Zeitschrift: Wohnen

Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

Band: 73 (1998)

Heft: 9

Artikel: Im Dutzend günstiger

Autor: [s.n.]

DOI: https://doi.org/10.5169/seals-106643

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 05.07.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

IM DUTZEND GÜNSTIGER

Im Grossraum Zürich wird gebaut. Obschon das gesamte Bauvolumen schrumpft, haben die Zürcher Genossenschaften dieses Jahr eine ganze Anzahl ansprechender Wohnbauten erstellt. Wir stellen einige hier kurz vor. Die Übersicht konnte aus Platzgründen nicht vollständig ausfallen.

Lesehilfe
In der Textbox sind die Ausführenden nur dort erwähnt, wo es sich um GU handelt. Die Baukosten (pro m³ SIA) umfassen alle Kosten ausser dem Grundstück und sind in den meisten Fällen geschätzt. Die Mietpreise verstehen sich als Nettobeträge ohne Anrechnung von eventuellen Subventionsleistungen.

Dällikon, «Hagenwiesenstrasse 1», 21 Wohnungen
Siedlungs- und Baugenossenschaft Waidmatt, Zürich
Architektur:
Metron Architekturbüro AG, Brugg
Ausführung: W. Schmid AG, Generalbau, Glattbrugg
ohne Subventionen
Baukosten: 424.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: ab 1425.–

Zürich-Höngg, Rütihof, 98 Wohnungen
Unabhängige Wohnbaugenossenschaft Uetli, Zürich
Architektur:
Thönen und Albers, Zürich
Ausführung: Zschokke Generalunternehmung AG, Dietlikon
ohne Subventionen
Baukosten: 593.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: ab 2100.–

Urdorf, «Im Bänz 4», 9 Wohnungen
Baugenossenschaft Schönheim, Zürich
Architektur:
Streuli & Partner, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 647.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 3½-Zi-Whg: 1270.–

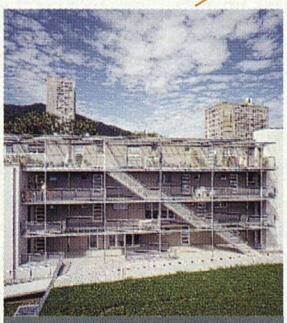
Birmensdorf, «Risirain» Baugenossenschaft Milchbuch, Zürich, 77 Wohnungen
Architektur:
Fischer Architekten, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 531.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: ab 1745.–

Zürich

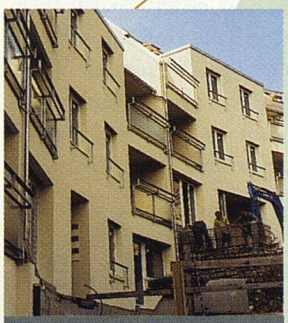
Birmensdorf

Horgen

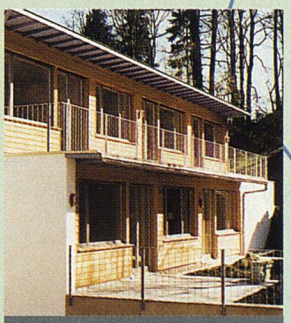
FOTO: E. WIDMER



Zürich-Wiedikon, «Unterer Schweighof», 95 Wohnungen
Familienheim Genossenschaft, Zürich
Architektur: Kuhn Fischer Partner Architekten, Zürich
subventioniert von Stadt, Kanton, Bund
Baukosten: 522.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: 1950.–



Zürich-Leimbach, Zwirnerstrasse, 42 Wohnungen
Baugenossenschaft Linth-Escher, Zürich
Architektur: GLP Architekten Lechner + Partner, Zürich
Stadt Zürich (5 Wohnungen)
Baukosten: 610.–/m³ BKP 1–9 (inkl. Parking)
Mietpreis 4½-Zi-Whg: 1710.–

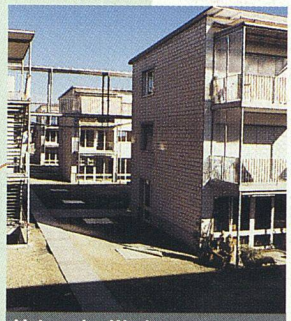


Horgen, «Cholenrain», 14 Wohnungen
Genossenschaft Wohnsinn
Architektur:
Haessig & Partner, Zürich
Ausführung:
Göhner Merkur AG, Zürich
subventioniert von Gemeinde, Kanton, Bund
Baukosten: 650.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: ab 2250.–

Zürich-Affoltern, Cascade, 118 Wohnungen
Baugenossenschaft Zentralstrasse, Zürich
Architektur:
Winzer und Partner, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 472.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg:
ab 1592.–

