

**Zeitschrift:** Zeitlupe : für Menschen mit Lebenserfahrung  
**Herausgeber:** Pro Senectute Schweiz  
**Band:** 89 (2011)  
**Heft:** 9

## **Werbung**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 22.01.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Residenz Frauenhof Altstätten: Komfortabel und doch finanzierbar

Die Residenz Frauenhof im Kern des Städtchens Altstätten im St.Galler Rheintal bietet komfortable, zentral gelegene, ruhige und helle Senioren-Wohnungen. Und mit den massgeschneiderten, individuellen Finanzierungsmöglichkeiten ist nicht nur die Aussicht auf die umliegenden Berge wohltuend angenehm.



Die Aussicht auf die umliegenden Berge faszinierte Theresa Brülisauer sofort, als sie vor zwei Jahren die Residenz Frauenhof in Altstätten besichtigte. Den Entscheid zum Einzug fällt Theresa Brülisauer aber, als ihr die Residenz Frauenhof eine auf sie massgeschneiderte Finanzierungsmöglichkeit aufzeigte.

## Wohnen mit massgeschneiderter Finanzierung

Das innovative Finanzierungsmodell «Besitz auf Zeit – Modell Frauenhof» ermöglicht sicheres und preiswertes Wohnen und Leben im Alter. Die Bewohner legen ihr Kapital in ihre Wohnung sicher an und profitieren so von attraktiven Lebenskosten. Das Modell beinhaltet auch ein garantiertes Rückgaberecht. D.h. wenn Sie die Wohnung verlassen, erhalten Sie das Kapital zurück und gehen kein Risiko ein. Ein Beispiel: Mit dieser Finanzierungsart wohnen Sie, bei einer Kapitaleinlage von CHF 330 000, in einer 2 ½-Zimmer-Wohnung (68m<sup>2</sup>) ab monatlich CHF 755. Auch beim Modell «traditionelle Miete» kann der Bewohner vom Drei-Säulen-Wohnkonzept – individuelles Wohnen, umfassende Infrastruktur, gute Dienstleistungsmöglichkeiten – profitieren. Er bezahlt für die gleiche Wohnungsgrösse wie oben erwähnt einen monatlichen Miet-

zins von CHF 1400, hinzu kommen Nebenkosten und Dienstleistungspauschale. Das dritte Modell «Kombination» ist ein Mix aus Kapitaleinlage und monatlicher Miete – ganz den individuellen Bedürfnissen und Möglichkeiten des Interessenten angepasst.

Die Residenz Frauenhof bietet individuelles Wohnen mit hohem, seniorengerechtem Ausbaustandard, umfassende, einfach zugängliche Infrastruktur und ein ganzheitliches Dienstleistungsangebot. Allen Bewohnerinnen und Bewohnern steht ein 24-Stunden-Notruf zur Verfügung, eine Reception, qualifizierte Hauswartung, Unterstützung beim Umzug, Organisation von Veranstaltungen und geselligem Beisammensein und die Organisation von Zusatzdienstleistungen wie Mahlzeitendienst, Spitex, Fahrdienst, Wäscheservice etc.



RESIDENZ  
FRAUENHOF



## Residenz Frauenhof – Mehr als Wohnen

«Es sind die Kleinigkeiten, die die Bewohnerinnen und Bewohner schätzen. Ein kurze Frage – wie geht's denn heute? Oder kleine Hilfestellungen wie die Matratze alle zwei Wochen drehen oder die Nachtschlampe reparieren. Das macht das Wohnen in der Residenz Frauenhof aus. Ich arbeite gerne mit Menschen, es ist eine sehr dankbare Aufgabe und ich bekomme viel zurück, sogar eine Glacépause beim Rasenmähen! Es ist ein «Geben und Nehmen», wir sind eine harmonische Gemeinschaft.» Die Hauswartin, Katharina Frei.

