aus dem Erlös der Liegenschaft gedeckt, oder ergibt sich bei der Verteilung des Erlöses aus der Zugehör ein Ueberschuss über seine Forderung, so fällt derselbe nicht mehr an den Grundstückseigentümer oder dessen Konkursmasse, sondern er ist an die übrigen Grundpfandgläubiger dem Range nach bis zu ihrer Befriedigung zu verteilen.

Technische Rundschau

Sicherheit in der Luft. Mr. Orville Wright, der als erster der Welt den Beweis brachte, dass das Fliegen in der Bereich der Wirklichkeit gehört, hat jetzt, wie bereits kurz gemeldet wurde, einen Apparat erfunden, der der Aviatik alle Schrecken nimmt und den Aeroplan wirklich populär machen dürfte. Vor einem besonderen Ausschuss des amerikanischen Senats und einer Gruppe fremder Sachverständiger unternahm er zwanzig verschiedene Flüge, die derartig zufriedenstellend ausfielen, dass das Komitee ihm den Collier-Preis zusprach, der alljährlich verteilt wird und für den wichtigsten Fortschritt der Wissenschaft steht. Sieben Flüge führte er aus, ohne mit den Händen den automatischen Stabilisierungsapparat zu betreiben, und die verschiedensten Bewegungen wurden mit der grössten Präzision durchgeführt. Der Apparat, sagte Mr. Wright, fällt das Flugzeug im Gleichgewicht und gegen die Luftströmung sicherer und leichter. Mit einer gutabgestimmten Gleichgewichts-Einrichtung könne ein jeder in zwanzig Minuten ein Flugzeug handhaben. Der Apparat kontrolliere vollständig die Maschine. Die einzige Arbeit des Fliegers sei die Kontrolle der Hebel, deren Gebrauch nicht schwer zu erlernen sei. Mr. Wright gab keine Beschreibung der Einzelheiten seiner Erfindung, er will dies jedoch in Kürze nachholen, nachdem noch einige Verbesserungen vorgenommen worden sind. Die fremden Sachverständigen sollen sich über die neue Erfindung höchst enthusiastisch ausgedrückt haben.

Fälschungen von Kakao und Schokolade.

