

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 73 (1998)
Heft: 9

Artikel: Im Dutzend günstiger
Autor: [s.n.]
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-106643>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 05.05.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

IM DUTZEND GÜNSTIGER

Im Grossraum Zürich wird gebaut. Obschon das gesamte Bauvolumen schrumpft, haben die Zürcher Genossenschaften dieses Jahr eine ganze Anzahl ansprechender Wohnbauten erstellt. Wir stellen einige hier kurz vor. Die Übersicht konnte aus Platzgründen nicht vollständig ausfallen.



**Zürich-Höngg, Rütihof,
98 Wohnungen**
Unabhängige Wohnbaugenossenschaft Uetli, Zürich
Architektur:
Thönen und Albers, Zürich
Ausführung: Zschokke Generalunternehmung AG, Dietlikon
ohne Subventionen
Baukosten: 593.-/m² BKP 1-9
Mietpreis 4½-Zi-Whg:
ab 2100.-

Lesehilfe

In der Textbox sind die Ausführer nur dort erwähnt, wo es sich um GU handelt. Die Baukosten (pro m² SIA) umfassen alle Kosten ausser dem Grundstück und sind in den meisten Fällen geschätzt. Die Mietpreise verstehen sich als Nettobeträge ohne Anrechnung von eventuellen Subventionsleistungen.



**Dällikon,
«Hagenwiesenstrasse 1»,
21 Wohnungen**
Siedlungs- und Baugenossenschaft Waidmatt, Zürich
Architektur:
Metron Architekturbüro AG, Brugg
Ausführung: W. Schmid AG, Generalbau, Glattbrugg
ohne Subventionen
Baukosten: 424.-/m² BKP 1-9
Mietpreis 4½-Zi-Whg:
ab 1425.-



**Urdorf, «Im Bänz 4»,
9 Wohnungen**
Baugenossenschaft Schönheim, Zürich
Architektur:
Streuli & Partner, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 647.-/m² BKP 1-9
Mietpreis 3½-Zi-Whg: 1270.-



**Birmensdorf, «Risirain»
Baugenossenschaft Milchbuch, Zürich,
77 Wohnungen**
Architektur:
Fischer Architekten, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 531.-/m² BKP 1-9
Mietpreis 4½-Zi-Whg:
ab 1745.-

FOTO: E. WIDMER



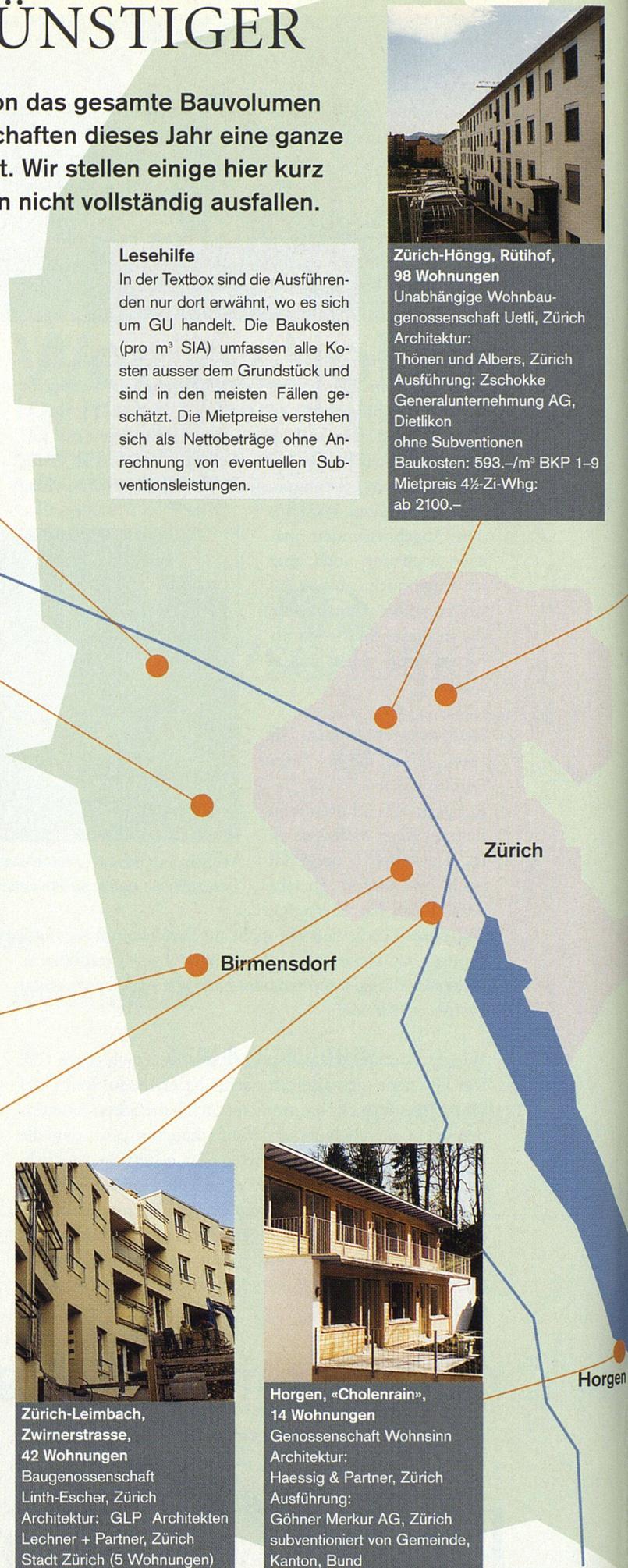
**Zürich-Wiedikon,
«Unterer Schweighof»,
95 Wohnungen**
Familienheim Genossenschaft, Zürich
Architektur: Kuhn Fischer Partner Architekten, Zürich
subventioniert von Stadt, Kanton, Bund
Baukosten: 522.-/m² BKP 1-9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: 1950.-



