

**Zeitschrift:** Illustrierte schweizerische Handwerker-Zeitung : unabhängiges Geschäftsblatt der gesamten Meisterschaft aller Handwerke und Gewerbe

**Herausgeber:** Meisterschaft aller Handwerke und Gewerbe

**Band:** 38 (1922)

**Heft:** 28

**Rubrik:** Holz-Marktberichte

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 22.01.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

„Bloc mondial des Classes moyennes“ Zurückhaltung zu beobachten und die Beschlüsse des Zentralvorstandes abzuwarten, der in dieser Sache wohl am besten berufen ist, die Interessen des gewerblichen und kaufmännischen Mittelstandes der Schweiz wahrzunehmen.

**Schweizer. Glasermeister-Verband.** Unter dem Vorsitz von Zentralpräsident Fröh (Frauenfeld) tagte in Frauenfeld der Verband Schweizer. Glasermeister und Fensterfabrikanten zur Generalversammlung. Es wurde die seit Jahren angestrebte Regelung des Lehrlingswesens besprochen, und es wurde ein Reglement aufgestellt über das Lehrlingswesen im Schweizer. Glasergewerbe, das zusammen mit dem Lehrvertrag einen integrierenden Bestandteil der Verbandsstatuten bildet. Ferner beschloß die Versammlung auf Antrag des Vorstandes den Beitritt zum Schweizer. Gewerbeverband. Der nächste Versammlungsort ist Glarus.

## Ausstellungswesen.

**Elektrizitäts-Ausstellung in Ritzberg (Zürich).** Um sowohl den Hausfrauen, wie den Landwirten und Gewerbetreibenden Gelegenheiten zu geben, die vielen und vielseitigen Verwendungsmöglichkeiten der elektrischen Energie und die geeigneten Apparate, vornehmlich aber auch die letzten technischen Neuheiten kennen zu lernen, veranstalteten die Elektrizitätswerke des Kantons Zürich in der Zeit vom 12. bis und mit 15. Oktober in der neuen Turnhalle eine reichhaltige Ausstellung der gangbarsten Haushaltungsapparate und elektrischen Einrichtungen für Landwirte und Gewerbetreibende. Viele Apparate sind im Betrieb, andere werden auf Wunsch im Betrieb vorgeführt. Fachmännisches Personal steht für jede wünschenswerte Auskunft zur Verfügung. Die Ausstellung dürfte unter diesen Umständen sehr anschaulich und lehrreich sein, abgesehen vom praktischen Wert, sodaß der Besuch jedermann bestens empfohlen werden kann. Besonders sei auf das am 12. und 13. Oktober stattfindende Schaukochen aufmerksam gemacht, wo Interessenten nicht nur Gelegenheit haben, den rationellen Betrieb der elektrischen Küche, sondern auch deren Erzeugnisse kennen zu lernen. Wir verweisen im Übrigen auf die eingehend gehaltene und gemeinverständlich geschriebene Ausstellungsliste (Katalog), die in der Ausstellung erhältlich ist. Der Eintritt in die Ausstellung ist frei.

**Internationale Hygieneausstellung in Straßburg, Juni—Oktober 1923.** (Mitgeteilt von der Schweizerischen Zentralstelle für das Ausstellungswesen, Zürich.) Zur hundertjährigen Gedächtnisfeier für Pasteur wird in Straßburg, wo der große Gelehrte seine wissenschaftliche Laufbahn begann, eine Spezialausstellung veranstaltet, die unter dem besonderen Schutz der französischen Regierung steht. Die direkte Leitung haben auf Wunsch des Pasteurinstituts in Paris die Organe der Universität Straßburg in Verbindung mit weiteren Fachkreisen übernommen. In den fremden Staaten haben sich Fachkommissionen gebildet, um in Straßburg ein Gesamtbild von dem zusammenzustellen, was auf dem ebenso wichtigen als großen Gebiet schätzenswertes geleistet wird. Die Schweiz wurde ebenfalls aufgefordert sich zu beteiligen. Dies erklärt sich leicht dadurch, da unser Land eine seit Jahren sehr entwickelte Gesundheitspflege in Wissenschaft, Technik, Gesetzgebung, sowie mannigfache Kurorte und Heilquellen aufweist.

