

Zeitschrift: Wohnen
Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger
Band: 98 (2023)
Heft: 7: Bad/Management

Rubrik: Verband

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

Download PDF: 06.05.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>



Es braucht jetzt alle!

Wenn diese Kolumne erscheint, sind viele von Ihnen in den Herbstferien, einige von uns in den letzten Zügen des Wahlkampfs... und ganz viele überlegen verzweifelt, wie sie die steigenden Mieten und Krankenkassenprämien bezahlen sollen. Vorstösse zur Unterstützung von Menschen mit tiefen Einkommen bleiben im Parlament weitgehend erfolglos, während unermüdlich versucht wird, den Mieterschutz aufzuweichen und den Markt stärker spielen zu lassen. Genau dieser «freie Markt» aber beschert uns die steigenden Preise, insbesondere beim Boden.

Was sind die Rezepte? Boden ist knapp, einfach mehr bauen und auf sinkende Mietpreise warten, ist unökologisch und eine Illusion: Immobilien dienen auch der Geldanlage. Das treibt die Preise in die Höhe. Der Wohnungsmarkt muss reguliert werden, da er ein lebensnotwendiges Gut herstellt – alle Menschen brauchen eine Wohnung zu tragbaren Preisen. Sogar die NZZ schrieb kürzlich in einem Artikel über die Stadt Wien, dass der gemeinnützige Wohnungsbau preisdämpfend wirkt, wenn er genügend Gewicht hat!

Na, dann mal los: Gemeinden müssen gemeinnützigen Wohnbauträgern Bauland und bestehende Immobilien im Baurecht abgeben. Dies verbunden mit Vorgaben: Kostenmiete, Belegungsvorschriften und begrenzte Wohnungsgrössen. Dafür brauchen Gemeinden ein Vorkaufsrecht. Daneben sind kurzfristige Massnahmen nötig, alle müssen beitragen: Die Immobilienwirtschaft nimmt einen zeitlich befristeten Mietzinsdeckel in Kauf, im Gegenzug werden Bewilligungsverfahren gestrafft. Der Bund entrichtet Bezüger:innen von Ergänzungsleistungen einen Beitrag an die Nebenkosten. Die Kantone erhöhen die Prämienverbilligungen, was durch die Kantonalbanken mitfinanziert wird, die von den gestiegenen Hypothekarzinsen profitieren. Solche Pakete funktionieren!

Eva Herzog, Präsidentin
Wohnbaugenossenschaften Schweiz



wohnbaugenossenschaften schweiz
verband der gemeinnützigen wohnbauträger

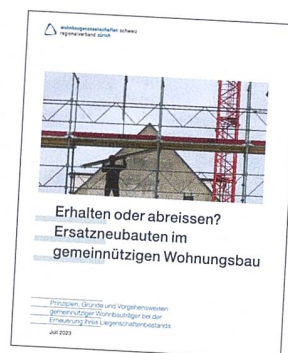
Zürich

Wie weiter mit dem Ersatzneubau?

Bild: zVg.



Die Veranstaltung zum Thema Ersatzneubau im Juli stiess auf grosses Interesse.



Die rege Ersatzneubautätigkeit, auch von Wohnbaugenossenschaften, ist in letzter Zeit zunehmend in die Kritik geraten. Der Regionalverband Zürich hat deshalb eine neue Website und Broschüre publiziert, die sich differenziert mit dem Thema auseinandersetzen. An einer Veranstaltung im Juli hat er sie vorgestellt. Anhand von Praxisbeispielen und im Plenum wurden zudem Ansätze diskutiert, wie Baugenossenschaften der schwierige Spagat zwischen Zielkonflikten gelingt: Wie können sie mehr dringend benötigten bezahlbaren Wohnraum erstellen, dabei sorgsam mit Ressourcen umgehen und gleichzeitig Ersatzprojekte sozialverträglich umsetzen?

Mit dem neuen Angebot will der Regionalverband dazu beitragen, die Haltung und die Kriterien für künftige Erneuerungsvorhaben zu schärfen. Neben Statistiken zur Neubautätigkeit sind auch Gründe aufgeführt, weshalb Baugenossenschaften verdichten, und es wird aufgezeigt, wie sie im Falle von Ersatzbauten verantwortungsvoll vorgehen können. Auch Genossenschaften können manchmal nicht verhindern, dass ein Teil der bisherigen Bewohner:innen ihr soziales Netz verlassen muss. Im Unterschied zu renditegetriebenen Investorinnen be-

rücksichtigen sie dies aber schon seit jeher und sind bestrebt, rechtzeitig passende Ersatzlösungen anzubieten.

