

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Herausgeber:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger  
**Band:** 86 (2011)  
**Heft:** 12

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 15.03.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Das Internationale Jahr der Genossenschaften beginnt!



Von Stephan Schwitter

**In zwei Wochen startet das Internationale Jahr der Genossenschaften, das die Uno-Vollversammlung im Herbst 2009 für 2012 proklamiert hat. Damit eröffnet sich auch für die Wohnbaugenossenschaften auf der ganzen Welt – und insbesondere in der Schweiz als Sitz des IGB – die einmalige Chance, Bevölkerung und Politik den grossen Nutzen des Genossenschaftsmodells bewusst zu machen.**

Die Geschichte des Uno-Jahres begann im SVW mit der Retraite von Vorstand und Geschäftsleitung im Herbst 2009 in Genf bei unseren Westschweizer Kollegen. Wir nutzten die Anwesenheit in der Rhone-Stadt für einen Besuch des Internationalen Genossenschaftsbundes IGB/ICA, dessen Sitz dort eingebettet ist in zahlreiche andere internationale Organisationen. Der damalige Direktor des IGB führte uns ein in die vielfältigen Tätigkeiten des Bundes, der weltweit über zwei Millionen Genossenschaften aller Branchen vereint. Dabei machte er uns auch vertraut mit dem kommenden Genossenschaftsjahr. Der IGB verlegte seinen Sitz 1982 auf Betreiben von Coop in die Schweiz. Leider mussten wir aber 2009 feststellen, dass Migros und der SVW mittlerweile die einzigen Mitglieder aus der Schweiz waren. Beschämt durch diese Tatsache und zugleich begeistert von der Idee des Internationalen Genossenschaftsjahres der Uno machten wir uns in den Verbandsgremien an die Vorbereitungen.

Als Erstes stellte der Vorstand nach Konsultationen der Regionalverbände Antrag an die Delegiertenversammlung, anlässlich des Internationalen Jahres der Genossenschaften eine nationale Kampagne zur Förderung des Images der Wohnbaugenossenschaften durchzuführen. Die Delegierten hiessen das Projekt am 21. Juni 2011 einstimmig gut. Die Finanzierung sollte jedoch nicht mit Verbandsmitteln erfolgen, sondern durch Beiträge der Genossenschaften und Sponsoren. In zwei Workshops mit Vertretern der Regionalverbände wurde das

Vorhaben inzwischen konkretisiert, mit Peter Schmid ein Projektleiter bestimmt und eine SVW-interne Arbeitsgruppe gebildet. Das Projektteam steht in engem Kontakt mit der IG Genossenschaftsunternehmen zur Organisation eines Kongresses am 21. September 2012 und mit Wohnen Schweiz zur Koordination aller Wohnbaugenossenschaften der Schweiz. Es beobachtet zudem die Aktivitäten des europäischen Verbandes und des IGB. Zur Unterstützung der Kampagnenleitung wird eine erfahrene Agentur beigezogen.

Als Sofortmassnahme lancierte die Arbeitsgruppe Mitte September 2011 einen Spendenbrief an die Verbandsmitglieder. Das Echo auf diesen Aufruf zur finanziellen Beteiligung ist überwältigend und zeigt, dass sich die Genossenschaften tatkräftig engagieren wollen. Für dieses Engagement danken wir ganz herzlich! Als zweiten Schritt startete die AG das Sponsoring bei den Fördermitgliedern des SVW, und drittens werden nun die Aktivitäten im Detail und in Koordination mit den sich beteiligenden Regionalverbänden geplant. Mittlerweile ist die Homepage [www.internationalesjahrdergenossenschaften.ch](http://www.internationalesjahrdergenossenschaften.ch) aufgeschaltet. Sie informiert über die laufenden Aktivitäten auf allen Ebenen und stellt vor allem die Botschaften der Genossenschaftskampagne ins Zentrum: Mitbestimmt statt fremdbestimmt, zwischen Miete und Eigentum, Menschen statt Rendite im Vordergrund, günstige Miete dank Spekulationsentzug, zahlbares Wohnen für alle und mehr als wohnen. Kurz, Genossenschaften stehen für eine hohe Wohn-, Lebens- und Baukultur.