(Tik.) Ein beliebtes Nahrungsmittel, das sich der besonderen Aufmerksamkeit der Nahrungsmittelfälscher erfreut, ist der Kakao. Nur zu häufig erhält man ihn mit anderen Bestandteilen vermischt. Der Kakao wird vielfach in der Weise gefälscht, dass man statt des Fruchtkernes des Kakaobaums sich mit den Hülsen der Kakaobohnen begnügt. Dazu wird animalisches Fett gemischt, und damit das ganze nicht ranzig wird, müssen alkalische Salze helfen. Man kann wohl sagen, dass gerade beim Kakao wertvolle Quantitäten nicht den Anforderungen entsprechen, die man berechtigterweise an sie stellen kann. Am häufigsten geschieht die Fälschung durch Zusatz von Stärke oder Reismehl. Sie lässt sich indessen sofort feststellen, wenn man einen Teelöffel des Nahrungsmittels in kaltes Wasser auflöst und heftig befeuchtet. Bei Vorhandensein von Stärke verdrückt sich die Flüssigkeit sehr merklich, was bei reinem Kakao gar nicht oder doch nur in sehr geringem Masse geschehen kann. Jeder Kakao, der sich beim Verquirren mit Milch oder Wasser nicht gleich auflöst, sondern zu Klumpen ballt, ist nicht rein. Reiner Kakao darf auch keinen Bodensatz im Gefäss zurücklassen. Geschieht dies, so pflegt er mit seiner gestampften Schale, die sich beim Kochen nicht löst, vermischt zu sein. Dürre und reiner Kakao verliert beim Kochen niemals sein feines Aroma. Dieses birst er beim Durchkochen nur ein, wenn er parfümiert ist. Diese einfachen Kennzeichen der Vermischung sind leicht festzustellen. Bei einiger Aufmerksamkeit kann man sich also bequemen vor Benachteiligung zu schützen. Auch Schokolade wird überaus häufig durch Mehlsatz verfälscht. Bisweilen besteht aber als rein und bekümmelt angesehene Schokolade überhaupt nur aus Stärke, Zucker, Kokosfett, gemahlenen Kakao und anderen Bestandteilen der Kakaobohne. Der Zucker wird überdies noch manchmal durch das wertlose und schädliche Dextrin ersetzt, das wieder mit allen möglichen Füllstoffen vermischt wird. Chokoladekugeln, die ganz zusammengekauert sind, sind meistens so gefälscht, dass sie beim Verkauf sagen: «Abfallschokolade» liegt ebenfalls gewöhnlich eine Täuschung des Publikums vor. Da man allenthalben derartige Fabrikate antrifft, so erscheint eine kurze Erörterung wohl am Platze. Unter dem Namen «Abfallschokolade» oder «Abfallriegel» (Kakaoabfälle, Zucker und Vanille) dürfen in einigen Ländern, insbesondere Deutschland, Waren dann hergestellt und verkauft werden, wenn sie das sind, was der Name besagt. Nach den Bestimmungen des Nahrungsmittelgesetzes muss aber bei Vermeidung von Bestrafung die tatsächliche Zusammensetzung der Ware dem Publikum mit genügender Deutlichkeit bekannt gegeben werden. Nur dann liegt ein Verstoß gegen das Nahrungsmittelgesetz vor, wenn der Hersteller die verfälschte oder nachgemachte Ware zum Zwecke der Täuschung im Handel und Verkehr angefertigt und der Händler sie feilgehalten hat unter einer Täuschung geeigneten Bezeichnung oder unter Verschleierung der Natur der Ware. Das Publikum nimmt nun gemeinhin an, dass «Abfallschokolade» Reste oder Bruchstücke von guten, reinen Schokoladen sind, entsprechend dem allgemeinen

Begriff des Wortes, und ebenso, dass «Abfallriegel» (Kakaoabfälle, Zucker und Vanille) Schokoladen sind, die aus guten, reinen Kakao hergestellt sind. Die genannten Waren sind aber, indem dem Publikum nicht mit genügender Deutlichkeit, was die Ware enthält, dem es kennt die technische Bedeutung des Wortes «Kakaoabfälle» nicht. Der Fachmann aber weiss, dass damit ein Gemisch von Saunenbäuten, Kernen, Schalen und Kernteilen bezeichnet wird, ein Abfallprodukt bei der Fabrikation, das zu reinen Fabrikaten nicht verarbeitet werden darf. Ungeachtet der Bezeichnungen müssen also die mit Kakaoabfällen im technischen Sinne hergestellten Waren als verfälschte oder nachgemachte Schokoladen angesehen werden, da die an eine Deklaration gestellten gesetzlichen Anforderungen nicht erfüllt werden.

Petites Nouvelles

Montreux. Voici quelques chiffres comparatifs concernant l'agglomération montreuise: Mouvement des étrangers: en 1909, 71,073 étrangers; en 1910, 76,578; en 1911, 74,141; en 1912, 74,990; en 1913 (mois de décembre), 71,366. Population stable: en 1910, 20,923 habitants; en 1911, 22,146; en 1912, 22,245; en 1913 (décembre), 21,214.

La mort du Cheval Vert. Dans la dernière séance du comité de publicité de l'Exposition nationale il a été décidé d'adopter, pour afficher dans les pays anglo-saxons et latins, un projet d'affiche du peintre Plinio Colombi, représentant une vue de la Jungfrau. Il paraît résulter de cette décision que le fameux cheval vert est définitivement écarté. C'est dommage, il était bien original!