An der Veranstaltung sagte Andreas Wirz, Präsident von Wohnbaugenossenschaften Zürich, der Verband habe seine Haltung überdacht. Habe man vor 25 Jahren noch dazu ermuntert, den Bestand zu erneuern, würden heute klimarelevante Aspekte wie der CO₂-Ausstoss und die graue Energie höher gewichtet. Der Verband hat deshalb fünf Prinzipien zur Erneuerung formuliert, die in den Unterlagen näher erläutert werden.

Stefan Weber / lp

Unter www.wbg-zh.ch/erhalten-oder-abreißen-ersatzneubauten-im-gemeinnützigen-wohnungsbau finden sich die neue Website und die Broschüre. Im «Blickpunkt» des Regionalverbands vom 10. Oktober erscheint ein ausführlicher Bericht zur Veranstaltung.

Fünf Prinzipien zur Erneuerung

- Langfristige Betrachtung
- Ergebnisoffene Prüfung
- Sorgfältige Abwägung
- Einbezug von Mitgliedern und Quartier
- Sozialverträgliche Umsetzung

Dachverband

Antworten auf häufige Fragen

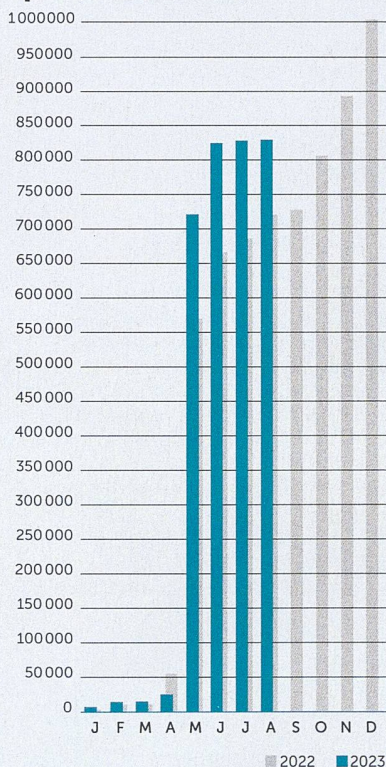
Sind Wohnbaugenossenschaften subventioniert? Wer kann bei ihnen Mitglied werden, und wer lebt in ihren Wohnungen? Was ist gemeinnütziger Wohnungsbau? Der Verband liefert aktuelle Antworten auf häufig gestellte Fragen (FAQ) zum gemeinnützigen Wohnungsbau auf

www.wbg-schweiz.ch/information/faq. Die knapp gefasste neue Übersicht hilft auch bei der Argumentation gegen die haarsträubenden Behauptungen und Falschaussagen über die Branche, die derzeit vermehrt und gezielt in Umlauf gebracht werden. rom

Solidaritätsfonds

Freistatt Thun renoviert Stammsiedlung

Die Gemeinnützige Bau- und Wohngenossenschaft Freistatt Thun wurde 1922 gegründet, um der Wohnungsnot zu begegnen. Gemeinde- und Stadtrat unterstützten mit günstigem Bauland und Subventionen die erste Siedlung, deren Häuser vor allem Zweizimmerwohnungen enthielten. 1990 bis 1995 wurde sie umfassend modernisiert, wobei auch Vierzimmerwohnungen entstanden. Jetzt müssen die denkmalgeschützten Liegenschaften mit 39 Wohnungen erneut saniert werden. Unter anderem werden Fenster ersetzt, neue Küchen eingebaut und Bäder teilerneuert. Ebenso werden eine Grundwasserwärmepumpe eingebaut, die Umgebung umgestaltet, damit kein Wasser in die Untergeschosse eindringt, und die Leitungen saniert. Pro Wohnung investiert die Freistatt mehr als 100 000 Franken. Da sich die Sanierung nicht für ein Darlehen aus dem Fonds de Roulement qualifiziert und weil die Sanierung der denkmalgeschützten Gebäudehülle teuer ist, gewährt der Solidaritätsfonds ein Darlehen von 390 000 Franken.

