

**Zeitschrift:** Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern  
**Band:** 45 (1971)  
**Heft:** 4  
  
**Rubrik:** Bau- und Wohnungsmarkt

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 06.10.2024

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

13 Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	1	1	—	—	—	—	1	—
Mehrfamilienhäuser .....	14	692	91	35	171	332	34	29
Wohn- und Geschäftshäuser .....	5	124	44	45	8	26	1	—
Andere Gebäude mit Wohnungen .	—	—	—	—	—	—	—	—
Umbau .....	—	20	9	7	3	—	1	—
4. Vierteljahr 1971	20	837	144	87	182	358	37	29
4. Vierteljahr 1970	31	215	132	13	12	39	4	15

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

14 Gebäudeart	Ge- bäude	Woh- nungen	Zahl der Wohnungen mit						Woh- nungen 4. Vier- teljahr 1970
			1	2	3	4	5	6 und mehr	
			Zimmern						
<b>Zuwachs:</b>									
Einfamilienhäuser .....	7	7	—	—	—	4	—	3	1
Mehrfamilienhäuser .....	21	397	36	36	170	118	30	7	352
Wohn- und Geschäftshäuser .	4	27	—	5	6	15	1	—	150
And. Gebäude m. Wohnungen	1	1	—	—	—	1	—	—	4
An-, Auf- und Umbauten ...	—	37	19	2	11	3	1	1	27
<b>Zusammen</b>	<b>33</b>	<b>469<sup>1)</sup></b>	<b>55</b>	<b>43</b>	<b>187</b>	<b>141</b>	<b>32</b>	<b>11</b>	<b>534<sup>1)</sup></b>
<b>Abgang:</b>									
Abbrüche .....	25	67	1	27	20	3	12	4	42
Umbauten .....	—	8	—	1	6	1	—	—	3
<b>Zusammen</b>	<b>25</b>	<b>75</b>	<b>1</b>	<b>28</b>	<b>26</b>	<b>4</b>	<b>12</b>	<b>4</b>	<b>45</b>
Reinzuwachs 4. Viertelj. 1971	8	394	54	15	161	137	20	7	.
Reinzuwachs 4. Viertelj. 1970	4	489	182	83	149	75	1	—1	489
Gesamtbestand 31. XII. 1971	13871	62 851	6684	15326	26 127	9838	2626	2250	.
							4. Vierteljahr		
<sup>1)</sup> Ersteller:							1971	1970	
Gemeinde .....							—	—	
Bund, Kanton usw. ....							13	1	
Baugenossenschaften .....							157	—	
Andere juristische Personen .....							136	231	
Einzelpersonen .....							163	302	

## Ausstattung der erstellten Wohnungen

4. Vierteljahr 1971

15 Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein-familien-häuser	An-, Auf- und Um-bauen
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	20	22	66	48	18	1	175	1	1
Elektrisch .....	35	21	121	93	14	10	294	6	36
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat ....	—	—	8	—	1	—	9	—	9
Elektrischer Boiler .....	—	—	—	1	—	—	1	—	1
Zentrale .....	55	43	179	140	31	11	459	7	27
Badzimmer .....	55	43	187	141	32	11	469	7	37
Lift .....	34	35	172	119	30	7	397	—	1
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	—	1	—	1	—	1
Zentral .....	32	42	96	70	20	11	271	7	36
Fern .....	23	1	91	71	11	—	197	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	55	43	187	141	32	11	469	7	37

### Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

16 Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldungen und Vermittlungen	Endbestand	
		4. Vierteljahr		überhaupt	davon sofort beziehbar
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	2	3	5	—	—
mit 2 Zimmern .....	3	9	12	—	—
mit 3 Zimmern .....	4	24	25	3	—
mit 4 Zimmern .....	5	5	9	1	1
mit 5 Zimmern .....	1	2	2	1	1
mit 6 und mehr Zimmern ....	1	1	1	1	—
4. Vierteljahr 1971	16	44	54	6	2
4. Vierteljahr 1970	13	46	47	12	4
2. Wohnungen mit Geschäftslok.:					
4. Vierteljahr 1971	—	—	—	—	—
4. Vierteljahr 1970	—	—	—	—	—
3. Einfamilienhäuser:					
4. Vierteljahr 1971	—	2	2	—	—
4. Vierteljahr 1970	—	1	1	—	—