

**Zeitschrift:** Das Werk : Architektur und Kunst = L'oeuvre : architecture et art  
**Band:** 61 (1974)  
**Heft:** 4: Energie und Wohnungsbau = Energie et habitation  
  
**Artikel:** Terrassensiedlung / Maisons en terrasse Effretikon : Architekten : Rudolf + Esther Guyer  
**Autor:** [s.n.]  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-87726>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 18.04.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Terrassensiedlung/Maisons en terrasses

## Effretikon

Baujahr/Année de construction: 1969–1971

Architekten/Architectes: Rudolf + Esther Guyer, dipl. Arch. BSA/SIA  
Mitarbeiter/Collaborateur: Fredi Zwahlen

Ingenieur/Ingénieur: Edi Tscano, SIA

Fotograf/Photograph: M. Wolgensinger

Planungsjahr/Date du projet: 1968

Baufaufgabe und Raumprogramm/  
Données du projet et programme:

11 Terrassenhäuser à 6–7 Zimmern  
in Effretikon

11 maisons en terrasses de 6–7 pièces  
à Effretikon.

Konzeption/Conception:

Die Terrassensiedlung liegt an einem Südwesthang, der direkt an den Wald anstösst. Die Ausnützung ist mit 0,3 relativ gering. Dies führte dazu, dass jedes Haus neben der Terrasse Anteil an einem grossen Gartenraum zwischen den Häusern hat. Ein gemeinsamer Kinderspielplatz liegt direkt am Waldrand.

L'ensemble se trouve sur une pente sud-ouest en bordure de forêt. Avec un

taux de 0,3, l'utilisation est relativement faible. Cela conduisit à doter chaque maison, en plus de sa terrasse, d'une part du grand espace jardin existant entre les maisons.

Un emplacement de jeux d'enfants se trouve directement à la lisière de la forêt.

Konstruktive Aspekte/Aspects constructifs:

Die Siedlung ist konventionell erstellt worden in verputztem Backstein- bzw. Betonmauerwerk. Nebst dem backsteinroten Verputz sind vor-

fabrizierte Sichtbetonbrüstungen und naturbehandelte Holzfenster verwendet worden.

Les maisons ont été construites en maçonnerie traditionnelle avec crépi resp. en béton. A côté du crépi rouge brique, on a utilisé des balustrades en béton brut de décoffrage et des fenêtres en bois traité.

Kubikmeterpreis/Prix au mètre cube (Fr./m³): Fr. 221.05/m³

Photos: Michael Wolgensinger