In einem Sonderheft von *wohnen* im Frühjahr werden diese genossenschaftlichen Werte und die Ziele des Internationalen Jahres der Genossenschaften eingehender gewürdigt werden. Und im Januar-*wohnen* wird ausführlicher über unser Aktionsjahr berichtet. Doch vorab wünsche ich Ihnen, liebe Leserinnen und Leser, von Herzen frohe Festtage und viel Glück im neuen Jahr!

# primobau

beraten\_planen\_bauleiten

**Mit Primobau bauen – auf Referenzen bauen**

### Baugenossenschaft ABZ

Siedlung Oberwiesenstrasse Zürich, 108 Wohnungen  
Siedlung Allmend Horgen, 374 Wohnungen  
Siedlung Wacht Adliswil, 88 Wohnungen

### ASIG Wohngenossenschaft

Siedlung Baumacker Buchs, 38 Wohnungen  
Hirzenbachstrasse 14 Zürich, 36 Wohnungen  
Sperletweg Zürich, 36 Wohnungen  
Holzerhurd Zürich, 89 Wohnungen

### Baugenossenschaft GEWOBAG

Siedlung Burgstrasse, Heusser Staub-Strasse Uster, 71 Wohnungen  
Siedlung Weihermatt, Urdorf, 110 Wohnungen  
Glatzstegweg Zürich mit 12 Wohnungen  
Neubau Malojaweg Zürich, 58 Wohnungen  
Neubau Giardino Schlieren, 172 Wohnungen

### Baugenossenschaft Halde Zürich

17 Projekte zwischen 1981 und 2010  
rund 600 Wohnungen umfassend  
Neubau Siedlungslokal

### Eisenbahnerbaugenossenschaft Zürich-Altstetten

Mehrfamilienhäuser mit 231 Wohnungen  
Neubau Tiefgarage mit 174 Parkplätzen  
Neubau Zivilschutzanlage mit 1140 Schutzplätzen  
Bau einer Wohnstrasse

### Baugenossenschaft Sonnengarten, Zürich

Mehrfamilienhäuser mit 273 Wohnungen

### BAHOGE, Zürich

Siedlung Hedigerfeld Affoltern am Albis, 90 Wohnungen  
Siedlung Tramstrasse, Mehrfamilienhäuser, 70 Wohnungen  
Siedlung Roswiesen, Mehrfamilienhäuser, 71 Wohnungen  
Siedlung Hirzenbach, 225 Wohnungen  
Siedlung Luegisland, Mehrfamilienhäuser, 156 Wohnungen

### Baugenossenschaft Heubach, Horgen

Mehrfamilienhäuser Hühnerbühl 42 Wohnungen  
Mehrfamilienhäuser Speerstrasse 40 Wohnungen  
Mehrfamilienhäuser Steinbruchstrasse, 20 Wohnungen

### Baugenossenschaft Holberg, Kloten

Mehrfamilienhäuser in Kloten und Bachenbülach, 180 Wohnungen

### Baugenossenschaft SUWITA

Mehrfamilienhäuser mit 106 Wohnungen

### Gemeinnützige Baugenossenschaft Limmattal

Neubau In der Wässerli II, Mehrfamilienhäuser, Kindergarten  
Renovation 14. Bauetappe (Durchführung 2002–2004)  
Mehrfamilienhäuser mit 176 Wohnungen, Aufstockungen  
Neubau Tiefgarage, Neubau 10 Einfamilienhäuser

### Siedlungsgenossenschaft Sunnige Hof

Neubau Mehrfamilienhäuser Zürich Affoltern  
Um- und Anbau von 39 Reiheneinfamilienhäusern

### Baugenossenschaft Heimelig

Siedlung Frohalp in Zürich 72 Wohnungen  
Siedlung Irchel, 18 Wohnungen

### Organisation von Studienaufträgen für verschiedene Baugenossenschaften

**Bei diesen Projekten handelt es sich um Neubauten und Renovationen mit unterschiedlichen Sanierungstiefen, die Innen- und Aussenrenovationen, Um- und Anbauten, Aufstockungen, Balkonerweiterungen oder -anbauten sowie Umgebungsgestaltungen betreffen.**

Wir zeigen Ihnen gerne vollendete oder sich in der Durchführung befindliche Bauten.