Taxe sur les automobiles en Belgique. Avec le 1^{er} janvier 1914, une nouvelle taxe sur les automobiles est entrée en vigueur en Belgique. D'après l'art. 8, la taxe prévue par cette loi n'est due, pour les véhicules employés en Belgique n'ayant ni domicile, ni résidence, ni établissement fixe dans le pays, que si le séjour ou les séjours réunis dépassent trois mois par an. La taxe est fixée à un franc par cheval-vapeur et par mois de séjour; toute fraction inférieure à seize jours est négligée.

La question des patentes de café. Au 1^{er} janv. les cafetiers de Zurich avaient à renouveler leur patente. Plusieurs d'entre eux n'ont pas même présenté de requête, sachant fort bien qu'ils n'obtiendraient pas de renouvellement. D'autres ont écrit, s'attendant à un refus. Actuellement, le nombre des cafetiers qui se sont refusés à payer la patente est de huit. Par ci, par là, des cafés ont été fermés, sans qu'il y ait aucun reproche à faire à leurs tenanciers, qui ont volontairement renoncé à continuer une exploitation qui ne leur laissait pas de bénéfices suffisants.

Chèques et virements postaux. Le service des chèques et virements postaux accuse les chiffres suivants pour le mois de décembre 1913 (les chiffres entre parenthèses concernent le mois de décembre 1912). Nombre des titres des comptes en francs (Suisse) et en espèces (France): 91,044,198 fr. (84,742,057); paiements en espèces 86,965,628 fr. (78,405,263). Virements: Suisse 300,754,528 francs (269,900,766); étranger 2,536,634 fr. (1,973,341). Paiements en obligat., 25,974,673 fr. (25,467,173); dépôts en comptes-courants et en comptes d'épargne, 8,310,541 (7,756,057); avoir des titulaires de comptes 34,285,214 fr. (33,223,230). Mouvement total 481,300,988 fr. (435,021,427).

Dans les postes. L'administration des postes est autorisée à introduire les innovations suivantes: Réduction des heures d'ouverture des guichets à une heure, les dimanches et jours fériés. Dans certaines circonstances, les guichets pourront être ouverts plus longtemps. Suppression de la levée des lettres et des journaux la matinée des dimanches et jours fériés, dans les bureaux de poste de première classe où des levées ont lieu le jour. Dans les autres bureaux, le nombre des levées, ces jours-là, sera limité à une le matin. Les imprimés destinés à la réception des annonces mortuaires et les échantillons ordinaires, ne seront pas distribués les dimanches et jours fériés, de même que les envois ordinaires contre remboursement.

L'approvisionnement en viande. Un accord est intervenu entre la S. A. de Boucherie Bell à Bâle, et l'Union suisse des Sociétés de consommation. La maison Bell s'engage à organiser, d'accord avec l'Union des Sociétés de consommation, un service général d'approvisionnement dans toute la Suisse et cela dans l'intérêt des consommateurs. L'Union, de son côté, s'engage, tant que la maison Bell remplit l'engagement précité, à ne pas créer de services concurrents et à prêter tout son appui à la maison Bell dans toutes les mesures qui ont pour but l'organisation rationnelle de l'approvisionnement en viande de boucherie et de la charcuterie. Quant à la concurrence qui existe sur la place de Bâle entre la Société générale de consommation (dont la boucherie fait environ 7 millions de francs d'affaires par an) et la maison Bell (dont les succursales à Bâle), celle-ci s'est engagée à s'entendre avec la Coopérative, afin de les supprimer là où elles font double emploi, ou de les lui céder là où besoin est qu'elles subsistent.

Italie. Le Parlement italien a été saisi très prochainement d'une proposition de révision des articles du Code civil, visant la responsabilité de l'hôtelier, dans le sens du vœu émis par le Congrès d'Industrie hôtelière de Berlin 1911, c'est-à-dire: la réduction de la responsabilité de l'hôtelier, comme et illimitée; établissement d'un risque professionnel et limitation de la responsabilité pour tous les effets non déposés réellement entre les mains de l'hôtelier. Le régime établi en 1804 fonctionnait encore dans toute sa vigueur en Italie et y a donné lieu à de criantes et parfois cruelles injustices. Un des grands mérites des associations d'hôteliers aura été celui de mettre un terme, en usant de la grande influence dont elles disposent, à ce régime moyenâgeux qui persistait à considérer l'hôtelier comme un être n'ayant pas droit aux mêmes droits que le reste de l'humanité, sans cependant omettre de lui réclamer l'accomplissement strict de tous ses devoirs. L'industrie hôtelière de par son rôle éminent de civilisateur, se doit d'être mieux protégée contre les aigreurs de toute catégorie.

