

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 73 (1998)  
**Heft:** 9  
  
**Rubrik:** dies & das

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

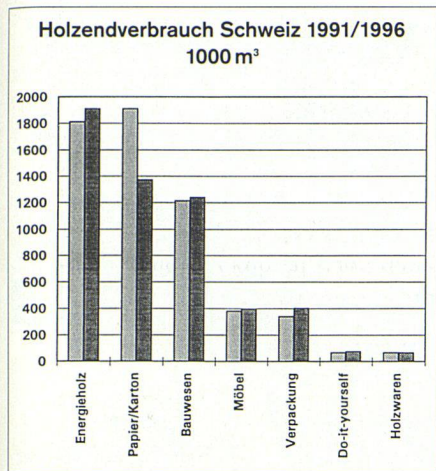
### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 05.05.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**





### Holzbau weiter im Trend

Das Bundesamt für Umwelt, Natur und Landschaft (BUWAL) hat kürzlich eine Studie zum Thema Holzverbrauch publiziert. Zwar ist der gesamte Holzverbrauch zwischen 1991 und 1996 leicht zurückgegangen, doch im Bauwesen konnte der natürlich wachsende Rohstoff sogar in absoluten Zahlen zulegen – obschon ja das gesamte Bauvolumen in dieser Periode massiv zurückging. Der Holzverbrauch im Hochbau stieg von 792 m<sup>3</sup>f (Kubikmeter feste Holzmasse) auf 857 m<sup>3</sup>f. Mit einem Marktanteil von rund 16 Prozenten gehörte Holz 1996 aber immer noch zu den exotischen Baustoffen.

### Tiefpunkt erreicht

Der Schrumpfungsprozess des Bauvolumens hat sich im zweiten Quartal des laufenden Jahres verlangsamt, auch im Sektor Wohnungsbau. Diese frohe Botschaft vermeldet der Schweizerische Ingenieur- und Architektenverein SIA. Was die Auftragslage betrifft, sind die befragten Büros sogar leicht optimistisch gestimmt. Ein Grossteil von ihnen beurteilt jedoch die aktuelle Geschäftslage als unbefriedigend, besonders im Hinblick auf die Honoraransätze, welche unverändert tief bleiben sollen. Auch die vom Bundesamt für Statistik für 1997 ermittelte Entwicklung der Bauinvestitionen schlägt eine ähnliche Richtung ein. Der Bereich Hochbau litt allerdings mit einem abermaligen Rückgang von 6 Prozent am stärksten unter der anhaltenden Bau-rezession. Die weiterhin unsicheren Bedin-

gungen in der Bauindustrie liessen für 1998 «einen nominellen Rückgang der Bauvorhaben um 2,4 Prozent» erwarten, schreibt das BfS. Die Investitionen nahmen im Hochbau nur im Bereich der Sanierungen zu, um bescheidene 2 Prozentpunkte.

### Verhüterli für Elementarschäden

Die kantonalen Gebäudeversicherungen schützen mehr als 2 Mio. Gebäude im Gesamtwert von über 1500 Mia. Franken vor Feuer- und Elementarschäden. In einer neuen, modern gestalteten Broschüre («Sind Sie sicher, dass Sie sicher sind?») liefern die Gebäudeversicherer eine Reihe von Tips zur Verhütung von Schäden. Die Broschüre wurde an alle Versicherungsnehmer/innen verschickt.

### Vernünftig heizen, blöd blochen

Vor acht Jahren setzte der Bund das Ziel, den Verbrauch fossiler Energien und die Emission von CO<sub>2</sub> auf dem damaligen Niveau zu stabilisieren. Als Vehikel schob er das Programm «Energie 2000» an. Die Zwischenbilanz zwei Jahre vor Ende des Programms ist ernüchternd. Der Gesamtverbrauch an fossilen Energien hat um 2,5 Prozent zugenommen. Ausschlaggebend für diese Zunahme ist allerdings der motorisierte Privat- und Güterverkehr, dessen Durst um über 6 Prozent gestiegen ist. Im Bereich der Brennstoffe (Heizungen) lag der Verbrauch im Jahr 1997 bereits leicht tiefer als 1990. Folgerichtig schwanden auch die CO<sub>2</sub>-Emissionen – wegen der zunehmenden Substituierung von Erdöl und der besseren Verbrennungstechnik – um 3,5 Prozent. Die Abgase der Autos machten diese Einsparung jedoch in der Gesamtbilanz wieder zunichte.

