

**Zeitschrift:** Tec21  
**Herausgeber:** Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein  
**Band:** 140 (2014)  
**Heft:** 37: Ikonisierte Moderne  
  
**Rubrik:** Impressum

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 05.05.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Perspektiven

## Beim Kanton Bern.

Das Amt für Grundstücke und Gebäude (AGG) ist Teil der Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion des Kantons Bern. Die Kernkompetenzen des AGG liegen in der Portfolioentwicklung, dem Bauprojektmanagement und im Immobilienbetrieb. Das Immobilienportfolio von CHF 5 Mrd. umfasst mehrere tausend Objekte unterschiedlichster Art, vom Industrieland bis zum Hightech-Forschungsinstitut, von der Alphütte bis zum Schloss.

Für die Abteilung Portfolioentwicklung suchen wir ein/e

### Architekt/in / Bauleiter/in 80 – 100 %

#### Aufgaben:

Sie ermitteln und definieren auf Basis der vom Portfoliomanager festgelegten Objektstrategien die jährlichen Unterhaltsmassnahmen und stimmen diese auf die Budgetvorgaben des AGG und die Anforderungen der Nutzer ab. Dabei analysieren Sie die einzelnen Gebäude, beauftragen bei Bedarf externe Dienstleister und formulieren die Rahmenbedingungen für die erforderlichen Baumassnahmen. Diese werden anschliessend vom Bauprojektmanagement geplant und realisiert. Sie unterstützen den Portfoliomanager beim Festlegen von Unterhaltsstrategien und stellen die Aktualisierung der dazu notwendigen Grundlagen (Stratus-Tool) sicher. Sie tragen die finanzielle Verantwortung für das Unterhaltsbudget des zugewiesenen Teilportfolios.

#### Was Sie mitbringen:

Finanz- und Budgetzahlen beschäftigen Sie ebenso wie Wirtschaftlichkeitsrechnungen und konzeptionelle Arbeiten. Als gestaltungs- und umsetzungsstarke Persönlichkeit verfügen Sie vorzugsweise über einen Hochschul- oder Fachhochschulabschluss im Planungs- und Bauwesen (Architekt, Bauleiter) mit einer Zusatzausbildung in Facilitymanagement, Betriebswirtschaft, Bauökonomie oder Immobilienmanagement. Sie denken ganzheitlich vernetzt und besitzen gute organisatorische Fähigkeiten. Mit der nötigen Initiative und Kreativität führen Sie Ihre Vorhaben ergebnisorientiert zum Erfolg. In Deutsch kommunizieren Sie überzeugend in Wort und Schrift, Französischkenntnisse sind von Vorteil.

#### Wir bieten Ihnen:

Unser Immobilienportfolio bietet Ihnen anspruchsvolle und vielseitige Aufgaben mit verschiedensten Nutzungsarten. Sie arbeiten vernetzt in einem gut qualifizierten Team. Attraktive Anstellungsbedingungen mit einem Arbeitsplatz in der Stadt Bern sowie interessante Weiterbildungsangebote runden das Ganze ab. Kurz: Es erwartet Sie eine herausfordernde Aufgabe mit Handlungsspielraum, Gestaltungs- und Entwicklungsmöglichkeiten.

#### Suchen Sie eine neue Perspektive?

**Ja!** Senden Sie Ihr Bewerbungsdossier an [bewerbung@bve.be.ch](mailto:bewerbung@bve.be.ch) oder an die Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion des Kantons Bern, Personalmanagement, Kennwort PFM, Reiterstrasse 11, 3011 Bern. Peter U. Müller, Abteilungsleiter Portfolioentwicklung, Telefon 031 633 34 73, erteilt gerne ergänzende Auskunft.



#### Adresse der Redaktion

TEC21 – Schweizerische Bauzeitung  
Staffelstrasse 12, Postfach 1267, CH-8021 Zürich  
Telefon 044 288 90 60, Fax 044 288 90 70  
E-Mail [tec21@tec21.ch](mailto:tec21@tec21.ch),  
[www.espazium.ch/tec21](http://www.espazium.ch/tec21)  
[www.baugedaechtnis.ethz.ch](http://www.baugedaechtnis.ethz.ch)

#### Redaktion

Judit Solt (js), Chefredaktorin  
Pauline Bach (pb), Architektur  
Nathalie Cajacob (nc), Redaktorin  
Tina Cieslik (tc), Architektur/Innenarchitektur  
Daniela Dietsche (dd), Bauingenieurwesen/Verkehr  
Nina Egger (ne), Gebäudetechnik  
Thomas Ekwall (te), Bauingenieurwesen  
Danielle Fischer (df), Architektur  
Susanne Frank (sf), Architektur  
Barbara Hallmann (bh), Architektur  
Paul Knüsel (pk), Umwelt/Energie  
Denise Neukom, Redaktionssekretärin  
Christof Rostert (cr), Abschlussredaktor  
Marko Sauer (ms), Architektur/Wettbewerbe  
Anna-Lena Walther (alw), Layout (Stämpfli AG)

E-Mail-Adressen der Redaktionsmitglieder:  
Nachname@tec21.ch

#### TEC21 online

[www.espazium.ch/tec21](http://www.espazium.ch/tec21)

