

# Werk-Material

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Werk, Bauen + Wohnen**

Band (Jahr): **80 (1993)**

Heft 7/8: **Paris am Rande = Autour de Paris = Fringe areas of Paris**

PDF erstellt am: **22.07.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

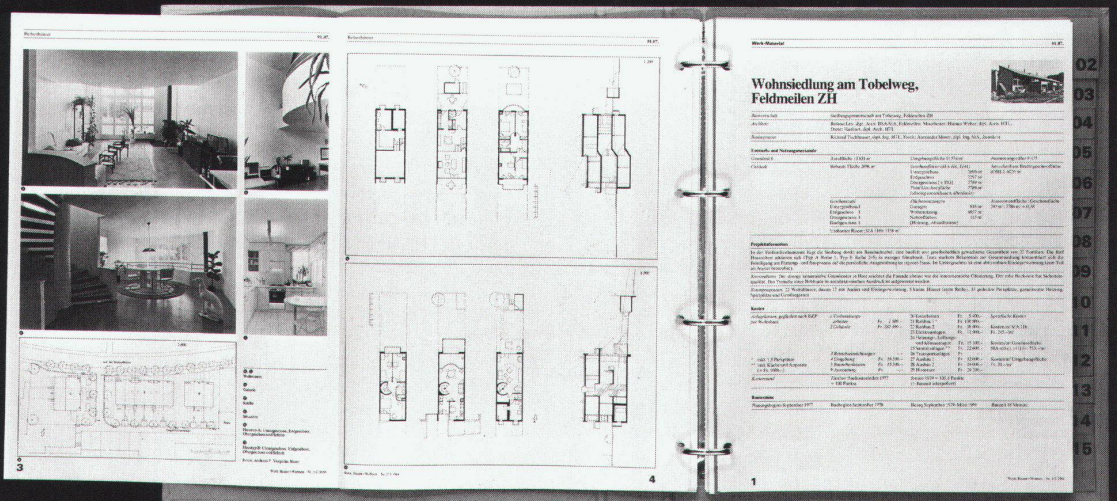
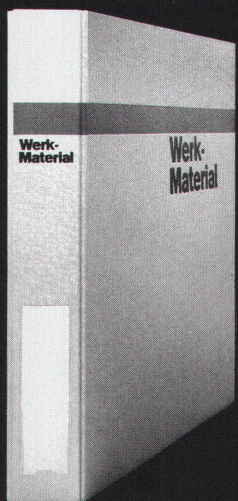
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

# Werk- Material



**Werk-Material** 10 Jahre 1982-1992

**Dossier 1**

01. Wohnen	01. Habitat
02. Mehrfamilienhäuser mit überhöhter Aushau	02. Maisons multifamiliales avec aménagement collectif
03. Mehrfamilienhäuser mit überhöhter Aushau	03. Maisons multifamiliales avec aménagement collectif
04. Terrassenhäuser	04. Maisons de terrasses
05. Terrassenhäuser	05. Maisons de terrasses
06. Einfamilienhäuser und Reihenbauten	06. Maisons individuelles ou en rangées
07. Einfamilienhäuser und Reihenbauten	07. Maisons individuelles ou en rangées
08. Altbauweise	08. Patrimoine architectural
09. Altbauweise	09. Patrimoine architectural
10. Kinder- und Jugendwohnen	10. Logements pour enfants et de jeunes
11. Beispiele	11. Exemples

Werk-Verlag      Werk, Bauwerk, Wohnen

**Werk-Material** 10 Jahre 1982-1992

**Dossier 2**

01. Bildung und Forschung	01. Enseignement et recherche
02. Bildung und Forschung	02. Enseignement et recherche
03. Freizeit- und Sportbauten	03. Loisirs et sports
04. Freizeit- und Sportbauten	04. Loisirs et sports
05. Museen und Gedenkstätten	05. Musées et lieux de mémoire
06. Museen und Gedenkstätten	06. Musées et lieux de mémoire
07. Kirchen und Kapellen	07. Églises et chapelles
08. Kirchen und Kapellen	08. Églises et chapelles
09. Kirchen und Kapellen	09. Églises et chapelles
10. Kirchen und Kapellen	10. Églises et chapelles
11. Beispiele	11. Exemples

Werk-Verlag      Werk, Bauwerk, Wohnen

**Werk-Material** 10 Jahre 1982-1992

**Dossier 3**

01. Industrie und Gewerbe	01. Industrie et artisanat
02. Industrie und Gewerbe	02. Industrie et artisanat
03. Handel und Verwaltung	03. Commerce et administration
04. Handel und Verwaltung	04. Commerce et administration
05. Justiz und Polizei	05. Justice et police
06. Justiz und Polizei	06. Justice et police
07. Verkehrsmittel	07. Moyens de transport
08. Verkehrsmittel	08. Moyens de transport
09. Verkehrsmittel	09. Moyens de transport
10. Verkehrsmittel	10. Moyens de transport
11. Beispiele	11. Exemples

Werk-Verlag      Werk, Bauwerk, Wohnen

**Werk-Material** 10 Jahre 1982-1992

**Dossier 4**

01. Planung, Gesundheit	01. Aménagement social et santé
02. Planung, Gesundheit	02. Aménagement social et santé
03. Kultur, Gesellschaft	03. Culture et société
04. Kultur, Gesellschaft	04. Culture et société
05. Gastgewerbe, Fremdenverkehr	05. Tourisme et hôtellerie
06. Gastgewerbe, Fremdenverkehr	06. Tourisme et hôtellerie
07. Freizeit, Sport, Erholung	07. Loisirs, sport, détente
08. Freizeit, Sport, Erholung	08. Loisirs, sport, détente
09. Beispiele	09. Exemples

Werk-Verlag      Werk, Bauwerk, Wohnen

Bitte  
frankieren  
affranchir  
s.v.p.

Name, Vorname / Nom, prénom

Strasse, Nr. / Rue, no.

PLZ, Ort / Code postal, localit 

Datum / Date

Unterschrift / Signature

Werk, Bauen+Wohnen  
Abonnentendienst  
Zollikofer AG  
Fürstenlandstrasse 122  
9001 St.Gallen

Bitte  
frankieren  
affranchir  
s.v.p.

Name, Vorname / Nom, prénom

Strasse, Nr. / Rue, no.

PLZ, Ort / Code postal, localit 

Datum / Date

Unterschrift / Signature

Verlag Werk AG  
Sekretariat  
Keltenstrasse 45  
8044 Zürich

Bitte  
frankieren  
affranchir  
s.v.p.

Name, Vorname / Nom, prénom

Strasse, Nr. / Rue, no.

PLZ, Ort / Code postal, localit 

Datum / Date

Unterschrift / Signature

Verlag Werk AG  
Sekretariat  
Keltenstrasse 45  
8044 Zürich

**Ich bestelle  
ein Abonnement von Werk, Bauen+Wohnen**  
(inkl. Bauten-Dokumentation Werk-Material)

**Adresse des Bestellers:**

Name, Vorname \_\_\_\_\_  
 Beruf \_\_\_\_\_  
 Strasse, Nr. \_\_\_\_\_  
 PLZ, Ort \_\_\_\_\_  
 Für Student(inn)en: Studienzeit bis ca. \_\_\_\_\_ Ausbildungsort: \_\_\_\_\_  
 Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_

**Adresse des Beschenkten:**

Name, Vorname \_\_\_\_\_  
 Beruf \_\_\_\_\_  
 Strasse, Nr. \_\_\_\_\_  
 PLZ, Ort \_\_\_\_\_  
 Für Student(inn)en: Studienzeit bis ca. \_\_\_\_\_ Ausbildungsort: \_\_\_\_\_  
 Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_

Den Abonnementspreis für 1 Jahr, in der Höhe von Fr. 165.-  
 (Fr. 175.- Ausland) überweise ich, sobald ich die Rechnung erhalten habe.  
 Preis für Student(inn)en: Fr. 110.- (Fr. 120.- Ausland)

