

Objektyp: **Advertising**

Zeitschrift: **Werk, Bauen + Wohnen**

Band (Jahr): **96 (2009)**

Heft 4: **Museen = Musées = Museums**

PDF erstellt am: **22.07.2024**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

### **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

bei einer vorzeitigen Vertragsauflösung eine Zahlung an den Planer von 10 Prozent des entzogenen Auftrages vorsehen, sind demzufolge zulässig.

Da ein Bauvorhaben vielen, im Voraus schwer abschätzbaren Einflüssen ausgesetzt ist, ist es ratsam, Bonus- und Malusklauseln mit grosser Sorgfalt zu formulieren. So empfiehlt es sich unter Umständen, vorweg etwa zu klären, inwiefern die Leistung mängelfrei erbracht werden muss und was bei Bauzeitanpassungen gilt.

Besonderere Aufmerksamkeit bedarf auch die Geltendmachung von Konventionalstrafen. So muss der Bauherr ein Pönale spätestens bei Abnahme des Werkes geltend machen, ansonsten es als verwirkt gilt.

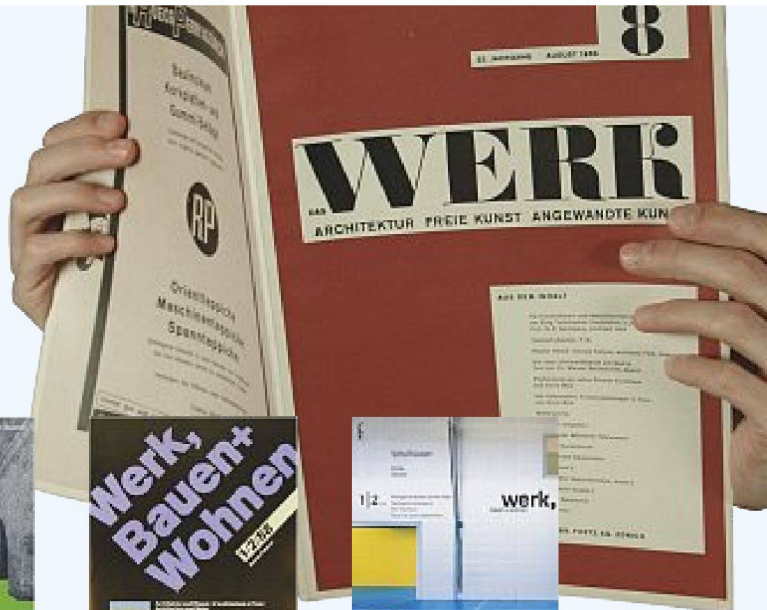
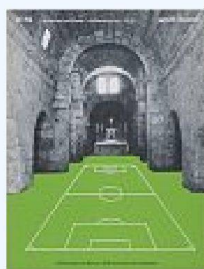
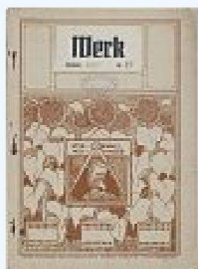
Die Einhaltung der vertraglich eingegangenen Verpflichtungen, namentlich, aber nicht nur von Fertigstellungsterminen, spielt heute mehr denn je eine grosse Rolle. Vertraglich werden den Architekten und Ingenieuren verbindliche Vorgaben gemacht, deren Nichteinhaltung zumindest Schadenersatzfolgen zeitigen und regelmässig auch mit Konventionalstrafen verbunden sind. Ganz selten sieht man jedoch, dass etwa für die rechtzeitige Fertigstellung oder gar eine Fertigstellung vor Termin Prämien bezahlt würden. Angesichts der zunehmend angespannten wirtschaftlichen Verhältnisse, die von Seiten der Bauherren zu noch höheren Ansprüchen bei geringerer oder gleich bleibender Entlohnung der Architekten und In-

genieure führen dürften, könnte ein Bonussystem eine sinnvolle Ergänzung der Honorarvereinbarung darstellen. Gegenüber einem Malus ist allerdings Vorsicht geboten. Angesichts der weitreichenden finanziellen Konsequenzen ist eine solche Regelung nur dann angezeigt, wenn sie auch mit einer Prämie im Erfolgsfall verbunden wurde, die zu erbringenden Leistungen unter Berücksichtigung von Reserven vernünftigerweise erbracht werden können und Drittverschulden zu einem Wegfall des Pönale führt.

Isabelle Vogt, vogt@luksundvogt.ch

Weitere Ausführungen dazu sowie zu den anderen Referaten finden sich im Tagungsband zur Schweizerischen Baurechtstagung 2009. Er kann – solange der Vorrat reicht – unter Baurecht@unifr.ch bestellt werden. Unter der gleichen Adresse kann man sich für die nächste Baurechtstagung in Fribourg 2011 vormerken lassen.