## Residenz Frauenhof, Marktgasse 29 in 9450 Altstätten – zentral und komfortabel mit flexiblen Finanzierungsmöglichkeiten

Die Residenz Frauenhof ist in vier Häuserteile gegliedert und verfügt noch über einige freie 2 ½-, 3 ½- oder 4 ½-Zimmer-Wohnungen. Der komfortable Ausbaustandard erfüllt die Bedürfnisse der Seniorinnen und Senioren. Alle Wohnungen sind hindernisfrei zugänglich, und ein durchdachtes Nasszellen- und Küchenkonzept bietet in den hellen Räumlichkeiten maximale Freiheit und Selbständigkeit. Zum Wohnkonzept der Residenz gehören ein Aufenthaltsraum, Foyer, Fitnessraum mit Sauna und ein geschützter, allen Bewohnern zugänglicher Park.

## Besichtigung und kennen lernen

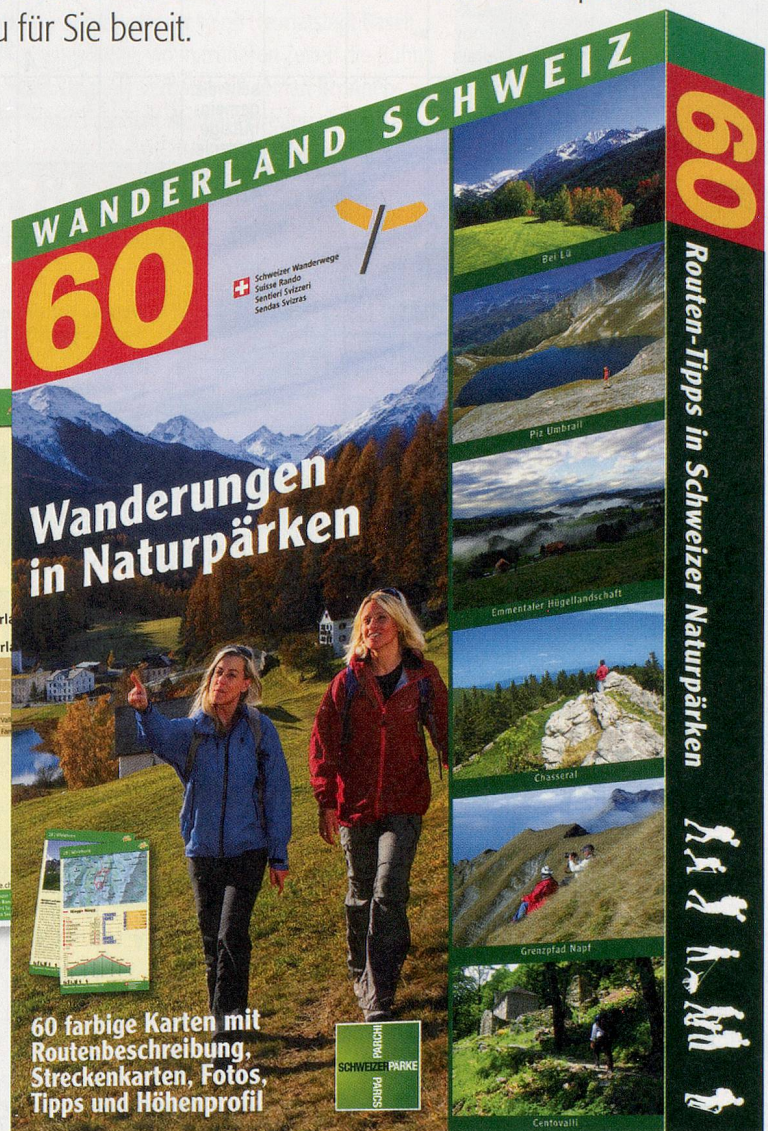
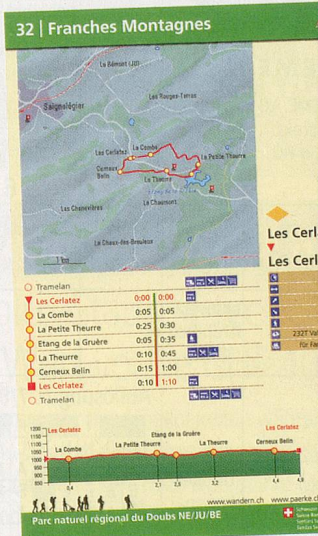
Werfen Sie einen Blick auf unsere Website [www.residenz-frauenhof.ch](http://www.residenz-frauenhof.ch). Verlangen Sie unsere Dokumentation, oder noch besser – schauen Sie bei uns direkt vorbei und lassen Sie sich vor Ort überraschen. **Rufen Sie uns an: Residenz Frauenhof** Tel. 071 750 09 09 oder **rt immobilien** Tel. 071 757 11 20

