

**Zeitschrift:** Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Herausgeber:** Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Band:** 31 (1957)  
**Heft:** 2

**Rubrik:** Bau- und Wohnungsmarkt

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 17.05.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT.

### Erteilte Baubewilligungen.

12 Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	17	17	—	—	—	8	6	3
Mehrfamilienhäuser .....	15	136	18	47	64	5	—	2
Wohn- und Geschäftshäuser ...	6	37	3	10	21	2	—	1
Andere Gebäude mit Wohnungen	1	1	—	—	—	—	1	—
Umbau .....	.	5	2	2	1	—	—	—
2. Vierteljahr 1957	39	196	23	59	86	15	7	6
2. Vierteljahr 1956	40	271	64	70	93	37	3	4

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand.

13 Gebäudeart	Ge- bäude	Woh- nungen	Zahl der Wohnungen mit						Woh- nungen 2. Vier- teljahr 1956																																																																						
			1	2	3	4	5	6 und mehr																																																																							
			Zimmern																																																																												
Zuwachs:																																																																															
Einfamilienhäuser .....	29	29	—	—	—	27	1	1	1																																																																						
Mehrfamilienhäuser .....	25	286	70	78	86	44	8	—	388																																																																						
Wohn- und Geschäftshäuser	17	231	84	74	43	25	3	2	86																																																																						
And. Gebäude m. Wohnungen	2	2	—	—	—	2	—	—	2																																																																						
An-, Auf- und Umbauten ..	.	1	—	—	—	1	—	—	12																																																																						
Zusammen	73	549 <sup>1)</sup>	154	152	129	99	12	3	489 <sup>1)</sup>																																																																						
Abgang: (Abbruch, usw.) ..	24	77	3	15	33	19	4	3	78																																																																						
Reinzuwachs																																																																															
{ 2. Viertelj. 1957	49	472	151	137	96	80	8	—	.																																																																						
{ 2. Viertelj. 1956	37	411	90	56	215	46	5	— 1	411																																																																						
Gesamtbestand 31. III. 1957	13 640	51 592	3720	14 358	21 361	7 628	2 354	2 171	.																																																																						
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td align="center" colspan="3">1) Ersteller:</td> <td align="center" colspan="2">2. Vierteljahr</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td align="center">1957</td> <td align="center">1956</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Gemeinde .....</td> <td></td> <td></td> <td align="center">—</td> <td align="center">—</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Bund, Kanton usw. ....</td> <td></td> <td></td> <td align="center">—</td> <td align="center">1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Genossensch. { Gemeinnützige .....</td> <td></td> <td></td> <td align="center">—</td> <td align="center">—</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>                  { Mieter .....</td> <td></td> <td></td> <td align="center">24</td> <td align="center">38</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Private .....</td> <td></td> <td></td> <td align="center">525</td> <td align="center">450</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>										1) Ersteller:			2. Vierteljahr										1957	1956						Gemeinde .....			—	—						Bund, Kanton usw. ....			—	1						Genossensch. { Gemeinnützige .....			—	—						{ Mieter .....			24	38						Private .....			525	450					
1) Ersteller:			2. Vierteljahr																																																																												
			1957	1956																																																																											
Gemeinde .....			—	—																																																																											
Bund, Kanton usw. ....			—	1																																																																											
Genossensch. { Gemeinnützige .....			—	—																																																																											
{ Mieter .....			24	38																																																																											
Private .....			525	450																																																																											

Ausstattung der erstellten Wohnungen.  
2. Vierteljahr 1957.

14 Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	über- haupt	Ein- fami- lien- häu- sern	An- Auf- und Um- bau- ten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	4	9	3	—	—	—	16	—	—
Elektrisch .....	150	143	126	99	12	3	533	29	1
Holz oder Kohlen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat ...	4	9	3	—	—	—	16	—	—
Elektrischer Boiler .....	91	83	93	95	1	1	364	29	1
Zentrale .....	59	60	33	4	11	2	169	—	—
Badzimmer .....	153	152	129	99	12	3	548	29	1
Lift .....	96	93	52	35	11	1	288	—	—
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	1	—	—	1	1	—
Zentral .....	142	140	129	74	12	3	500	28	1
Fern .....	12	12	—	24	—	—	48	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	154	152	129	99	12	3	549	29	1

Angemeldete und abgemeldete Wohnungen.

15 Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorherge- henden Vierteljahr	Neuanmel- dungen	Abmel- dungen und Ver- mittlungen	Endbestand	
				überhaupt	davon sofort beziehbar
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	10	18	25	3	1
mit 2 Zimmern .....	23	60	68	15	7
mit 3 Zimmern .....	16	38	49	5	3
mit 4 Zimmern .....	8	12	16	4	—
mit 5 Zimmern .....	—	5	3	2	1
mit 6 und mehr Zimmern .	—	1	—	1	—
2. Vierteljahr 1957	57	134	161	30	12
2. Vierteljahr 1956	116	247	273	90	33
2. Wohnungen m. Geschäftslok.:					
2. Vierteljahr 1957	—	—	—	—	—
2. Vierteljahr 1956	—	—	—	—	—
3. Einfamilienhäuser:					
2. Vierteljahr 1957	2	2	3	1	—
2. Vierteljahr 1956	1	—	1	—	—