**Je commande  
un abonnement de Werk, Bauen+Wohnen**  
(Werk-Material, la documentation sur le bâtiment compris)

**Adresse du donneateur:**

Nom, prénom \_\_\_\_\_  
 Profession \_\_\_\_\_  
 Rue, no. \_\_\_\_\_  
 Code postal, localité \_\_\_\_\_  
 Pour les étudiant(e)s: Fin des études vers le: \_\_\_\_\_ Lieu de formation: \_\_\_\_\_  
 Date \_\_\_\_\_ Signature \_\_\_\_\_

**Adresse du bénéficiaire:**

Nom, prénom \_\_\_\_\_  
 Profession \_\_\_\_\_  
 Rue, no. \_\_\_\_\_  
 Code postal, localité \_\_\_\_\_  
 Pour les étudiant(e)s: Fin des études vers le: \_\_\_\_\_ Lieu de formation: \_\_\_\_\_  
 Date \_\_\_\_\_ Signature \_\_\_\_\_

Je réglerai le montant de l'abonnement pour un an, Fr. 165.-  
 (Fr. 175.- pour l'étranger), dès réception de la facture.  
 Prix pour étudiant(e)s: Fr. 110.- (Fr. 120.- pour l'étranger)

**Werk-Material  
Abonnenten von Werk, Bauen+Wohnen können bestellen:**

- Werk-Material-Zusatzabonnement**  
 Jahresabonnement für die zusätzliche Lieferung aller erscheinenden  
 Werk-Material-Dokumentationen, inkl. Jahresverzeichnis, in zwei bis  
 drei Lieferungen Fr. 70.- +Versandspesen
- Werk-Material-Sonderdrucke**  
 Nachlieferung aller bis Dez. 1992 erschienenen Werk-Material-  
 Dokumentationen (ca. 190 Objekte) Fr. 400.- +Versandspesen
- Einzelne Werk-Material-Dokumentationen**  
 Expl. Werk-Material, Nr. \_\_\_\_\_, Heft \_\_\_\_\_  
 Objekt \_\_\_\_\_ Fr. 10.-/Expl. +Versandspesen
- Werk-Material-Sammelordner**  
 Sammelordner Werk-Material mit Register und Jahresverzeichnissen  
 Fr. 40.- +Versandspesen  
 Sammelordner Werk-Material ohne Register Fr. 30.- +Versandspesen  
 Register separat Fr. 15.- +Versandspesen
- Sammelbände 10 Jahre Werk-Material**  
 Wohnen, Altersheime (66 Beispiele) Fr. 125.- +Versandspesen  
 Bildung und Forschung (45 Beispiele) Fr. 95.- +Versandspesen  
 Industrie und Gewerbe, Handel + Verwaltung, Justiz, Verkehr  
 (45 Beispiele) Fr. 95.- +Versandspesen  
 Kultur und Geselligkeit, Kultus, Gesundheit und Fürsorge, Gast-  
 gewerbe, Freizeit und Sport (45 Beispiele) Fr. 95.- +Versandspesen
- Verlag Werk AG, Keltenstr. 45, 8044 Zürich, Tel. 01/252 28 52, Fax 01/261 93 37  
**Bitte Name und Adresse auf der Rückseite eintragen!**

**Werk-Material  
Les abonnés à Werk, Bauen+Wohnen peuvent commander:**

- Abonnement supplémentaire Werk-Material**  
 Abonnement annuel pour la livraison supplémentaire de toutes  
 les documentations Werk-Material publiées, incl. registre annuel,  
 en deux à trois livraisons Fr. 70.- + frais d'envoi
- Werk-Material, tirés à part**  
 Envoi de toutes les documentations Werk-Material parues jusqu'en  
 décembre 1992 (ca. 190 objets) Fr. 400.- + frais d'envoi
- Documentations Werk-Material séparées**  
 Expl. Werk-Material no. \_\_\_\_\_, vol. \_\_\_\_\_,  
 objet \_\_\_\_\_ Fr. 10.-/Expl. + frais d'envoi
- Classeur Werk-Material**  
 Classeur Werk-Material avec registre et répertoires annuels  
 Fr. 40.- + frais d'envoi  
 Classeur Werk-Material sans registre Fr. 30.- + frais d'envoi  
 Registre séparé Fr. 15.- + frais d'envoi
- Dossiers 10 ans Werk-Material**  
 Habitat, foyers pour personnes âgées (66 objets) Fr. 125.- + frais d'envoi  
 Enseignement et recherche (45 objets) Fr. 95.- + frais d'envoi  
 Industrie et artisanat, commerce et administration, justice, transport  
 (45 objets) Fr. 95.- + frais d'envoi  
 Culture et lieux publics, cultes, hôpitaux et foyers, tourisme, loisirs  
 et sports (45 objets) Fr. 95.- + frais d'envoi
- Editions Œuvre SA, Keltenstr. 45, 8044 Zürich, tél. 01/252 28 52, fax 01/261 93 37  
**Notez votre nom et adresse au verso, s.v.p.**

**Bücher  
erschienen im Werk Verlag**

- Schweizer Architekturführer 1920-1990**  
 Der Schweizer Architekturführer umfasst 3 Bände mit insgesamt gegen  
 1000 mit Bild, Plan und Text dargestellten und ebenso vielen erwähnten  
 Bauten.  
 Format 15 x 24 cm, je 220 bis 280 Seiten.  
 Band 1, Nordost- und Zentralschweiz Fr. 78.- + Versandspesen
- Subskriptionsangebot für Mitglieder der  
 Fachverbände BSA, SIA, FSAI  
 Gesamtausgabe, Bände 1, 2, 3 Fr. 69.-/Band + Versandspesen
- Zuger Bautenführer 1906-1992**  
 70 Jahre Bauen im Kanton Zug, herausgegeben vom Bauforum Zug,  
 111 Objekte, Format 12,5 x 28,5 cm, 156 Seiten  
 Fr. 30.- + Versandspesen
- Construire / Bauen / Costruire 1830-1980**  
 Val Müstair, Engiadina bassa, Oberengadin, Val Bregaglia,  
 Valle di Poschiavo.  
 Herausgegeben von Robert Obrist, Silva Semadeni und Diego  
 Giovanoli, mit ca. 400 Objektbeschreibungen und -erwähnungen,  
 Format 24 x 22,5 cm, 248 Seiten Fr. 64.- + Versandspesen
- Verlag Werk AG, Keltenstr. 45, 8044 Zürich, Tel. 01/252 28 52, Fax 01/261 93 37  
**Bitte Name und Adresse auf der Rückseite eintragen!**

**Publications  
éditées par Werk/Œuvre SA**

- Guide d'architecture suisse 1920-1990**  
 Ce guide d'architecture suisse réunit en trois volumes près d'un millier  
 d'édifices représentés par photos, plans et textes ainsi qu'autant d'autres  
 mentionnés. Format 15 x 24 cm, 220 à 280 pages.  
 Volume 1, Centre et nord-est de la suisse Fr. 78.- + frais d'envoi
- Prix de souscription pour membres  
 des associations FAS, SIA, FSAI.  
 Edition complète, volumes 1, 2, 3. Fr. 69.-/volume + frais d'envoi
- Zuger Bautenführer 1906-1992**  
 70 Jahre Bauen im Kanton Zug, herausgegeben vom Bauforum Zug,  
 111 Objekte, Format 12,5 x 28,5 cm, 156 Seiten  
 Fr. 30.- + frais d'envoi
- Construire / Bauen / Costruire 1830-1980**  
 Val Müstair, Engiadina bassa, Oberengadin, Val Bregaglia,  
 Valle di Poschiavo, herausgegeben von Robert Obrist, Silva Semadeni  
 und Diego Giovanoli, mit ca. 400 Objektbeschreibungen und  
 -erwähnungen, Format 24 x 22,5 cm, 248 Seiten Fr. 64.- + frais d'envoi
- Editions Œuvre SA, Keltenstr. 45, 8044 Zürich, tél. 01/252 28 52, fax 01/261 93 37  
**Notez votre nom et adresse au verso, s.v.p.**