Spendenbarometer (in CHF)

Kathrin Schriber, Geschäftsführung Stiftung Solidaritätsfonds, Wohnbaugenossenschaften Schweiz, 044 360 26 57, www.wbg-schweiz.ch/solidaritaetsfonds

Zürich

Neuer Geschäftsführer

Stefan Schneider (35) hat im Oktober die Geschäftsführung des Regionalverbands Zürich übernommen. Der Facility Manager war seit 2013 in verschiedenen Funktionen für die Bau- und Immobilienberatungsfirma pom+ tätig, seit 2021 als Partner und Mitglied der Geschäftsleitung. Als Berater und Projektleiter begleitete er unter anderem auch Wohnbaugenossenschaften im Grossraum Zürich bei der Strategie- und Organisationsentwicklung sowie bei Bauvorhaben. Stefan Schneider bringt sowohl strategische als auch operative Kenntnisse sowie Affinität zu digitalen Themen mit. Er folgt auf Reto Klink, der fünf Jahre lang Geschäftsführer des Regionalverbands war.

PD

**Stefan Schneider**

Armoup

Trauriger Todesfall

Kurz nach seinem offiziellen Rücktritt als Präsident des Regionalverbands Roman die (Armoup) ist Bernard Virchaux im Sommer unerwartet verstorben. Der Architekt hatte das Präsidium 2017 übernommen, davor war er über zwanzig Jahre lang Direktor der Baugenossenschaft Société Coopérative d'Habitation Lausanne (SCHL) gewesen. Auch als Vizepräsident der Delegiertenversammlung unseres Verbands setzte er sich viele Jahre engagiert für die Interessen der Genossenschaften in der Romandie ein. Eine ausführliche Würdigung seiner grossen Verdienste für die Branche erscheint im Dezember in der Zeitschrift *habitation*. Wir sind traurig und werden unseren langjährigen treuen Wegbegleiter Bernard Virchaux in ehrenvoller Erinnerung behalten.

Urs Hauser

**Bernard Virchaux**

Anzeige

Bauen Sie
auch in der
Waschküche auf
Qualität.

Einfach
& robust

WYSS MIRELLA
schweizerisch seit 1909

Informationen zum Waschen und Trocknen mit WYSS MIRELLA:
041 933 00 74 / wyss-mirella.ch / 6233 Büron



Fördermitglieder

Herzlichen Dank den Fördermitgliedern!

Als Fördermitglieder von Wohnbaugenossenschaften Schweiz unterstützen fast 300 grössere und kleinere Firmen sowie Einzelpersonen eine solidarische, seit über hundert Jahren erfolgreiche Idee. Sie treten damit in Kontakt mit einer wirtschaftlich bedeutenden Branche, die jährlich grosse Investitionen in Sanierungs- und Bauprojekte tätigt. Ohne die

Unterstützung unserer Fördermitglieder wären viele Anlässe nicht im aktuellen Rahmen möglich. Dafür profitieren die Unternehmen von der Teilnahme an Veranstaltungen und können sich in Mailings oder auf der Website des Verbands präsentieren. Wir danken allen Fördermitgliedern an dieser Stelle ganz herzlich für ihr Engagement!

Gönner

Alternative Bank Schweiz AG, Zürich, www.abs.ch
Alpha Group AG, Appenzell, <https://algrp.ch>
Astor Küchen AG, Einsiedeln, www.astor-kuechen.ch
Bank Avera, Wetzikon, www.bank-avera.ch
Bank Cler AG, Basel, www.cler.ch
Bank Cler AG, Zürich, www.cler.ch
Basler Kantonalbank, Basel, www.bkb.ch
Bauwerk Parkett AG, St. Margrethen, www.bauwerk-parkett.com
BDO AG, Zürich, www.bdo.ch
BMS Building Materials Suisse, Buchs, www.baubedarf-richner-miauton.ch
BSH Hausgeräte AG / Siemens Gaggenau, Geroldswil, www.bsh-group.ch
Burckhardt Immobilien AG Immobilien-dienstleistung und Beratung, Basel, www.burckhardtimmobilien.ch
Credit Suisse AG, Zürich, www.credit-suisse.com
Credit Suisse AG, Basel, www.credit-suisse.com
Electrolux AG, Zürich, www.electrolux.ch
Energie 360° AG, Zürich, www.energie360.ch
Ernst Schweizer AG Metallbau, Hedingen, www.ernstschweizer.ch
EWZ, Zürich, www.ewz.ch
Fleco Power AG, Winterthur, www.flecopower.ch
Frutiger AG, Thun, www.frutiger.com
Gerber-Vogt AG Gebäuderenovation, Allschwil, www.gerber-vogt.ch
GGZ Gartenbau-Genossenschaft Zürich, Zürich, www.ggz-gartenbau.ch
Gruner AG, Zürich, www.gruner.ch
Halter AG, Zürich, www.halter-immo.ch
Hansgrohe AG, Neuenhof, www.hansgrohe.ch
Hector Egger Holzbau AG, Langenthal, www.hector-egger.ch
Helvetia Versicherungen, Reinach, www.helvetia.ch
Herd-Service Schnarwiler GmbH, Oberwil, www.herd-service.ch
HRS Real Estate AG, Zürich, www.hrs.ch
Immobilien Stadt Bern Fonds für Boden- und Wohnbaupolitik, Bern, www.bern.ch
Implenia Schweiz AG Buildings Region Zürich, Dietlikon, www.implenia-gu.com
Iseli & Partner Immobilien AG, Bern, www.iseli-partner.ch
Keramik Laufen AG, Laufen, www.laufen.ch
Krüger + Co. AG, Winterthur, www.krueger.ch
Meier + Steinauer Partner AG Architekten, Zürich, www.meier-steinauer.ch
Migros Bank AG, Winterthur, www.migrosbank.ch
Naku Steinhandel AG, Basadingen, www.naku.ch
ObjektWerkstatt AG, Dornach, www.objektwerkstatt.ch
Pensionskasse Basel-Stadt, Basel, www.pkbs.ch
Primobau AG, Zürich, www.primobau.ch
Raiffeisenbank Zürich, Zürich, www.raiffeisen.ch

