

Zeitschrift: Tec21
Herausgeber: Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein
Band: 131 (2005)
Heft: Dossier (41/05): Nachhaltige Entwicklung: Bauen im urbanen Raum = Développement durable: construire en milieu urbain = Sustainable development: building in urban space

Artikel: Zentrum Huob
Autor: [s.n.]
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-108632>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 05.05.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>



ORT / LIEU / LOCATION

Pfäffikon (Kanton / Canton de / Canton Schwyz)

AUFTRAGGEBER / MANDANT / CLIENT

Swiss Re

ARCHITEKTUR / ARCHITECTE / ARCHITECTS

Feusi + Partner, Thomas Scherer, Pfäffikon (Gesamtleitung / Direction / general management)

AUSBAU SENIORENRESIDENZ / EXTENSION DE LA RÉSIDENCE POUR LES SENIORS / CONVERSION TO RETIREMENT HOME

Trix und Robert Hausmann, Zürich

BAUPROJEKT / PROJET / BUILDING PROJECT

2001

AUSFÜHRUNG / EXÉCUTION / COMPLETION

2002–2003

FOTOGRAFIE / PHOTOGRAPHIE / PHOTOGRAPHY

Swiss Re

Zentrum Huob

Drei Bauten bilden das Zentrum Huob in Pfäffikon: Ein Bürohaus, ein Mehrfamilienhaus und eine Seniorenresidenz. Sie stehen auf einer gemeinsam genutzten Tiefgarage und weisen je ein Erdgeschoss, drei Obergeschosse und ein Attikageschoss auf. Die Gebäude präsentieren sich in einer urban gestalteten Landschaft. Die Anlage weist eine hohe Flexibilität in Bezug auf Planung, Nutzung und Umnutzung auf und zeichnet sich durch tiefe Betriebs- und Instandhaltungskosten aus. Die Voraussetzungen für soziale, kulturelle und altersmässige Durchmischung. Für Wohlbefinden und Gesundheit sorgen optimierte Tageslichtverhältnisse und Raumlufthygiene, der sommerliche Wärme- und der Lärmschutz.

Centre Huob

Trois immeubles forment le centre HUOB à Pfäffikon: un immeuble de bureaux, un autre de logements et une résidence pour seniors. Ils sont construits sur un parking souterrain commun et comportent chacun un rez-de-chaussée, trois étages plus un attique et sont situés dans un environnement urbain. L'ensemble offre une grande flexibilité d'utilisation et de facilités de transformations et se distingue par la modicité de ses coûts d'exploitation et d'entretien. Les conditions pour un heureux amalgame social, culturel et générationnel sont ainsi réunies. Des conditions optimisées de luminosité et d'hygiène de ventilation des locaux, ainsi que la maîtrise des températures estivales et du bruit assurent le confort et protègent la santé des occupants.

The Huob Centre

Three buildings make up the Huob Centre in Pfäffikon: an office block, an apartment house and a retirement home. Set against an urban landscape, built on a shared underground garage, each construction consists of a ground floor, three upper levels and an attic suite. The Centre demonstrates great flexibility as regards planning, use and conversion. It is also remarkable for its low operating and maintenance costs – i.e. the right conditions for a mixed social and cultural community open to all ages. What is more, well-being and health are promoted by the way of optimised daylight conditions, hygienic room ventilation systems and protection against summer heat and noise.

