

Zeitschrift: Beiträge zur Statistik der Stadt Bern

Herausgeber: Statistisches Amt der Stadt Bern

Band: - (1933)

Heft: 16

Artikel: Der Berner Bau- und Wohnungsmarkt um die Jahreswende 1932/33 : neue Grundlagen zur Bestimmung von Nachfrage und Angebot auf dem Wohnungsmarkt

Autor: [s.n.]

Inhaltsverzeichnis

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-847276>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 05.05.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

INHALT

	Seite
Zur Einführung	5
1. Die Grundlagen der stadtbernischen Wohnungsmarktstatistik	11
a. Die Leerwohnungsstatistik	11
b. Zählung der im Bau begriffenen Wohnungen	17
c. Bevölkerungsstatistische Grundlagen	18
2. Hauptergebnisse der Leerwohnungszählung vom 1. Dezember 1932	25
a. Die Leerwohnungsziffer.....	25
b. Die Leerwohnungen nach Zimmerzahl und Stadtlage	26
c. Die Leerwohnungen nach Ausstattung und Bauzeit	28
d. Die Leerwohnungen nach der Stockwerklage	31
e. Die Leerwohnungen nach der Dauer des Leerstehens.....	31
f. Die Mietpreise der Leerwohnungen	33
3. Voraussichtliche Bautätigkeit 1933	35
4. Die Wohnungsmarktlage um die Jahreswende 1932/33 und ihre vor-	
aussichtliche Entwicklung	41
a. Wohnungsangebot und Wohnungsnachfrage im Jahre 1932	41
b. Wohnungsangebot und Wohnungsnachfrage im Jahre 1933	51
5. Rückblick	55
6. Ausblick und Schluss	63

Tabellarischer Teil:

5 Uebersichten über die Ergebnisse der Leerwohnungszählung.....	72
2 Uebersichten über das Neuwohnungs-Sichtangebot	76
1 Uebersicht über die Bautätigkeit 1914—1932	77