Sanitas Troesch AG, Zürich, www.sanitastroesch.ch
W. Schneider + Co. AG, Langnau am Albis, www.wschneider.com
St. Galler Kantonalbank Zürich, Zürich, www.sgkb.ch
Sunrise GmbH, Zürich, www.sunrise.ch
UBS Switzerland AG, Basel, www.ubs.com
Valiant Bank AG, Basel, www.valiant.ch
V-ZUG AG, Zug, www.vzug.com
WIR Bank, Basel, www.wir.ch/de
Zürcher Kantonalbank, Zürich, www.zkb.ch

Grössere Firmen

4B AG, Adliswil, www.4-b.ch
Aargauische Kantonalbank Brugg, Aarau, www.akb.ch
Acrevis Bank, St. Gallen, www.acrevis.ch
ADEV Energiegenossenschaft, Liestal, www.adev.ch
Alexander Keller AG, Schlieren, www.alexanderkeller.ch
Alltech Installationen AG, Muttens, www.alltech.ch
Aon Schweiz AG, Zürich, www.aon.ch
Artek AG, Glattpark (Opfikon), www.artekag.ch
Avobis Group AG, Uster, www.avobis.ch
A. Baltensperger AG Haustechnik, Zürich, www.baltensperger.ch
Bank Linth LLB AG, Winterthur, www.banklinth.ch
Bauknecht AG, Lenzburg, www.bauknecht.ch
Baumgartner Fenster, Hagendorn, www.baumgartnerfenster.ch
BBS AG Bodenbelag Service, Pratteln, www.bbs-ag.ch
Bekon-Koralle AG, Dagsmarsellen, www.koralle.ch
Bernasconi Boden Decke Wände, Basel, www.bernasconi.ch
Berner Kantonalbank BEKB, Bern, www.bekb.ch
Bisag Küchenbau AG, Frauenfeld, www.bisag-kuechen.ch
Bodenschatz AG, Allschwil, www.bodenschatz.ch
Bosshard und Partner AG, Architekturbüro, Zürich, www.bosshardundpartner.ch
Bouygues E&S InTec Schweiz AG, Zürich, www.bouygues-es-intec.ch
Bretscher Söhne AG, Basel, www.b-s-b.ch
BSH Hausgeräte AG, Geroldswil, www.bsh-group.com
Burckhardt + Partner AG Architekten und Generalplaner, Basel, www.burckhardtpartner.ch
BVK Personalvorsorge Kanton Zürich, Zürich, www.bvk.ch
BWT Aqua AG, Aesch, www.bwt-aqua.ch
BWT Bau AG, Winterthur, www.bwt.ch
Caretta + Weidmann Baumanagement AG, Zürich, www.caretta-weidmann.ch
Certum Sicherheit AG, Seuzach, www.certum.ch
Elektro Compagnoni AG, Zürich, www.elektro-compagnoni.ch
Corefinanz AG, Zürich, www.corefinanz.ch
Creasan AG, Volketswil, www.creasan.ch
Dachpartner AG, Zürich, www.dach-partner.ch
Danfoss AG, Frenkendorf, www.danfoss.com/de-ch
Die Wohnbausanierer, Rheinfelden, www.diewohnbausanierer.ch
Dr. Deuring + Oehninger AG, Winterthur, info@deuringoehninger.ch
Duravit Schweiz AG, Othmarsingen, www.duravit.ch
Duscholux AG, Thun, www.duscholux.com