Registre foncier. Le propriétaire d'un immeuble situé dans le canton de Zurich avait demandé l'inscription dans une cédule hypothécaire qu'il était à l'époque le créancier et qu'il désirait céder d'une clause ainsi conçue: «Après l'aliénation éventuelle du gage et la reprise de la dette par l'acquéreur, le débiteur actuel de la présente cédule hypothécaire ne sera plus responsable comme débiteur personnel vis-à-vis du créancier. En cas d'aliénation, le porteur de cette cédule hypothécaire devra reconnaître comme débiteur personnel celui qui aura acquis le gage et repris la dette. L'ancien débiteur étant alors libéré». Le conservateur du registre foncier a refusé l'inscription de cette clause dans la cédule hypothécaire et les autorités cantonales de surveillance, tribunal de district et cour suprême, conformément ce refus. Le Conseil fédéral, en sa qualité d'autorité supérieure de surveillance du registre foncier, a refusé la reconnaissance de la décision des autorités cantonales. Il a également estimé qu'une restriction à la responsabilité incombant au débiteur à teneur du titre de gage, restriction telle que celle qui figure dans

*) Vergleichen Nr. 19, 1913, der «Hotel-Revue», in welcher der fragliche Artikel ebenfalls wieder gegeben wurde. Red.)

WER

 Stelle sucht
in Hotel oder
Pension oder
Personal be-
darf inseriert
mit Erfolg in
der in Basel
erscheinen-
den 

HOTEL-REVUE

Offizielles Organ des
Schweizer Hoteller-Vereins.

PLASMON OATS

NÄHRHAFFERFLOCKEN

Für verwöhnte Gäste!

Einziges Haferprodukt, womit Sie in bloss 4 Minuten ein feines Porridge herstellen können. Verlangen Sie Muster, Prospekt und Preise von der Alleinverteilung:
J. LAUBER, Löwenstrasse 8, LUZERN.



STAHLSPÄNE „KÖNIGIN“
PARKETT-WICHSE „KÖNIGIN“
UNFOLIUM-WICHSE „KÖNIGIN“
GENIESSEN WELTRUF

Alleinvertrieb u. Depositeur
für die Schweiz

G. KUNZ, ZÜRICH
CHEMISCHE PRODUKTE
Telephon 8347, Löwenstrasse 62

Hotel Louisenbad

Veldes Krain.
Pächter auf 5 Jahre gesucht. Dazu gehörig Kaffehaus, Zuckerbäckerei, 15 Schiffe, Thermal-, See- u. Sonnenbad, 66 Fremdenzimmer, Kautions 30,000 Kronen. Pachtzins nach Uebereinkommen. Besitz gegen Anzahlung von 100,000 Kronen veräußert. Für Sanatorium geeignet. Ankünfte: Verkehrsbureau Rapa, Veldes. (50)

Hotel - Pension.

Vorzüglich eingeführtes, altes bekanntes Geschäft, modern eingerichtet, an best. Lage des Vierwaldstättersees, mittig, ist umständlicher zu verkaufen. Lange Saison. Umschwung. Nähere Details nur an kapitalkräftige Selbstreflektanten unter Chiffre O. F. 3248 an Orell Füssli, Annoncen, Zürich. (54)

A vendre Grand Hôtel de Saison

meublé, beau parc, dépendances, garages, Tennis, facilité paiement. (Zag. B. 44)
P. S., Poste Stand, Genève.

