

Zeitschrift: Tec21
Herausgeber: Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein
Band: 139 (2013)
Heft: 45: Schafft BIM Ordnung?

Werbung

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 06.05.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Die Alfred Müller AG zählt zu den führenden Immobilienentwicklern der Schweiz. Sie entwickelt, realisiert, bewirtschaftet und verwaltet Liegenschaften. Das Familienunternehmen beschäftigt rund 180 Mitarbeitende am Hauptsitz in Baar und in den Filialen Marib und Camerino. Qualität, Seriosität und Fairness gegenüber Kunden, Partnern und Mitarbeitern stehen bei ihr jederzeit an erster Stelle.

Mit der Abteilung Projektentwicklung akquirieren und entwickeln wir Immobilienprojekte von der Idee bis zur Baureife für das eigene Portfolio oder für Investoren. Zudem akquirieren wir GU und TU Aufträge über Gesamtleistungswettbewerbe oder Submissionen.

Zur Unterstützung unseres Teams am Hauptsitz in Baar suchen wir eine(n) engagierte(n) und erfahrene(n)

... Projektleiter(in) Projektentwicklung

IHRE AUFGABEN

Sie evaluieren geeignete Objekte mittels Standort-, Markt- und Wirtschaftlichkeitsanalysen und überprüfen die Machbarkeit. Sie bewerten Standorte, Grundstücke sowie Projekte und erörtern Vorgehenskonzepte und Entscheidungsgrundlagen für die Entwicklungen von Bestandsliegenschaften aus. Im Weiteren erstellen Sie die strategische Planung in Zusammenarbeit mit der Bauherrschaft auf Basis von Analysen, Nutzungs- und Umnutzungskonzepten. Mit den Bauherren und den Behörden erarbeiten Sie die raumplanerischen Voraussetzungen für Arealentwicklungen. Sie entwickeln Grundstücke oder Liegenschaften aus dem Portfolio mittels Konkurrenzverfahren, begleiten die Jurierung von Studienaufträgen und bearbeiten Gesamtleistungswettbewerbe. Sie überprüfen die Wirtschaftlichkeit der zu entwickelnden Projekte und leiten die Projektierung bis zur Baubewilligung und zum Werkvertragsabschluss. Zudem führen Sie die Kostenplanung, die Baubeschreibung und die Verhandlung mit Bauherren, Behörden, Architekten, Fachplanern und Spezialisten. Sie unterstützen die Akquisition im Rahmen der beschriebenen Aufgaben und pflegen die Kundenbeziehungen proaktiv.

IHR PROFIL

Idealerweise verfügen Sie über eine Ausbildung als Architekt FH/ETH und über ein fundiertes Fachwissen in den Bereichen Architektur, Raumplanung und Immobilien. Sie bringen mehrjährige Erfahrung in der Projektleitung mit und haben ihr betriebswirtschaftliches oder ökonomisches Wissen in einer Weiterbildung vertieft. Sehr gute Kenntnisse der MS Office-Applikationen, insbesondere Word und Excel und Kenntnisse bauprozessspezifischer Software runden Ihr Profil ab.

WIR Bieten

Eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem zukunftsorientierten Unternehmen mit einer persönlichen und familiären Unternehmenskultur. Es erwartet Sie eine angenehme Arbeitsatmosphäre, gute Weiterbildungsmöglichkeiten, attraktive Arbeitsbedingungen und eine moderne Infrastruktur.

Erkennen Sie in dieser Aufgabe eine langfristige Herausforderung?
Dann senden Sie bitte Ihre kompletten Bewerbungsunterlagen mit Foto an Heidi Rohner.

Alfred Müller AG, Neuhoferstrasse 10, CH-6340 Baar
Heidi Rohner, Telefon +41 41 767 02 02
www.alfred-mueller.ch