

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 85 (2010)  
**Heft:** 5

## **Inhaltsverzeichnis**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 22.01.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

6	<b>Aktuell</b>	
11	<b>Leben</b>	
12	<b>Interview</b> Günther Ketterer, VR-Präsident npg AG	
17	<b>Neubau</b> Einsprachen: Verzögerungen vorprogrammiert	
21	<b>Neubau</b> Gewobag: Malojaweg/Langgrütstrasse	
26	<b>Neubau</b> Wogeno Zürich: Grüngasse	
31	<b>Neubau</b> Baukosten: Interview mit Ian Jenkinson, Fachstelle Projektökonomie	
34	<b>Neubau</b> Baukosten: Kostengarantievertrag statt GU	
39	<b>Neubau</b> Siedlungs- und Baugenossenschaft Dübendorf: Hermikonstrasse	
42	<b>Neubau</b> SCHL: Maillefer	
45	<b>Wohnungswesen</b> Europäischer Wohnungsbau in der Krise	
49	<b>Aussenraum</b> Wenn der Balkon brennt	
53	<b>Aussenraum</b> Sonnenschutzsysteme	
59	<b>Recht</b> Pfändung des Genossenschafts- anteils und Konkurs des Genossenschafters	☞
63	<b>SVW</b>	☞
66	<b>SVW-Weiterbildung</b>	☞
69	<b>Notizbuch</b>	☞
70	<b>Markt</b>	
71	<b>Schlusspunkt</b>	



**«Warum sollten wir so nah beim Bahnhof Parkplätze bauen?»**  
Interview mit Günther Ketterer, Mitinitiant der ersten autofreien Siedlung der Schweiz in Bern Bümpliz.

12

**Lehrblätz und Glücksfall**  
Die Gewobag erstellte an der Langgrütstrasse in Zürich Albsrieden Alterswohnungen. Dieses Projekt bereitet den Weg für die Ersatzneubausiedlung Malojaweg in Zürich Altstetten.



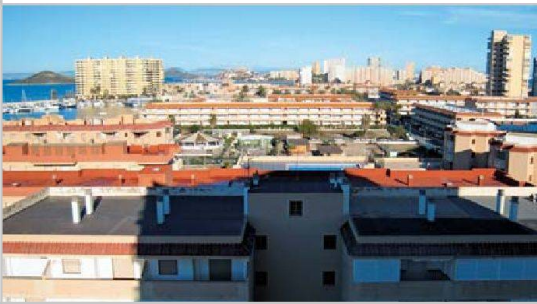
21



**«Man muss früh abklären, was überhaupt machbar ist»**  
Ian Jenkinson, Leiter Fachstelle Projektökonomie der Stadt Zürich, erläutert das Kostenmanagement von Neubauprojekten.

31

**Europäischer Wohnungsbau in der Krise**  
In Ländern wie Spanien oder Irland ist der Wohnungsbau in eine tiefe Krise gerutscht. Die Schweiz hält sich vergleichsweise ausgezeichnet.



45



**Schattenplätze heiss begehrt**  
Für die privaten und die halbprivaten Aussenräume in Wohnsiedlungen gibt es die verschiedensten Systeme zum Schutz vor der Sonne.

53



**Beilage**  
SVW-Geschäftsbericht 2009