# Saalbau und Sporthalle, Schwanden



<b>Standort</b>	8762 Schwanden GL, Zügerstrasse/Schulhausstrasse
<b>Bauherrschaft</b>	Saalbau: Ortsgemeinde; Sporthalle: Schulgemeinde Schwanden
<b>Architekten</b>	Jakob Zweifel+Willy Leins, Glarus; Mitarbeiter Projekt: Peter Rossmann; Mitarbeiter Ausführung: R.Regli; Ausführung Sporthalle: Stucki+Jacobser, Glarus
<b>Bauingenieur</b>	TBF-Marti AG, Schwanden; Holzbauingenieur: Bois Consult Natterer SA, Etoy
<b>Andere</b>	Elektroing: Elektrizitätswerk Schwanden; HLK-Ingenieur: Sulzer AG, Winterthur; Sanitäring.: Reck AG, Glarus

## Projektinformation

Das aus einem Wettbewerb hervorgegangene Projekt weist verschiedene besondere Eigenheiten auf, die der Baugruppe ein unverwechselbares Gepräge verschaffen. Der Saalbau wurde in die entfernteste Geländecke gelegt. Der Zugang ist begleitet von abwechslungsreichen Einblicken in die Sporthalle. Damit gelang es, die im hinteren Teil des Geländes gelegene Wiesenfläche mit dem malerischen alten Baumbestand zu erhalten und einen geräumigen Saalvorplatz zu schaffen. Das aktuelle Bedürfnis, das Tageslicht zu nutzen, hat die Form des Gebäudes geprägt. Steil steigt das Satteldach gegen die Bergsilhouette

an und öffnet – aus dem Saal – den Blick auf den Tödi und das Vrenelsgärtli. Die von der Aufgabe her kubisch verschiedenartig in Erscheinung tretenden beiden Baukörper werden durch die einheitliche Verwendung der Baumaterialien zu einer Einheit zusammengefügt. Die beiden mächtigen Dächer sind in Kupfer eingedeckt. Die äussere hinterlüftete Fassadenhaut wurde mit orangerotfarbenen Rößenklinkerziegelsteinen erstellt. Alle Metallteile sind stahlblau. Interessant ist die von Zugstangen unterspannte Pilzkonstruktion in Holz, die die grosse Decke des Saalbaues stützenlos trägt.

## Projektdaten

		Saalbau	Sporthalle			Saalbau	Sporthalle	
Grundstück:	Arealfläche netto	4 026 m <sup>2</sup>	4 046 m <sup>2</sup>	Gebäude:	Geschosszahl	1 UG, 1 EG		
	Überbaute Fläche	1 020 m <sup>2</sup>	1 437 m <sup>2</sup>		Geschossflächen	(SIA 416, 1.141)		
	Umgebungsfläche	3 006 m <sup>2</sup>	2 609 m <sup>2</sup>		Untergeschoss	GF1	991 m <sup>2</sup>	1 420 m <sup>2</sup>
	Bruttogeschossfläche				Erdgeschoss	GF1	1 010 m <sup>2</sup>	375 m <sup>2</sup>
	BGF	1 010 m <sup>2</sup>	1 795 m <sup>2</sup>		Obergeschoss	GF1	191 m <sup>2</sup>	
Ausnutzungsziffer (BGF: Arealfläche)		0.25	0.4	Total	GF1	2 152 m <sup>2</sup>	1 795 m <sup>2</sup>	
Rauminhalt (SIA 116)		12 600 m <sup>3</sup>	15 774 m <sup>3</sup>	Nutzflächen:	Saal	410 m <sup>2</sup>		
					Foyer	203 m <sup>2</sup>		
					Bühne	187 m <sup>2</sup>		
					Vereine	225 m <sup>2</sup>		
					Nebenträume	175 m <sup>2</sup>		

## Raumprogramm

Saalbau: EG: Saal mit Bühne (500 Sitzplätze), Foyer, Mobiliarraum, Invaliden-WC, Kassenraum, Küche/Office, Lager

UG: Requisiten- und Kulissenraum, 2 Garderoben, Putzraum, Schutzräume für 200 Personen, Archiv- und Vereinsräume, Technikraum, WC-Anlage für den Saal

Sporthalle: EG: Luftraum Turnhalle, Eingang, Windfang, Aussengeräte, Galerie, 4 Garderoben- und Duschenräume, WC-Anlagen Damen und Herren

UG: Turnhalle, Technik, Lehrergarderobe, -WC, Sanität, Geräteraum, Putzraum, Invalidengarderobe, -WC, Treppen, Vorplatz

## Konstruktion

UG: Fundamentplatte, Aussenwände und teilweise Innenwände: Beton armiert. Zwischenwände: Kalksandstein; Decke: Stahlbeton.

EG: Aussenwände: Beton mit Vormauerung aus Rößenklinker, Isolation 8cm und Hinterlüftung. Dachkonstruktion: unterspannte

Holzbindenkonstruktion, hinterlüftete, isolierte Dachschalung mit Kupferblech als Dachhaut. Fensterfronten: isolierte Leichtmetallfenster.

Dachkonstruktion Sporthalle: Stahlfachwerk.

## Kostendaten

		Saalbau	Sporthalle			Saalbau	Sporthalle
Anlagekosten nach BKP				2	Gebäude		
1	Vorbereitungsarbeiten	Fr. 19 915.–	8 000.–	20	Baugrube	53 728.–	127 000.–
2	Gebäude	Fr. 3 757 850.–	3 869 000.–	21	Rohbau 1	1 561 285.–	1 538 000.–
3	Betriebseinrichtungen	Fr. 529 550.–	52 000.–	22	Rohbau 2	514 551.–	521 000.–
4	Umgebung	Fr. 529 370.–	65 000.–	23	Elektroanlagen	152 226.–	101 000.–
5	Baunebenkosten	Fr. 27 565.–	78 000.–	24	Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlageanlagen	242 872.–	205 000.–
6	Gemeindeaufwend. (Holz)	Fr. 350 000.–		25	Sanitäranlagen	122 067.–	172 000.–
7				26	Transportanlagen		
8				27	Ausbau 1	342 997.–	159 000.–
9	Ausstattung	Fr. 79 440.–	118 000.–	28	Ausbau 2	351 578.–	521 000.–
1-9	Anlagekosten total	Fr. 5 293 690.–	4 190 000.–	29	Honorare	416 543.–	525 000.–

## Kennwerte

Gebäudekosten/m <sup>3</sup> SIA 116 BKP2	298.–	245.–	Wettbewerb	1984	
Gebäudekosten/m <sup>2</sup> Geschossfläche GF1	1 746.–	2 155.–	Planungsbeginn	1987	1986
Kosten/m <sup>2</sup> Umgebungsfläche		30.–	Baubeginn	September 1988	1. Juni 1987
Kostenstand nach Zürcher Baukostenindex (1977 = 100)	(1.4.1987) 153.4 P.	(1988) 146 P.	Bezug	März 1990	30. September 1988
			Bauzeit	19 Monate	15 Monate



