

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 50 (1975)
Heft: 4

Artikel: Die Genossenschaftliche Zentralbank AG
Autor: [s.n.]
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-104505>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

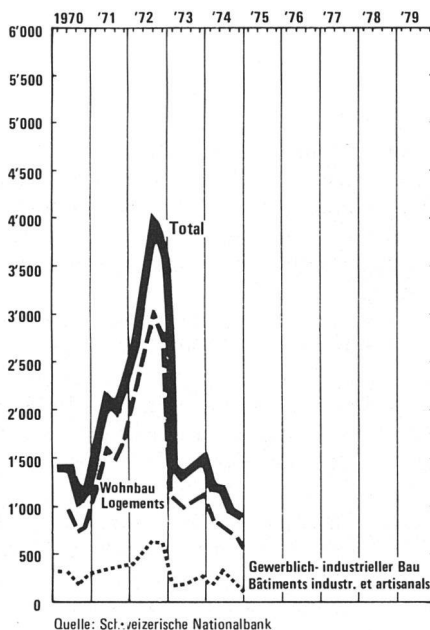
Download PDF: 06.05.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Bauindikatoren

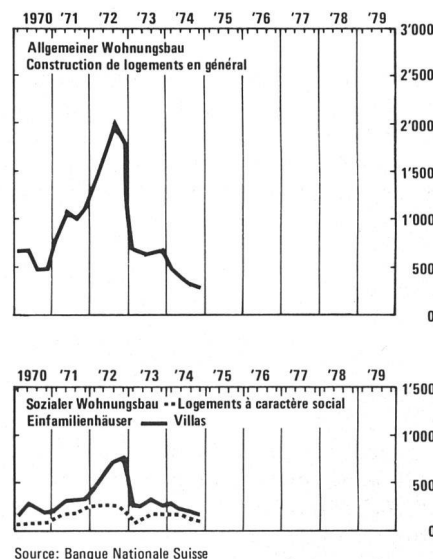
Die Schrumpfung der neuen Baukredite im letzten Jahr um 22 Prozent verteilt sich ungleich auf die Bauarten: Der allgemeine Wohnbau verlor stark an Bedeutung (minus 42 Prozent), ähnlich die Einfamilienhäuser (minus 20 Prozent). Hingegen vermochte der soziale Wohnungsbau um 11 Prozent mehr Baukredite an sich zu ziehen. Dem gewerblich-industriellen Bau gewährten die Banken aufs ganze Jahr betrachtet gleichviele neue Kredite wie im Jahr zuvor.

Baukredite
Je Quartal von den 60 grössten Banken
neubewilligte Baukredite, in Mio. Fr.



Crédits de construction
Nouveaux crédits accordés par les 60 plus grandes banques,
en millions de francs par trimestre

Wohnbau im Detail — Construction de logements en détail



© 1975 by R. Frick, Basel

Die Genossenschaftliche Zentralbank AG

Im Jahre 1974 ist die Bilanzsumme um 170 Millionen Franken oder 7,8% angestiegen. Auf den Zufluss aller Hefte und Kassenobligationen entfallen 100 Millionen Franken. Eine Belebung der Spar-tätigkeit in diesen beiden Sparten war im vierten Quartal unverkennbar. Der Grund liegt in der eingetretenen Entspannung des Geld- und Kapitalmarktes. Auf der Aktivseite ist der Anstieg der Hypotheken um 68 Millionen Franken hervorzuheben. Die im Rahmen des Möglichen liegende Mithilfe zur Finanzierung im Bausektor – vorwiegend im Wohnungsbau – ist einer der ersten Grundsätze der Disposition.

Zwar bleibt die Kreditzuwachsbe-grenzung von 7% bis auf weiteres bestehen, doch werden die Kredite für den *gemeinnützigen* Wohnungsbau ganz freigegeben. Nicht luxuriöse Wohnbauten sowie Infrastrukturprojekte können auf Gesuch hin von der Beschränkung ausgenommen werden.

Der Umsatz hat sich um 5,5 Milliarden Franken ausgeweitet. Die Erweiterung und Vertiefung der geschäftlichen Entwicklung hat somit um 16% zugenommen.

526 Millionen Frauen berufstätig

Jeder dritte Arbeitnehmer in der Welt ist eine Frau. Zu diesem Ergebnis gelangte die Internationale Arbeitsorganisation (ILO) in Genf nach Auswertung neuester Statistiken. Unter 1,6 Milliar-

den Erwerbstätigen im vergangenen Jahr waren 526 Millionen Frauen. Insgesamt waren rund 28 Prozent aller Frauen in der Welt berufstätig. In Europa betrug die Vergleichszahl 34 Prozent, in den Entwicklungsländern 26 Prozent. In der Landwirtschaft in den USA und in Europa arbeiten nur 2 Prozent Frauen, in den Entwicklungsländern hingegen bis zu 90 Prozent.

Wir empfehlen uns für die Durch-führung von

Baugrund-untersuchungen

in der ganzen Schweiz.

Dr. Hugo Buser
Geologisches Büro

Erreichbar in:

8834 Schindellegi
Im Aesch
01 76 42 39

8049 Zürich
Bauherrenstr. 29
01 56 77 56

9000 St. Gallen
Isenringweg 1
071 27 56 27

6000 Aarau
Küttigerstr. 12
064 24 77 47

4044 Liestal
Kasernenstr. 44
061 91 53 81

3013 Bern
Breitenrainstr. 49
031 41 46 05

Für rustikale Umbauten

Planung und Ausführung
von A-Z mit gelernten Handwerkern
(Musterhaus).

Balz Knabenhans

Tel. 01 75 65 96 oder 75 32 94
Bollerweg 46
8820 Wädenswil