Einige Hundert frische Trinkeier

per Woche können von heute an geliefert werden. Zu vernehmen bei J. Schür, z. Lagerhaus, Langenthal. (Zag. B. 37)

A vendre pour cause de santé Hotel-Pension de la Forêt, sur Lausanne, 60 lits, dernier confort. Altitude 900 m. Saison été et hiver. Emplacement de jeux, patinage et piste luge. Lumière électrique, Chauffage central, téléphone et télégraphie. Facilité de paiement. Adresser offres à J. Péneveyre, propriétaire. 48 (H. 36)

v. Mühlenen & Co

ci-devant
Bieri & Co., Bern
Exportation de fromage
Emmenthal-Gruyères
petites meules.
Spécialité pour les Hôtels.

Schweiz. A.-G., van Berkel's Patent

Aufschnittschneide-Maschinenfabrik
bringt hiermit zur Kenntnis, dass Sie ihre Geschäftslokaliitäten verlegt hat nach

Walcheplatz (Caspar-Escherhaus)

Zürich I.

Wir bitten unsere gesch. Kundschaft, hiervon gefl. Notiz nehmen zu wollen und zeichnen mit bester Empfehlung

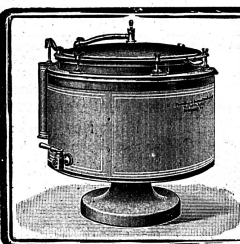
Hochachtungszoll

(Za. 19789)

Schweiz. A.-G., van Berkel's Patent

Telefon 10793.

Telegr.-Adr.: Berkel, Zürich.



Dampfkochanlagen

jeden Umfanges
erstellt in erstklassiger Ausführung
Carl Michel, Luzern
Militärstrasse 8

Vertrauen in Italien, Frankreich, Süddeutschland

Telephon 6529

S. Baumann & Cie.

Herren-Massgeschäft I. Ranges

Zürich I
Rämistr. 7

Nizza
12 Rue Portinax

Représentant général pour la Suisse
ALBERT DINKEL, BERNE
Tel. 3609 9 Zähringerstrasse 9 Tel. 3609

Agent der Grand Vins de Champagne, G. Saroul & Cie., Reims.

Guterhaltener, grosser Hotelomnibus

zu kaufen gesucht. — Näheres sub Chiffre Z. C. 303 an die Annoncen-Expedition R. Mosse, Zürich.

Hôtels à vendre.

Dans une localité industrielle de la Suisse romande, on offre à vendre de gré à gré, pour cause de santé, deux hôtels, l'un à l'usage spécial de voyageurs, l'autre exploité comme pension et séjour d'étrangers, le premier au centre de la ville et le second distant de 15 minutes, à la lisière d'une grande forêt de sapins et d'une source réputée.

Ces deux hôtels exploités ensemble depuis de nombreuses années par le propriétaire sont connus avantageusement et jouissent d'une bonne clientèle.

Conditions de remise favorables.

S'adresser pour tous les renseignements à Mr. Barbezat, avocat et notaire à Neuchâtel. (Zag. B. 1. 50)

Wer sich selbständig machen will, wende sich vertrauensvoll an Fried. Georg Moser, Berlin W 57. Angabe des flüssigen Kapitals erbeten, auch gewünschte Gegend. Hervorragende Empfehlung, von Kollgen, welche durch mich kaufen. (53)

Reisebegleiter

ganz vertrauensvoll, übernimmt Reiseleitung nach allen Ländern für einige Tage, Wochen od. Monate. Bri f u. Telegramm-adresse „Sicherheit“ Postfach 15434 Bern. (70)

A remettre

Hotel 1er ordre
au bord du Lac Léman. Position unique. Saison d'été. S'adresser nous R. 20136 L. A. Haasenstein & Vogler, Lausanne.