EgoKiefer AG, Wallisellen, www.egokiefer.ch
Eiffage Suisse AG, Zürich-Flughafen, www.eiffage.ch
Hans Eisenring Küchenbau, Sirmach, www.eisenring-kuechenbau.ch
Elgger Innenausbau AG Elibag, Elgg, www.elibag.ch
Eternit (Schweiz) AG, Niederurnen, www.eternit.ch
Fischer KF Haushaltgeräte & Küchenbau AG, Luzern, www.kurtfischer.ch
Flubacher Nyfeler Partner Architekten AG, Basel, www.fnp-architekten.ch
Flumroc AG, Flums, www.flumroc.ch
Fors AG, Studen, www.fors.ch
Forster Swiss Home AG, Arbon, www.forster-kuechen.ch
Friedlipartner AG, Zürich, www.friedlipartner.ch
Gadola Fassaden AG, Oetwil am See, www.gadola-bau.ch
Geberit Vertriebs AG, Jona, www.geberit.ch
R. Geissmann AG Multimediantetze, Oberdorf BL, www.rgeissmann.ch
Georg Fischer AG, Schaffhausen, www.georgfischer.com
Gruner Generalplaner AG, Basel, www.gruner.ch
Bob Gysin + Partner AG, Zürich, www.bgp.ch
Genossenschaft Hammer, Zürich, www.hammer-metallbau.ch
Helion Energy AG, Urdorf, www.helion.ch
Herzog Küchen AG, Gossau, www.herzog-kuechen.ch
Herzog Küchen AG, Unterhörstetten, www.herzog-kuechen.ch
HG Commerciale, Unterengstringen, www.hgc.ch
Hotz Elektro AG, Regensdorf, www.hotzelektro.ch
Hug Baustoffe AG, Zürich, www.hug-baustoffe.ch
Iseli + Albrecht AG, Schaffhausen, www.iseli-albrecht.ch
ITS Kanal Services AG, Kägswil, www.itskanal.ch
Kaldewei Schweiz GmbH, Ahlen, Aarau, www.kaldewei.ch
Karo Kanalreinigung AG, Zürich, www.karo.ch
Keller Spiegelschränke AG, Roggwil, www.guten-morgen.ch
Keuco AG, Spreitenbach, www.keuco.ch
Krüger + Co. AG, Degersheim, www.krueger.ch
Kuhn Design AG, Basel, www.kuhndesign.ch
KWC Franke Water Systems AG, Zürich, www.kwc.ch
Landolt Maler AG, Winterthur, www.landolt-maler.ch
Leuthard Baumanagement AG, Merenschwand, www.leuthard.ch
Liechti, Graf, Zumsteg Architekten, Brugg, www.lgz.ch
Loanbox GmbH, Zürich, www.loanbox.com
Losinger Marazzi AG, Bern, www.losinger-marazzi.ch
Luca Selva Architekten ETH BSA SIA, Basel, www.selva-arch.ch
Luzerner Kantonalbank AG, Luzern, www.lukb.ch
M. Wagner + Co. AG, Pratteln, www.wagnerhaushalt.ch
Maler- und Gipsergenossenschaft Zürich, Schlieren, www.gmgz.ch
Max Schweizer AG, Winterthur, www.schweizerag.com
Metron Architektur AG, Brugg, www.metron.ch
Miele AG, Spreitenbach, www.miele.ch
Milo Potz-Blitz AG, Münchwilen, www.milopotzblitz.ch

