

Zeitschrift: Tec21
Herausgeber: Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein
Band: 133 (2007)
Heft: 38: Aufbereitet

Werbung

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 14.07.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Offener Planungswettbewerb mit nachfolgendem Studienauftrag „Ried“ im Ortsteil Niederwangen (Gemeinde Köniz)

<i>Auslober</i>	Gemeinde Köniz, vertreten durch die Planungsabteilung Köniz, Miteigentümergeinschaft Ried																
<i>Wettbewerbsaufgabe</i>	Das rund 30 ha grosse Gebiet Ried ist die grösste Baulandreserve für den Wohnungsbau in der Region Bern. Gegenstand des Wettbewerbes ist eine siedlungsplanerisch- städtebauliche Gesamtkonzeption im angegebenen Bereich, speziell eine Strategie zur Weiterentwicklung, Etappierung und Gestaltung. Gesucht wird ein Entwurf, welcher ein Quartier mit unverwechselbarem Charakter für ca. 2'000 Einwohner ermöglicht. Dies beinhaltet zudem die Ausscheidung und Gestaltung öffentlicher Räume (Naherholung/ Schule + Sport/ Siedlungsgrün/ Plätze, etc.), die Definiton adäquater und marktgängiger Bebauungstypologien sowie eine Überführung in geeignete, qualitätssichernde Planungsinstrumente.																
<i>Wettbewerbsart</i>	Offener anonymer Planungswettbewerb mit nachfolgendem nicht anonymem Studienauftrag mit Zwischenbesprechungen. Das gesamte Verfahren richtet sich nach dem Vergaberecht des Kanton Bern (Gesetz und Verordnung über das öffentliche Beschaffungswesen, ÖBG/ÖBV) sowie nach der SIA Ordnung 142 für Architektur- und Ingenieurwettbewerbe. Es werden drei Arbeiten zur Weiterbearbeitung für den Studienauftrag ausgewählt. Die Auswahl erfolgt projektorientiert und anonym.																
<i>Zulassungsbereich</i>	Zulassungsbereich sind die Schweiz und EU- Mitgliedsstaaten. Das Verfahren ist dem WTO-Übereinkommen nicht unterstellt. Die Wettbewerbssprache ist deutsch.																
<i>Wettbewerbsteilnehmer</i>	Zur Teilnahme berechtigt sind Planungsfachleute die kumulativ folgende Eignungskriterien erfüllen: a) Planungskompetenz mindestens in den Bereichen Stadtplanung, Architektur, Erschliessungsplanung und Landschaftsarchitektur bzw. Beizug entsprechender Fachleute. Bei einer Team- bildung hat die Federführung beim Fachbereich Stadtplanung oder Architektur zu liegen. Für Planungsdisziplinen, die einen eigenständigen, konzeptionellen Beitrag zur Gesamtlösung beitragen, ist die Beteiligung nur in einem Team zulässig. Beigezogene (nicht federführende) Fachpersonen wie z.B. Bauingenieure, Lärmexperten, Geologen etc. dürfen sich bei mehreren Teams beteiligen, sofern sie dies allen betreffenden Teams offen legen. b) Kein Abhängigkeitsverhältnis zur Veranstalterin oder zu Mitgliedern des Preisgerichts. c) Personen und Teams, die an der Planung Ried 2005 mitwirkten, sind nicht teilnahmeberechtigt.																
<i>Preisgericht</i>	<i>Fachpreisrichter:</i> Michael Koch, Städtebauer/ Planer, Zürich/ Hamburg Ueli Marbach, Architekt, Zürich Marlis David, Landschaftsarchitektin, Solothurn Markus Reichenbach, Verkehrsingenieur, Solothurn <i>Sachpreisrichter:</i> Luc Mentha, Gemeindepräsident, Vorst. Direktion Präsidiales und Finanzen, Köniz Katrin Sedlmayer, Gemeinderätin, Vorst. Direktion Planung und Verkehr, Köniz Friedrich Wiedmer, Marti Holding AG Generalunternehmung, Bern; Vertr. MEG Ried <i>Ersatzpreisrichter:</i> Heinrich Schachenmann, Architekt/ Raumplaner, Küttigkofen Manfred Leibundgut, Architekt/ Raumplaner, Gemeindeplaner Köniz																
<i>Preise und Ankäufe</i>	Die Gesamtsumme für drei bis sechs Preise und Ankäufe in der ersten Phase beträgt CHF 70'000.- (inkl. MWST). Sie wird in jedem Fall voll ausbezahlt. Die drei Teilnehmenden in der zweiten Bearbeitungsphase werden pro Team mit CHF 30'000.- (inkl. MWST) entschädigt.																
<i>Anspruch auf den Zuschlag von Folgeaufträgen</i>	Die Veranstalterin beabsichtigt, die Verfasser des vom Preisgericht zur Ausführung vorgeschlagenen städtebaulichen Konzeptes mit der Ausarbeitung der entsprechenden Grundordnung (Nutzungsplan + Vorschriften respektive Rahmenüberbauungsordnung) zu beauftragen (CHF ca. 30'000.- bis 50'000), zusätzlich auch mit der Erstellung von Richtplänen zur Qualitätssicherung in den Bereichen Grünraumgestaltung, ökologischer Ausgleich, Naherholung und Gestaltung öffentlicher Flächen (CHF ca. 50'000.-).																
<i>Wettbewerbsprogramm</i>	Das vollständige, verbindliche Wettbewerbsprogramm kann ab dem 10. 09. 2007 unter www.ried.koeniz.ch bezogen werden.																
<i>Teilnahmebestätigung und abgegebene Unterlagen</i>	Nur vollständig ausgefüllte Bewerbungsunterlagen werden berücksichtigt und sind per e-mail an plak@koeniz.ch oder an folgende Adresse zu senden: Planungsabteilung Köniz, Landorfstrasse 1, 3098 Köniz, Schweiz. Eine Kautions wird nicht erhoben. Die Wettbewerbs- und Planunterlagen werden durch das Wettbewerbssekretariat versandt. Rückfragen sind unter der Tel. Nr. 0041/ 31 970 93 91 (Tel.) bzw. 0041/ 31 970 92 11 (Fax) möglich.																
<i>Termine</i>	<table border="0"> <tr> <td>Anmeldung zur Teilnahme bis</td> <td>26. 10. 2007</td> <td>Abgabetermin Phase 1</td> <td>07. 03. 2008</td> </tr> <tr> <td>Versand der Wettbewerbsunterlagen</td> <td>02. 11. 2007</td> <td>Preisgericht</td> <td>März 2008</td> </tr> <tr> <td>Fragestellung schriftlich bis</td> <td>23. 11. 2007</td> <td>Start Phase 2</td> <td>Mai 2008</td> </tr> <tr> <td>Fragenbeantwortung bis</td> <td>14. 12. 2007</td> <td>Abgabetermin Phase 2</td> <td>August 2008</td> </tr> </table>	Anmeldung zur Teilnahme bis	26. 10. 2007	Abgabetermin Phase 1	07. 03. 2008	Versand der Wettbewerbsunterlagen	02. 11. 2007	Preisgericht	März 2008	Fragestellung schriftlich bis	23. 11. 2007	Start Phase 2	Mai 2008	Fragenbeantwortung bis	14. 12. 2007	Abgabetermin Phase 2	August 2008
Anmeldung zur Teilnahme bis	26. 10. 2007	Abgabetermin Phase 1	07. 03. 2008														
Versand der Wettbewerbsunterlagen	02. 11. 2007	Preisgericht	März 2008														
Fragestellung schriftlich bis	23. 11. 2007	Start Phase 2	Mai 2008														
Fragenbeantwortung bis	14. 12. 2007	Abgabetermin Phase 2	August 2008														