Hotel-Pension mit 20 Fremdenzimmern (50 Betten), in schönster Lage eines vielbesuchten schweizerischen Sees, zwischen Bahnhof und Dampfschiffstation gelegen, um den billigen Preis von Fr. 105.000 zu verkaufen. — Offerten unter M. D. 6964 an Rud. Mosse, München. (54)

Hotel- & Restaurant-Buchführung

Amerikanisches System Frisch. Lehre amerikanische Buchführung nach meinem bewährten System durch Unterrichtsstufe. Handver von Anerkennungsbescheinigungen. Garantie für den Erfolg. Verlangen Sie gratis-prospekt. Prima Referenzen. Rechte auch selbst in Hotel- & Restaurants Buchführung ein. Ordre verschlüsselte Bücher. Gehe auch nach auswärts.

Alle Geschäftsbücher für Hotels auf Lager.

H. Frisch, Zürich I
Bücherexperte (8)

Naturwein.

Tessiner 1913/4 Fr. 26.-
ital. Tischwein „34.-
Barbera „46.-
Stradella, weiss „50.-
Chianti, extra „52.-
la Vellina „65.-
12 Flaschen ganz alten Barbera (Krankenwein) Fr. 12.-, 1913
Gebr. STAUFFER, Lugano.

Boucherie économique
Montreux
Viandes Congelées
1ère marque
Gros - Détail Expéditions
(52)

Stanol- und Flaschenkapselfabrik

Zimmerli, Myffeler & Cie. Kirchberggärten.
Flaschen-Kapseln in allen Grössen und Formen. Stanol weiss gefärbt, glatt, lässt sich leicht befeuchten. Zinkblech a doppelte Stärke. Bleifrei, Bleiplomben. Verkepselungsmaschinen (400) Muster und Preisliste gratis und franko.



Vertretung erstklassiger Fabriken

(1809)
SCHUSTER & CO
ZÜRICH - ST. GALLEN

Ein in Genf, 20 Jahre lang v. gleichen Besitzer geführtes

Hotel

welches vor kurzem wegen Familienverhältnisse geschlossen wurde, ist sofort für Fr. 55,000 zu übergeben; Fr. 10,000 bar und den Rest mit langer Frist. Miete gratis währ. 2 1/2 Moraten. Das Hotel hat 30 Zimmer und 45 Betten, Café u. Restaurant mit Gesellschaften-Sälen. Um Näheres wende man sich an Postfach 2303 Mont-Blanc, Genf. (55)

In Kürze erscheint:
Wie erlangt man gute Anstellung?

von Dir. E. K. Müller, (1895)
Ein unentbehrlicher Ratgeber für stehende Hotelangestellte und solche, die ihre Anstellung zu verbessern wünschen. Preis Fr. 1.50.

Intern. Hotel-Buchhandlung
Saanen, M. O. B. (Schweiz.)

Gesucht

Hotel - Restaurant zu pachten v. seriös. Fachl.-u. u. Offerten unter Chiffre Z. L. 24286 an die Annon.-Exp. R. Mosse, Zürich.

Erstklassig erstelltes HOTEL

(ca. 100 Betten), in herrlicher Lage von Abbazia für 1,100,000 Kronen zu verkaufen. Nur erstklassige, kapitalkräftige Interessenten erfahren Näheres unter M. U. 7125 an Rud. Mosse, München. (101)

“KING GEORGE IV”
Scotch Whisky
The Distillers Company Ltd. EDINBURGH.
Zu haben in allen einschlägigen Geschäften oder im General-Dépôt 104 Ausstellungstrasse, Zürich. Telefon Nr. 3951. (107)

Wenn Sie nach Nizza reisen

so finden Sie freundl. Empfang und jeden modernen Komfort, Zentralheizung, laubendes, kaltes und warmes Wasser etc. im Grand Nouvel Hotel (garbi), Boulevard Victor-Hugo, 19bis. Aufzug, Zentrale Lager. Für K'legen. Ermässigung. (52)
L. Schilling.