1



2



3

1 Platz vor dem Gemeindezentrum, links die Sporthalle, rechts der Saalbau

2 Eingangspartie der Sporthalle mit Oberlicht

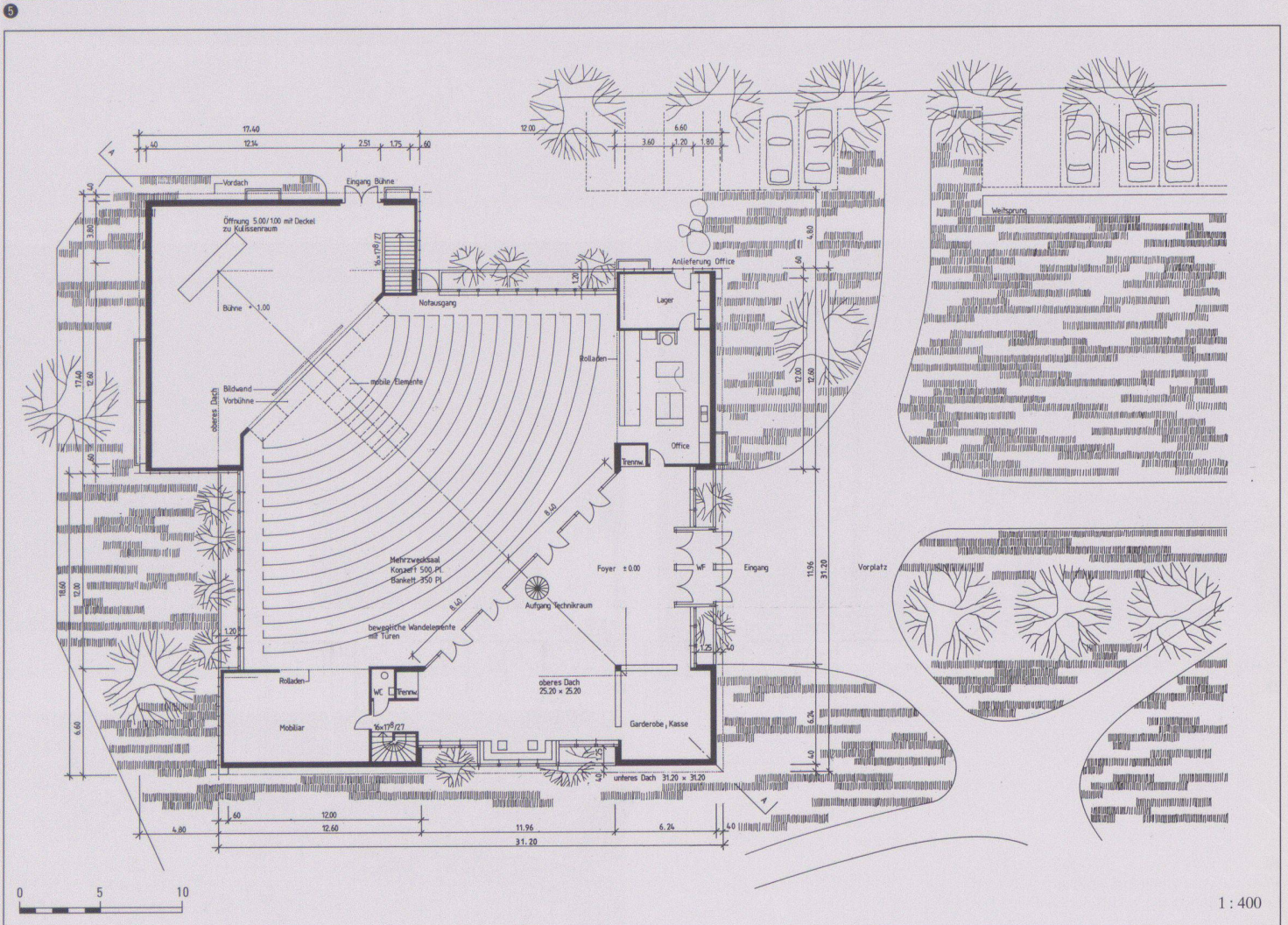
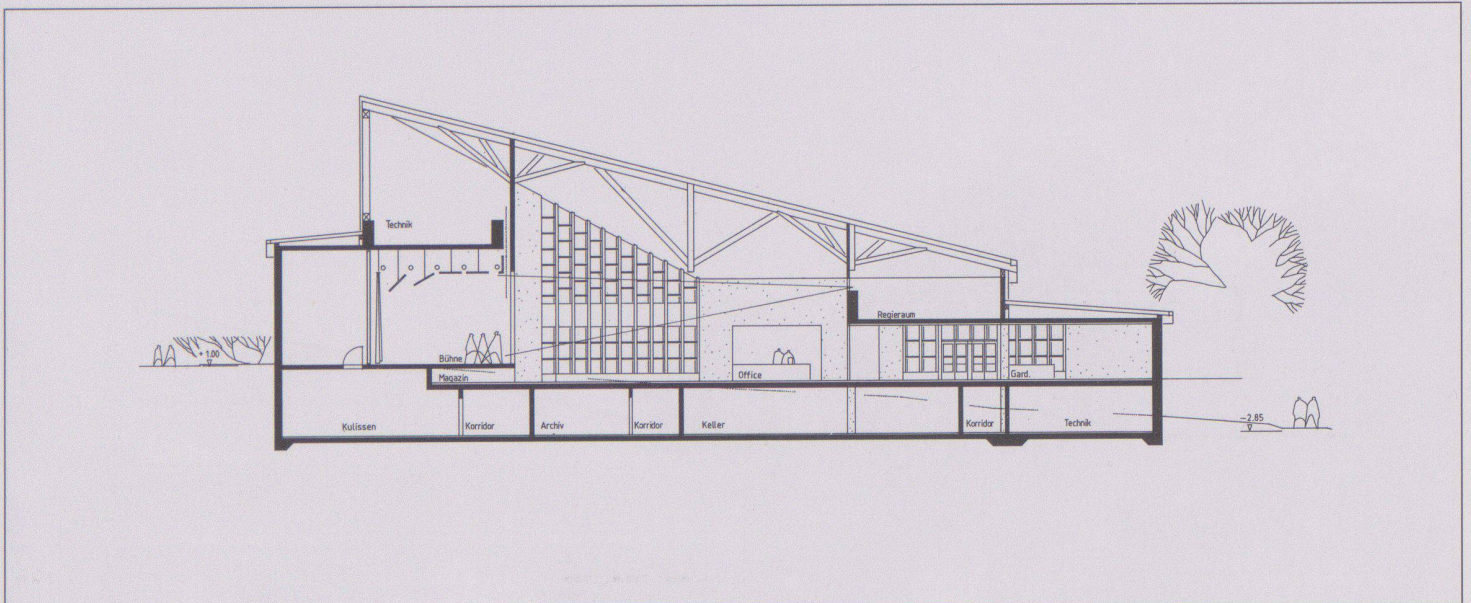
3 Saal des Gemeindezentrums mit Bühne