Möbiliar Versicherungen und Vorsorge, Zürich, www.mobiliar.ch
Nest Sammelstiftung, Zürich, www.nest-info.ch
Nevalux AG, Uster, www.nevalux.swiss
Novoform Schweiz AG, Kappel, www.novoform.ch
Oventrop (Schweiz) GmbH, Pratteln, www.owntrop.ch
Pensionskasse SBB, Bern, www.sbb.ch
Pittsburgh Corning (Schweiz) AG, Rotkreuz, www.foamglas.com
Planpartner AG, Zürich, www.planpartner.ch
Dr. Stephan à Porta-Stiftung, Zürich, www.aporta-stiftung.ch
Preisig AG, Zürich, www.preisig.ch
PUA Reinigungs AG, Zürich, www.pua.ch
Relesta AG Ihr Wohnbaupartner, Zuzwil, www.relesta.ch
Requespa AG (Weinfelden), Weinfelden, www.requespa.ch
Renggli AG Generalunternehmung, Sursee, www.renggli.swiss
Restclean AG, Oberlunkhofen, www.restclean.com
Rigips AG, Baden-Dättwil, www.rigips.ch/de/home
RLC Architekten AG, Winterthur, www.rlc.ch
Rolladen AG, Münchenstein, www.rolladenag.ch
Rosenmund AG, Basel, www.rosenmund.ch
Roth Gerüste AG / Roth Echaufadages SA, Gerlafingen, www.rothgerueste.ch
Sabag AG, Biel/Bienne, www.sabag.ch
Sada AG, Glattpark (Opfikon), www.sada.ch
SBB Pensionskasse Bern, Bern 65, www.sbb.ch
Schindler Aufzüge AG, Pratteln, www.schindler.com
Schindler Aufzüge AG, Ebikon, www.schindler.com
Schneider Gartengestaltung AG, Oberwil, www.schneider-gartenbau.ch
Schöck Bauteile AG, Aarau, www.schoeck.com/de-ch/home
Schulthess Maschinen AG, Wolfhausen, www.schulthess.ch
SibirGroup AG, Spreitenbach, www.sibir.ch
Sika Schweiz AG, Zürich, www.sika.com
Solarlux (Schweiz) AG, Itingen, www.solarlux.ch
Stamm Bau AG, Arlesheim, www.stamm-bau.ch
Steiner AG, Zürich, www.steiner.ch
Sto AG, Niederglatt, www.stoag.ch
Suter Inox AG, Schinznach Bad AG, www.suter.ch
Swisspearl Schweiz AG, Niederurnen, www.swisspearl.ch
Talsee AG, Adliswil, www.talsee.ch
Techem (Schweiz) AG, Urdorf, www.techem.ch
Thaler AG Raumhandwerk, Winterthur, www.thag.ch
UBS Switzerland AG, Bern, www.ubs.com
Vadea AG, St. Gallen, www.vadea.ch
Veriset Vertriebs AG, Root-Luzern, www.veriset.ch
Vettiger Metallbau AG, Oberbüren, www.vettiger-ag.ch
W&W Immo Informatik AG, Affoltern am Albis, www.wimmo.ch
Weiss + Appetito AG, Bern, www.weissappetito.com
Kücheneinrichtungen
B. Wietlisbach AG, Stetten AG, www.wietlisbach.com
Wilhelm Schmidlin AG, Oberarth, www.schmidlin.ch
WSS Wir sind Stadtgarten, St. Gallen, www.wir-sind-stadtgarten.ch
Zimmereigenossenschaft Zürich, Zürich, www.zgz.ch
Zivag Verwaltungen AG, Bern 15, www.zivag.ch
Zürcher Ziegeleien AG, Regensdorf, www.zz-ag.ch

Kleinere Firmen

Age Stiftung, Zürich, www.age-stiftung.ch
Alteno Solar AG, Basel, www.altenosolar.ch
André Roth AG Immobilien und Bauberatung, Baden, www.andrethothag.ch
Arc Architekten AG, Zürich, www.arc-architekten.ch
Arn Reinigungen AG, Biel, www.arn-biel.ch
Arondo AG, Lachen, www.arondo.ch
ARS Winterthur AG, Winterthur, www.ars-win.ch
Artho Bodenideen AG, St. Gallen, www.artho-bodenideen.ch
Atelier Guido Köhler & Co., Binningen, www.layout-und-illustration.ch