Der Zweck der Ausstellung besteht sowohl in der Darstellung der wissenschaftlichen Errungenschaften und deren weitgehenden Anwendung in der Praxis soweit es Mensch, Tier und Pflanzen angeht, als auch im

Ausstellen der industriellen Produkte aller Art, die hiezu dienlich sind. Die großen Gebiete der Wohnung, Nahrung, Kleidung, Heizung, Beleuchtung, Lüftung, Körperpflege, die Arbeiterhygiene werden gezeigt und deren Verbreitung soll durch die Ausstellung gesucht werden.

Eine Reihe wissenschaftlicher Kongresse sind während der Ausstellung vorgesehen, was jedenfalls zur Erreichung des Zieles der Ausstellung beitragen wird.

Wegen weiterer Auskünfte wende man sich an die Schweizerische Zentralstelle für das Ausstellungswesen, Zürich, Metropol.

## Holz-Marktberichte.

An der Holzant in St. Moritz wurde laut „Freier Rhätier“ für Lärchenholz durchschnittlich pro Festmeter 17 bis 18 Fr. bezahlt und für gemischte Bestände 14—16 Fr. In Celerina und Pontresina wurden laut „Eng. Post“ bei den jüngsten Versteigerungen höhere Preise erzielt. Überhaupt zeigen diese Preise gegenüber früheren einen starken Rückschlag.

## Verschiedenes.

† **Baumeister Karl Schwendinger in Amriswil** (Thurgau) starb am 3. Oktober im Alter von 54 Jahren.

† **Dachdeckermeister Josef Wipfli-Fedier in Göschenen** ist an den Folgen eines Unfalles gestorben.

**Der Umsatz im Liegenschaftsverkehr in der Stadt Zürich** ist im letzten Jahr gewaltig zurückgegangen. Er betrug nur noch 69 Millionen Franken gegen 108 Millionen im Jahre 1920 und 170 Millionen im Jahre 1918, dem Jahre des stärksten Liegenschaftsverkehrs. Zum Ergebnisse des Jahres 1918 ist zwar zu bemerken, daß darin eine Anzahl Handänderungen mitinbegriffen sind, die damals offenbar nur vollzogen wurden, um einer künftigen Besteuerung durch die zur Einführung kommenden Handänderungs- und Grundstückgewinnsteuern zu entgehen. Der Rückgang des Liegenschaftsverkehrs ist in der Hauptsache in dem Umschlagreifen der Geschäftskrisis und in den andauernd ungünstigen Valutaverhältnissen zu suchen, die zum Teil auch eine Abwanderung kapitalkräftiger Einwohner zur Folge hatten. Da die Abgewanderten ihren Grundbesitz zumeist auf den Markt warfen und die Neuzugezogenen sich am Liegenschaftsmarkt nur selten beteiligten, so überflieg das Angebot die Nachfrage. Schon dieser Umstand allein bewirkte einen nachhaltigen Rückgang der Liegenschaftspreise, vorerst allerdings mehr bei Villen und Geschäftshäusern, bald darauf aber auch bei kleineren Einfamilienhäusern, und da inzwischen auch eine etwelche Entspannung in der Wohnungsnot eingetreten war, machte sich der Preisrückgang auch bei ausgesprochenen Miethäusern geltend. Hiezu kam, daß das fortschreitende allgemeine Sinken der Preise, das sich auch auf das Baugewerbe übertrug, die Käufer zur Zurückhaltung bestimmte, so daß gegen Ende des Berichtsjahres sich der Umsatz sozusagen nur auf solche Objekte beschränkte, bei denen der Verkäufer sich in einer Zwangslage befand und zu allen Preisen verkaufen mußte. Eigentliche Spekulationskäufe gehörten zur Seltenheit und ein Umsatz in großen Objekten fehlte fast ganz. Auf den ungünstigen Stand des Liegenschaftsmarktes mag auch die allgemeine Steuerbelastung und insbesondere auch die Handänderungs- und Grundstückgewinnsteuer einen gewissen Einfluß gehabt haben, weil im Gegensatz zur Zeit der Hochkonjunktur es heute beinahe ausgeschlossen ist, diese Steuern auf den Kaufpreis zu schlagen.