4 Sporthalle mit Zuschauergalerie, den Garderoberäumen vorgelagert

Fotos: Ralph Hut

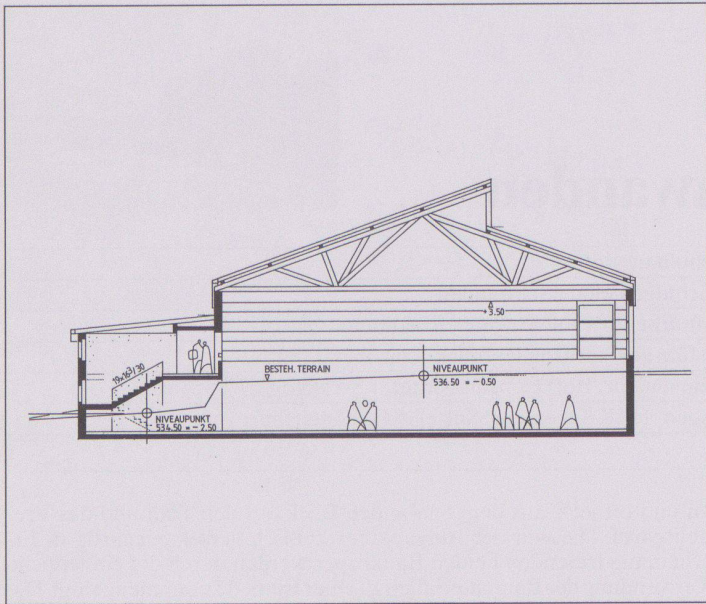


4

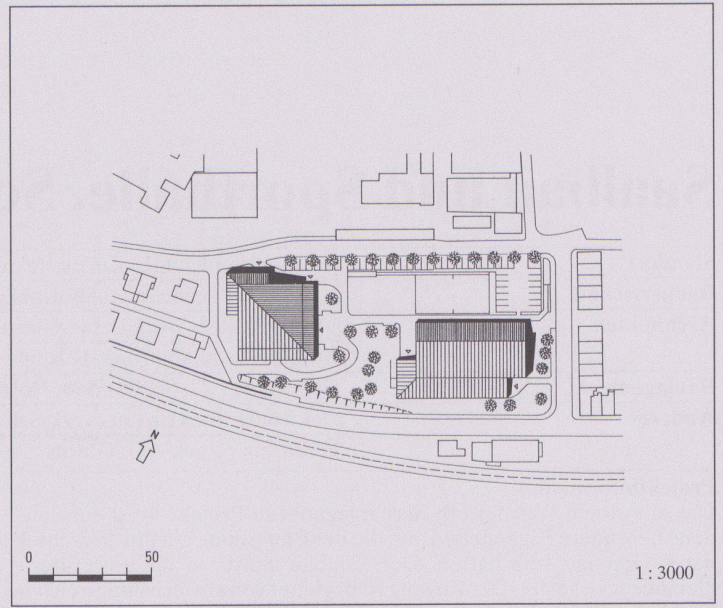


5 Querschnitt Saalbau

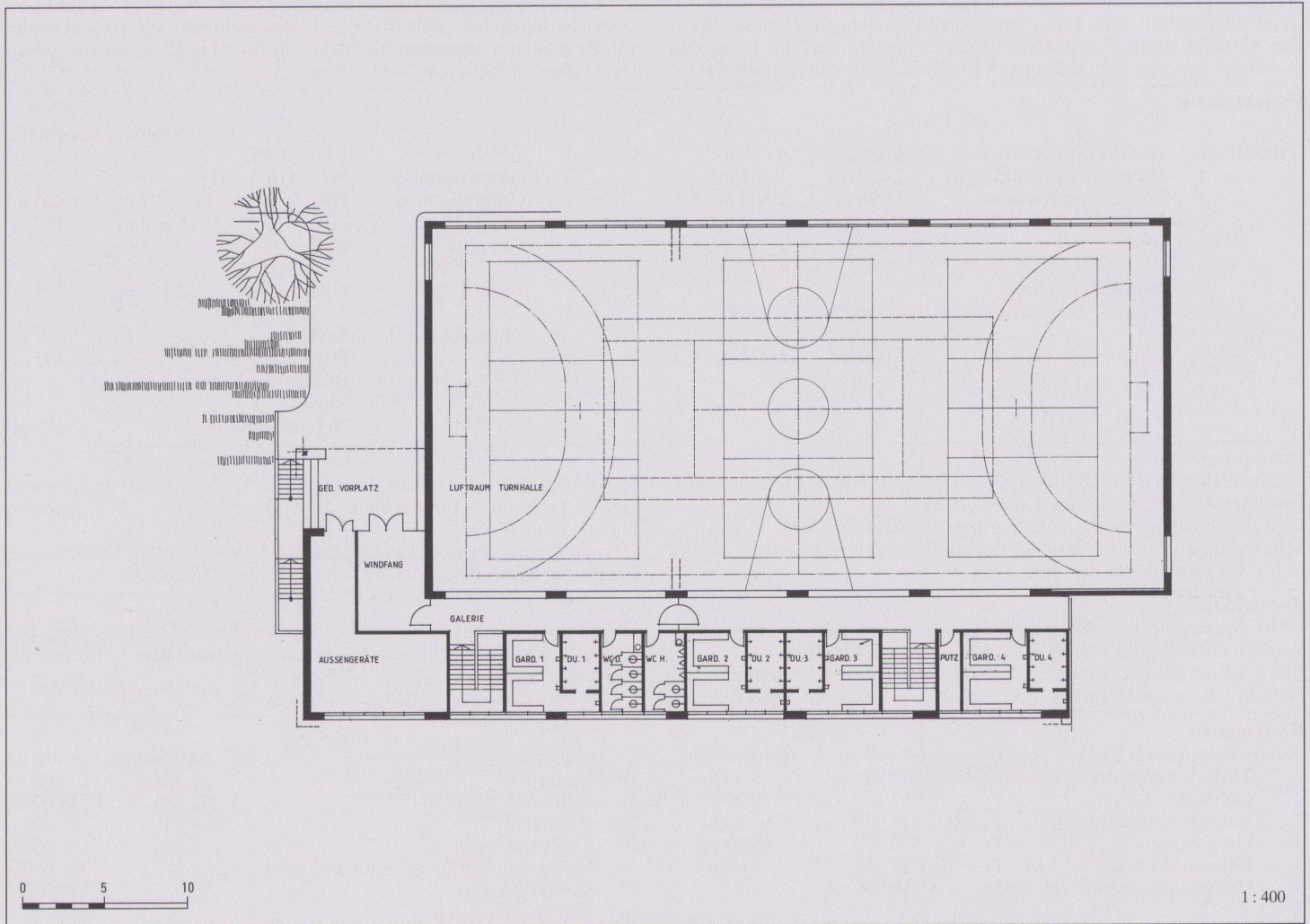
6 Grundriss Saalbau



7



8



9

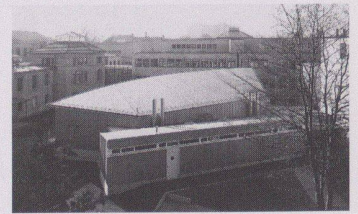
7 Querschnitt Sporthalle

8 Situation

9 Grundriss Sporthalle, Obergeschoss



# Studentisches Zentrum Bühlplatz, Universität Bern



<b>Standort</b>	3012 Bern, Gertrud-Woker-Strasse 3
<b>Bauherrschaft</b>	Baudirektion des Kantons Bern, vertr. durch das Hochbauamt
<b>Architekt</b>	Regina und Alain Gonthier, Architekten, Bern Mitarbeiter: Beat Schenk, Bauführer Emil Bischoff
<b>Bauingenieur</b>	Walder+Marchand AG, Bern, Hr. Dr. Gustave E. Marchand
<b>Andere</b>	Elektroplanung: Schneiter+Suter, Gümligen; Heizungs-/Lüftungsplanung: Nenniger – Bächtold – Gerber, Worblaufen; Sanitärplanung: Heinz Grünig, Bern

## Projektinformation

Das Studentische Zentrum wurde als Ersatz für eine provisorische Holzbaracke erstellt. Es wird als Cafeteria betrieben und steht der Studentenschaft für weitere Anlässe zur Verfügung.

Ziel des Projektes ist, in der gegebenen Hinterhofsituation des Universitätsareals einen Ort des Aussetzens und Entspannens zu gestalten. Inmitten einer massstäblich und gestalterisch heterogenen Umgebung ist das Studentische Zentrum als selbständiger Pavillon konzipiert und setzt einen neuen vermittelnden Massstab. Lage und Gebäudeform

machen den Neubau zum Mittelpunkt des Hofes, Kreuzpunkt von mehreren Fusswegen, welche die umliegenden Lehrgebäude miteinander verbinden. Die gekurvte Abwicklung des südorientierten Pavillons lässt den an sich kleinen Aussenraum als grosszügigen Erholungsraum erleben.

Form und Material haben die Aufgabe, den Pavillon als eigenwilliges Element in seiner Umgebung hervorzuheben. Der studentischen Nutzung entsprechend wurde eine sparsame Bauweise gewählt.

