

**Zeitschrift:** Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Herausgeber:** Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Band:** 14 (1940)  
**Heft:** 4  
  
**Rubrik:** Wohnungswesen

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 17.05.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## 2. WOHNUNGSWESEN.

### Erteilte Baubewilligungen.

| 12 | Gebäudeart                     | Bewilligte |           | Zahl der Wohnungen mit |    |     |    |   |            |
|----|--------------------------------|------------|-----------|------------------------|----|-----|----|---|------------|
|    |                                | Gebäude    | Wohnungen | 1                      | 2  | 3   | 4  | 5 | 6 und mehr |
|    |                                |            |           | Zimmern                |    |     |    |   |            |
|    | Einfamilienhäuser .....        | 5          | 5         | —                      | —  | —   | 2  | 1 | 2          |
|    | Mehrfamilienhäuser .....       | 19         | 154       | 8                      | 36 | 109 | —  | — | 1          |
|    | Wohn- und Geschäftshäuser .... | 1          | 1         | —                      | —  | 1   | —  | — | —          |
|    | Andere Gebäude mit Wohnungen   | —          | —         | —                      | —  | —   | —  | — | —          |
|    | 4. Vierteljahr 1940            | 25         | 160       | 8                      | 36 | 110 | 2  | 1 | 3          |
|    | 4. Vierteljahr 1939            | 16         | 106       | 5                      | 31 | 58  | 12 | — | —          |

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand.

| 13                              | Gebäudeart | Ge-<br>bäude | Woh-<br>nun-<br>gen | Zahl der Wohnungen mit |        |        |       |       |               | Woh-<br>nungen<br>4. Vier-<br>teljahr<br>1939 |
|---------------------------------|------------|--------------|---------------------|------------------------|--------|--------|-------|-------|---------------|-----------------------------------------------|
|                                 |            |              |                     | 1                      | 2      | 3      | 4     | 5     | 6 und<br>mehr |                                               |
|                                 |            |              |                     | Zimmern                |        |        |       |       |               |                                               |
| Zuwachs:                        |            |              |                     |                        |        |        |       |       |               |                                               |
| Einfamilienhäuser .....         |            | 8            | 8                   | —                      | 1      | —      | 5     | —     | 2             | 22                                            |
| Mehrfamilienhäuser .....        |            | 18           | 152                 | 16                     | 62     | 73     | —     | 1     | —             | 149                                           |
| Wohn- und Geschäftshäuser .     |            | —            | —                   | —                      | —      | —      | —     | —     | —             | 20                                            |
| And. Gebäude m. Wohnungen       |            | 1            | 1                   | —                      | —      | 1      | —     | —     | —             | —                                             |
| An-, Auf- und Umbauten ...      |            | .            | 1                   | 1                      | —      | —      | —     | —     | —             | —                                             |
| Zusammen                        |            | 21           | 162 <sup>1)</sup>   | 17                     | 63     | 74     | 5     | 1     | 2             | 191 <sup>1)</sup>                             |
| Abgang: (Abbruch, usw.) ..      |            | 6            | 16                  | 2                      | 5      | 6      | 3     | —     | —             | 10                                            |
| Reinzuwachs { 4. Viertelj. 1940 |            | 15           | 146                 | 15                     | 58     | 68     | 2     | 1     | 2             | .                                             |
| { 4. Viertelj. 1939             |            | 43           | 181                 | 22                     | 64     | 67     | 13    | 15    | —             | 181                                           |
| Gesamtbestand 31. XII. 1940     |            | .            | 36 351              | 1 865                  | 11 017 | 14 417 | 4 988 | 2 145 | 1 919         | .                                             |

| 1)             | Ersteller:             | 4. Vierteljahr |      |
|----------------|------------------------|----------------|------|
|                |                        | 1940           | 1939 |
|                | Gemeinde .....         | —              | —    |
|                | Bund, Kanton usw. .... | —              | —    |
| Genossensch. { | Gemeinnützige .....    | —              | —    |
|                | Mieter .....           | —              | —    |
|                | Private .....          | 162            | 191  |