Zu vermieten

in Monti delle Trinità über Locarno
VILLA
in staubfreier Lage; mit oder ohne Mobiliar. Zentralheizung und elektrisches Licht ist im ganzen Hause vorhanden. Grosse Terrasse mit freier Rundschau auf See und Gebirge. Prachtvoller Garten. — Offerten an Ulisse Rezzonico, Locarno. (56)

Stelle-Ausschreibung.

Die Stelle einer Haushälterin

an der Kantonalen Krankenanstalt in Glarus wird hiermit zur Wiederbesetzung ausgeschrieben. Freie Station und Fr. 1400.— Anfangsgehalt. Vorschriften laut Reglement vom 18. Juli 1892, welches bei der Regierungskanzlei bezogen werden kann. Bewerberinnen haben sich spätestens Ende Januar 1914 mit den üblichen Ausweisen bei Herrn Regierungsrat H. Jenny-Schuler in Ennenda schriftlich anzumelden. Antritt der Stelle erwünscht auf 1. März 1914. Glarus, den 9. Januar 1914.
Die Spitalkommission.

Hotel-Verkauf.

Best eingerichtetes Hotel mit grossem Café-Restaurant, 90 Betten, Jahresgeschäft, an einem bekannten, emporblühenden Fremdenplatze des Berner Oberlandes. Anzahlung Fr. 50,000.— Für tüchtige Fachleute sichere Existenz. Für Kapitalist prima Spekulation. Anmeldungen sub Chiffre Zag. E. 9 an Rudolf Mosse, Bern. (76)

Zwei Theatermaler

empfehlen sich zur Renovierung und Neuausführung aller Bühnendekorationen in Hotels, Sanatorien usw. Offerten unter Z. P. 265 an Rud. Mosse, Zürich.

MAISON FONDÉE EN 1811
SWISS CHAMPAGNE
BOUVIER FRÈRES
NEUCHÂTEL

Privathotel I. Ranges in-Bad Homburg

ist gesundheitshalber sofort zu verkaufen. Prachtvolle Lage, mit allem Komfort der Neuzeit eingerichtet. Das Haus hat ca. 50 Zimmer mit 60 Betten, Anzahlung M. 40-50,000.

Rentabilität wird nachgewiesen.

Nur Offerten von Selbstreflektanten unter H. 9348 an Haasenstein & Vogler A.-G., Frankfurt a. M. (109)

Wäschereianlagen * Vacuum-Entstaubungsanlagen

Ingenieur Louis Guertler BERN Ingenieur Ernst Oelhafen, Zürich. Jules Würth LAUSANNE
Feinste schweizer. Hotel-Referenzen.

Administration: St. Jakobstrasse 11, Basel

MM. les **patrons** sont priés de liquider les offres reçues le plus tôt possible et d'affranchir toute correspondance relative. MM. les **employés** sont priés de joindre les frais de port à leurs offres et de n'envoyer que des photographies non-montées. Les certificats originaux ne doivent pas être joints aux offres. Par principe, il sera jamais tenu compte des demandes d'informations concernant les annonces sous chiffres. A moins qu'un quelconque adresse exacte ne soit indiquée dans l'annonce, toutes les offres sous chiffres doivent être adressées directement avec l'indication du chiffre, à l'Administration de la Revue Suisse des Hôtels à Bâle, qui fera suivre.

Oberkellner. Oesterreicher, 30 Jahre, 1,74 gross, ledig, d. drei Hauptsprachen mächtig, prästantable Erscheinung, n. allen vorkommenden Bureauarbeiten bestens vertraut, mit pri

Direktor-Chef de reception, Deutscher, 33 Jahre, tüchtig und energischer Fachmann, präsentabel, vier Hauptsprachen, prima Zeugnisse und Referenzen erster Häuser des In- und Auslandes, zurzeit noch in grossem Hause Italiens, suchend Saison- oder Jahresengagement. Eintritt nach Belieben. Ch. 32

Oberkellner. Oesterreicher, 30 Jahre, 1,74 gross, ledig, d. drei Hauptsprachen mächtig, prästantable Erscheinung, n. allen vorkommenden Bureauarbeiten bestens vertraut, mit pri