## Projektdaten

Grundstück:	Arealfäche netto	Uniareal	Gebäude:	Geschosszahl	1 EG, 1 OG	
	Überbaute Fläche	349 m <sup>2</sup>		Geschossflächen	(SIA 416, 1.141)	
	Umgebungsfläche	750 m <sup>2</sup>		Erdgeschoss	GF1	378 m <sup>2</sup>
	Bruttogeschossfläche BGF	506 m <sup>2</sup>		Obergeschoss	GF1	128 m <sup>2</sup>
	Aussenwandflächen: Geschossflächen GF1			Total	GF1	506 m <sup>2</sup>
	454:506 =	0,89		Nutzflächen:	Cafeteria	109 m <sup>2</sup>
					Gruppenraum	38 m <sup>2</sup>
	Rauminhalt (SIA 116)	2 315 m <sup>3</sup>			Bar	17 m <sup>2</sup>
					Garderobe	30 m <sup>2</sup>
					Nebenräume	81 m <sup>2</sup>
					Galerie	52 m <sup>2</sup>
					Technik	54 m <sup>2</sup>

## Raumprogramm

EG: Cafeteria, Gruppenraum, Bar, Garderobe, Réduit, Küche, Büro, WC Damen/Herren, Lager, Personal, Technik, gedeckter Pausenplatz

OG: Galerie, Technik, Lüftungszentrale

## Konstruktion

Bodenplatte mit Frostriegel – Fassadensockel, Windversteifungen und Decke über Küche in Stahlbeton.

Aussenwände: Sichtbacksteine, Aussenisolation aus Mineralfasern in 2 Holzlattungsschichten, hinterlüftete Aussenverkleidung aus roh gesägten vertikalen Holzbrettern.

Innenwände: Sichtbacksteine mit Schlemmputz gespritzt, zum Teil Sichtbeton oder gestrichene Spanplatten in Holzkonstruktionen.

Dachkonstruktion: Sparren aus Brettschichtholzträgern im Hauptdach,

übrige Dächer mit einfacher Sparrenlage; Deckenuntersicht: Akustikplatten aus zementgebundenen Holzfasern, Dampfsperre, Isolation aus Mineralfasern, hinterlüftete Holzschalung, Bitumenbahn; Dachhaut: Doppelfalzdach aus Kupfertitanzinkblech.

Fenster: Holzfenster mit Isolierverglasung.

Bodenbeläge: aus geklebten Holzfasernplatten, mit natürlicher Stärke gebunden; Nassräume aus Keramikplatten.

