

# Bau- und Wohnungsmarkt

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **29 (1955)**

Heft 3

PDF erstellt am: **22.07.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT.

### Erteilte Baubewilligungen.

12	Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
		Gebäude	Wohnungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
				Zimmern					
	Einfamilienhäuser .....	1	1	—	—	—	—	1	—
	Mehrfamilienhäuser .....	61	626	83	121	263	138	18	3
	Wohn- und Geschäftshäuser ...	14	104	49	10	32	7	1	5
	Andere Gebäude mit Wohnungen	4	4	—	—	1	3	—	—
	Umbau .....	.	7	1	3	1	—	2	—
	3. Vierteljahr 1955	80	742	133	134	297	148	22	8
	3. Vierteljahr 1954	39	350	37	95	147	62	8	1

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand.

13	Gebäudeart	Gebäude	Wohnungen	Zahl der Wohnungen mit						Wohnungen 3. Vierteljahr 1954																										
				1	2	3	4	5	6 und mehr																											
				Zimmern																																
Zuwachs:																																				
	Einfamilienhäuser .....	7	7	—	—	—	4	—	3	8																										
	Mehrfamilienhäuser .....	27	272	54	67	93	46	10	2	217																										
	Wohn- und Geschäftshäuser	1	7	3	—	4	—	—	—	2																										
	And. Gebäude m. Wohnungen	1	1	—	—	—	1	—	—	2																										
	An-, Auf- und Umbauten ..	.	15	13	—	1	—	—	1	5																										
	Zusammen	36	302 <sup>1)</sup>	70	67	98	51	10	6	234 <sup>1)</sup>																										
	Abgang: (Abbruch, usw.) ..	27	66	10	11	23	11	5	6	24																										
	Reinzuwachs { 3. Viertelj. 1955	9	236	60	56	75	40	5	—	.																										
	{ 3. Viertelj. 1954	22	210	21	40	122	21	5	1	210																										
	Gesamtbestand 30. IX. 1955	13 491	49 587	32 230	13 964	20 585	7 325	2 314	2 169	.																										
<p style="text-align: center;"><sup>1)</sup> Ersteller:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <thead> <tr> <th colspan="2"></th> <th colspan="2" style="text-align: center;">3. Vierteljahr</th> </tr> <tr> <th colspan="2"></th> <th style="text-align: center;">1955</th> <th style="text-align: center;">1954</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gemeinde .....</td> <td></td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">—</td> </tr> <tr> <td>Bund, Kanton usw. ....</td> <td></td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Genossensch. {</td> <td>Gemeinnützige .....</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">—</td> </tr> <tr> <td>Mieter .....</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">—</td> </tr> <tr> <td>Private .....</td> <td></td> <td style="text-align: center;">300</td> <td style="text-align: center;">233</td> </tr> </tbody> </table>												3. Vierteljahr				1955	1954	Gemeinde .....		—	—	Bund, Kanton usw. ....		2	1	Genossensch. {	Gemeinnützige .....	—	—	Mieter .....	—	—	Private .....		300	233
		3. Vierteljahr																																		
		1955	1954																																	
Gemeinde .....		—	—																																	
Bund, Kanton usw. ....		2	1																																	
Genossensch. {	Gemeinnützige .....	—	—																																	
	Mieter .....	—	—																																	
Private .....		300	233																																	

Ausstattung der erstellten Wohnungen.  
3. Vierteljahr 1955.

14 Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein-familien-häuser	An-, Auf- und Um-bau-ten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	16	6	17	8	—	—	47	—	—
Elektrisch .....	54	61	81	43	10	6	255	7	15
Holz oder Kohlen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat ...	16	—	16	8	—	—	40	—	—
Elektrischer Boiler .....	26	41	69	31	5	4	176	7	3
Zentrale .....	28	26	13	12	5	2	86	—	12
Badzimmer .....	62	67	98	51	10	5	293	7	13
Lift .....	13	27	24	10	9	—	83	—	—
Heizung:									
Ofen .....	1	—	—	—	—	—	1	—	1
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	69	67	82	42	10	6	276	7	14
Fern .....	—	—	16	9	—	—	25	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	70	67	98	51	10	6	302	7	15

Angemeldete und abgemeldete Wohnungen.

15 Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldungen und Vermittlungen	Endbestand	
				überhaupt	davon sofort beziehbar
		3. Vierteljahr			
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	21	34	43	12	6
mit 2 Zimmern .....	28	84	82	30	18
mit 3 Zimmern .....	33	113	98	48	30
mit 4 Zimmern .....	28	31	33	26	22
mit 5 Zimmern .....	5	8	8	5	4
mit 6 und mehr Zimmern .	4	2	5	1	1
3. Vierteljahr 1955	119	272	269	122	81
3. Vierteljahr 1954	107	329	287	149	38
2. Wohnungen m. Geschäftslok.:					
3. Vierteljahr 1955	—	—	—	—	—
3. Vierteljahr 1954	—	—	—	—	—
3. Einfamilienhäuser:					
3. Vierteljahr 1955	1	1	—	2	2
3. Vierteljahr 1954	—	—	—	—	—