Genossenschaft Baugenos Biel, Biel, www.baugenobiel.ch
Baukorrektur I, St. Gallen, www.baukorrektur.ch
Baumberger Rechtsanwälte, Winterthur, www.baumberger-rechtsanwaelte.ch
BebbiNet GmbH, Basel, www.bebbinet.com
Gartenbau AG
F. Berner, Zürich, www.greenconcept.ch
Bertschi Brennstoffe Oel-Pool AG, Biel/Bienne, www.bertschi-oel.ch
BeUnity AG, Adliswil, www.beunity.io
Bürgschafts-genossenschaft Baselland BGB, Münchenstein 1, www.bgb.ch
Baugenossenschaften-Dienstleister BGD GmbH, Wädenswil, www.bgd-zuerich.ch
BM küchen ag, Winterthur, www.bm-kuechen.ch
BSD Beschläge Design AG, Basel, www.bsdbasel.ch
Büchel AG, Winterthur, www.buechelag.ch
Durable Planung und Beratung GmbH, Zürich, www.studiodurable.ch
Gebrüder Burkhardt Bautrocknung AG, Au, www.gebr-burkhardt.ch
Christen Architekturbüro, Chur, www.ch-arch.com
Buchhaltungsbüro Balz Christen, Zürich, www.bbbc.ch
Cimei & Söhne AG, Basel, www.cimei.ch
CIPV AG, Zürich, www.cipv.ch
Stiftung Domicil, Zürich, www.domicilwohnen.ch
Energielokal AG, Wil SG, www.energielokal.ch
Enpuls AG, Dietikon, www.enpuls.ch
Fischer AG Immobilienmanagement, Zürich, www.fischer97.ch
Fleco Power AG, Winterthur, www.flecopower.ch
Förderverein Generationenwohnen Bern-Solothurn, Muri bei Bern, www.generationenwohnen-beso.ch
Fox Wälle Architekten SIA GmbH, Arlesheim, www.foxwaelle.ch
Gantenbein + Partner, St. Gallen, www.gantenbein-partner.ch
GlobalBroker AG, Basel, www.globalbroker.ch
Grohe Switzerland SA, Volketswil, www.grohe.ch
Grünig + Partner AG, Liebfeld BE, www.gruenig-partner.ch
Hypothekar-Bürgschafts-genossenschaft HBG, Zürich, www.hbg-cch.ch
Helbling Ierimonti Architekten GmbH, Zürich, www.hi-arch.ch
I+R Wohnbau AG, St. Margrethen, www.ir-wohnbau.com
IBE Institut Bau + Energie AG, Bern, www.ibe.ch
Kanalprofis GmbH, Mörschwil, www.kanalprofis.ch
Keycom SA, Gals, www.keycom.ch
Konstrukta Generalunternehmung AG, St. Gallen, www.konstrukta.ch
Krüger + Co. AG, Gisikon, www.krueger.ch
Kummer Partner Bauberatung GmbH, Zürich, www.kummer-partner.ch
Latenser Waser GmbH Baumanagement, Wallisellen, www.latenserwaser.ch
Lauber Ingenieure AG Holzbau & Bauwerkserhalt, Luzern, www.lauber-ing.ch
Wohnbaugenossenschaft Liechtenstein, Vaduz, www.wohnbau.li
Lift Experts GmbH, Regensdorf, www.liftexperts.ch
Live & Work AG, Basel, www.liveandwork.swiss
Lumon Schweiz AG, Zürich, www.lumon.ch
Maler- und Gipsergenossenschaft Biel, Biel, www.mgg.ch
Ingenieurbüro Matter + Ammann AG, Bern, www.matter-ammann.ch
MBG Verwaltungs AG, Basel, www.mbg-basel.ch
Mieterinnen- und Mieterverband Kanton Bern, Bern, www.mieterverband.ch/bern
Mint Real Estate GmbH, Worb, www.imint.ch
Motimento GmbH, Zürich, www.motimento.ch
Müller Mantel Architekten AG, Zürich, www.muellermantel.ch
Nyffeler Malergeschäft AG, Basel, www.nyffeler-maler.ch
Spielgeräte & Parkmöbiliar Oeko-Handels AG, Rickenbach Sulz, www.oeko-handels.ch