### PRIMOBau AG

Planung und Durchführung von Altbaurenovationen und Neubauten  
Seestrasse 540, 8038 Zürich Telefon 044/488 80 80



### Breites Leistungsspektrum der NeoVac Gruppe

Sind Ihre Trinkwasserleitungen in die Jahre gekommen und wissen Sie nicht, welche Sanierungsmethode angezeigt ist? Suchen Sie eine Lösung für Ihre Heiz- und Wasserkostenabrechnung? Die NeoVac Gruppe kennt die Antwort auf Fragen rund ums Wasser im Haus. Der Gebäude- und Umwelttechnikspezialist saniert Trinkwasserleitungen schonend in einem Spezialverfahren im geschlossenen System. Böden und Wände müssen also nicht geöffnet werden. Unterstützung erhalten Sie auch beim raschen und einfachen Auslesen für die Heiz- und Wasserkostenabrechnung. Das alles ist heute möglich ohne Anfahrtswege und als Kunde können Sie sogar über ein Webportal Fernabfragen tätigen.

NeoVac Gruppe  
9463 Oberriet  
Telefon 071 763 76 76  
www.neovac.ch



### Bauknecht mit neuer Generation Wäschetrockner

Ein geringer Energiebedarf bei Haushaltsgeräten ist für viele Kunden ein entscheidendes Auswahlkriterium. Mit der neuesten Generation von Wärmepumpentrocknern präsentiert Bauknecht Geräte, die nach Angaben des Unternehmens beim Energieverbrauch den Wert der Energieklasse A je nach Modell um bis zu 50 Prozent unterschreiten. Möglich macht das die Wärmepumpentechnologie, die die Wärme im geschlossenen Kreislauf immer wieder nutzt. Sensoren im Geräteinnern erkennen die Beladungsmenge und den Feuchtigkeitsgrad der Wäsche und sorgen dafür, dass bei wenig Wäsche entsprechend weniger Energie und Zeit verwendet wird. Weil die Arbeitstemperatur mit ungefähr 40 Grad relativ niedrig ist, wird die Wäsche besonders schonend getrocknet.

Bauknecht AG  
5600 Lenzburg  
Telefon 0848 801 002  
www.bauknecht.ch



### Spieglein, Spieglein an der Wand

Seit über 30 Jahren entwickelt und produziert die Talsee AG (vormals 4B Badmöbel) Möbel und Zusatzelemente fürs Bad. Dieses Jahr neu lanciert wurde eine Reihe von Spiegelementen. Das Sortiment umfasst sieben Schrankvarianten, von denen fünf in die Wand eingelassen werden können. Die Einbauspiegelschränke wurden in den letzten Jahren immer beliebter, weil sie leichter wirken und trotzdem genug Stauraum bieten. Die Produkte sind allesamt mit den wichtigsten Elementen wie Steckdose und Beleuchtung ausgestattet. Es besteht jedoch die Möglichkeit, aus einer Palette von Zusatzprodukten auszuwählen und so den Spiegelschrank zu erweitern oder einfach den eigenen Vorstellungen anzupassen. Natürlich lassen sich Breite und Höhe auf die Gegebenheiten im Bad abstimmen.

Talsee AG  
6281 Hochdorf  
Telefon 041 914 59 59  
www.talsee.ch

### Vorschau: wohnen im Januar

Das nächste *wohnen* ist eine Spezialausgabe zur Swissbau und erscheint darum schon am 9. Januar 2012.

#### Die Themen:

- So schaffen Touristenorte bezahlbaren Wohnraum
- Balkonbauten: immer noch im Trend
- Die erste 2000-Watt-Sanierung



#### Anzeigen

Wir begleiten Ihr Bauvorhaben von A - Z gerne, sei es als

### Architekt

oder als

### Generalunternehmer

oder als

### Bautreuhänder

Ihr Spezialist in Baufragen:

# SUNDS

Schellenberg & Schnoz AG  
Architekten  
Bautreuhandl. Expertisen

Scherrstrasse 3  
8006 Zürich  
044 368 88 00  
info@sunds.ch    www.sunds.ch

Google Zürich  
Brandschenkestrasse 110  
8002 Zürich

WIR SICHERN  
GOOGLE-  
MITARBEITENDEN  
U.A. STETS  
OPTIMAL  
VERNETZTE  
ARBEITSPLÄTZE.

Infos über Referenzobjekte:  
elektro-compagnoni.ch

## ELEKTRO COMPAGNONI