

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 48 (1973)
Heft: 6

Vereinsnachrichten: Jahresrechnung per 31. Dezember 1972

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 16.07.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Jahresrechnung per 31. Dezember 1972

Betriebsrechnungen

Betriebsrechnungen	Aufwand	Ertrag	
a) Verband	Fr.	Fr.	
Allgemeine Unkosten	25 201.63	Mitgliederbeiträge	77 842.—
Sekretariatskosten	66 309.85	Wertschriftenzinsen	4 337.35
Abschreibungen auf Mobiliar	4 584.—	Schriftenverkauf	887.35
		Entschädigung für Verwaltung und Rechnungsführung des Solidaritätsfonds gemäss Reglement	13 000.—
		Rückschlag 1972	28.78
	96 095.48		96 095.48

b) «das wohnen»

Kosten Zeitschrift	219 738.40	Abonnementsertrag	104 733.90
Kosten Verwaltung	43 282.55	Inseratenertrag	158 035.40
		Rückschlag an Verbandsrechnung 1972	251.65
	263 020.95		263 020.95

c) Schul- und Bildungsfonds

Steuern	43.25	Zinsen: Fonds de roulement	844.—
Auslagen für Sitzungen, Ausstellung in St. Gallen	589.90	Zinsen: Depositenheft GZB	414.40
Vorschlag 1972	625.25		
	1 258.40		1 258.40

d) Solidaritätsfonds

Steuern	4 853.05	Zinsen: Darlehen	14 241.65
Entschädigung an SVW	13 000.—	Zinsen: Depositenheft GZB	10 557.—
Vorschlag 1972	6 945.60		
	24 798.65		24 798.65

Vermögensrechnungen

Vermögensrechnungen	Aktiven	Passiven		
Verband	Fr.	Kapitalkonti	Fr.	Fr.
Kassa	723.11	SVW Stand am 1. Januar 1972	103696.03	
Postcheck	17003.08	Rückschlag SVW	28.78	
Banken: ZKB Sparheft	27934.51	Rückschlag «das wohnen»	251.65	
Banken: GZB Konto Korrent	7334.55	SVW Stand am 31. Dezember 1972		103415.60
Wertschriften	57000.—	Transitorische Passiven:		
Mobiliar	1.—	vorausbezahlte Abonnements	1056.—	
Debitoren: Inserate «das wohnen»	15053.—	fällige, unbezahlte Provisionen	1456.50	
Debitoren: Verrechnungssteuer	4892.60	Kreditoren	11139.90	
Transitorische Aktiven:		Rückstellungen für Einkäufe		
Wehrsteuer, Guthaben aus Sektionen	1626.15	in Versicherungskasse	14500.—	28152.40
	131568.—			131568.—

Bildungsfonds

GZB Depositenheft	10 473.60	Bildungsfonds	
		Stand am 1. Januar 1972	9 848.35
		Vorschlag 1972	625.25
		Stand am 31. Dezember 1972	10 473.60

Solidaritätsfonds

GZB Depositenheft	118 284.60
Gewährte Darlehen:	
BG Freies Wohnen Schaffhausen	50 000.—
Mieterbaugenossenschaft Wädenswil	45 000.—
Gem. Bau- & Siedlgs. Gen. Niederrohrdorf	50 000.—
Sté. coop. d'habitation Lully-Bernex	50 000.—
Neue Baugenossenschaft Rüti/ZH	50 000.—
BG für gesundes Wohnen St. Gallen	80 000.—
Baugenossenschaft Altdorf	50 000.—
BG Sicoop Fribourg	100 000.—
BG Lindenbuck, Feuerthalen	50 000.—
WBG Effretikon-Illnau	60 000.—
Sté. coop. d'habitation, Yvonand	50 000.—
WBG Feuerthalen-Langwiesen	50 000.—
Christlichsoziale WBG Neuhausen	50 000.—
Basler Wohngenossenschaft Basel	80 000.—
WBG «Hertenstein» Obersiggental	60 000.—
BG «Sälihof», Olten	80 000.—
WG «Stierenberg» Menziken/AG	50 000.—
BG «Schoenehof» Frauenfeld	80 000.—
Genossen. für Wohnungsbau, Pfäffikon/SZ	80 000.—
Baugenossenschaft Seegraben/ZH	70 000.—
	1 353 284.60

Solidaritätsfonds

Stand am 1. Januar 1972	1 167 170.95
Einzahlungen 1972	179 168.05
Vorschlag 1972	1 346 339.—
	6 945.60
Stand am 31. Dez. 1972	1 353 284.60
	1 353 284.60

Fonds de roulement

ZKB Konto Korrent	100 000.—	
Gewährte Darlehen:		
WG Berghölzli, Rosshäusern	40 000.—	
Verein Wohnungshilfe, St. Gallen	60 000.—	
	200 000.—	
		Fonds de roulement
		200 000.—
		200 000.—

Zürich, im Januar 1973 Schweizerischer Verband für Wohnungswesen

Der Zentralkassier: Rob. Bernasconi

Bericht der Kontrollstelle

zuhanden des Zentralvorstandes sowie der Delegierten-Versammlung 1973

Sehr geehrte Delegierte!

In Ausübung des statutarischen Auftrages haben wir die Jahresrechnung und die Bilanz pro 1972 des Schweizerischen Verbandes für Wohnungswesen geprüft. Die stichprobeweisen Kontrollen einer grossen Anzahl von Belegen mit den Verbuchungen der tadellos geführten Buchhaltung ergaben die vollständige Übereinstimmung. Die Bilanz sowie die Betriebsrechnungen stimmten mit den uns vorgelegten Unterlagen und Bankauszügen überein.

Die Betriebsrechnung des Verbandes schliesst mit einem Rückschlag von Fr. 28.78 ab.

Die Betriebsrechnung von «das wohnen» weist einen Rückschlag von Fr. 251.65 aus.

Bei der Betriebsrechnung des Schul- und Bildungsfonds ergibt sich ein Vorschlag von Fr. 625.25.

Auch die Betriebsrechnung des Solidaritätsfonds weist nach der reglementarischen Entschädigung an den Verband einen Vorschlag von Fr. 6945.60 aus.

Die Bilanz, in der die vier Sparten zusammengefasst sind, weist in Aktiven und Passiven je Fr. 1 695 326.20 aus. Davon entfallen auf die Verbandsrechnung Fr. 116 515.—, «das wohnen» Fr. 150 53.—, den Schul- und Bildungsfonds Fr. 104 73.60 und den Solidaritätsfonds Fr. 1 353 284.60 sowie den Fonds de roulement Fr. 200 000.—.

Wir stellen mit Freude fest, dass im abgelaufenen Jahr von unsern Baugenossenschaften an freiwilligen Beiträgen Fr. 179 168.05 überwiesen wurden und dem Solidaritätsfonds gutgeschrieben werden konnten. Die Darlehen an unsere Verbandsmitglieder erreichten auf

Jahresende den ansehnlichen Betrag von Fr. 1 235 000.—.

Vom Fonds de roulement bestehen 2 Darlehen von zusammen Fr. 100 000.—.

Wir beantragen der Delegiertenversammlung, die vorliegenden Betriebsrechnungen und die Bilanz zu genehmigen und den verantwortlichen Organen Décharge zu erteilen.

Wir danken den Behörden und Funktionären für die im abgelaufenen Jahr geleisteten Dienste und dem Zentralkassier für seine saubere und gewissenhafte Arbeit.

Zürich, den 27. März 1973

J. Güttinger, Winterthur
E. Müller, Basel
A. Rochat, Clarens