

# Bau- und Wohnungsmarkt

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **35 (1961)**

Heft 4

PDF erstellt am: **22.07.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

12	Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
		Gebäude	Wohnungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
				Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	1	1	—	—	1	—	—	—	
Mehrfamilienhäuser .....	1	20	—	8	8	4	—	—	
Wohn- und Geschäftshäuser ....	2	20	—	3	8	5	4	—	
Andere Gebäude mit Wohnungen	2	2	—	—	—	1	1	—	
Umbau .....	—	1	—	1	—	—	—	—	
4. Vierteljahr 1961	6	44	—	12	17	10	5	—	
4. Vierteljahr 1960	19	160	8	27	42	72	11	—	

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

13	Gebäudeart	Gebäude	Wohnungen	Zahl der Wohnungen mit						Wohnungen 4. Vierteljahr 1960
				1	2	3	4	5	6 und mehr	
				Zimmern						
<b>Zuwachs:</b>										
Einfamilienhäuser .....	3	3	—	—	1	—	1	1	9	
Mehrfamilienhäuser .....	21	296	52	77	141	20	5	1	348	
Wohn- und Geschäftshäuser	3	31	2	10	16	3	—	—	27	
And. Gebäude m. Wohnungen	—	—	—	—	—	—	—	—	2	
An-, Auf- und Umbauten ..	—	5	4	1	—	—	—	—	—	
<b>Zusammen</b>	<b>27</b>	<b>335<sup>1)</sup></b>	<b>58</b>	<b>88</b>	<b>158</b>	<b>23</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>386<sup>1)</sup></b>	
Abgang: (Abbruch, usw.) ...	12	39	2	10	17	5	3	2	66	
Reinzuwachs { 4. Viertelj. 1961	15	296	56	78	141	18	3	—	.	
4. Viertelj. 1960	25	320	23	3	226	64	2	2	320	
Gesamtbestand 31. XII. 1961 <sup>2)</sup>	13 765	55 881	4 207	14 704	23 870	8 491	2 407	2 202	.	
<b>Ersteller:</b>										
					4. Vierteljahr					
					1961	1960				
Gemeinde .....					—	—				
Bund, Kanton usw. ....					—	1				
Baugenossenschaften .....					21	9				
Andere juristische Personen .....					265	253				
Einzelpersonen .....					49	123				

<sup>2)</sup> Die Fortschreibung basiert noch auf der Volks- und Wohnungszählung 1950

**Ausstattung der erstellten Wohnungen**  
4. Vierteljahr 1961

14 Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein-familien-häuser	An-, Auf- und Um-bauten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	8	11	30	6	1	—	56	—	—
Elektrisch .....	50	77	128	17	5	2	279	3	5
Holz oder Kohlen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat ...	—	10	—	—	—	—	10	—	—
Elektrischer Boiler .....	4	1	8	—	—	—	13	—	5
Zentrale .....	54	77	150	23	6	2	312	3	—
Badzimmer .....	25	87	158	23	6	2	301	3	—
Lift .....	33	59	65	6	4	1	168	—	—
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	58	88	158	23	6	2	335	3	5
Fern .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	58	88	158	23	6	2	335	3	5

**Angemeldete und abgemeldete Wohnungen**

15 Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldungen und Vermittlungen	Endbestand	
				überhaupt	davon sofort beziehbar
		4. Vierteljahr			
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	2	12	10	4	3
mit 2 Zimmern .....	8	25	29	4	3
mit 3 Zimmern .....	15	14	21	8	7
mit 4 Zimmern .....	9	9	11	7	5
mit 5 Zimmern .....	3	3	4	2	1
mit 6 und mehr Zimmern ...	1	2	2	1	—
4. Vierteljahr 1961	38	65	77	26	19
4. Vierteljahr 1960	34	88	93	29	17
2. Wohnungen m. Geschäftslok.:					
4. Vierteljahr 1961	—	—	—	—	—
4. Vierteljahr 1960	—	—	—	—	—
3. Einfamilienhäuser:					
4. Vierteljahr 1961	—	—	—	—	—
4. Vierteljahr 1960	—	—	—	—	—