Zeitschrift: Wohnen

Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

Band: 74 (1999)

Heft: 2: Schwere Presslufthämmer zerteilen die Trümmer der alten Siedlung. An ihrer Stelle wächst jetzt ein Neubau in den Winterhimmel

Inhaltsverzeichnis

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 17.07.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

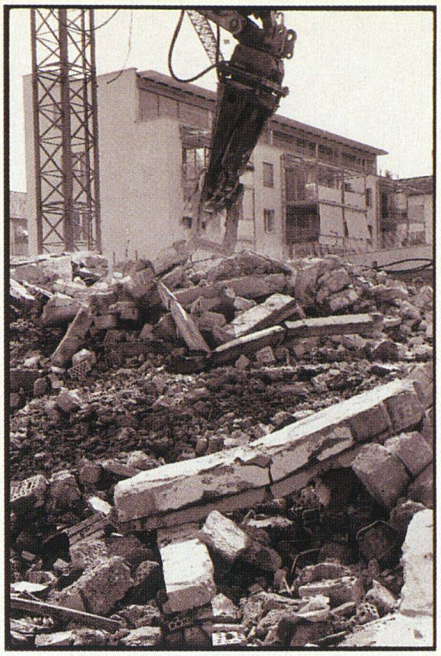
Liebe Leserin, lieber Leser

Wer auf dem Marktplatz einen Stand aufstellen will, muss neben seinem Verkaufsstand und den Produkten auch eine Gebühr beibringen, damit er überhaupt dabeisein darf. Was liegt also näher, als dass sich auch Architekturbüros mit einem Obolus von fünfhundert Franken beteiligen, wenn sie auf dem Marktplatz eines Architekturwettbewerbs mittun wollen?! Die Idee ist verlockend, würden doch derartige Beiträge die Kosten der Bauherrschaft für den Wettbewerb senken. Die Schwelle würde um so niedriger, weil die in solchen Dingen meist unerfahrenen Baugenossenschaften von einem Profi begleitet würden. Aber die neue Idee stösst in der Branche nicht auf einhellige Zustimmung (Seite 13).

Resultat eines grossangelegten Wettbewerbes mit 30 Teilnehmenden ist die Überbauung am Mitterweg in Innsbruck, die wir auf Seite 19 vorstellen. Es geht um insgesamt 600 Wohnungen, von denen nun die ersten 60 erstellt und bewohnt sind. Der Architekt Markus Gasser vom Büro Metron, Mitglied der Jury in Innsbruck, notierte dazu: «Viele gute Projekte, die es näher anzusehen gilt.» Der Gewinn aus dem Wettbewerb kommt eben nicht nur der Bauherrschaft zugute, sondern trägt ebenso zur Entwicklung der Baukultur bei.

Wenig Wettbewerbskultur herrscht dagegen bei den kommunalen Bau- und Werkämtern. Die Kosten für Anschlussgebühren an Ver- und Entsorgung differieren teilweise massiv (Seite 15), aber das Monopol der Anbieter lässt der Bauherrschaft keine Wahl.

Mike Weibel • Chefredaktor



Altes vergeht, Neues entsteht: Im unteren Schweighof hat die FGZ Wohnungen aufgelöst und die Nachkriegsbauten abgerissen. An ihrer Stelle erbaut sie neue Wohnungen in zwei Bauetappen. Ersatz-Neubau heisst das Stichwort dazu. Die Bewohner/innen der ersten Etappe müssen sich noch eine Weile mit dem Baulärm arrangieren.

Die Titelbilder des Jahrgangs 1999 drehen sich alle um ein neues Mietshaus der Familienheim-Genossenschaft und seine Bewohner/innen. Tatort ist Zürich, Schweighofstrasse.

FOTO: FERENC HAMZA. Cover Concept: RSA Ron Stocker Art

PORTRÄT

Dagmar Anderes im Gespräch mit Frieda Schwendener 6

NEUBAU

Viergeschosser aus Holz
Dagmar Anderes 9
Werben um die Wette
Stefan Hartmann 13
Gebührenkosten steigen munter
Jürg Zulliger 15
Im Osten viel Neues
Leopold Dungl 19

FINANZIERUNG

Wie fremdes Geld zu eigenem wird
Salome Zimmermann 33
Günstiges Geld für Genossenschaften
Bruno Burri 35

GENOSSENSCHAFTSPORTRÄT

Wohnen im Chreis Cheib
Jürg Zulliger 38

RUBRIKEN

Impressum 18
Recht 23
Nachrichten 24
aktuell 26
Notizbuch 27
Agenda 27
Markt 28
dies & das 37

SVW-Notizbuch von Fritz Nigg auf Seite 27