### Bund bietet EDV-Programm

Die Volkszählung ist zwar erst für den 5. Dezember des Jahres 2000 vorgesehen. Aber schon heute laufen die Vorbereitungen zur damit zusammenhängenden Strukturerhebung, in deren Rahmen auch Immobilien-daten erhoben werden. Für professionelle Immobilienverwaltungen hat das Bundesamt für Statistik BfS ein EDV-Programm entwickelt. Damit entfällt das Ausfüllen der

dies & das

Formulare. Gemäss BfS lohnt sich der EDV-Einsatz ab einem Bestand von 20 Gebäuden.

Bestellungen und Auskünfte nimmt das BfS unter der Nummer 0800 8 2000 8 entgegen.

### Tips für den Alltag am Computer



Eine wichtige Regel:

Bildschirmoberkante nicht über Augenhöhe.

Die hohe visuelle Beanspruchung und der Mangel an Bewegung lässt die Arbeit vor dem Bildschirm für viele Menschen zum Problem werden. Unnatürliche Augenstellungen und verkrampfte Kopfhaltungen sind die häufigsten Ursachen von Kopfschmerzen und Verspannungen bei der Bildschirmarbeit. Ein Leitfaden für alle Anwender von Bildschirmarbeitsplätzen und für alle, die sich mit der Planung, Gestaltung und Einrichtung eines Büros befassen, kann unter dem Titel Ergonomie gratis angefordert werden bei:

Joma-Trading AG  
Weierstr. 22  
Postfach 323  
CH-8355 Aadorf  
Tel. 052/365 41 11  
Fax 052/365 20 51



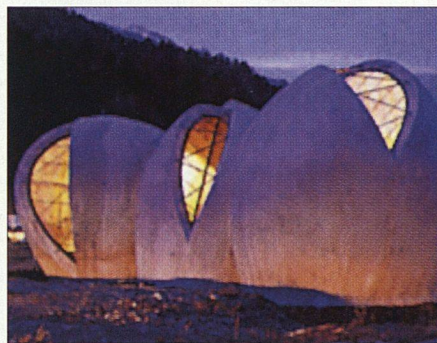
## WEG-Abstimmung soll abgesetzt werden

Mit einer Stimmrechtsbeschwerde beim Kantons- und Regierungsrat fordert die Vereinigung Zürcher Mieterinnen- und Mieterverbände (MV), dass die auf den 27. September 1998 angesetzte Abstimmung über die Aufhebung des Gesetzes über die Erhaltung von Wohnungen für Familien (WEG) abgesetzt wird. Durch die Doppelabstimmung über die Aufhebung des WEG und die Wohnschutz-Initiative des MV entstehe eine verwirrende Ausgangslage. Bei Annahme der Initiative erübrigte sich die Aufhebung des WEG, da sie automatisch durch das neue Wohnschutz-Gesetz ersetzt würde. Weiter kritisiert der MV, die Formulierung der Abstimmungsfrage auf dem Stimmtzettel sowie die Ausführungen in der Abstimmungszeitung seien missverständlich.

## Architektur-Schaufenster

Alle zwei Jahre präsentiert sich eine wachsende Anzahl Architekt/innen im Buch «Schweizer Architekten und Landschaftsarchitekten». Zu dieser Hardware mit 336 bunten Seiten (Preis: 48.– plus VK plus MWSt.) gibt es neuerdings eine elektronische Alternative: Im Internet sind die über 250 Büro-Profile jeweils in ihrer aktuellsten Form abrufbar.

