

**Zeitschrift:** Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Herausgeber:** Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Band:** 37 (1963)  
**Heft:** 4

**Rubrik:** Bau- und Wohnungsmarkt

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 06.02.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

12 Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	—	—	—	—	—	—	—	—
Mehrfamilienhäuser .....	12	126	16	37	47	19	5	2
Wohn- und Geschäftshäuser ....	4	44	13	6	15	10	—	—
Andere Gebäude mit Wohnungen	2	2	—	—	1	—	—	1
Umbau .....	—	4	—	2	1	1	—	—
4. Vierteljahr 1963	18	176	29	45	64	30	5	3
4. Vierteljahr 1962	21	242	17	66	100	48	8	3

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

13 Gebäudeart	Ge- bäude	Woh- nungen	Zahl der Wohnungen mit						Woh- nungen 4. Vier- teljahr 1962																					
			1	2	3	4	5	6 und mehr																						
			Zimmern																											
<b>Zuwachs:</b>																														
Einfamilienhäuser .....	4	4	—	—	1	1	—	2	4																					
Mehrfamilienhäuser .....	3	32	18	2	4	8	—	—	120																					
Wohn- und Geschäftshäuser	4	51	2	7	32	2	8	—	61																					
And. Gebäude m. Wohnungen	2	3	—	—	1	2	—	—	2																					
An-, Auf- und Umbauten ...	—	7	3	2	2	—	—	—	2																					
Zusammen	13	97 <sup>1)</sup>	23	11	40	13	8	2	189 <sup>1)</sup>																					
<b>Abgang:</b>																														
Abbrüche .....	35	142	24	47	49	13	3	6	66																					
Umbauten .....	—	1	—	—	—	—	1	—	—																					
Zusammen	35	143	24	47	49	13	4	6	66																					
Reinzuwachs { 4. Viertelj. 1963	— 22	— 46	— 1	— 36	— 9	—	4	— 4	.																					
{ 4. Viertelj. 1962	— 4	123	60	2	44	7	3	7	123																					
Gesamtbestand 31. XII. 1963 <sup>2)</sup>	13 768	56 526	4407	14 743	24 180	8 564	2 427	2 205	.																					
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">1) Ersteller:</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">4. Vierteljahr</th> </tr> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">1963</th> <th style="text-align: center;">1962</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gemeinde .....</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">—</td> </tr> <tr> <td>Bund, Kanton usw. ....</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">4</td> </tr> <tr> <td>Baugenossenschaften .....</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">—</td> </tr> <tr> <td>Andere juristische Personen .....</td> <td style="text-align: center;">68</td> <td style="text-align: center;">99</td> </tr> <tr> <td>Einzelpersonen .....</td> <td style="text-align: center;">29</td> <td style="text-align: center;">86</td> </tr> </tbody> </table>										1) Ersteller:	4. Vierteljahr			1963	1962	Gemeinde .....	—	—	Bund, Kanton usw. ....	—	4	Baugenossenschaften .....	—	—	Andere juristische Personen .....	68	99	Einzelpersonen .....	29	86
1) Ersteller:	4. Vierteljahr																													
	1963	1962																												
Gemeinde .....	—	—																												
Bund, Kanton usw. ....	—	4																												
Baugenossenschaften .....	—	—																												
Andere juristische Personen .....	68	99																												
Einzelpersonen .....	29	86																												

<sup>2)</sup> Die Fortschreibung basiert noch auf der Volks- und Wohnungszählung 1950.

## Ausstattung der erstellten Wohnungen

4. Vierteljahr 1963

14  Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein-familien-häuser	An-, Auf- und Um-bau-ten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrisch .....	23	11	40	13	8	2	97	4	7
Holz oder Kohlen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrischer Boiler .....	3	2	4	1	—	1	11	2	7
Zentrale .....	20	9	36	12	8	1	86	2	—
Badzimmer .....	23	11	40	13	8	2	97	4	7
Lift .....	18	7	32	3	8	—	68	—	—
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	23	11	40	13	8	2	97	4	7
Fern .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	23	11	40	13	8	2	97	4	7

Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

15  Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldungen und Vermittlungen	Endbestand	
		4. Vierteljahr		überhaupt	davon sofort beziehbar
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	—	5	4	1	1
mit 2 Zimmern .....	2	2	4	—	—
mit 3 Zimmern .....	—	2	1	1	1
mit 4 Zimmern .....	—	2	2	—	—
mit 5 Zimmern .....	—	1	1	—	—
mit 6 und mehr Zimmern ...	—	1	—	1	1
4. Vierteljahr 1963	2	13	12	3	3
4. Vierteljahr 1962	9	39	45	3	1
2. Wohnungen m. Geschäftslok.:					
4. Vierteljahr 1963	—	1	—	1	—
4. Vierteljahr 1962	—	—	—	—	—
3. Einfamilienhäuser:					
4. Vierteljahr 1963	—	1	—	1	—
4. Vierteljahr 1962	1	1	2	—	—