**werk,**  
bauen + wohnen



Jetzt online: werk, bauen + wohnen 1914–2003. [www.wbw.ch](http://www.wbw.ch)

**Altena, Museen Burg**

Duell – der Streit um den Wiederaufbau der Burg Altena bis 1.6.  
[www.burg-altena.de](http://www.burg-altena.de)

**Basel, S AM**

Die Welt der Madelon Vriesendorp bis 14.6.  
[www.sam-basel.org](http://www.sam-basel.org)

**Berlin, diverse Orte**

ArchiCzech  
Aktuelle tschechische Architektur bis 7.5.  
[www.daz.de](http://www.daz.de)

**Berlin, Aedes**

Der Dritte Raum  
17.4. bis 7.6., Pfefferberg  
LAND Milano srl  
Grüne Visionen für Mailand 2015 bis 18.6. AedesLand  
[www.aedes-arc.de](http://www.aedes-arc.de)

**Dortmund, Museum am Ostwall**

Stadtbaukunst: die Treppe  
7.5. bis 17.5.  
[www.dis.tu-dortmund.de](http://www.dis.tu-dortmund.de)

**Flims, Das Gelbe Haus**

Hotel-Architektur einst und heute bis 19.4.  
[www.dasgelbehaus.ch](http://www.dasgelbehaus.ch)

**Frankfurt, DAM**

Bauhaus Zwanzig-21 bis 26.4.  
Las Vegas Studio bis 21.6.  
[www.dam-online.de](http://www.dam-online.de)

**Geisweiler, Simonshof**

Das Neue Frankfurt bis 13.6.  
[www.stiftung-simonshof.de](http://www.stiftung-simonshof.de)

**Genève, Galerie Meier SA**

Annelies Štrba bis 9.5.  
[www.antonmeier-galerie.ch](http://www.antonmeier-galerie.ch)

**Graz, Stadtmuseum**

fast modern  
Grazer Werkbundhaus & Architektur 1918–1938 bis 3.5.  
[www.stadt.graz.at](http://www.stadt.graz.at)

**Innsbruck, aut. Architektur und Tirol**

Wettbewerb Hotel Seehof bis Mai  
[www.aut.cc](http://www.aut.cc)

**Kopenhagen, Dansk Arkitektur Center**

Yes is more  
BIG–Bjarke Ingels Group bis 31.5.  
[www.dac.dk](http://www.dac.dk)

**Lausanne, mudac**

Packaging: Emballer à dessein bis 1.6.  
[www.mudac.ch](http://www.mudac.ch)

**Linz, afo**

Das siebte Zimmer  
Konzeptueller Städtebau in Zürich bis 2.5.  
[www.afo.at](http://www.afo.at)

**Linz, Lentos Kunstmuseum**

Linz Blick  
Stadtbilder in der Kunst 1909–2009 bis 19.4.  
[www.lentos.at](http://www.lentos.at)

**London, Barbican Art Gallery**

Le Corbusier – The Art of Architecture bis 24.5.  
[www.barbican.org.uk](http://www.barbican.org.uk)

**London, Royal Academy**

Andrea Palladio  
Through the eyes of contemporary architects bis 21.4.  
[www.royalacademy.org.uk](http://www.royalacademy.org.uk)

**London, RIBA**

Le Corbusier's Cabanon bis 28.4. Florence Hall  
[www.architecture.com](http://www.architecture.com)

**Maastricht, NAI**

Living the Lowlands bis Ende 2009  
[www.nai.nl](http://www.nai.nl)

**München, Pinakothek der Moderne**

Klaus Kinold – Architektur-photographie bis 31.5.  
Democratic Design – Ikea bis 12.7.  
[www.architekturmuseum.de](http://www.architekturmuseum.de)

**Nürnberg, Neues Museum**

Marcello Morandini  
Design Kunst Architektur bis 1.6.  
[www.nmn.de](http://www.nmn.de)

**Paris, Cité de l'architecture**

Générocité bis 10.5.  
[www.citechailot.fr](http://www.citechailot.fr)

**Paris, Galerie d'architecture**

Staufers Hasler Architekten 18.4. bis 16.5.  
[www.galerie-architecture.fr](http://www.galerie-architecture.fr)

**Sélestat, Frac Alsace**

Fuck architects III: Mounir Fatmi bis 16.5.  
[www.culture-alsace.org](http://www.culture-alsace.org)

Lucerne University of Applied Sciences and Arts

**HOCHSCHULE  
LUZERN**

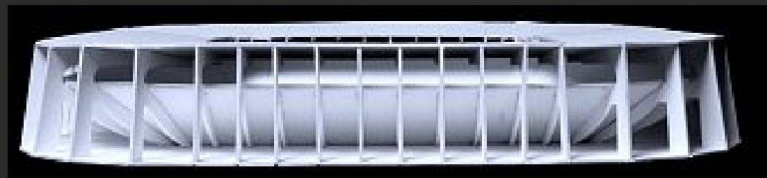
Technik & Architektur

Technikumstrasse 21  
6048 Horw/Luzern  
T 041 349 32 07  
[master.technik-architektur@hslu.ch](mailto:master.technik-architektur@hslu.ch)  
[www.master-architektur.ch](http://www.master-architektur.ch)

FH Zentralschweiz

**Erfahren Sie Architektur im lebendigen Milieu  
von Lehre und Forschung – praxisnah und engagiert.**

Infoveranstaltung Master-Studiengang Architektur: Donnerstag, 7. Mai 2009, 18.00 Uhr, Raum D218



Joint Master der Hochschule Luzern – Technik & Architektur **Energie, Material, Struktur**  
und des Instituts Architektur der Fachhochschule Nordwestschweiz **Haus, Siedlung, Landschaft.**