Oxifina AG, Zürich, www.oxifina.ch
Pauli Stricker GmbH Landschaftsarchitekten BSLA, St. Gallen, www.paulistricker.ch
Planzeit GmbH, Zürich, www.planzeit.ch
PS Architektur, Basel, www.psarchitektur.ch
Rapp Enserv AG, Basel, www.rapp.ch
Reinhardpartner Architekten und Planer AG, Bern, www.reinhardpartner.ch
Requespa AG, Wallisellen, www.requespa.ch
Schreinerei + Fensterbau Robert Schweizer AG, Zürich, www.robert-schweizer.ch
Dr. Rohr AG, Ellikon an der Thur, www.dr-rohr.ch
Gebäudereinigung & Unterhalt Rubio AG, Zürich, www.rubioag.ch
Rüst & Gerle Architekten, Basel, www.rug.ch
Saremo AG Architekten und Baumanagement, Liestal, www.saremo.ch
Savenergy-Consulting GmbH, Zürich, www.savenergy-consulting.ch
Schönheim Baugenossenschaft, Zürich, www.schoenheim.ch
Schreinerei Romer Wagner AG, Elsau, www.schreinerei-rw.ch
S-E-A Schey Elektrotechnische Anlagen GmbH, Bassersdorf, www.s-e-a.ch
SeCasa AG Fenster-Türenservice, Altstätten, www.secasa.ch
Service 7000 AG, Netstal, www.service7000.ch
SGC AG - Sicherheit Dank Garantie und Controlling für Bauprojekte AG, Basel, www.sgc-ag.ch
Sigma Bau Biel AG, Biel, www.sigmabau.ch
Sihlestate GmbH, Zürich, www.sihlestate.ch
Sinka.Tech GmbH, Ossingen, www.sinka.tech
Swissframe Vertriebs AG, Münchenbuchsee, www.swissframe.ch
Treuhandbüro TIS GmbH, Bern, www.treuhandtis.ch
TreuCons AG, Bern, www.treucons.ch
Die Gewerkschaft Unia Region Bern, Bern, www.unia.ch
Verein Energie bewegt Winterthur, Winterthur, www.ebw.ch
Vettiger Stahlbau AG, Eschlikon, www.vettiger-stahlbau.ch
Vonplon Bautreuhand GMBH, Zürich, www.bautreuhand.net
WohnBauBüro AG, Uster, www.wohnbauuero.ch
Wunderlinguanci AG, Muttentz, www.wunderlinguanci.ch
Zivag Verwaltungen AG, Zürich, www.zivag.ch

Einzelmitglieder

Amt für Stadtliegenschaften Thun, Thun, www.thun.ch
Architektur und Gerontologie Höchli Pleus, Langnau a. A., www.hoechlipleus.ch
Association Ecoquartier, Lausanne, www.ecoquartier.ch
Josef Bachmann, Aesch
Catanzariti Architektur, Muttentz, www.catanzariti.ch
Rolf Engler, lic. iur. Rechtsanwalt, Appenzell, www.og42.ch
Martin Geilinger, Winterthur
Mieterinnen- und Mieterverband Zürich, Zürich, www.mieterverband.ch/zuerich
Andreas Saurer, Bern
Daniel Stoller, Bern
Wohnhilfe Winterthur, Winterthur, www.stadt.winterthur.ch
Michael Zeugin, Winterthur
Salome Zimmermann, Dr. lic. iur., Zürich



finanzierungsmarkt
wohnbau-genossenschaften
schweiz



«Dank dem Finanzierungsmarkt
erhielten wir einen trans-
parenten Marktvergleich und
konnten unsere Hypothek
mit gutem Gefühl verlängern.»

Mara Pfyl

Vizepräsidentin Eisenbahnerbaugenossenschaft Rapperswil

Hier ausprobieren



Der Finanzierungsmarkt von
Wohnbaugenossenschaften Schweiz.
Vermittelt gemeinnützigen
Wohnbauträgern kostengünstige
Finanzierungen.



KONZENTRIEREN SIE SICH ALS
VORSTAND AUF DIE STRATEGISCHE FÜHRUNG
(Investitionen, Sanierungen, Entwicklung etc.).

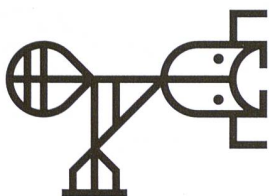
Wir erledigen bereits für verschiedene
Genossenschaften die administrativen Arbeiten
(Mietvertragswesen, Buchhaltung, Rund-
schreiben, etc.) und bieten unsere Dienstleistung
auch Ihrer Genossenschaft an.

Herr Krebs, Inhaber der Pfannenstiel Immobilien AG,
freut sich auf Ihre Kontaktaufnahme.



PFANNENSTIEL IMMOBILIEN AG
| VERKAUF | VERWALTUNG | BERATUNG |

Rietstrasse 37 | 8702 Zollikon
Tel. 043 501 0118 | krebs@piag.info | www.piag.info



Vor dem Ersatz der Gasheizung:

**Heizleistung messen
und bares Geld sparen.**

originate

originate.ch/neueheizung

unterstützt durch
Klimastiftung
Schweiz



ROHRMAX®

Rohrreinigung Kanal-TV rohrmax.ch

Rohrsanierung Lüftungsreinigung

info@rohrmax.ch



**Kostenlose Kontrolle
Abwasser + Lüftung**

24h Service

...ich komme immer!
0848 852 856