

# Bau- und Wohnungsmarkt

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **33 (1959)**

Heft 2

PDF erstellt am: **22.07.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

12 Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Gebäude	Wohnungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	9	9	—	—	—	—	—	9
Mehrfamilienhäuser .....	51	549	36	86	277	134	12	4
Wohn- und Geschäftshäuser ...	6	46	4	16	17	6	1	2
Andere Gebäude mit Wohnungen	3	3	—	—	1	1	—	1
Umbau .....	.	—	—	—	—	—	—	—
2. Vierteljahr 1959	69	607	40	102	295	141	13	16
2. Vierteljahr 1958	41	530	17	23	262	208	17	3

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

13 Gebäudeart	Gebäude	Wohnungen	Zahl der Wohnungen mit						Wohnungen 2. Vierteljahr 1958																																																																						
			1	2	3	4	5	6 und mehr																																																																							
			Zimmern																																																																												
<b>Zuwachs:</b>																																																																															
Einfamilienhäuser .....	1	1	—	—	—	—	1	—	2																																																																						
Mehrfamilienhäuser .....	36	341	18	39	177	102	4	1	133																																																																						
Wohn- und Geschäftshäuser	12	108	7	22	46	29	3	1	81																																																																						
And. Gebäude m. Wohnungen	1	1	—	—	—	1	—	—	3																																																																						
An-, Auf- und Umbauten ..	.	5	3	—	2	—	—	—	2																																																																						
Zusammen	50	456 <sup>1)</sup>	28	61	225	132	8	2	221 <sup>1)</sup>																																																																						
Abgang: (Abbruch, usw.) ..	25	86	3	28	45	3	1	6	64																																																																						
Reinzuwachs { 2. Viertelj. 1959	25	370	25	33	180	129	7	— 4	.																																																																						
{ 2. Viertelj. 1958	7	157	41	33	42	37	4	—	157																																																																						
Gesamtbestand 30. VI. 1959	13 665	52 975	3 904	14 562	22 012	7 926	2 386	2 185	.																																																																						
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="3"></td> <td colspan="2">2. Vierteljahr</td> <td colspan="5"></td> </tr> <tr> <td colspan="3">1) Ersteller:</td> <td>1959</td> <td>1958</td> <td colspan="5"></td> </tr> <tr> <td>Gemeinde .....</td> <td colspan="2"></td> <td>—</td> <td>—</td> <td colspan="5"></td> </tr> <tr> <td>Bund, Kanton usw. ....</td> <td colspan="2"></td> <td>—</td> <td>—</td> <td colspan="5"></td> </tr> <tr> <td>Genossensch. { Gemeinnützige .....</td> <td colspan="2"></td> <td>25</td> <td>—</td> <td colspan="5"></td> </tr> <tr> <td>                  { Mieter .....</td> <td colspan="2"></td> <td>86</td> <td>21</td> <td colspan="5"></td> </tr> <tr> <td>Private .....</td> <td colspan="2"></td> <td>345</td> <td>200</td> <td colspan="5"></td> </tr> </table>													2. Vierteljahr							1) Ersteller:			1959	1958						Gemeinde .....			—	—						Bund, Kanton usw. ....			—	—						Genossensch. { Gemeinnützige .....			25	—						{ Mieter .....			86	21						Private .....			345	200					
			2. Vierteljahr																																																																												
1) Ersteller:			1959	1958																																																																											
Gemeinde .....			—	—																																																																											
Bund, Kanton usw. ....			—	—																																																																											
Genossensch. { Gemeinnützige .....			25	—																																																																											
{ Mieter .....			86	21																																																																											
Private .....			345	200																																																																											

## Ausstattung der erstellten Wohnungen 2. Vierteljahr 1959

14  Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	über- haupt	Ein- fami- lien- häu- sern	An- Auf- und Um- bau- ten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	—	6	41	98	—	—	145	—	—
Elektrisch .....	28	55	184	34	8	2	311	1	5
Holz oder Kohlen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat ...	—	6	17	2	—	—	19	—	—
Elektrischer Boiler .....	7	17	105	19	2	2	152	1	3
Zentrale .....	21	38	101	111	6	—	283	—	—
Badzimmer .....	28	61	225	132	8	2	456	1	5
Lift .....	19	22	107	16	3	2	169	—	—
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	28	55	156	60	8	1	308	1	5
Fern .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrisch .....	—	6	69	72	—	1	148	—	—
Wohnungen zusammen .....	28	61	225	132	8	2	456	1	5

## Angemeldete und abgemeldete Wohnungen

15  Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorherge- henden Vierteljahr	Neuanmel- dungen	Abmel- dungen und Ver- mittlungen	Endbestand	
				überhaupt	davon sofort beziehbar
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	—	20	17	3	1
mit 2 Zimmern .....	9	31	31	9	6
mit 3 Zimmern .....	17	25	36	6	1
mit 4 Zimmern .....	3	16	9	10	4
mit 5 Zimmern .....	2	1	2	1	—
mit 6 und mehr Zimmern .	—	—	—	—	—
2. Vierteljahr 1959	31	93	95	29	12
2. Vierteljahr 1958	21	94	90	25	7
2. Wohnungen m. Geschäftslok.:					
2. Vierteljahr 1959	—	—	—	—	—
2. Vierteljahr 1958	—	—	—	—	—
3. Einfamilienhäuser:					
2. Vierteljahr 1959	—	—	—	—	—
2. Vierteljahr 1958	2	1	3	—	—