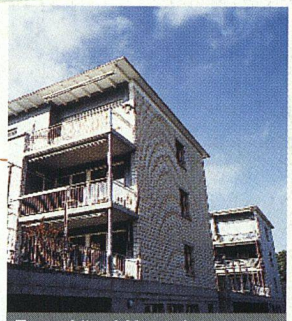
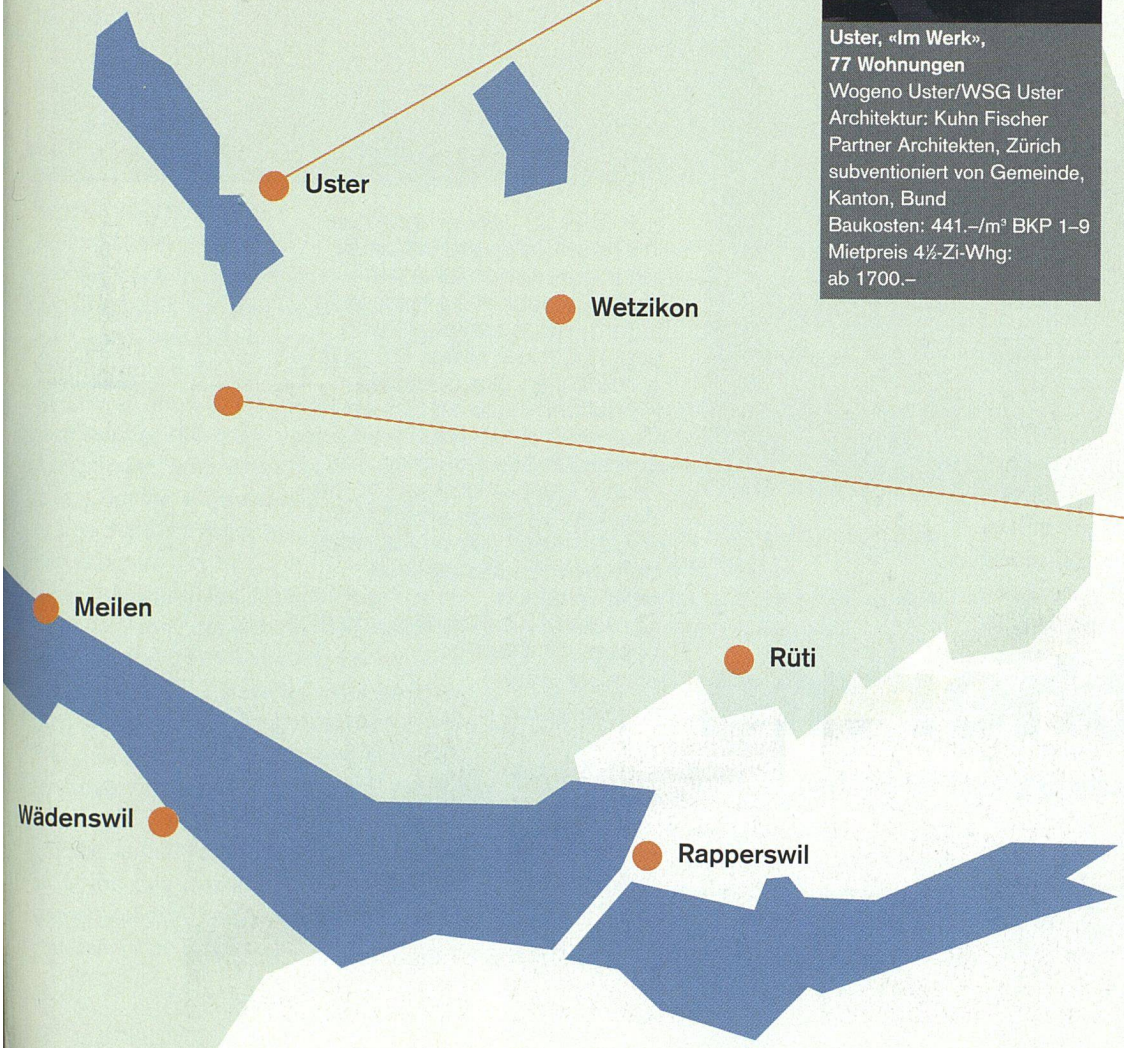
Zürich-Affoltern, «Affolternstr. 120», 4 Wohnungen
DEF Genossenschaft für neues Bauen, Zürich
Architektur: Ulrich Schlegel, Zürich
ohne Subvention
Baukosten: 669.–/m³ BKP 1–9
Kaufpreis 4½-Zi-Whg:
550 000.–

Effretikon, «Rappenstrasse», 18 Wohnungen
Baugenossenschaft Röntgenhof, Zürich
Architektur:
GLP Architekten
Lechner + Partner, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 567.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: 1375.–



Uster, «Im Werk», 77 Wohnungen
Wogeno Uster/WSG Uster
Architektur: Kuhn Fischer Partner Architekten, Zürich
subventioniert von Gemeinde, Kanton, Bund
Baukosten: 441.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg:
ab 1700.–

Uster, «Huckmatt», 14 Wohnungen
Bau- und Wohngenossenschaft SÖK, Uster
Architektur:
Bauplan Architekten, Zürich
ohne Subventionen
Baukosten: 578.–/m³ BKP 1–9
Kaufpreis 4½-Zi-Whg:
ab 459 000.–



Egg, «Längi-Hanselmaa», 36 Wohnungen
Wogeno Uster/WOBEGG Egg
Architektur: asa, Rapperswil
subventioniert von Gemeinde, Kanton, Bund
Baukosten: 532.–/m³ BKP 1–9
Mietpreis 4½-Zi-Whg: 1728.–