# Ausstattung der neuerstellten Wohnungen.

4. Vierteljahr 1940.

| 14                    | Ausstattung               | Zahl der Wohnungen mit |    |    |   |   |            | überhaupt | davon in             |                          |
|-----------------------|---------------------------|------------------------|----|----|---|---|------------|-----------|----------------------|--------------------------|
|                       |                           | 1                      | 2  | 3  | 4 | 5 | 6 und mehr |           | Ein-familien-häusern | An-, Auf- und Um-bau-ten |
|                       |                           | Zimmern                |    |    |   |   |            |           |                      |                          |
| Kochherd:             |                           |                        |    |    |   |   |            |           |                      |                          |
|                       | Gas .....                 | 5                      | 15 | 7  | — | — | —          | 27        | 1                    | 1                        |
|                       | Elektrisch .....          | 12                     | 48 | 67 | 5 | 1 | 2          | 135       | 7                    | —                        |
|                       | Holz oder Kohlen .....    | —                      | —  | —  | — | — | —          | —         | —                    | —                        |
| Warmwasserversorgung: |                           |                        |    |    |   |   |            |           |                      |                          |
|                       | Zentrale .....            | 10                     | 11 | 24 | — | — | —          | 45        | —                    | —                        |
|                       | Gasboiler .....           | 2                      | 15 | —  | — | — | —          | 17        | 1                    | —                        |
|                       | Elektrischer Boiler ..... | 4                      | 37 | 50 | 5 | 1 | 2          | 99        | 7                    | —                        |
| Badzimmer:            |                           |                        |    |    |   |   |            |           |                      |                          |
|                       | ohne Abort .....          | —                      | —  | 10 | 3 | — | 1          | 14        | 4                    | —                        |
|                       | mit Abort .....           | 16                     | 63 | 64 | 1 | 1 | 1          | 146       | 3                    | —                        |
|                       | Lift .....                | 7                      | 42 | 15 | — | — | —          | 64        | —                    | —                        |
| Heizung:              |                           |                        |    |    |   |   |            |           |                      |                          |
|                       | Ofen .....                | 1                      | 1  | —  | 1 | — | —          | 3         | 2                    | 1                        |
|                       | Etagen .....              | —                      | —  | —  | — | — | —          | —         | —                    | —                        |
|                       | Zentral .....             | 16                     | 62 | 74 | 4 | 1 | 2          | 159       | 6                    | —                        |
|                       | Fern .....                | —                      | —  | —  | — | — | —          | —         | —                    | —                        |
|                       | Elektrisch .....          | —                      | —  | —  | — | — | —          | —         | —                    | —                        |
|                       | Wohnungen zusammen .....  | 17                     | 63 | 74 | 5 | 1 | 2          | 162       | 8                    | 1                        |

# Angemeldete und abgemeldete Wohnungen.

Mitteilungen des Städt. Wohnungsamtes.

| 15                             | Art der Mietwohnung | Übertrag<br>vom<br>Sept. | Neuanmel-<br>dungen | Abmel-<br>dungen<br>und<br>Vermitt-<br>lungen | Bestand Ende<br>Dezember |                           |
|--------------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
|                                |                     |                          |                     |                                               | überhaupt                | davon sofort<br>beziehbar |
|                                |                     |                          | 4. Vierteljahr      |                                               |                          |                           |
| 1. Reine Mietwohnungen:        |                     |                          |                     |                                               |                          |                           |
| mit 1 Zimmer .....             |                     | 53                       | 61                  | 76                                            | 38                       | 29                        |
| mit 2 Zimmern .....            |                     | 161                      | 146                 | 198                                           | 109                      | 49                        |
| mit 3 Zimmern .....            |                     | 292                      | 173                 | 237                                           | 228                      | 128                       |
| mit 4 Zimmern .....            |                     | 112                      | 76                  | 84                                            | 104                      | 63                        |
| mit 5 Zimmern .....            |                     | 37                       | 39                  | 31                                            | 45                       | 20                        |
| mit 6 und mehr Zimmern ..      |                     | 21                       | 13                  | 11                                            | 23                       | 9                         |
| 4. Vierteljahr 1940            |                     | 676                      | 508                 | 637                                           | 547                      | 298                       |
| 4. Vierteljahr 1939            |                     | 1461                     | 622                 | 992                                           | 1091                     | 597                       |
| 2. Wohnungen m. Geschäftslok.: |                     |                          |                     |                                               |                          |                           |
| 4. Vierteljahr 1940            |                     | 9                        | 8                   | 2                                             | 15                       | 5                         |
| 4. Vierteljahr 1939            |                     | 8                        | 5                   | 3                                             | 10                       | 4                         |
| 3. Einfamilienhäuser:          |                     |                          |                     |                                               |                          |                           |
| 4. Vierteljahr 1940            |                     | 14                       | 9                   | 12                                            | 11                       | 6                         |
| 4. Vierteljahr 1939            |                     | 12                       | 6                   | 9                                             | 9                        | 4                         |