Präsentation Schweizer Architekten  
Ausstellungstrasse 25  
8005 Zürich  
Tel. 01/272 27 11  
[www.schweizer-architekten.ch](http://www.schweizer-architekten.ch)  
[www.swiss-architects.com](http://www.swiss-architects.com)



Ein im Buch vorgestellter Bau.

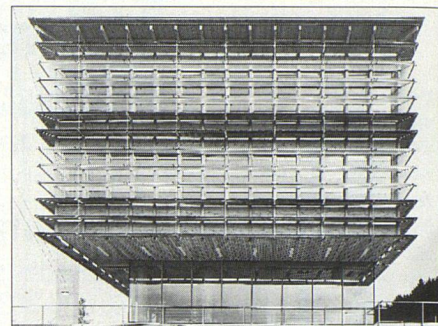


FOTO: HANS EGE, LUZERN

Musterbau nach E2000-Standard

## E2000-Standard

Nach fünf Jahren «Ökobau» und 50 Musterbauten sind die Grundlagen für einen neuen Schweizer Baustandard geschaffen. (Siehe auch wohnen 2/98, Seite 30). Die Programmverantwortlichen haben sechs Kriterien definiert, die – in unterschiedlichem Grad – erfüllt werden müssen. Dies soll es Planer/innen einfacher machen, «Ökobau»-Techniken zu übernehmen und in ihrem Bauprojekt anzuwenden. Die Bewertungsbogen für den Öko-Bau-Standard sind zu bestellen bei:

E 2000 Öko-Bau, c/o office team  
Bahnhofstr. 28, 6304 Zug  
Tel. 041/729 80 40  
Fax 041/729 80 41

## Heizgradtagzahlen

|  | Messstation  | Jahrestotal<br>1996/97 | Jahrestotal<br>1997/98 | Total April–<br>Juni 1997 | Total April–<br>Juni 1998 |
|--|--------------|------------------------|------------------------|---------------------------|---------------------------|
|  | Samedan      | 6569                   | 6231                   | 1286                      | 1182                      |
|  | Schaffhausen | 3621                   | 3144                   | 414                       | 340                       |
|  | Güttingen    | 3681                   | 3251                   | 475                       | 385                       |
|  | St. Gallen   | 4053                   | 3585                   | 661                       | 542                       |
|  | Tänikon      | 3920                   | 3545                   | 561                       | 486                       |
|  | Kloten       | 3668                   | 3232                   | 458                       | 355                       |
|  | Zürich       | 3629                   | 3190                   | 478                       | 400                       |
|  | Wädenswil    | 3567                   | 3145                   | 464                       | 360                       |
|  | Glarus       | 3761                   | 3358                   | 517                       | 425                       |
|  | Chur-Ems     | 3418                   | 2976                   | 458                       | 348                       |
|  | Davos        | 5823                   | 5347                   | 1232                      | 1045                      |
|  | Basel        | 3156                   | 2842                   | 352                       | 301                       |
|  | Bern         | 3605                   | 3207                   | 447                       | 391                       |
|  | Wynau        | 3725                   | 3403                   | 491                       | 437                       |
|  | Buchs-Suhr   | 3447                   | 3077                   | 400                       | 347                       |
|  | Interlaken   | 3715                   | 3386                   | 494                       | 430                       |
|  | Luzern       | 3467                   | 3135                   | 400                       | 348                       |
|  | Altdorf      | 3287                   | 2904                   | 419                       | 327                       |

Anwendung:  
Der Energieverbrauch  
eines bestimmten  
Zeitraumes wird durch  
die entsprechenden  
Heizgradtagzahlen ge-  
teilt. Weicht die er-  
mittelte Zahl um mehr  
als 10 Prozent von  
derjenigen des Vorjah-  
res ab, ist nach den  
Gründen zu suchen.  
Die Heizgradtagzahl  
ist die monatliche  
Summe der täglichen  
Differenzen zwischen  
Raumtemperatur  
(20 °C) und der  
Tagesmitteltemperatur  
aller Heitztage  
(ab 12 °C).