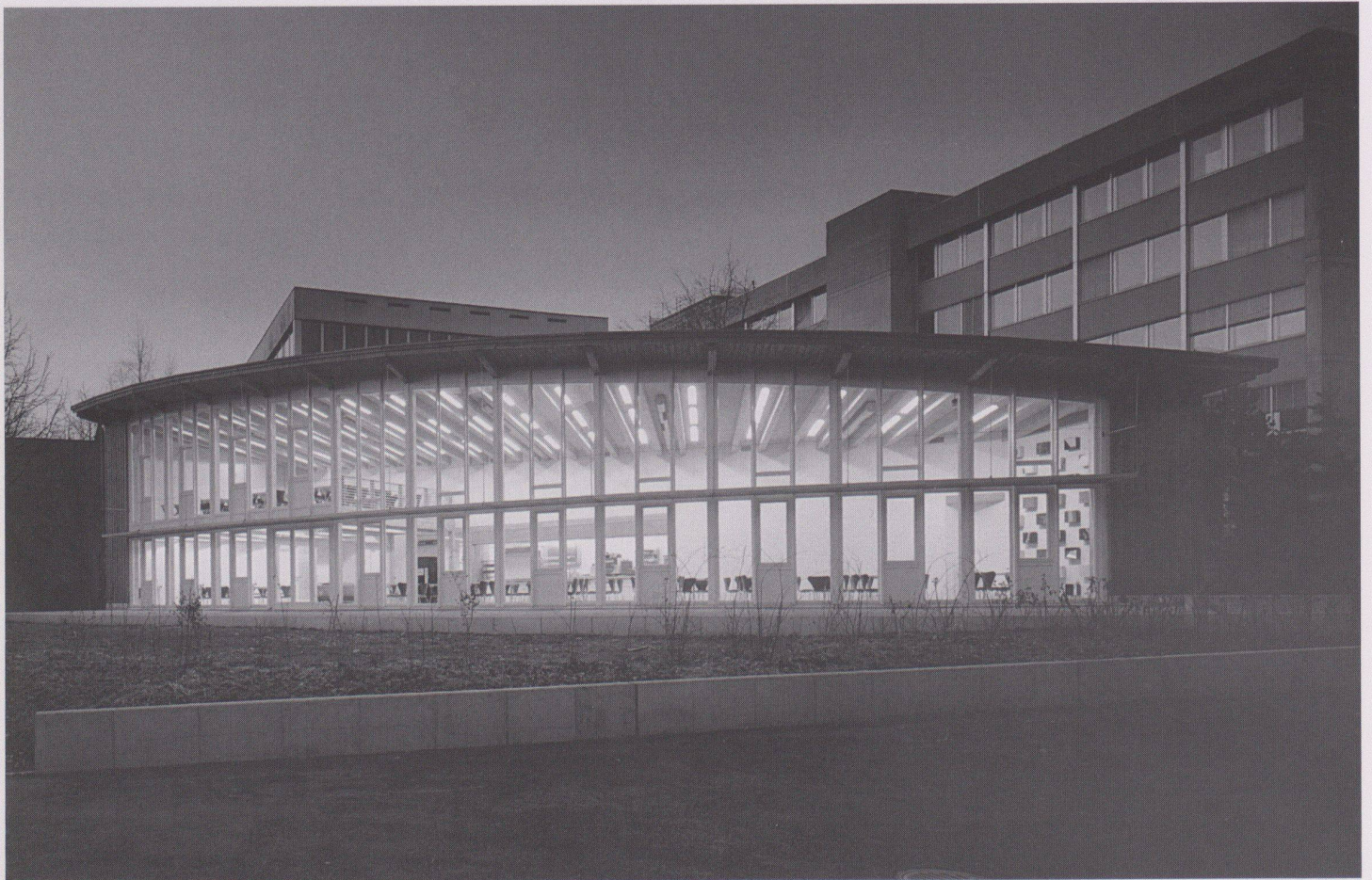
## Kostendaten

Anlagekosten nach BKP

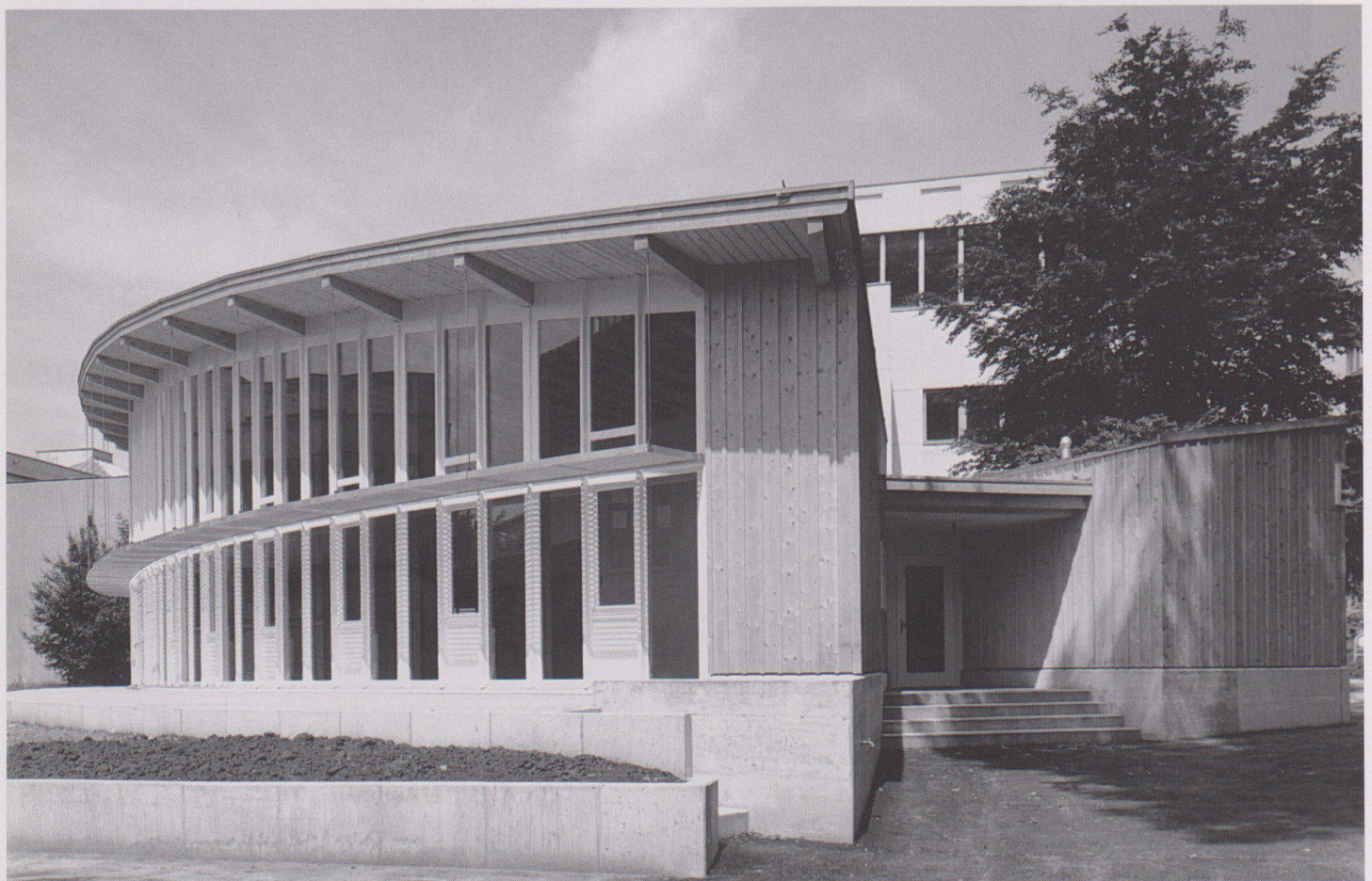
1	Vorbereitungsarbeiten	Fr.	60 000.–	2	Gebäude	Fr.	5 000.–
2	Gebäude	Fr.	1 260 570.–	20	Baugrube	Fr.	355 000.–
3	Betriebseinrichtungen	Fr.		21	Rohbau 1	Fr.	176 933.–
4	Umgebung	Fr.	68 000.–	22	Rohbau 2	Fr.	125 122.–
5	Baunebenkosten	Fr.	64 304.–	23	Elektroanlagen	Fr.	120 884.–
6	Küche und Kälteanlage	Fr.	217 320.–	24	Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlage	Fr.	68 783.–
7		Fr.		25	Sanitäranlagen	Fr.	
8		Fr.		26	Transportanlagen	Fr.	
9	Ausstattung	Fr.	110 000.–	27	Ausbau 1	Fr.	77 836.–
1-9	Anlagekosten total	Fr.	1 780 194.–	28	Ausbau 2	Fr.	86 574.–
				29	Honorare	Fr.	244 438.–

## Kennwerte

Gebäudekosten/m <sup>3</sup> SIA 116 BKP 2	Fr.	544.50	Planungsbeginn	Juni 1987
Gebäudekosten/m <sup>2</sup> Geschossfläche GF1	Fr.	2 491.–	Baubeginn	August 1990
Kosten/m <sup>2</sup> Umgebungsfläche	Fr.	90.–	Bezug	Juni 1991
Kostenstand nach Zürcher Baukostenindex (1977 = 100)	1.10.1991	175 P.	Bauzeit	10 Monate



