

# Residenza a misura di anziano, sì ma...

Autor(en): **Mora, Roberto**

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Spitex rivista : la rivista dell'Associazione svizzera dei servizi di assistenza e cura a domicilio**

Band (Jahr): - **(2014)**

Heft 4

PDF erstellt am: **22.07.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-853057>

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

# Residenze a misura di anziano, sì ma ...

Un anno fa è stata inaugurata a Bellinzona la Residenza Mesolcina, un progetto che sta dimostrando tutta la sua validità.

I SACD di interesse pubblico non si limitano a erogare prestazioni, ma vogliono partecipare attivamente all'individuazione, alla proposta e alla concretizzazione di soluzioni che rispondano in maniera efficace ed economica ai nuovi bisogni dei cittadini nell'ambito del mantenimento a domicilio il più a lungo possibile. La Residenza Mesolcina è un tipico esempio di questo impegno. La struttura rappresenta in Ticino una prima nel suo genere, proposta e sviluppata in collaborazione con un imprenditore privato, con Pro Senectute, con l'adiacente casa per anziani e con i rappresentanti del Comune e del Cantone. La struttura è stata progettata pensando alle esigenze e alle caratteristiche delle persone della terza e quarta età che hanno ancora un grado di autonomia abbastanza buono. La possibilità di entrare e rimanere negli appartamenti è infatti vincolata allo stato di salute. Per i futuri inquilini il contratto di affitto prevede la ricerca di soluzioni più idonee in caso di peggioramento duraturo dello stato di salute, che può essere valutato con lo strumento multidimensionale RAI-HC.

## Un modello innovativo

La Residenza Mesolcina è un'offerta abitativa complementare a quanto offerto sul territorio, quindi non sostituisce di quanto già esiste (permanenza a domicilio con il sostegno degli enti di appoggio, centri diurni, case per anziani). All'interno della struttura è attiva durante il giorno un'operatrice socio-assistenziale che si occupa ad

La Residenza Mesolcina: una palazzina di 4 piani inaugurata il 1° settembre 2013

Foto: SM



esempio delle attività di animazione, dell'accompagnamento fuori casa o dell'esecuzione di prestazioni di assistenza e cura a domicilio per conto di ABAD. La delega di tali prestazioni permette un approccio complessivo, favorendo ulteriormente il contatto con gli inquilini, garantendo nel contempo la sostenibilità economica del progetto. Per questo genere di prestazioni Pro Senectute recupera parzialmente i costi di questa figura professionale. Per il momento agli utenti non viene chiesto alcun contributo. Non è tuttavia escluso che in futuro ciò possa cambiare.

Dal punto di vista della politica degli anziani, che come noto aumenteranno in maniera importante nei prossimi decenni, la possibilità di collaborazione in un'ottica PPP (Partenariato Pubblico e Privato) rappresenta un'importantissima occasione per tutte le parti coinvolte. Gli imprenditori privati potranno contare sull'occupazione continua degli appartamenti, rispondendo nel contempo ai bisogni di

una fascia di popolazione alla quale tutti si sentono particolarmente vicini. Dal canto suo l'ente pubblico non avrà più la necessità, rispettivamente la difficoltà di reperire capitali da investire in nuove infrastrutture.

Recentemente sono nate delle iniziative per la riconversione di appartamenti in stabili già esistenti. Questa nuova prospettiva è pure molto interessante dal punto di vista dell'impatto ambientale, anche perché le zone edificabili vicine ai centri diventano sempre più rare.

Roberto Mora, direttore ABAD

## Residenza Mesolcina:

- 18 appartamenti di 2,5 locali (65 m<sup>2</sup>)
- locale per attività di animazione giornaliera
- presenza custode sociale lu-ve
- senza barriere architettoniche
- affitto mensile Fr 1050.-
- età media inquilini: 83 anni