**Zürich-Leimbach,
Zwirnerstrasse,
42 Wohnungen**
Baugenossenschaft Linth-Escher, Zürich
Architektur: GLP Architekten Lechner + Partner, Zürich
Stadt Zürich (5 Wohnungen)
Baukosten: 610.-/m² BKP 1-9 (inkl. Parking)
Mietpreis 4½-Zi-Whg: 1710.-



**Horgen, «Cholenrain»,
14 Wohnungen**
Genossenschaft Wohnsinn
Architektur:
Haessig & Partner, Zürich
Ausführung:
Göhner Merkur AG, Zürich
subventioniert von Gemeinde, Kanton, Bund
Baukosten: 650.-/m² BKP 1-9
Mietpreis 4½-Zi-Whg:
ab 2250.-





Zürich-Affoltern, Cascade,
118 Wohnungen
Baugenossenschaft
Zentralstrasse, Zürich
Architektur:
Winzer und Partner, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 472.-/m³ BKP 1-9
Mietpreis 4½-Zi-Whg:
ab 1592.-



Zürich-Affoltern,
«Affolternstr. 120»,
4 Wohnungen
DEF Genossenschaft für neues Bauen, Zürich
Architektur: Ulrich Schlegel, Zürich
ohne Subvention
Baukosten: 669.-/m³ BKP 1-9
Kaufpreis 4½-Zi-Whg:
550 000.-



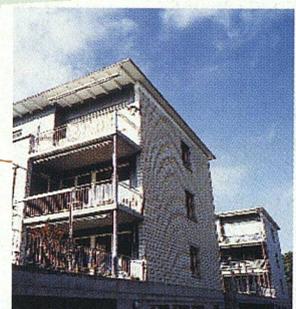
Effretikon,
«Rappenstrasse»,
18 Wohnungen
Baugenossenschaft
Röntgenhof, Zürich
Architektur:
GLP Architekten
Lechner + Partner, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 567.-/m³ BKP 1-9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: 1375.-



Uster, «Im Werk»,
77 Wohnungen
Wogeno Uster/WSG Uster
Architektur: Kuhn Fischer
Partner Architekten, Zürich
subventioniert von Gemeinde,
Kanton, Bund
Baukosten: 441.-/m³ BKP 1-9
Mietpreis 4½-Zi-Whg:
ab 1700.-



Uster, «Huckmatt»,
14 Wohnungen
Bau- und Wohngenossenschaft SÖK, Uster
Architektur:
Bauplan Architekten, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 578.-/m³ BKP 1-9
Kaufpreis 4½-Zi-Whg:
ab 459 000.-



Egg, «Längi-Hanselmaa»,
36 Wohnungen
Wogeno Uster/WOBEGG
Egg
Architektur: asa, Rapperswil
subventioniert von Gemeinde,
Kanton, Bund
Baukosten: 532.-/m³ BKP 1-9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: 1728.-