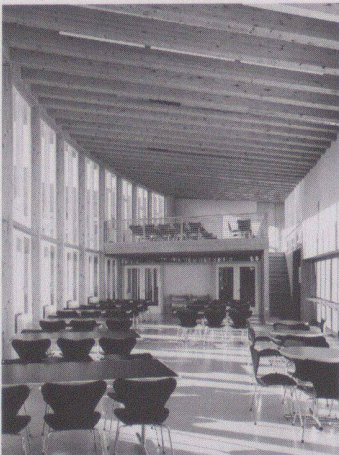
1



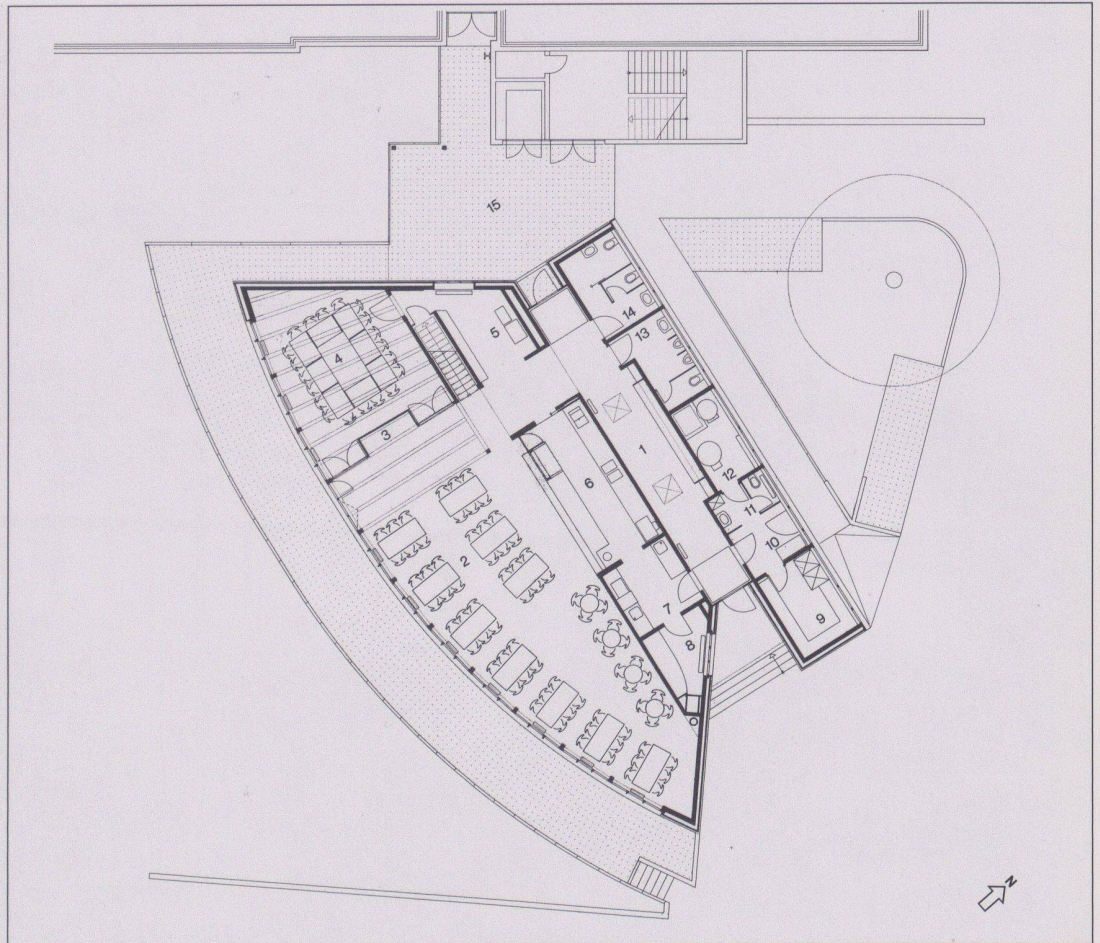
2



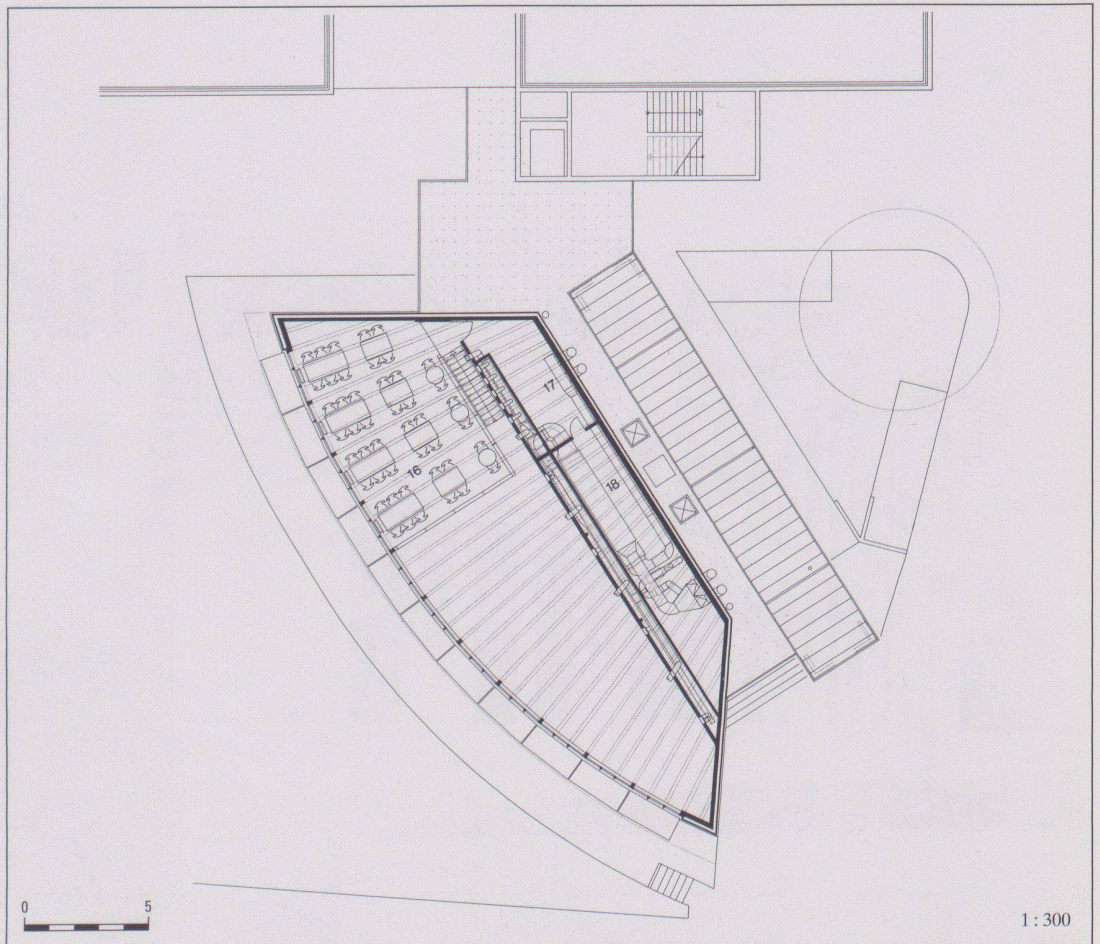
3



4



5



6

1 Nachtaufnahme von Säulen

2 Zugang Südost

3 Galerie

4 Innenraum

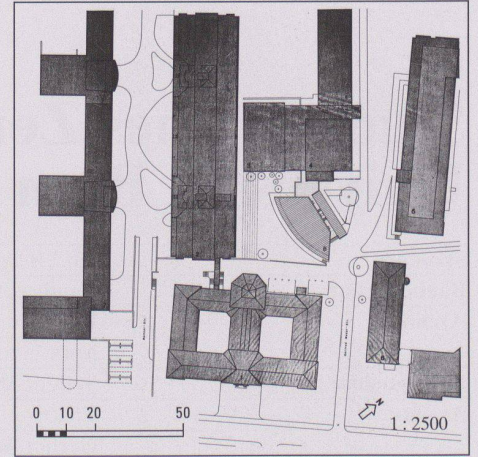
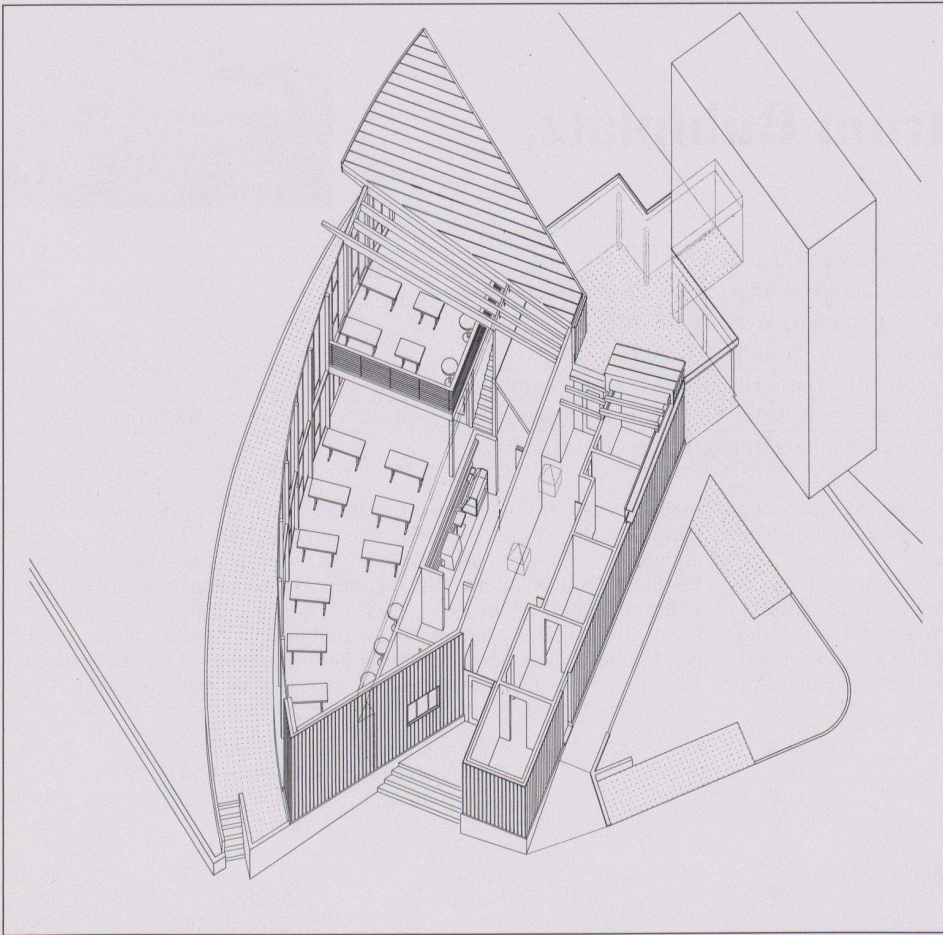
5 Grundriss Erdgeschoss: 1 Eingang, 2 Cafeteria, 3 Rückgabe, 4 Gruppenraum, 5 Automaten, Bar, 6 Küche, Buffet, 7 Abwaschen, 8 Büro, 9 Lager, 10 Container, 11 WC Personal, 12 Technik, 13 WC Herren, 14 WC Damen, 15 gedeckter Pausenplatz

6 Grundriss Galeriesgeschoss: 16 Galerie, 17 Technik, 18 Lüftungszentrale

Fotos: Heinrich Helfenstein

Werk, Bauen+Wohnen 7/8 1993

1:300



- 7 Axonometrie
- 8 Situation
- 9 Ostansicht
- 10 Nordansicht
- 11 Querschnitt
- 12 Längsschnitt

