

Zeitschrift: Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern
Band: 6 (1932)
Heft: 2

Rubrik: Wohnungswesen

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 21.11.2024

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

2. WOHNUNGSWESEN.

Erteilte Baubewilligungen.

7 Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Gebäude	Wohnungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser	17	17	—	—	—	—	12	5
Mehrfamilienhäuser	49	329	3	93	184	30	7	12
Wohn- und Geschäftshäuser	9	51	—	11	31	9	—	—
Andere Gebäude mit Wohnungen	1	1	—	—	—	1	—	—
2. Vierteljahr 1932	76	398	3	104	215	40	19	17
2. Vierteljahr 1931	139	530	—	181	259	78	6	6

Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand.

8 Gebäudeart	Gebäude	Wohnungen	Zahl der Wohnungen mit						Wohnungen 2. Vierteljahr 1931																																																																						
			1	2	3	4	5	6 und mehr																																																																							
			Zimmern																																																																												
Zuwachs:																																																																															
Einfamilienhäuser	33	33	—	—	—	26	5	2	21																																																																						
Mehrfamilienhäuser	54	372	1	145	185	31	10	—	142																																																																						
Wohn- und Geschäftshäuser ..	6	44	1	20	9	9	4	1	72																																																																						
And. Gebäude mit Wohnungen	1	1	—	—	—	1	—	—	—																																																																						
An-, Auf- und Umbauten ...	—	4	—	2	2	—	—	—	7																																																																						
Zusammen	94	454 ¹⁾	2	167	196	67	19	3	242 ¹⁾																																																																						
Abgang: (Abbruch, usw.)	11	33	—	18	4	3	5	3	1																																																																						
Reinzuwachs { 2. Viertelj. 1932	83	421	2	149	192	64	14	—	.																																																																						
{ 2. Viertelj. 1931	55	241	—	62	110	44	23	2	241																																																																						
Ges.-Wohnungsbest. 30. VI. 32	.	30 614	1 573	8 694	11 974	4 534	1 987	1 852	.																																																																						
<table border="0" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td align="center" colspan="3">1) Ersteller:</td> <td align="center" colspan="7">2. Vierteljahr</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td align="center" colspan="3">1932</td> <td align="center" colspan="4">1931</td> </tr> <tr> <td>Gemeinde</td> <td></td> <td></td> <td align="center" colspan="3">—</td> <td align="center" colspan="4">—</td> </tr> <tr> <td>Bund, Kanton usw.</td> <td></td> <td></td> <td align="center" colspan="3">—</td> <td align="center" colspan="4">—</td> </tr> <tr> <td>Genossensch. { Gemeinnützige</td> <td></td> <td></td> <td align="center" colspan="3">—</td> <td align="center" colspan="4">—</td> </tr> <tr> <td> { Mieter</td> <td></td> <td></td> <td align="center" colspan="3">25</td> <td align="center" colspan="4">16</td> </tr> <tr> <td>Private</td> <td></td> <td></td> <td align="center" colspan="3">429</td> <td align="center" colspan="4">226</td> </tr> </table>										1) Ersteller:			2. Vierteljahr										1932			1931				Gemeinde			—			—				Bund, Kanton usw.			—			—				Genossensch. { Gemeinnützige			—			—				{ Mieter			25			16				Private			429			226			
1) Ersteller:			2. Vierteljahr																																																																												
			1932			1931																																																																									
Gemeinde			—			—																																																																									
Bund, Kanton usw.			—			—																																																																									
Genossensch. { Gemeinnützige			—			—																																																																									
{ Mieter			25			16																																																																									
Private			429			226																																																																									

Wohnungswechsel.

9 Vorgang	Wohnungen über- haupt	Wohnungen mit Zimmern					
		1	2	3	4	5	6 und mehr
Freigewordene Wohnungen: ¹⁾							
infolge Umzug	1684	110	595	673	209	55	42
infolge Tod usw.	13	1	7	2	2	—	1
infolge Wegzug	159	2	51	76	19	5	6
2. Vierteljahr 1932	1856	113	653	751	230	60	49
Bezogene Wohnungen:							
infolge Umzug	1684	69	561	725	207	82	40
infolge Haushaltsneugründungen	388	56	200	106	20	3	3
infolge Zuzug	264	12	94	115	27	8	8
2. Vierteljahr 1932	2336	137	855	946	254	93	51
Mehr bezogen als freigeworden . . .	+480	+ 24	+202	+195	+ 24	+ 33	+ 2

¹⁾ Wohnungsangebot infolge Neubau: siehe Übersicht 7.

Grundbesitzwechsel.

10 Grundstücksart	Freihand-Käufe					Zwangs- verwer- tung	Erb- gang	Ab- tretung usw.
	Zahl der Grund- stücke	Fläche Ar.	Grund- steuer- schatzung 1000 Fr.	Kaufpreissumme in 1000 Fr.				
				überhaupt	Davon überbund.	Zahl der Grundstücke		
Beb. Grundst. ¹⁾ .								
Einfamilienhäuser .	13	73	672 160	666 250	266 261	2	24	2
Mehrfamilienhäuser	51	253	4 234 000	4 438 830	2 766 560	5	66	8 ^{1/2}
Wohn- u. Geschh. . .	24 ^{1/2}	110	2 587 010	3 155 951	2 217 087	1	32	4
Landw. Heimwesen	—	—	—	—	—	—	21	—
Andere	4	35	746 400	1 239 000	1 112 249	—	—	6
2. Vierteljahr 1932	92 ^{1/2}	471	8 239 570	9 500 031	6 362 157	8	143	20 ^{1/2}
2. Vierteljahr 1931	128 ^{1/2}	676	12 523 170	14 794 581	8 265 386	1	22	11
Unbeb. Grundst.								
Bauplätze	58	717	829 040	2 975 851	843 705	—	1	—
Andere	1	42	100	1 050	—	—	—	—
2. Vierteljahr 1932	59	759	829 140	2 976 901	843 705	—	1	—
2. Vierteljahr 1931	74 ^{1/2}	517	133 490	1 062 882	95 587	—	2 ^{1/2}	1
Zusammen								
2. Vierteljahr 1932	151 ^{1/2}	1230	9 068 710	12 476 932	7 205 862	8	144	20 ^{1/2}
2. Vierteljahr 1931	203	1193	12 656 660	15 857 463	8 360 973	1	24 ^{1/2}	12

¹⁾ Nach der Art des Hauptgebäudes.