# Sicherer wandern

Wandern Sie dort, wo die Schweiz am schönsten ist: in einem unserer herrlichen Naturpärke. Wir haben die richtigen Wanderkarten dazu für Sie bereit.

Die Zeitlupe offeriert Ihnen zu einem Sonderpreis eine Box mit 60 praktischen Karten. Jede enthält für je eine Wanderung Angaben zu Route, Schwierigkeit und Zeitaufwand. Ein Text mit Foto führt in die Gegend ein und gibt Hinweise auf Sehenswürdigkeiten, Rastplätze, Laden, Beizli. Ein Blick aufs Höhenprofil zeigt, wie viel Steigung, Sch Weiss und Gefälle zu erwarten sind. Auch fehlt der Hinweis nicht, ob die Wanderung für Familien geeignet ist.

Verleger Gian Laube hat die Wanderbox mit den Schweizer Wanderwegen SAW und dem Netzwerk Schweizer Pärke realisiert. Es geht um folgende Pärke: Nationalpark GR, Unesco-Biosphäre Entlebuch LU, Naturpark Thal SO, Wildnispark Zürich Sihlwald, Biosfera Val Müstair GR, Parc Adula GR/TI, Naturpark Beverin GR, Landschaftspark Binntal VS, Parc régional Chasseral BE/NE, Naturpark Diemtigtal BE, Parc naturel du Doubs NE/JU/BE, Parc Ela GR, Naturpark Gantrisch BE/FR, Parc naturel Gruyère/Pays-d'Enhaut FR/VD, Jurapark Aargau, Parc naturel Jura vaudois, Naturpark Pfyn-Finges VS, Naturpark Thunersee-Hohgant BE, Parco nazionale del Locarnese TI, Parc naturel Val d'Hérens VS.



## Wanderungen in Naturpärken

60 farbige Karten 13 x 19 cm, robuster Glanzkarton, beidseitig bedruckt, mit Routenbeschreibung, Streckenkarten, Fotos, Tipps und Höhenprofil, verpackt in einer Sammelbox mit Klettverschluss. Im Buchhandel nicht erhältlich. Nur solange Vorrat. Spezialpreis CHF 29.50 statt CHF 39.50.

## Bestelltalon

Ja, ich bestelle  Ex. der Sammelbox «60 Wanderungen in Naturpärken» zum Spezialpreis von CHF 29.50 statt CHF 39.50, Versandkosten CHF 3.50.

Name/Vorname \_\_\_\_\_

Strasse/Nr. \_\_\_\_\_

PLZ/Ort \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Mail \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift \_\_\_\_\_

9 · 2011

Bitte in Druckschrift ausfüllen und einsenden an:

Bündner Buchvertrieb BBV, Aktion Zeitlupe, Rossbodenstrasse 33, Postfach, 7000 Chur  
Tel. 081 258 33 56/57  
Fax 081 258 33 40  
Mail bbv@casanova.ch

Nur solange Vorrat. Kein Versand ins Ausland.