#### Korrespondenten

Charles von Büren, Bau/Holz,  
[bureau.cvb@bluewin.ch](mailto:bureau.cvb@bluewin.ch)  
Lukas Denzler, Umwelt/natürliche Ressourcen,  
[lukas.denzler@bluewin.ch](mailto:lukas.denzler@bluewin.ch)  
Hansjörg Gadiant, Architektur/Landschafts-  
architektur, [hj.gadiant@bluewin.ch](mailto:hj.gadiant@bluewin.ch)  
Dr. Lilian Pfaff, Architektur/USA,  
[lpfaff@gmx.net](mailto:lpfaff@gmx.net)  
Clementine Hegner-van Rooden,  
Bauingenieurwesen, [clementine@vanrooden.com](mailto:clementine@vanrooden.com)  
Markus Schmid, Bauingenieurwesen,  
[mactec21@gmail.com](mailto:mactec21@gmail.com)  
Ruedi Weidmann, Baugeschichte/Stadtentwicklung,  
[weidmann@haeuslerweidmann.ch](mailto:weidmann@haeuslerweidmann.ch)

#### Redaktion SIA-Seiten

Frank Peter Jäger (fpj), Geschäftsstelle,  
Selnaustrasse 16, Postfach, 8027 Zürich,  
Telefon 044 283 15 47, Fax 044 283 15 16,  
E-Mail [frankjaeger@sia.ch](mailto:frankjaeger@sia.ch)

#### Herausgeberin

Verlags-AG der akademischen technischen Vereine/  
SEATU Société des éditions des associations  
techniques universitaires  
Staffelstrasse 12, CH-8045 Zürich  
Telefon 044 380 21 55, Fax 044 380 21 57  
Walter Joos, Präsident, E-Mail [joos@walterjoos.ch](mailto:joos@walterjoos.ch)  
Katharina Schober, Verlagsleitung  
E-Mail [k.schober@seatu.ch](mailto:k.schober@seatu.ch)  
Hedi Knöpfel, Assistenz  
E-Mail [h.knoepfel@seatu.ch](mailto:h.knoepfel@seatu.ch)

Erscheint wöchentlich, 40 Ausgaben pro Jahr  
ISSN-Nr. 1424-800X  
140. Jahrgang, verbreitete und verkaufte Auflage:  
11 274 (WEMF-beglaubigt)

Nachdruck von Bild und Text, auch auszugsweise,  
nur mit schriftlicher Genehmigung der Redaktion  
und mit genauer Quellenangabe. Für unverlangt  
eingesandte Beiträge haftet die Redaktion nicht.

#### Abonnementspreise

[www.espazium.ch](http://www.espazium.ch)

#### Abonnements

SIA-Mitglieder  
Adressänderungen: SIA, Zürich  
Telefon 044 283 15 15, Fax 044 283 15 16  
E-Mail [mutation@sia.ch](mailto:mutation@sia.ch)  
Nicht-SIA-Mitglieder  
Stämpfli AG, Bern  
Telefon 031 300 62 53, Fax 031 300 63 90  
E-Mail [abonnemente@staempfli.com](mailto:abonnemente@staempfli.com)

#### Einzelbestellungen

Stämpfli AG, Bern, Telefon 031 300 62 53  
[abonnemente@staempfli.com](mailto:abonnemente@staempfli.com), Fr. 12.– | Euro 8.–  
(ohne Porto)

#### Druck

Stämpfli AG, Bern

#### Inserate

Kömedia AG, Postfach, CH-9001 St. Gallen  
Telefon 071 226 92 92, Fax 071 226 92 93  
E-Mail [info@koemedia.ch](mailto:info@koemedia.ch), [www.koemedia.ch](http://www.koemedia.ch)

#### Grafisches Konzept

Raffinerie AG für Gestaltung, Zürich

#### Beirat

Anna Ciari, Zürich, Bauingenieurwesen  
Heinrich Figi, Chur, Bauingenieurwesen  
Markus Friedli, Frauenfeld, Architektur  
Markus Hubbuch, Zürich, Energie  
Dr. Roland Hürlimann, Zürich, Baurecht  
Daniel Meyer, Zürich, Bauingenieurwesen  
Dr. Ákos Moravánszky, Zürich, Architekturtheorie  
Daniel Niggli, Zürich, Architektur  
André Olschewski, St. Gallen, Umwelt/Raumplanung  
Tivadar Puskas, Basel, Bauingenieurwesen  
Reto Schlatter, Luzern, Journalistische Qualität  
Martin Tschanz, Winterthur, Architektur  
Ariane Widmer Pham, Lausanne, Architektur/  
Stadtplanung

#### HLK-Beratung

Rüdiger Kulpmann, Horw, Gebäudetechnik

#### Trägervereine

Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein,  
SIA – [www.sia.ch](http://www.sia.ch)

TEC21 ist das offizielle Publikationsorgan des SIA.

Die Fachbeiträge sind Publikationen und  
Positionen der Autoren und der Redaktion.  
Die Mitteilungen des SIA befinden sich jeweils  
in der Rubrik «SIA».

Schweizerische Vereinigung Beratender  
Ingenieur-Unternehmungen, usic –  
[www.usic-engineers.ch](http://www.usic-engineers.ch)

ETH-Alumni, Netzwerk der Absolventinnen und  
Absolventen der ETH Zürich – [www.alumni.ethz.ch](http://www.alumni.ethz.ch)

Bund Schweizer Architekten, BSA –  
[www.architekten-bsa.ch](http://www.architekten-bsa.ch)

Association des diplômés de l'EPFL  
<http://a3.epfl.ch>