

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 66 (1991)  
**Heft:** 7-8: Neubauten von Baugenossenschaften

**Vereinsnachrichten:** SVW-Delegiertenversammlung vom 8. Juni 1991 in Friburg :  
Kampf der Wohnungsnot

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 06.05.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Kampf der Wohnungsnot

Gegen 300 Vertreterinnen und Vertreter verschiedener Baugenossenschaften aus der ganzen Schweiz versammelten sich in Freiburg zur Delegiertenversammlung des Schweizerischen Verbandes für Wohnungswesen (SVW).

Die Delegierten wählten einstimmig René Gay, Genf, für weitere zwei Jahre zum Zentralpräsidenten. In seiner Begrüssungsrede betonte er, dass sich in der Schweiz das Wohnproblem auch weiterhin als eine der wichtigsten und dringlichsten Aufgaben für die Gesellschaft darstelle. Er rief alle Verantwortlichen in den Genossenschaften auf, auch in Zukunft aktiv zur Lösung der anstehenden Probleme beizutragen.

Eine Möglichkeit, aktiv zu wirken, wäre zweifellos, neue Wohnungen zu bauen. Die dazu nötigen Mittel wollen die gemeinnützigen Bauträger künftig zum Teil über Anleihen auf dem Kapitalmarkt beschaffen. Beat H. König orientierte über den Stand der Vorbereitungen in der eigens zu diesem Zweck ins Leben gerufenen Emissionszentrale der gemeinnützigen Wohnbauträger (EGW). Bereits im Herbst will die EGW mit einer ersten Anleihe auf den Markt treten.

Aktivität der gemeinnützigen Bauträger setzt flexible Organisationsformen der Genossenschaften voraus. Dass veraltete Strukturen Entwicklungen behindern können, zeigte Dr. Fritz Nigg, Geschäftsführer des SVW, mahndend auf. Er plädierte dafür, dass sich die Genossenschaften auch von innen her erneuern und damit Voraussetzungen schaffen, um den aktuellen Herausforderungen unserer Zeit besser entsprechen zu können. (Vgl. den Leitartikel auf Seite 3.)

Mit grosser Mehrheit verabschiedeten die Delegierten eine Resolution an den Bundesrat mit der Aufforderung, dieser solle auf die beabsichtigte Verlegung des Bundesamtes für Wohnungswesen von Bern nach Grenchen verzichten. «Angesichts des zunehmenden Wohnungsmangels sollten die Mittel nicht an einen Umzug verschwendet, sondern zum Bau und zur Verbilligung von Wohnungen eingesetzt werden.»



Blick aufs Podium v.l.n.r.: Hans Metz, Quästor, Fritz Nigg, Geschäftsführer SVW, René Gay, Präsident SVW, Edith Gasser, Beat H. König, Referent zur EGW und unten in den vollen Saal mit den Delegierten.



## Wechsel im Zentralvorstand

Nach jahrelangem Einsatz für die Interessen des gemeinnützigen, genossenschaftlichen Wohnungswesens sind vier namhafte Persönlichkeiten ins zweite Glied zurückgetreten. Ihnen allen sei an dieser Stelle nochmals ein herzliches Dankeschön ausgesprochen:

René Arber, Basel  
Willi Balmer, Bern  
Hans Reinhard, Bern  
Ernst Schlatter, Schaffhausen

Neu in den Zentralvorstand wurden gewählt:

Susanne Schmid, Olten, Vizepräsidentin der Sektion Bern, Geschäftsführerin der Baugenossenschaft Dreitanen.

Paul Fraefel, Bern, Präsident der Sektion Bern, Präsident der Familienbaugenossenschaft.

Milenko Lekic, Neuhausen a.Rhf., Präsident der Sektion Schaffhausen, Vorstandsmitglied der WBG Rhodania.

Marcel Muheim, Basel, Vorstandsmitglied des BNW, Vizepräsident und Kassier der BG des Bundespersonals.

Alle anderen Mitglieder des ZV wurden einstimmig wiedergewählt. Speziell erwähnenswert ist, dass im neuen ZV zwei Frauen vertreten sein werden. Das ist zwar immer noch eine krasse Untervertretung, aber hoffentlich ein Zeichen dafür, dass die Entwicklung in die richtige Richtung geht.



### **Emissionszentrale für gemeinnützige Wohnbauträger EGW**

Das Referat von Beat H. König, gehalten an der Delegiertenversammlung des SVW vom 8. Juni 1991, stellen wir Ihnen gerne in schriftlicher Form zu.

Interessenten schicken ein frankiertes und adressiertes Couvert (mindestens C5) an untenstehende Adresse. Die Lieferung erfolgt solange Vorrat. Das Referat ist auch in französischer Übersetzung erhältlich.

Adresse:  
SVW  
Referat EGW  
Bucheggstrasse 109  
8057 Zürich

### **Gästeliste**

Die diesjährige Delegiertenversammlung ist wiederum auf breites Interesse verschiedener Vertreter aus dem In- und Ausland gestossen:

R. Aebischer, Chancelier de la Chancellerie d'Etat du canton de Fribourg  
Th. Österreich, Verbandsdirektor des österreichischen Verbandes Gemeinnütziger Bauvereinigungen, Wien  
Dr. Karl Quadt, Essen  
Vorsitzender des Präsidiums des Verbandes rheinischer und westfälischer Wohnungsunternehmen  
Paul Hufnagel, dipl. Volksw., Verbandsgeschäftsführer Verband bayerischer Wohnungsunternehmen e.V., München  
Dr. B. Schnüriger, Zentralsekretär des Finanzamtes der Stadt Zürich  
A. Krummenacher und P. Weidmann, Amt für Wohnbauförderung des Kantons Zürich  
Mme V. Gosteli, Bureau cantonal du logement, Neuchâtel  
Robert Sandoz, Service des Bâtiments de la Ville de Neuchâtel  
Jean-Claude Bonvin, Office cantonal du logement, Sion  
Paul Huber, Genossenschaftliche Zentralbank Basel  
Felix Schmid, Schweizerischer Mieterverband/Deutschschweiz  
Pierre Gassmann, Verband Liberaler Baugenossenschaften, Emmenbrücke  
F.X. Suter, a. Vizedirektor BWO, Kriens

## **WASSER IST AUCH LEBEN**

### **BEI SANITAS SPRUDELT DAS PURE WOHNVERGNÜGEN**

Sanitas: Mittelpunkt für kreatives Wohnen. Anziehungspunkt für neue Ideen. Hier finden Sie alles unter einem Dach: Raffinierte Küchen und bezaubernde Bäder in allen Variationen.

Herzlich willkommen in unseren grossen Ausstellungen. In einer faszinierenden Welt mit den schönsten Küchen und Bädern.

Sanitas-Ausstellungen:  
Allschwil, Gewerbestrasse 25  
(neu ab August 91)  
Basel, Kannenfeldstrasse 22  
Bern, Bahnhofweg 82  
Chur, Industriestrasse 27  
Kriens, Ober-Kuonimatt  
Pfäffikon, Churerstrasse 154  
Reinach, Kägenrain 1-3  
St.Gallen, Simonstrasse 5  
Zürich, Limmtplatz 7

**ACQUA VIVA**

FÜR KÜCHEN UND BÄDER

**SANITAS** KÜCHEN BÄDER SANITAS