Zeitschrift: Tec21
Herausgeber: Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein
Band: 133 (2007)
Heft: 49-50: 90 km Bahnkultur

Werbung

Nutzungsbedingungen
Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation
L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use
The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 20.07.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

LANDSCHAFT DAVOS GEMEINDE
Davos Kongress
Erweiterung Kongresshaus

Projektwettbewerb mit vorausgehender Präqualifikation für die Erweiterung Kongresshaus Davos.

Veranstalter: Veranstalter ist die Landschaft Davos Gemeinde, vertreten durch das Hochbauamt.

Auftragsart: Dienstleistung

Verfahrensart: Selektives Verfahren (Präqualifikation) mit anschliessendem Projektwettbewerb

Phase 1: Nicht anonymes Bewerbungsverfahren (Präqualifikation). Interessierte Fachleute können sich mit Referenzen bewerben.

Phase 2: Die von der Veranstalterin ausgewählten 10-15 Teams nehmen am anonymen Projektwettbewerb teil.

Gesetzliche Grundlagen: Für das vorliegende Submissionsverfahren gelangen das GATT/WTO-Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen, die Interkantonale Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB) und den dazugehörigen Ausführungsbestimmungen (RABöB, Planungswettbewerb) sowie das Submissionsgesetz bzw. die Submissionsverordnung des Kantons Graubünden zur Anwendung. Subsidiär gilt die Ordnung für Architektur- und Ingenieurwettbewerbe SIA 142 (Ausgabe 1998).

Sprache des Verfahrens: Die Sprache des Verfahrens ist deutsch.

Projektname/Gegenstand:
Erweiterung Kongresshaus Davos

Umfang des Auftrages: Das Kongresshaus wurde 1967–1971 erbaut, danach ständig den steigenden Bedürfnissen angepasst und erweitert. In den Jahren 1993–2005 wurden zusätzliche Unterhaltsarbeiten vorgenommen. Zum heutigen Zeitpunkt muss wiederum eine Erweiterung ins Auge gefasst werden, um den heutigen Ansprüchen und Anforderungen gerecht zu werden. Im Wesentlichen sollen ein neuer Plenarsaal mit ca. 1350 m², 6 kleinere Säle mit ca. 600 m² Nutzfläche, dazu gehörig Foyer und Eingangsbereich mit rund 1200 m² Fläche entstehen. Weiter Büros/Presse- und Vorbereitungsräume im Umfang von ca. 2000 m² sowie Haustechnik und Lagerräumlichkeiten von 1500 m². Aufgrund der durchgeführten Machbarkeitsstudie sind mit Kosten von rund Fr. 25 Mio. zu rechnen.

Preise und Ankäufe: Für die Bewerbung im Rahmen der Präqualifikation (Phase 1) werden keine Entschädigungen geleistet. Für den Projektwettbewerb (Phase 2) steht dem Preisgericht eine Gesamtpreissumme von Fr. 150 000.– (inkl. MwSt.) zur Verfügung.
Gemäss Art. 22.3 SIA 142 können angekaufte Wettbewerbsbeiträge, welche in wesentlichen Punkten von den Programmbestimmungen abweichen, durch das Preisgericht rangiert und – sofern im ersten Rang platziert – entsprechend auch zur Weiterbearbeitung empfohlen werden; dazu ist jedoch ein einstimmiger Entscheid des Preisgerichtes notwendig.
Preise, Entschädigungen und Ankäufe sind nicht Bestandteil eines späteren Honorars.

Teilnahmeberechtigung: Teilnahmeberechtigt sind Architekten mit Wohn- oder Geschäftssitz in der Schweiz oder in einem jener Länder, welche das GATT/WTO-Übereinkommen unterzeichnet haben.

Beurteilungskriterien: Die Auswahl von 10–15 Teams für die Phase 2 wird aufgrund folgender Beurteilungskriterien getroffen:

1. Architektur: Kompetenz, architektonische und gestalterische Qualität bereits ausgeführter oder geplanter Objekte in vergleichbarem Umfang und von öffentlichem Charakter (Gewichtung 70%).

2. Organisation: Nachweis der wirtschaftlichen und organisatorischen Leistungsfähigkeit bei der Projektierung und Realisierung von Projekten ähnlicher Grössenordnung und Komplexität (Gewichtung 15%).

3. Fachkenntnisse: Erfahrung und Kenntnisse im Bau von Kongress- oder kongressähnlichen Bauten (Gewichtung 15%).

Eingabeadresse
Landschaft Davos Gemeinde
Hochbauamt
Berglistutz 1
7270 Davos Platz

Bezug der Unterlagen:
Die Unterlagen für die Bewerbung können schriftlich ab der öffentlichen Ausschreibung beim Hochbauamt der Landschaft Davos Gemeinde, Berglistutz 1, 7270 Davos Platz, mit dem Vermerk ‚Erweiterung Kongresshaus, Präqualifikation', unter Beilage eines frankierten und adressierten C4-Antwortcouverts angefordert werden.

Termine
Öffentliche Ausschreibung Präqualifikation:
29. November 2007

Bezug der Unterlagen:
ab 30. November 2007

Spätester Eingabetermin der Bewerbungen:
11. Januar 2008

Bekanntgabe der teilnehmenden Teams:
6. Februar 2008

Abgabe der Unterlagen für Projektwettbewerb mit Begehung:
15. Februar 2008

Abgabe der Projekte: 22. Mai 2008

Abgabe der Modelle: 10. Juni 2008

Jurierung: Mitte Juni 2008

Rechtsmittelbelehrung
Gegen die Ausschreibung kann innerhalb von 10 Tagen nach der Publikation im Amtsblatt des Kantons Graubünden beim Verwaltungsgericht Graubünden, Obere Plessurstrasse 1, 7000 Chur, schriftliche Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen und muss einen Antrag und eine Begründung enthalten. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

Davos, 29. November 2007

Landschaft Davos Gemeinde
Namens des Kleinen Landrates
Der Landammann: Hans Peter Michel
Der Landschreiber: Michael Straub

Résumé en français

Adjudicateur: Landschaft Davos Gemeinde

Objet du mandat: Davos lance un concours de projets en deux phases pour l'extension de la maison de congrès à Davos.

Habilitation à participer: Sont habilités à participer les architectes domiciliés ou ayant leur siège dans l'un des pays signataires de l'Accord GATT/OMC.

Langue de procédure: allemand

Detais:
Refrait de documents:
30 novembre 2007
Rendu du projet de concours:
22 mai 2008
Rendu de la maquette: 10 juin 2008