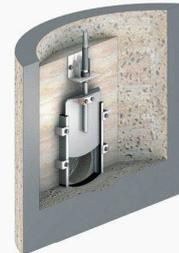
Sperrgebiet



WEY®
Trademark of SISTAG

WEY® Rinnenschütz

Ob 150er-Leitung oder 4-Meter-Kanal, ob zum Absperrn, Regeln oder bei Havarien: WEY® Schützen sind tausendfach bewährt und funktionieren sicher für Jahrzehnte. Rufen Sie uns an. Wir beraten Sie gerne.



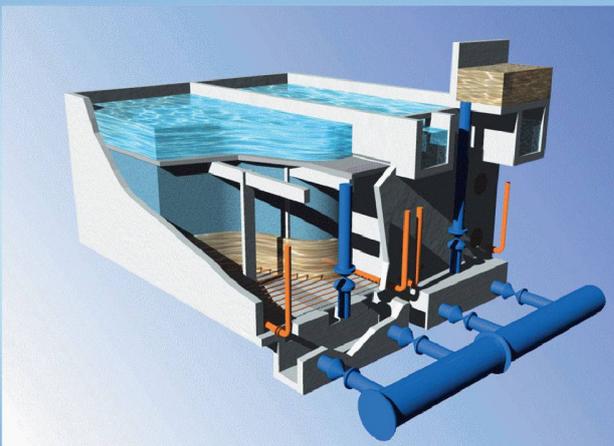
SISTAG Absperrtechnik
CH-6274 Eschenbach
Telefon 041 449 99 44
Telefax 041 448 34 31
www.sistag.ch
E-Mail: info@sistag.ch

SISTAG

zeifundpartner.ch

Abwasserbehandlung

Unsere Verfahren zur Abwasserbehandlung entsprechen den vielseitigen Ansprüchen der Kommunen und der Industrie und garantieren optimale Leistungen.



- ACTIFLO®
- MULTIFLO®
- CLARIFLO 300®
- BIOSTYR®

BIOSTYR® Biofiltration

Referenzen CH: BERN, GENÈVE

Bitte kontaktieren Sie uns für ausführliche Informationen und technische Unterlagen.



ALPHA UMWELTECHNIK AG
Schloss-Strasse 15 • PF 201 • CH-2560 Nidau
Tel. +41 32 331 54 54 • Fax +41 32 331 23 37
info@alphaut.ch • www.alphaut.ch

